**Ведомость работ по строительству Объекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Элементы Объекта/Виды Работ, затрат** | **Описание, объем Работ, перечень материалов** | **Стоимость, руб.**  |
| 1. **Фундамент, скважина (колодец), коммуникации, ограждение земельного участка, въезд, парковочная площадка**
 |
| Устройство фундамента  | Земельные работыВыравнивание грунта под пятно застройки. Выемка земли под ленту 70смОтсыпка подушки под ленту \_песок 30см Тип фундамента: монолитный-ленточныйВысота 800мм (в земле 40см лента Высота фундамента над землёй 40 см).Гидроизоляция фундамента: стеклоизол (название)Устройство полаОтсыпка песком основаБетон марка \_М350Закладные под вывод канализации, электричества , водыУстройства крыльца:  |  |
|  |
| Источник водоснабжения/водоотведения | Колодец не менее 16 колец |  |
| Устройство очистительной и дренажной систем, септика и водосбора  | Септик (название) 2,5м3 трехсекционный |  |
| Способ прокладки кабельных линий |  |  |
| Способ прокладки силовой электропроводки | Штробление стен под провод NYM в самозатухающей гофре ПВХ (освещение 3х1,5 в стенах и перекрытиях, розетки 3х2,5 в подготовке пола) |  |
| Строительство скважины (колодец) с подключением в жилой дом | Определение места нахождения будущего источника воды.Рытье шахты до первой воды, далее докапываем до объема 1000 литров.Скачивание воды и подъем оставшегося грунта/камней.Установка железобетонных колец в шахту (в качестве альтернативного решения (мин. 16\_шт., мах.\_20\_шт.).Засыпка грунта с внешней стороны колец.Вывоз грунта, глины и песка. |  |
| Строительство забора по фасаду земельного участка | Длинна 19 метров, материал профнастил С20 (металличесткие столбы 60х60х3 с шагом 2,5 метров, перемычки 20х40х2 металлические )Фундамент – монолитная лентаВорота металлические откатные шириной 4 м. |  |
| Строительство въезда на земельный участок с парковочной площадкой | Заливная бетонная плита размером\_8х8\_и заезд с дороги 5х2 с прокладкой асбестоцементной трубы диаметр 300мм.\_ Бетон марки М300 |  |
|  |  |  |
| 1. **Стены,** **перекрытия, перегородки**
 |
| Наружные стены | * Материал конструкции Арболитовый блок D500 размер 500Х300Х200
* Отделка стен - штукатурка цементно-песчанная от 2 до 5 см
 |  |
| Перемычки | Металлический уголок размером 50х50х5 |  |
| Тепло-/паро-/звукоизоляция | Изоспан марки А, В, С |  |
| Перегородки | Арболитовые блоки размер 500Х300Х200 |  |
| Чердачное перекрытие | Доска 50х200, утепление 200мм., минвата Rockwool Лайт Баттс Скандик 100х600х1200 мм в два слоя. |  |
| Система вентиляции/кондиционирования |  |  |
| Цоколь |  |  |
| Терраса |  |  |
| 1. **Кровля, фасад**
 |
| Крыша | Монтаж стропильной системы на мауэрлат из доски 50х200, Тип крыши - вальмоваяГидроизоляция - изоспан Покрытие кровли – металлочерепица 0,5мм, цвет RAL8017.Высота подкровельного пространства- 2,147м. |  |
| Фасад |  |  |
| Дымоход |  |  |
|  |  |  |
| 1. **Окна, двери, внутренняя отделка, отопление, электрика, водоснабжение, водоотведение (канализация)**
 |
| Окна | Согласно эскизного проекта. Оконные блоки в кол-ве 9шт. из профиля Milke, наружный цвет белый, внутренний цвет белый, 5-ти камерный профиль с двух - камерными стеклопакетами. Фурнитура Milke |  |
|  |
| Дверь входная |  |  |
| Внутренние стены  | Облицовка стен: - штукатурка цементно-песчанная от 2 до 5 см  |  |
| Устройство, отделка потолка | Обрешотка из черновой доски 25х100 |  |
| Устройство полов | Гидроизоляция. Утепление пенополистеролом ППС30 толщиной 100мм. Бетонная стяжка 150мм. с армированием арматурой диам.10 (Полы по грунту)  |  |
| Монтаж системы «теплый пол» | Вид: сшитый полиэтилен valtec, с подключением к комплекту теплых полов VALTEC с насосно-смесительным узлом и шкафом ШРВ на 8 контуров до 160м2 с трубой PEX 800м. |  |
| Источник теплоснабжения  |  |  |
| ГВС |  |  |
| Отопление, водоснабжение, канализация  | Установка центральных стояков водоснабжения - 8шт.;Устройство стояков канализации- 4 шт. |  |
| Электрика | Кол-во розеток\_60шт., вид встроенный подрозетник, кол-во выключателей 12 шт., вид встроенный подрозетник |  |
| Итого: |  |  |