

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Наро-Фоминский филиал

(наименование ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на

Жилой дом

(тип объекта учета)

объект индивидуального жилищного строительства

(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации

Московская область

Административный район (округ)

Город (др. поселение)

Район города (микрорайон)

Улица (пер.)

Дом №

Строение

Корпус

Местоположение (при отсутствии
адреса)

Московская область, Наро-Фоминский район, сельское
поселение Ташировское, деревня Большие Семенычи,
СПКБ Конструктор, дом на уч. 11

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр
объектов капитального строительства

Наименование учетного органа	<u>ГУП МО "МОБТИ"</u>
Инвентарный номер	<u>152:047-28064</u>
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на 04 сентября 2013 г.

Руководитель комплексной
производственной группы

М.П.

(подпись)

Емельянова Г.И.

(Фамилия И. О.)

СОДЕРЖАНИЕ:

№ п/п	Наименование раздела, прилагаемых документов:	№ стр.
1	1. Общие сведения	3
2	2. Состав объекта	4
3	3. Сведения о правообладателях объекта	5
4	4. Ситуационный план	6
5	5. Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства	7
6	6. поэтажный план	8-9
7	7. Экспликация к поэтажному плану	10
8	8. Отметки об обследованиях	10

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1	Назначение	<i>жилое</i>
2	Фактическое использование	<i>по назначению</i>
3	Год постройки	<i>2003</i>
4	Общая площадь жилого дома	<i>88,9</i>
5	Жилая площадь жилого дома	<i>59,8</i>
6	Число этажей надземной части	<i>2</i>
7	Число этажей подземной части	
8	Примечание	<u>Не зарегистрировано право собственности</u> <i>лит. А - Жилой дом (2-х этажный)</i> <i>лит. Г - Гараж</i>

1.1. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

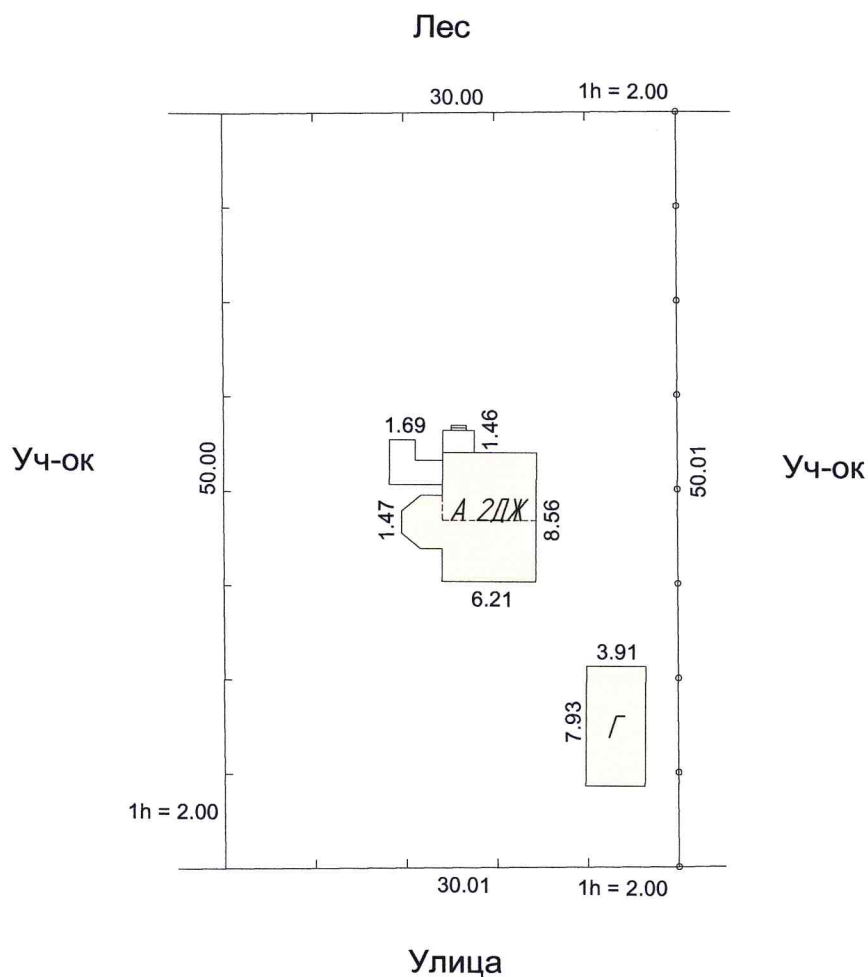
2. Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений	Год ввода в эксплуатацию/начала строительства	Материал стен	Параметр			Площадь, застройки кв.м	Высота, м	Объем, куб.м	Инвентаризационная стоимость в ценах на дату составления паспорта, руб.
				наименование параметра	единица измерения	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Жилой дом:									
А	Жилой дом (2-х этажный)	2003	рубленые	общая площадь жилых помещений	кв.м	88.9	61,4	2,90	339	378274,00
									Итого	378274,00
	Служебные постройки:									
Г	Гараж	2010	каркасно-обшивные	-	-	-	31,0	2,40	74	47724,00
									Итого	47724,00
	Сооружения:									
1	Забор		Сплошной дощатый забор на металлических опорах	площадь	кв.м	220.0				59138,00
									Итого	59138,00
									Всего	485136,00

