**Требуется разработать проект одноэтажного дома в современном стиле в составе:**

Дизайн фасадов, включая фронтальные изображения дома с каждой из сторон. Дизайн кровли. Дизайн террас. Нужна визуализация фасадов и **крайне желателен по результатам работ иметь файл в Архикаде.**

План этажей, включая расположения всех дверей, окон, расположение вентиляционных шахт и каминов с дымоходами, стен и перегородок. Не включая включающий в себя планировку и дизайн помещений.

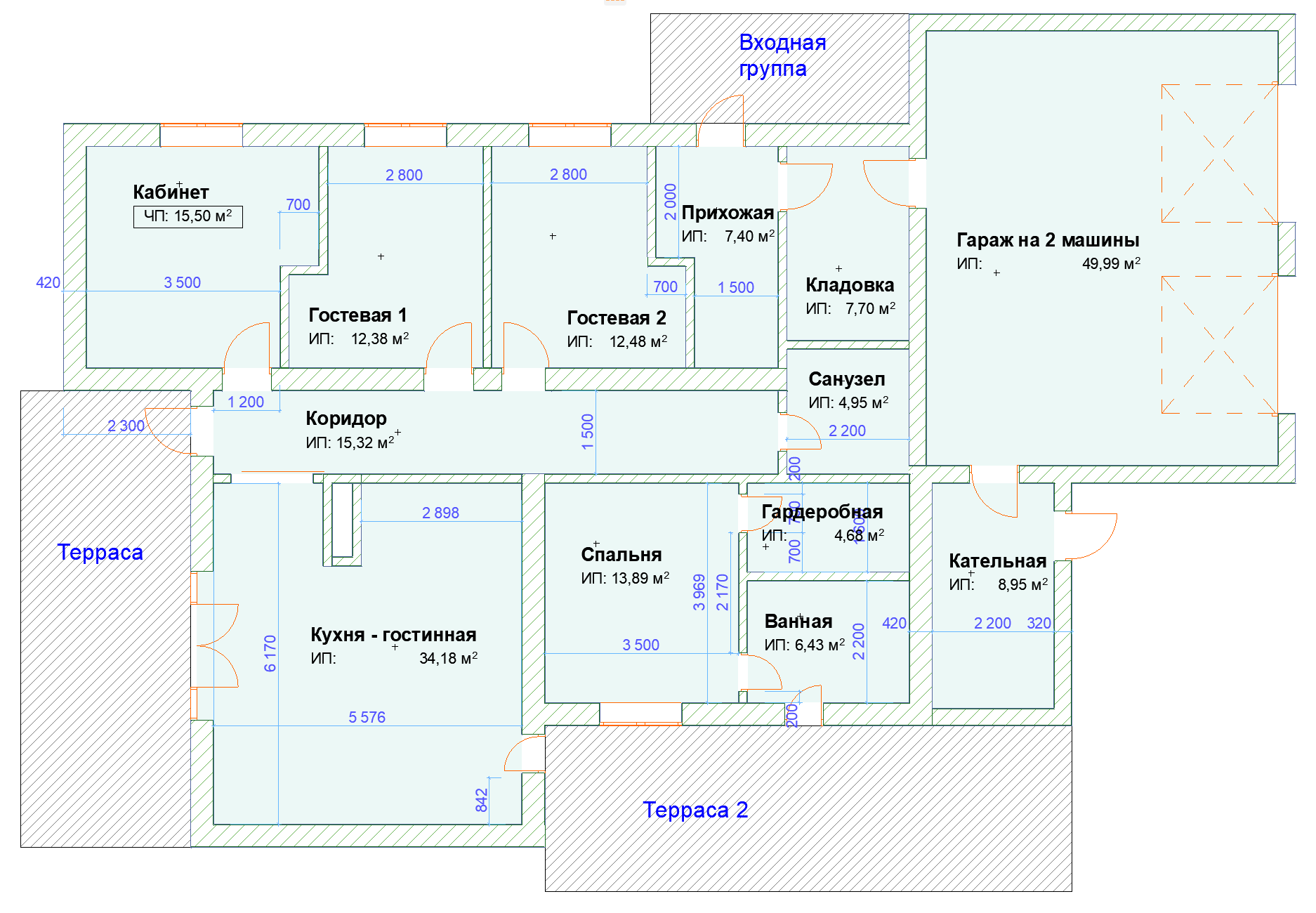
Нужны схемы расположения элементов фундамента, лестниц, перекрытий, стропильных конструкций, чертежей отдельных узлов, спецификация изделий и материалов. Кладочный план. Свайное поле.

