**Описание**

Одноэтажный каркасный дом на плитном фундаменте.

Нужен проект для самостоятельного строительства дома или с минимальным привлечение рабочих. Отделка, фасад и дизайн не нужны.

Дом для ПМЖ. Отопление будет печь-камин + конвекторы. В доме будет предусмотрена котельная для возможного будущего подключения другого источника тепла и коммуникаций.

Важно конструктив дома предусмотреть так, чтобы можно было строить самому, насколько это возможно.

**Участок**

15 соток. Небольшой уклон на пятне застройки 10-15см.

Почва: 30см плодородный слой, далее до метра глина.

**Фундамент**

Монолитная плита (не УШП).

**Этажность**

1 этаж с холодным чердаком.

**Материал стен**

Каркас 150мм с перекрестным утеплением 50мм.

Снаружи изоплат, внутри гипсокартон.

Отделка внешняя под вопросом, будем решать сами в процессе строительства.

**Кровля**

Ондулин или металлочерепица.

Угол наклона 17 градусов.

**Межкомнатные двери**

Стандартные 80см.   
Двойные двери (пока будет просто проем) для входа в зал 120см (если это возможно).  
Двери санузла 60см.

**Окна**

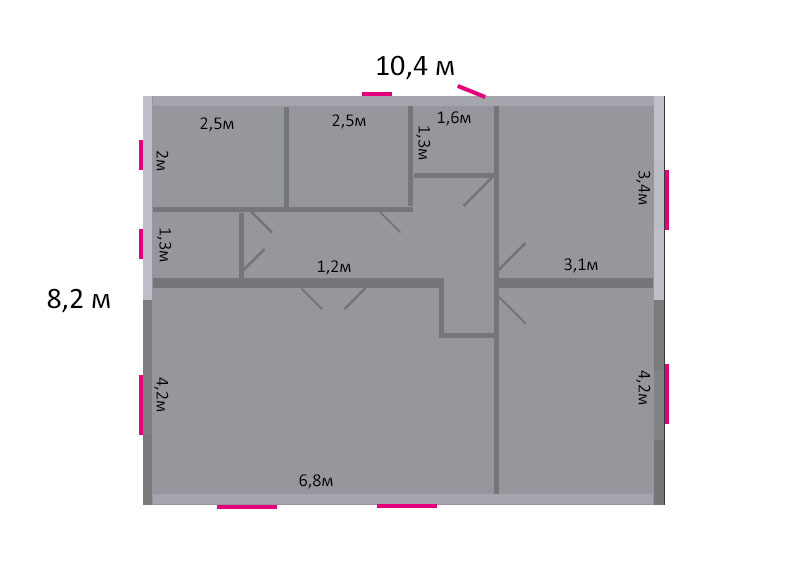
Окна стандартных размеров 140х140см (в спальнях), 120х140см в зале 3 окна.   
Окна в санузле 50х70см.

**Площадь дома**

8,2м х 10,4м = 85,3м2

Высота потолка в доме 2,7-3м.

**Планировка**



**Изображение фасада дома**