3. Сведения о правообладателях объекта

№ п/п	Дата записи	Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество; паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права, правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля (часть, литера)	ФИО лица, внесшего запись	Подпись лица, внесшего запись
1	2	3	4	5	6	7
1						

4. Ситуационный план



Наименование ОТИ				
Наро-Фоминский филиал				
Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Емельянова Г.И.	Дата	Адрес объекта Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Ташировское, деревня Большие Семенычи, СПКБ Конструктор, дом на уч. 11	Лист 1 Листов 3 Масштаб 1:500
		04.09.2013		
		Подпись 		

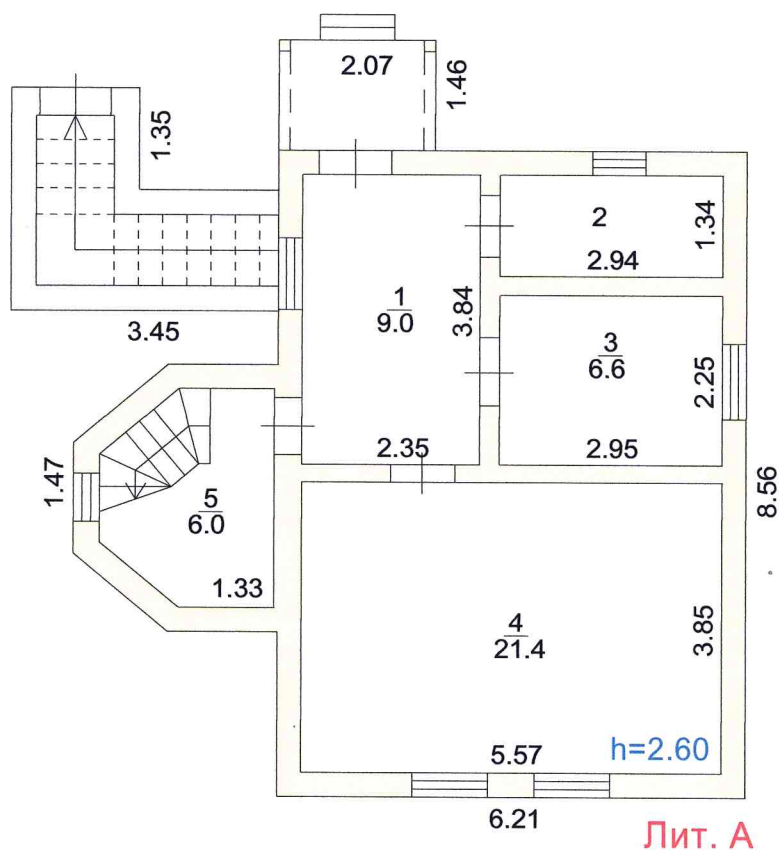
5. Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства

