

# 1 Ведомость комплекта чертежей

Номер листа	Имя листа
1	Титульный лист
2	Общие данные
3	Фасады
4	Размерные планы этажей
4/1	Размерные планы этажей
5	Маркировочные планы этажей
6	Разрез
7	Эд виды
8	План фундамента
9	План обвязки фундамента
10	План цокольных балок перекрытия
11	Маркировка цокольных балок перекрытия
12	План стеновых карт первого этажа
13	Монтажные узлы для сборки карт стен
14	Сн-2
15	Сн-3
16	Сн-3/1
17	Сн-4
18	Сн-4/1
19	Сн-5
20	Сн-А
21	Сн-В
22	Сп-1, Сп-2, Сп-3
23	Крыльцо
24	Терраса
25	План межэтажных балок перекрытия
26	Маркировка межэтажных балок перекрытия
27	План стеновых карт второго этажа
28	Сн2-2
29	Сн2-3
30	Сн2-4
31	Сн2-4/1
32	Сн2-5
33	Сн2-А
34	Сн2-В
35	Сп-4, Сп-5, Сп-6
36	Балкон
37	Сборные прогоны
38	План кровли
39	План стропильной системы
40	Разрезы по стропильной системе
41	Монтажные узлы для сборки стропильной системы
42	Сведения по устройству каркаса, Сводные данные по дополнительным материалам

## Общая часть

Проектной документацией предусматривается строительство двухэтажного жилого дома.  
Проект индивидуальной разработки, выполнен по эскизам заказчика в соответствии с правилами СП.

- уровень ответственности здания - III
- коэффициент надежности по назначению - 0.95
- степень огнестойкости - IV
- класс функциональной пожарной опасности Ф 1.4
- класс конструктивной пожарной опасности С 2

## Конструктивная часть

- скоростной напор ветра - 23 кг/м<sup>2</sup> (1 ветровой район)
- вес снегового покрова - 145 кг/м<sup>2</sup> (3 снеговой район)
- расчетная зимняя температура наружного воздуха -25°С
- полезная нагрузка на межэтажное перекрытие - 150 кг/м<sup>2</sup>, чердачное - 70 кг/м<sup>2</sup>, от собственного веса перегородок - 50 кг/м<sup>2</sup>

За условную отметку 0.000 принята отметка уровня верха цокольных балок перекрытия.

## 2 Общая площадь

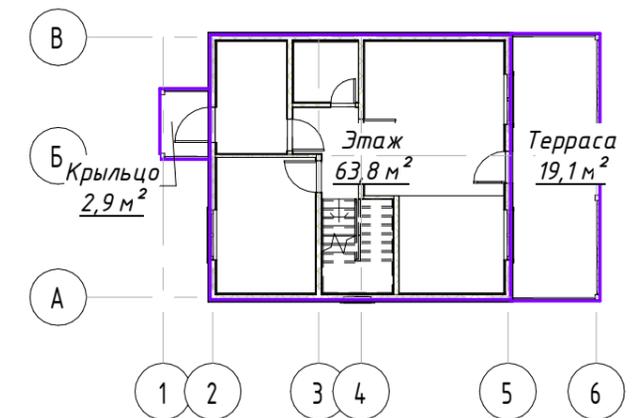
Наименование	Площадь
Спальня	10,67 м <sup>2</sup>
Кухня/ Гостиная	25,38 м <sup>2</sup>
С/у	3,09 м <sup>2</sup>
Тамбур	6,27 м <sup>2</sup>
Холл	6,51 м <sup>2</sup>
Спальня	10,32 м <sup>2</sup>
Спальня	0,00 м <sup>2</sup>
Спальня	11,61 м <sup>2</sup>
Спальня	11,98 м <sup>2</sup>
Холл	4,02 м <sup>2</sup>
Холл	0,00 м <sup>2</sup>
Спальня	9,22 м <sup>2</sup>
С/у	1,71 м <sup>2</sup>

Площадь отапливаемых помещений (с учетом отделки): 100,76 м<sup>2</sup>

## 3 Площадь застройки

Наименование	Площадь
Крыльцо	2,86 м <sup>2</sup>
Терраса	19,10 м <sup>2</sup>
Этаж	63,75 м <sup>2</sup>