Вводы в дом систем водоснабжения и канализации (ВК) и вент шахты

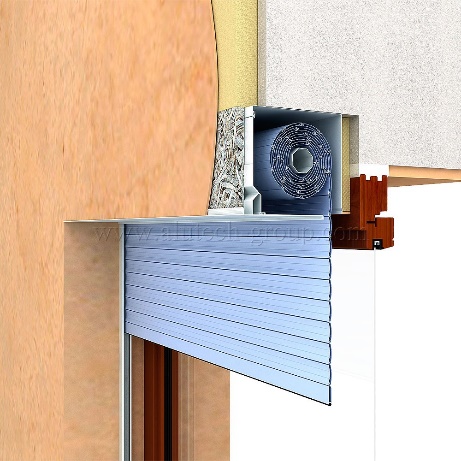
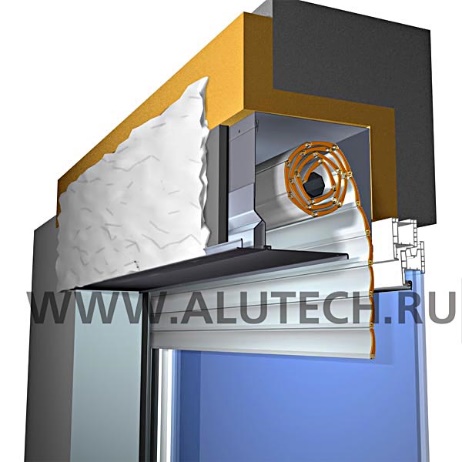
**Проработка проекта по электрике и отоплению не требуется.**

**Что есть:**

1. Есть планировка. Файл в ArchiCAD нарисованный нами и более менее вылизанный. В идеале мы хотим именно такую планировку, но возможно изменение с точки зрения архитектурной и художественной необходимости.



1. Есть понимания по материалу стройки. Строить будем на бетонной плите со свайным полем. Материал коробки – блоки (пеноблок или типа того).
2. Толщина капитальных стен +- 400 мм
3. При проектировании оконных проемов необходимо учесть что на все окна и балконные двери в доме должна быть предусмотрена возможность установки скрытых раллет.

1. По фасаду хотим вент фасад с планкеном и штукатуркой.

Варианты которые нам внешне (по фасадам) нравятся:

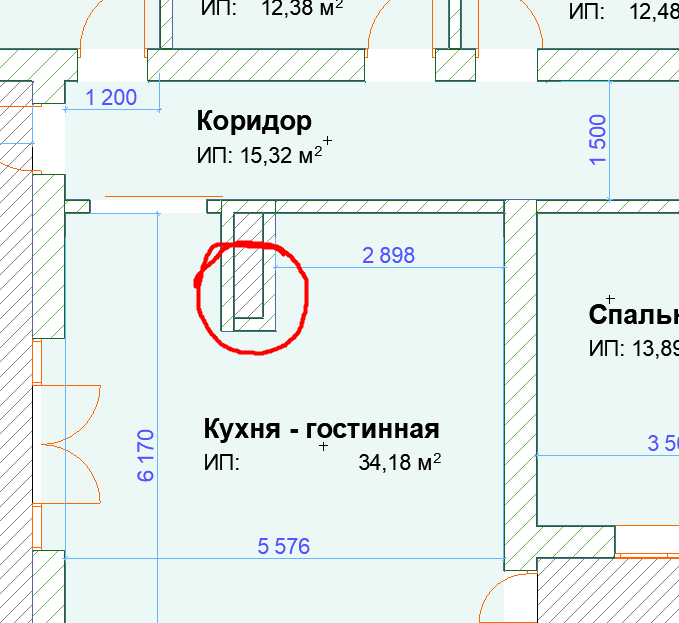
 



1. В доме должен быть предусмотрен камин. Планируем его вот так обыграть:



1. В доме должны быть предусмотрены 2 террасы. При этом на террасе 1 мы бы хотели небольшую гриль зону с мангалом, и местом для открытого огня с дымоходом.