№ на плане (литера)	Водопровод (кв.м)		Канализация (кв.м)		Отопление (кв.м)		Горячее водоснабжение (кв.м)		Газоснабжение (кв.м)		Электроснабжение (кв.м)
	центральный	автономный	центральная	автономная	центральное	автономное	центральное	автономное	центральное	автономное	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А						88,9					88,9
Всего						88,9					88,9

№ на плане (литера)	Другие элементы благоустройства
1	13

6. Поэтажный план

1 этаж

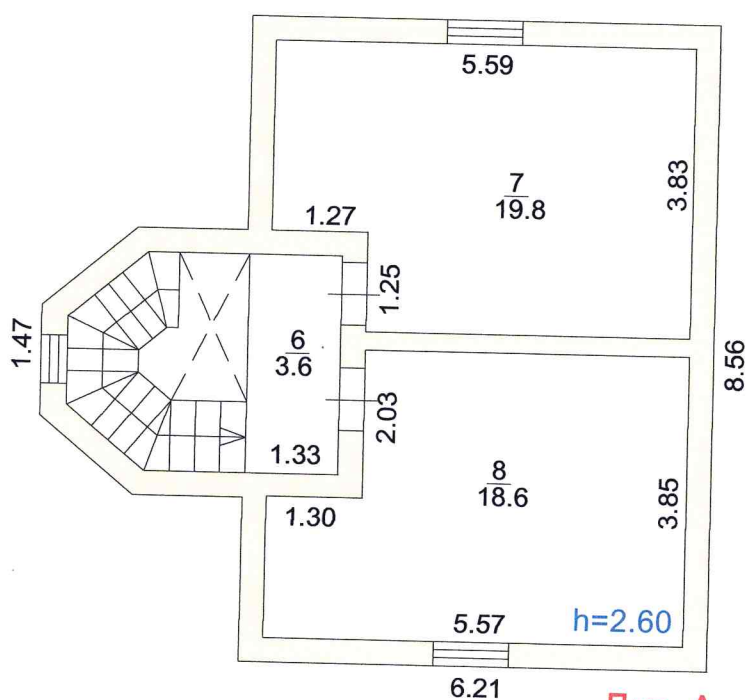


Наименование ОТИ				
Наро-Фоминский филиал				
Позтажный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО <i>Емельянова Г.И.</i>	Дата	Адрес объекта <i>Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Ташировское, деревня Большие Семеньчи, СПКБ Конструктор, дом на уч. 11</i>	Лист 2 Листов 3 Масштаб 1:100
		<i>04.09.2013</i>		
		Подпись. 		

6. Поэтажный план

2 этаж

Мансардный этаж



Лит. А

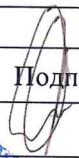
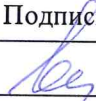
Наименование ОТИ				
Наро-Фоминский филиал				
Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Емельянова Г.И.	Дата	Адрес объекта Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Ташировское, деревня Большие Семеньчи, СПКБ Конструктор, дом на уч. 11	Лист 3 Листов 3 Масштаб 1:100
		04.09.2013		
		Подпись. 		

7. Экспликация к поэтажному плану на Жилой дом

Литера по плану	Этаж	Номер помещения на плане	Номер комнаты на плане	Назначение комнаты (жилая, комната, кухня и. т.д.)	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования), кв.м	в том числе, кв.м				Высота, м	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь, кв.м	Примечания
						общая площадь жилого помещения	из нее		площадь помещений вспомогательного использования (поджий, балконов веранд, террас), кв.м			
							жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	1	1	1	прихожая	9,0	9,0		9,0		2,60		
A			2	санузел	3,9	3,9		3,9				
A			3	кухня	6,6	6,6		6,6				
A			4	гостиная	21,4	21,4	21,4					
A			5	холл	6,0	6,0		6,0				
A	2	1	6	коридор	3,6	3,6		3,6		2,50		
A			7	жилая	19,8	19,8	19,8					
A			8	жилая	18,6	18,6	18,6					
				Итого по зданию	88,9	88,9	59,8	29,1				

Комментарии

8. Отметки об обследованиях

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
04 сентября 2013 г.	Федосеенков М.С.		Черник Е.А.	

Паспорт выдан " " 2013 г.



Всего прошито, пронумеровано и

креплено печатью

()

Руководитель комплексной
производственной группы