Площадь пятна застройки (по каркасу): 85,70 м<sup>2</sup>



						Двухэтажный жилой дом площадью 140,69 м <sup>2</sup> по адресу Московская обл., городской округ Мытищи, дер. Хлябово, КП Калипсо-Вилладж		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Директор		Будрин				Стадия	Лист	Листов
Исполнитель		Зубова				П	2	42
Заказчик		Злобин				Общие данные		
						ООО "СтройКаркас"		

Согласовано

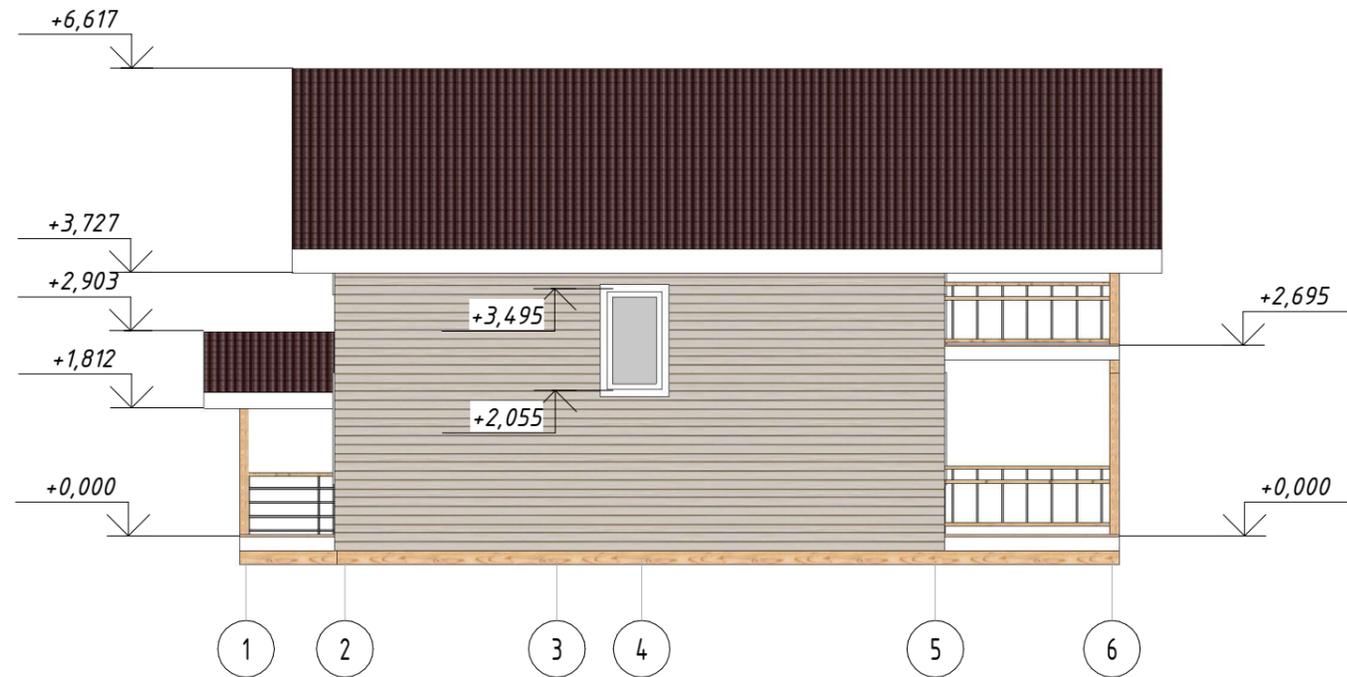
Возм. инв.

Подпись и дата

Инв. подл.

