**Техническое задание**

1. **Адрес объекта**

Московская область, Чеховский район, Деревня Алферово

1. **Основные данные**

2-х этажный загородный дом, металлокаркас заполнен пеноблоком 600х250х100 (с армированием)

Таблица 1. Размеры

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **H, см** | **L, см** | **S, м2** | **S окон, м2** | **S дверей, м2** | **Площадь фасада (без окон и дверей), м2** |
| 1 | Фасад 1 | 455 | 600 | 27.3 | 4.32 | 1.7 | 21.3 |
| 2 | Фронтон 1 | 107 | 600 | 3.2 |  |  | 3.2 |
| 3 | Пристройка 1 | 259 | 300 | 3.9 | 1.08 |  | 2.8 |
| 4 | Фронтон 1 пристройки | 91 | 300 | 1.4 |  |  | 1.4 |
| 5 | Фасад 2 | 455 | 600 | 27.3 | 3.24 | 2 | 22.1 |
| 6 | Фронтон 2 | 107 | 600 | 3.2 |  |  | 3.2 |
| 7 | Пристройка 2 | 259 | 300 | 3.9 |  |  | 3.9 |
| 8 | Фронтон 2 пристройки | 91 | 300 | 1.4 |  |  | 1.4 |
| 9 | Фасад 3 | 455 | 900 | 41.0 |  | 2 | 39.0 |
| 10 | Фасад 4 | 364 | 900 | 32.8 |  |  | 32.8 |
|  | **Всего** |  |  | **145.2** | **8.6** | **5.7** | **130.9** |

1. **Предварительный перечень работ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование работ** | **Ед.****изм** | **Кол-****во** |
| 1 | Монтаж утеплителя (1 слой) ТХНОНИКОЛЬ ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ 100 мм | м2 | 130.9 |
| 3 | Монтаж ветрозащитной мембраны на утеплитель |
| 3 | Монтаж металлической обрешетки "Basis" |
| 4 | Монтаж сайдинга (Mitten Oregon Pride "кор. доска" Sandalwood; отделочные элементы - цвет Frost) |
| 5 | Монтаж водосточной системы (желоб) ПВХ, Цвет- белый | мп | 27.0 |
| 6 | Монтаж водосточной системы (труба) ПВХ, Цвет- белый | мп | 23.2 |
| 7 | Монтаж соффита Т4" | мп | 50 |
| 8 | Монтаж фаски | мп | 50 |
| 9 | Монтаж металлических отливов цоколя | мп | 38.0 |
| 10 | Монтаж металлических отливов окон (ширина 200 мм) | мп | 10 |
| 11 | Монтаж приоконной планки | Мп | 40 |

1. **Сроки выполнения работ**

5.07.21 – 25.07.21

1. **Особые условия**
	1. **Материалы предоставляет заказчик**
	2. **На объекте имеются строительные леса**
	3. Качество работ должно соответствовать действующей нормативно-технической документации на конкретные виды работ (СНИП, ГОСТ, ТУ).
	4. При монтаже материалов четко следовать инструкция производителей.
	5. Соблюдение Исполнителем при производстве работ требований охраны труда и техники безопасности. Соблюдение Исполнителем правил пожарной безопасности, электробезопасности.
	6. Персонал Исполнителя должен быть укомплектован инструментом, инвентарем, средствами индивидуальной защиты в полном объеме
	7. Гарантия на работы и материалы не менее 2-х лет
	8. Ежедневная уборка рабочих мест, а также после полного завершения работ
	9. Образующиеся в ходе работ отходы, если другое не оговорено сторонами, утилизируется Исполнителем.
	10. При необходимости формирование отчетов о ходе производства работ в WhatsApp
2. **Прочие условия**
	1. Заказчик предоставляет помещение для размещения Персонала Исполнителя
	2. Заказчик предоставляет специальные зоны на Объекте для складирования материалов и образующихся отходов
	3. Наличие воды, электричества на объекте
	4. Отдельные пункты настоящего ТЗ могут корректироваться
3. **Приложения**
	1. План Фасада