**Техническое задание**

* Каркасный дом «Шалаш» 125 м2
* Внешняя отделка стен – вагонка имитация бруса, цвет серый
* Внутренная отделка стен – вагонка обычная, цвет белый
* Кровля двухслойная – мягкая черепица, цвет серый
* Утепление –очень сильная продуваемость круглогодичными ветрами. ( в принципе понравился вариант с перекрестным утеплением и вент зазорами с обеих сторон, но тут полагаюсь на ваш опыт. Не нравится вата, потому что летит с нее всякое и потом этим дышишь, может есть чем ее заменить? если реально помогает )
* Фундамент – свайновинтовой (не уверена, рассмотрю варианты)
* Полы 1 этажа – теплый водяной пол от газового котла с разными контурами
* Покрытие пола 1 этажа – керамогранит крупного формата, укладка елочка.
* Покрытие полов в двух сан узлах – теплый пол водяной, керамогранит.
* Покрытие пола 2 этажа – ламинат.
* Потолки – вагонка обычная, цвет белый.
* Электрика декоративная по наружке. Лишь несколько розеток на кухне будут в гофре в скрытой проводке.
* Лестница – каркас металлический, цвет синий. Ступени деревянные, цвет белый. Поручень и ограждение 2 этажа металл, цвет синий. Ступени не должны примыкать к стенам, только площадка примыкает к стенам с трех сторон.
* Окна – пластиковые белые.
* Наличники на окнах с улицы – деревянные белые.
* Терраса и крыльцо – террасная доска или натуральная, цвет серый. ( что дешевле)
* Сливная система - в цвет кровли или белая. ( что дешевле)
* Дверь входная – серая или черный шелк с улицы, внутри отделка под белые межкомнатные двери. (купим сами)
* Межкомнатные двери – белые (купим сами)
* Шумоизоляция межэтажного перекрытия (в идеале)
* Котел газовый 2 шт. Один на отопление, второй на горячую воду
* Радиаторы отопления – настенные, кроме двух радиаторов в гостиной и столовой под окнами. Они в полу.
* Теплые полы – бесшовный полиэтилен
* Разводка воды и отопления – армированный полипропилен.