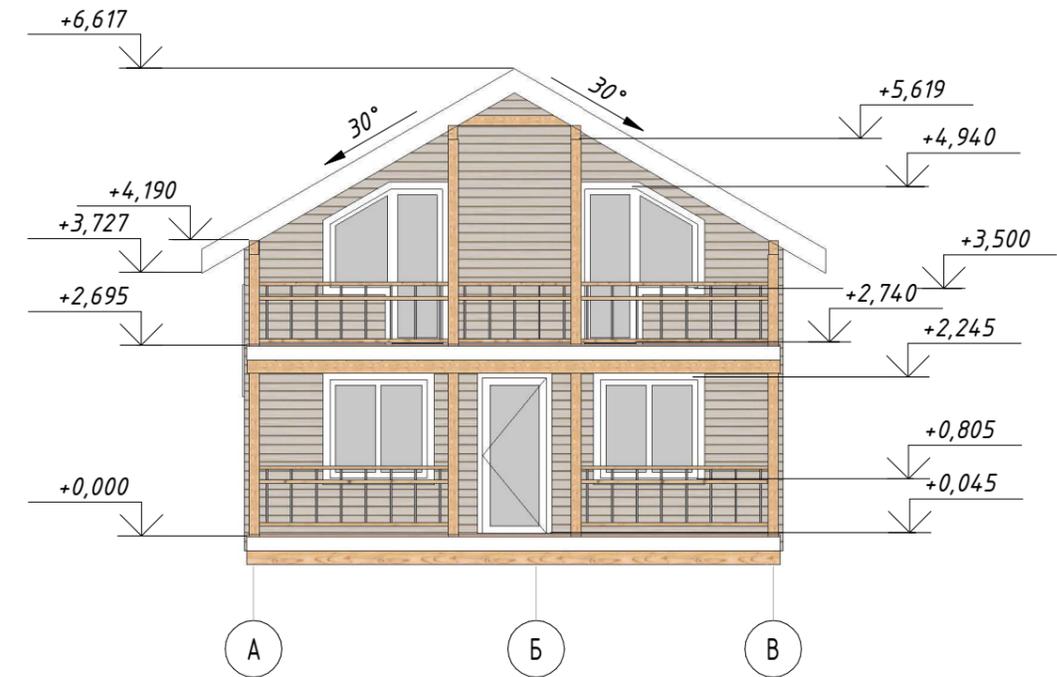
### АР-1.1 Фасад 1-6

1: 100



### АР-1.3 Фасад А-В

1: 100



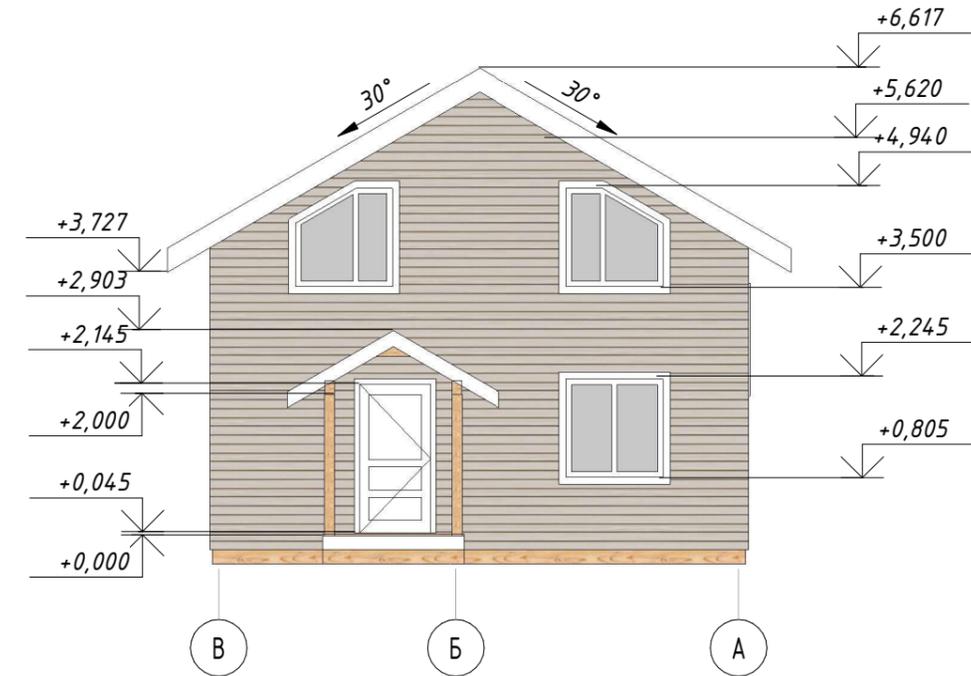
### АР-1.2 Фасад 6-1

1: 100



### АР-1.4 Фасад В-А

1: 100



### АР-1.1 Площадь фасада

Наименование	Площадь
Сайдинг 15 мм	135,12 м <sup>2</sup>

### АР-1.2 Площадь кровли

Наименование	Площадь
Металлочерепица 25мм	131,79 м <sup>2</sup>

Согласовано

Возм. инв.

