

К-1-70 Стоимость строительства от 1 247 369 К домокомплект от 613 985 К



Фасад 1-1 М 1:100



Фасад 2-2 М 1:100



Наши стеновые панели из ЦСП 12 мм!
Шириной- 600! Шаг обрешетки в два раза
чаще, чем у других. В качестве
обрешеточного (соединительного)
пиломатериала мы применяем клееную
термостойку! (65x 140мм). Теперь никаких
мостов холода и кручения пиломатериала!
Термостойка нашего производства - это
высокотехнологичный продукт.

Фасад 3-3 М 1:100

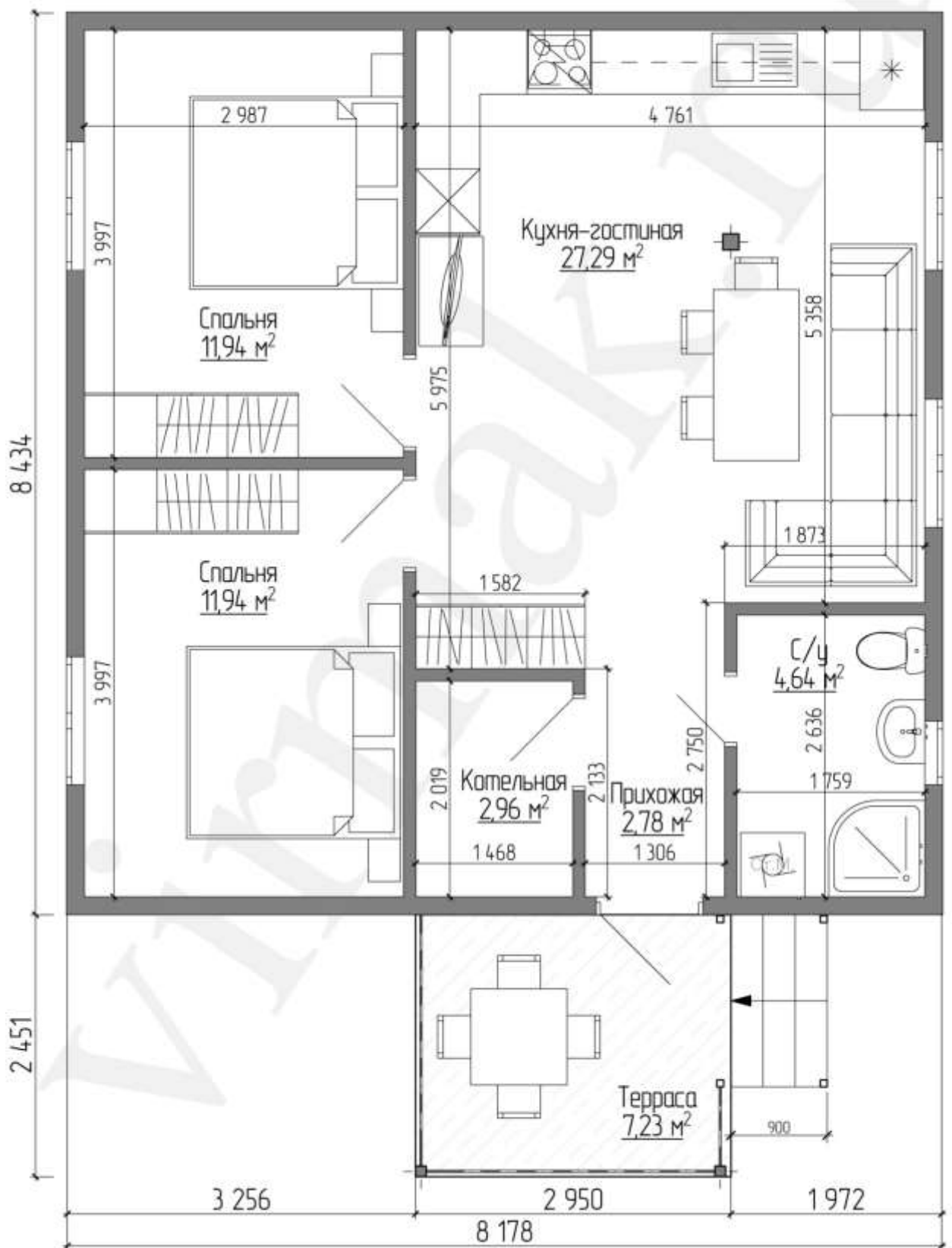


Фасад 4-4 М 1:100





План первого этажа М 1:100



ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТА:

Площадь, м²70

Площадь застройки, м²77.23

Площадь общая, м²77.23

Площадь жилая, м²23.88

Длина, м8.45

Ширина, м8.2

Высота, м4.8

Этажей1

Комнат2

Количество санузлов1

Количество окон5

Площадь остекления, м²7.08

Площадь фасада, м²117.96

Площадь крыши, м²109.02

Угол ската кровли, °16 и 42

Тип крышидвухскатная

АРХИТЕКТУРНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

Площадь террасы, м²1 шт.7.23

СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОЕКТА К-1-70 из СИП-панелей с ЦСП

Коробка: фундамент, стены, перекрытия, кровля ☒

1 247 369 Работы и материалы



Фундаменты

(тип фундаментов на выбор)*

Устройство ж/б свай, деревянного ростверка и sip полы

А Устройство фундаментных свай:

ж/б буроналивные сваи Ф 250 мм, проф. труба 100*100 мм, арматура 12 мм.

Устройство ростверка из пиломатериала общим сечением 146*138 мм (146*92). Монтаж перекрытия пола первого

этажа из СИП панелей из ЦСП размером 2700*1200*170

мм с антисептированным калиброванным

пиломатериалом камерной сушки (46*140 мм).

Б Устройство фундаментных свай:

ж/б буроналивные сваи Ф 250 мм, проф. ж/б лента, ж/б перекрытие.

** Фундамент на выбор (стоимость типа фундаментов одинакова при отсутствии уклона на участке)*

2 Монтаж наружных стен:

Монтаж наружных стен первого этажа и каркасов несущих перегородок

из СИП панелей из ЦСП размером 2700*1200*168 мм с антисептированным калиброванным пиломатериалом камерной сушки (46*140 мм). Монтаж каркасов несущих перегородок из пиломатериала 38*89 мм (76*89 мм).

3 Монтаж крыши и кровли:

пиломатериал 1-го сорта естественной влажности, антисептированный (стропила 50*150 мм, обрешетка, поперечная обрешетка), пароизоляция А, D, утеплитель 150 мм, софиты (С-8 профиль), кровля - металлопрофиль (металлочерепица).

ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ

1 Электроснабжение (устройство опусков в стены, прокладка эл кабелей ВВГнг, выделение групп, монтаж эл щитка, монтаж УЗО, монтаж автоматов) из расчета 3 точки на помещение по экспликации (две розетки + выключатель)

2 Вентиляция (кухня, санузел/санузлы, фановая труба) естественная вытяжная (разводка труб, монтаж проходных элементов в крыше и кровле, монтаж колпаков/навесов)

3 Отопление (разводка труб с подготовкой для установки концевых приборов)

4 Водоснабжение и канализация (разводка труб с подготовкой для установки концевых приборов)