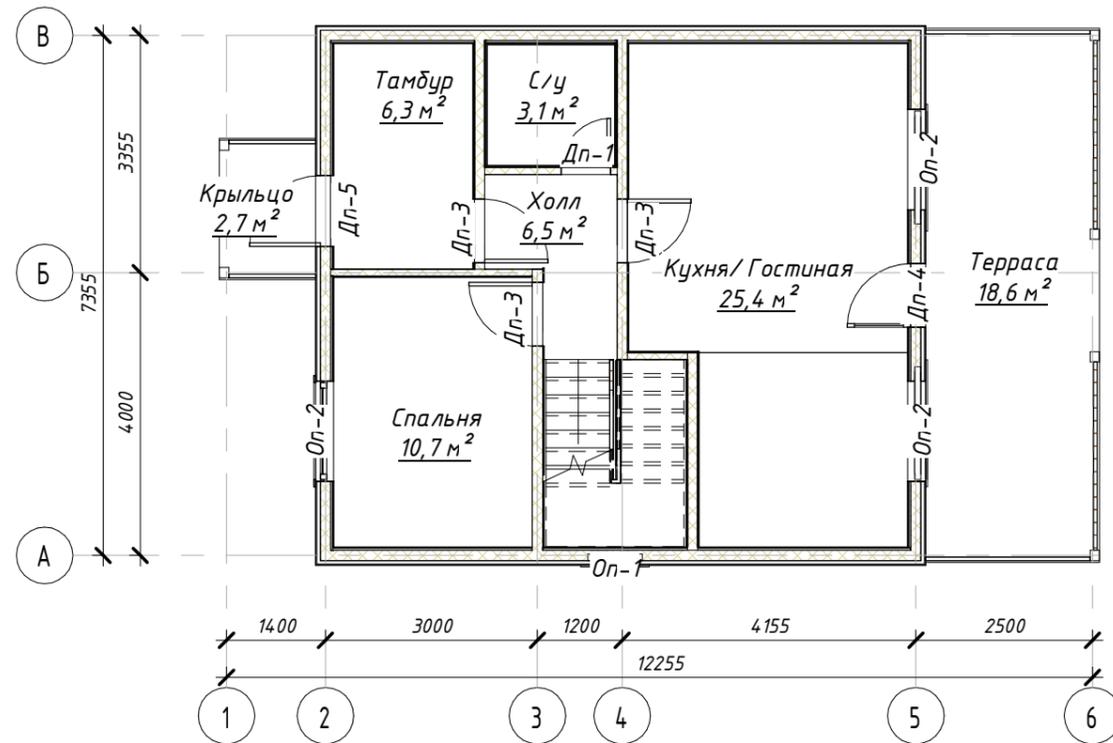
Подпись и дата

Инв. подл.

Двухэтажный жилой дом площадью 140,69 м <sup>2</sup> по адресу Московская обл., городской округ Мытищи, дер. Хлябово, КП Калипсо-Вилладж					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	Директор	Будрин			
	Исполнитель	Зубова			
	Заказчик	Злобин			
Фасады					
			Стадия	Лист	Листов
			П	3	42
ООО "СтройКаркас"					

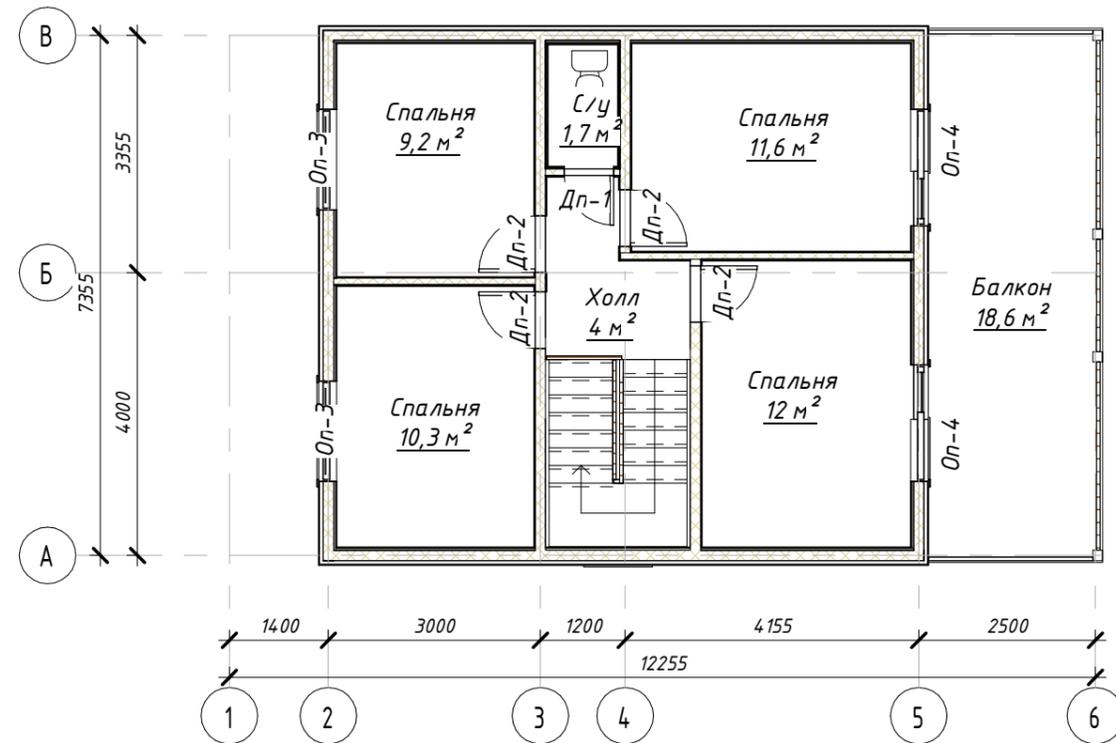
# АР-3.1 Маркировочный план первого этажа

1:100



# АР-3.2 Маркировочный план второго этажа

1:100



## АР-3.1 Экспликация помещений

Номер	Наименование	Площадь
1	Спальня	10,67 м <sup>2</sup>
2	Кухня/ Гостиная	25,38 м <sup>2</sup>
3	Терраса	18,60 м <sup>2</sup>
4	С/у	3,09 м <sup>2</sup>
5	Тамбур	6,27 м <sup>2</sup>
6	Крыльцо	2,73 м <sup>2</sup>
7	Холл	6,51 м <sup>2</sup>
8	Спальня	10,32 м <sup>2</sup>
9	Спальня	0,00 м <sup>2</sup>
10	Спальня	11,61 м <sup>2</sup>
11	Спальня	11,98 м <sup>2</sup>
12	Холл	4,02 м <sup>2</sup>
13	Балкон	18,60 м <sup>2</sup>
14	Холл	0,00 м <sup>2</sup>
15	Спальня	9,22 м <sup>2</sup>
16	С/у	1,71 м <sup>2</sup>
Площадь всех помещений:		140,69 м <sup>2</sup>

## АР-3.2 Ведомость дверных проемов

Поз.	Ширина	Высота	Площадь проема	Кол.	Прим.
Дп-1	700	2100	1,47 м <sup>2</sup>	2	
Дп-2	800	2100	1,68 м <sup>2</sup>	4	
Дп-3	900	2100	1,89 м <sup>2</sup>	3	
Дп-4	900	2200	1,98 м <sup>2</sup>	1	
Дп-5	1000	2100	2,1 м <sup>2</sup>	1	

## АР-3.3 Ведомость оконных проемов

Поз.	Ширина	Высота	Площадь проема	Кол.	Прим.
Оп-1	820	1440	1,18 м <sup>2</sup>	1	
Оп-2	1420	1440	2,04 м <sup>2</sup>	3	
Оп-3	1420	1440	2,04 м <sup>2</sup>	2	
Оп-4	1645	2200	3,62 м <sup>2</sup>	2	Балконный блок

Двухэтажный жилой дом площадью 140,69 м <sup>2</sup> по адресу Московская обл., городской округ Мытищи, дер. Хлябово, КП Калипсо-Вилладж							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Директор		Будрин					
Исполнитель		Зубова					
Заказчик		Злобин					
Маркировочные планы этажей					Стадия П	Лист 5	Листов 42
ООО "СтройКаркас"							

Согласовано

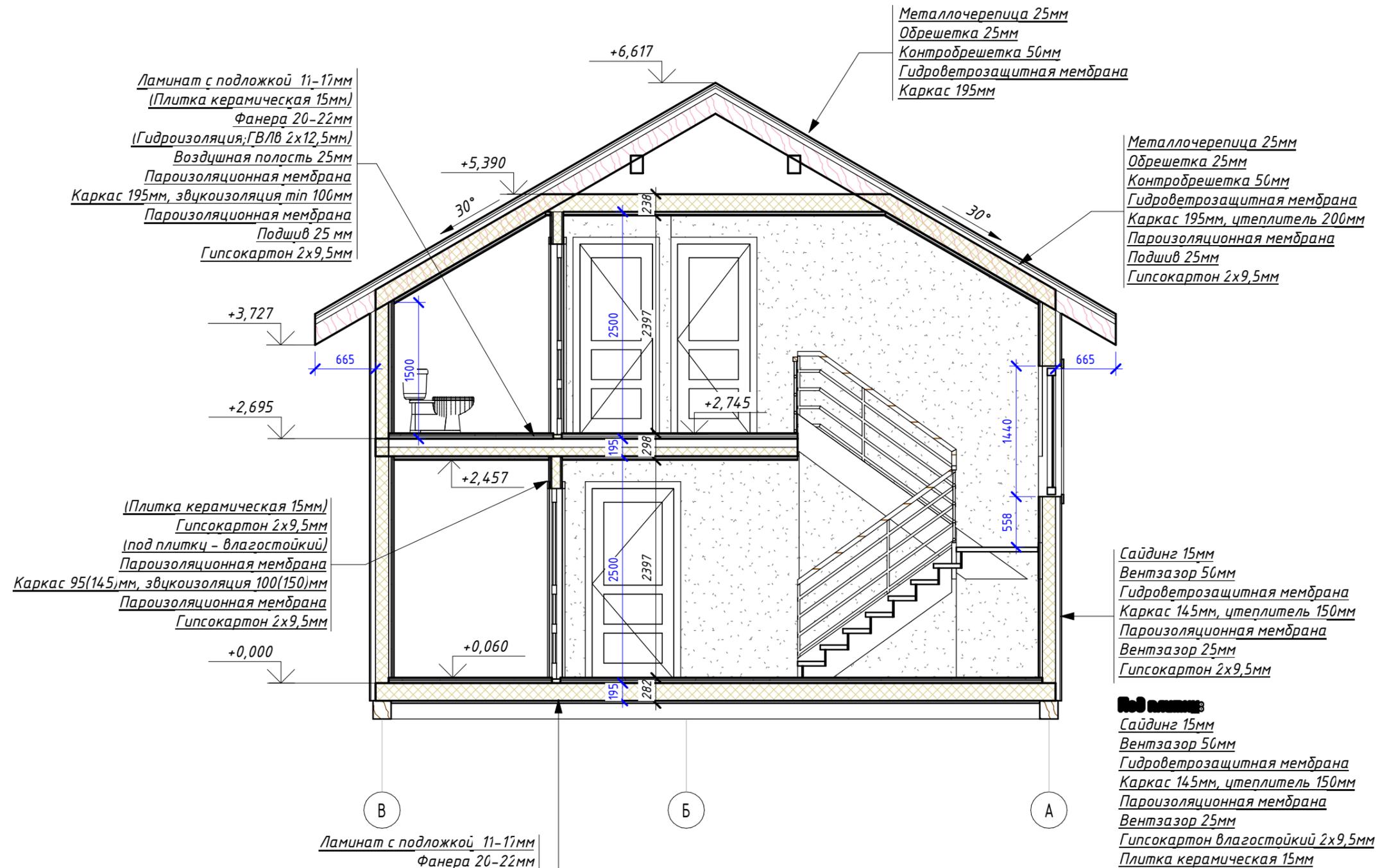
Возм. инв.

Подпись и дата

Инв. подл.

# AP-4.1 Разрез 1-1

1:50



Согласовано

Инв. подл.	Подпись и дата	Возм. инв.
------------	----------------	------------

Двухэтажный жилой дом площадью 140,69 м <sup>2</sup> по адресу Московская обл., городской округ Мытищи, дер. Хлябово, КП Калипсо-Вилладж							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Директор		Будрин					
Исполнитель		Зубова					
Заказчик		Злобин					
Разрез					Стадия	Лист	Листов
					П	6	42
					ООО "СтройКаркас"		

**Рекомендации по устройству кровельного пирога**

1. Стропильная система запроектирована в соответствии с требованиями СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции", СП 17.13330.2017 "Кровли", на программном обеспечении MiTek Patig.
2. Несущие элементы каркаса изготовить из древесины хвойных пород не ниже 2-ого сорта, влажностью не более 20%. Второстепенные элементы крыши могут быть выполнены из древесины 3-ого сорта.
3. Соединения конструкций выполнять на гвоздях, саморезах, уголках и др. метизах, указанных в узлах.
4. Обработку деревянных конструкций антисептиками и антипиренами производить по СНиП 3.03.01-87. Обработка древесины производится путем пропитки ее под давлением или в горяче-холодных ваннах, или путем нанесения состава кистью или краскопультом.
5. Опорные части деревянных элементов, соприкасающиеся с недеревянными элементами изолировать по всей площади контакта.
6. Металлочерепица укладывается по обрешетке 100x25 мм и контробрешетке 50x50 мм.
7. До устройства покрытия кровли выполняется тщательный осмотр обрешетки, верхняя поверхность которой должна быть совершенно ровной.
8. Примыкания кровли к вентиляционным шахтам, дымовым шахтам, трубам и и др. вертикальным поверхностям выполняются при помощи защитного фартука из кровельной стали.

**Ведомость материалов на наклонные поверхности**

Материал	Комментарии	Кол-во	Ед. изм
Брусok 50x50мм шаг 625мм	Вентзазор	220,6	п.м
Гидроветрозащитная мембрана		156,7	м2 (запас 25%)
Доска 100x25мм шаг 300мм	Обрешетка под металлочерепицу, обрешетка под фанеру	483,2	п.м
Металлочерепица 25мм		131,8	м2 (без запаса)
Утеплитель Минвата 200 мм		13,7	м3 (без запаса)

**Ведомость материалов на вертикальные поверхности**

Материал	Комментарии	Кол-во	Ед. изм
Брусok 50x50мм шаг 625мм	Вентзазор	237,2	п.м
Гидроветрозащитная мембрана		168,9	м2 (запас 25%)
Гипсокартон 1200x2500x9,5 мм		229,8	лист (запас 15%)
Доска 100x25мм шаг 625мм	Обрешетка под гипсокартон по наружным стенам	188,4	п.м
Пароизоляционная мембрана		344,7	м2 (запас 25%)
Плитка керамическая		25,7	м2 (без запаса)
Сайдинг 15 мм		135,1	м2 (без запаса)
Утеплитель Минвата 100 мм		3,1	м3 (без запаса)
Утеплитель Минвата 150 мм		26,8	м3 (без запаса)

**Ведомость материалов на горизонтальные поверхности**

Материал	Комментарии	Кол-во	Ед. изм
Гипсокартон 1200x2500x9,5 мм		89,3	лист (запас 15%)
Доска 100x25мм шаг 200мм	Подшив утеплителя	910,3	п.м
Пароизоляционная мембрана		134,0	м2 (запас 25%)
Сетка от грызунов		64,2	м2 (запас 10%)
ГВЛв 1200x2500x12,5 мм		3,0	лист (запас 15%)
Доска 100x25мм шаг 300мм	Обрешетка под металлочерепицу, обрешетка под фанеру	393,7	п.м
Ламинат		68,4	м2 (без запаса)
Обмазочная гидроизоляция		39,0	м2 (без запаса)
Пароизоляционная мембрана		134,2	м2 (запас 25%)
Плитка керамическая		39,0	м2 (без запаса)
Террасная доска		40,2	м2 (без запаса)
Утеплитель Минвата 100 мм		5,8	м3 (без запаса)
Утеплитель Минвата 200 мм		12,8	м3 (без запаса)
Фанера 20-22мм		68,4	м2 (без запаса)

Согласовано

Возм. инв.

Подпись и дата

Инв. подл.

Двухэтажный жилой дом площадью 140,69 м<sup>2</sup> по адресу  
Московская обл., городской округ Мытищи, дер. Хлябово, КП  
Калипсо-Вилладж

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	42	42
Директор		Будрин				Сведения по устройству каркаса, Сводные данные по дополнительным материалам		
Исполнитель		Зубова						
Заказчик		Злобин				ООО "СтройКаркас"		