

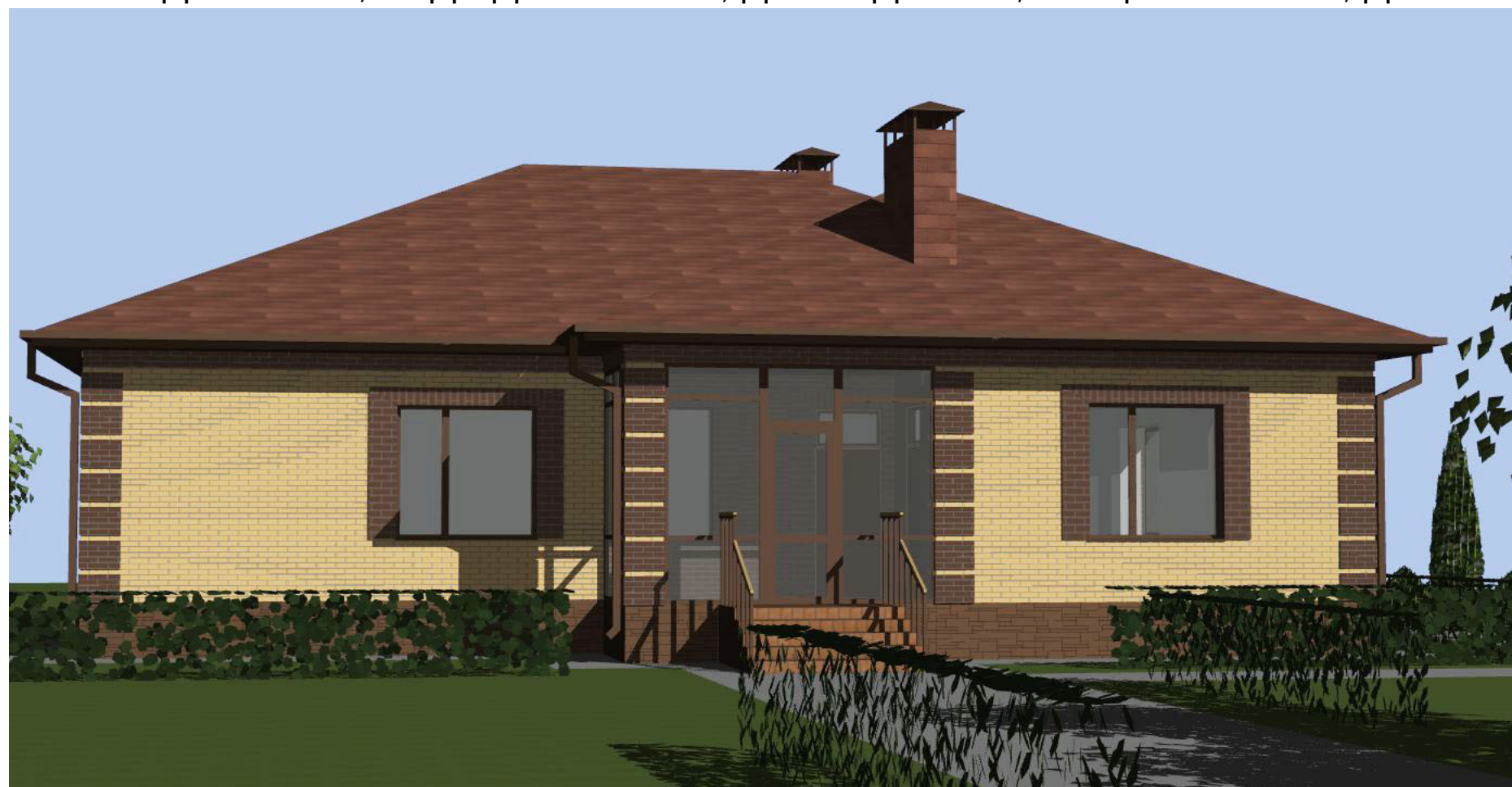


ИП КОРМАЧЕВ

ОДНОЭТАЖНЫЙ 5-КОМНАТНЫЙ КОТТЕДЖ,

РАСПОЛОЖЕННЫЙ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 12:05:3401001

ПО АДРЕСУ: РМЭ, МЕДВЕДЕВСКИЙ Р-Н, ДЕР. СИДОРОВО, УЛ. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, Д. 57



КОНСТРУКТИВНЫЕ И ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

ЙОШКАР-ОЛА 2020

Ведомость рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечание
ОД-1	Ведомость рабочих чертежей	
С-1	Сводная спецификация	
	Р 1.0-1	
КР-01	План свайного поля	
КР-02	Свая БНС-1. Спецификация	
КР-03	План ростверков	
КР-04	Сечения по ростверку	
КР-05	Кладочный план цоколя	
КР-06	Схема раскладки фундаментных блоков	
КР-07	Сечения 1-1 ÷ 4-4	
	Р 1.1-1	
КР-1	План для отделочных работ	
КР-2	Ведомость отделки помещений	
КР-3	Фасады 1-3, А-Д	
КР-4	Фасады 3-1, Д-А	
КР-5	Кладочный план	
КР-6	План чердака	
КР-7	Ведомость перемычек	
КР-8	Вентканалы	
КР-9	Детали кладки	

Лист	Наименование	Примечание
КР-10	План покрытия	
КР-11	Конструкции полов	
КР-12	План стропил	
КР-13	План кровли	
КР-14	Разрез 1-1, 2-2	
КР-15	Разрез 3-3	
КР-16	Детали кровли	
КР-17	Детали кровли	
КР-18	Спецификация материалов на кровлю	
КР-19	Ограждения крылец	
КР-20	Окна	

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

						ОД			
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл. Центральная, д. 57			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кормачев						П	1	1
						Фасады 1-3; А-Д	 ИП КОРМАЧЕВ		

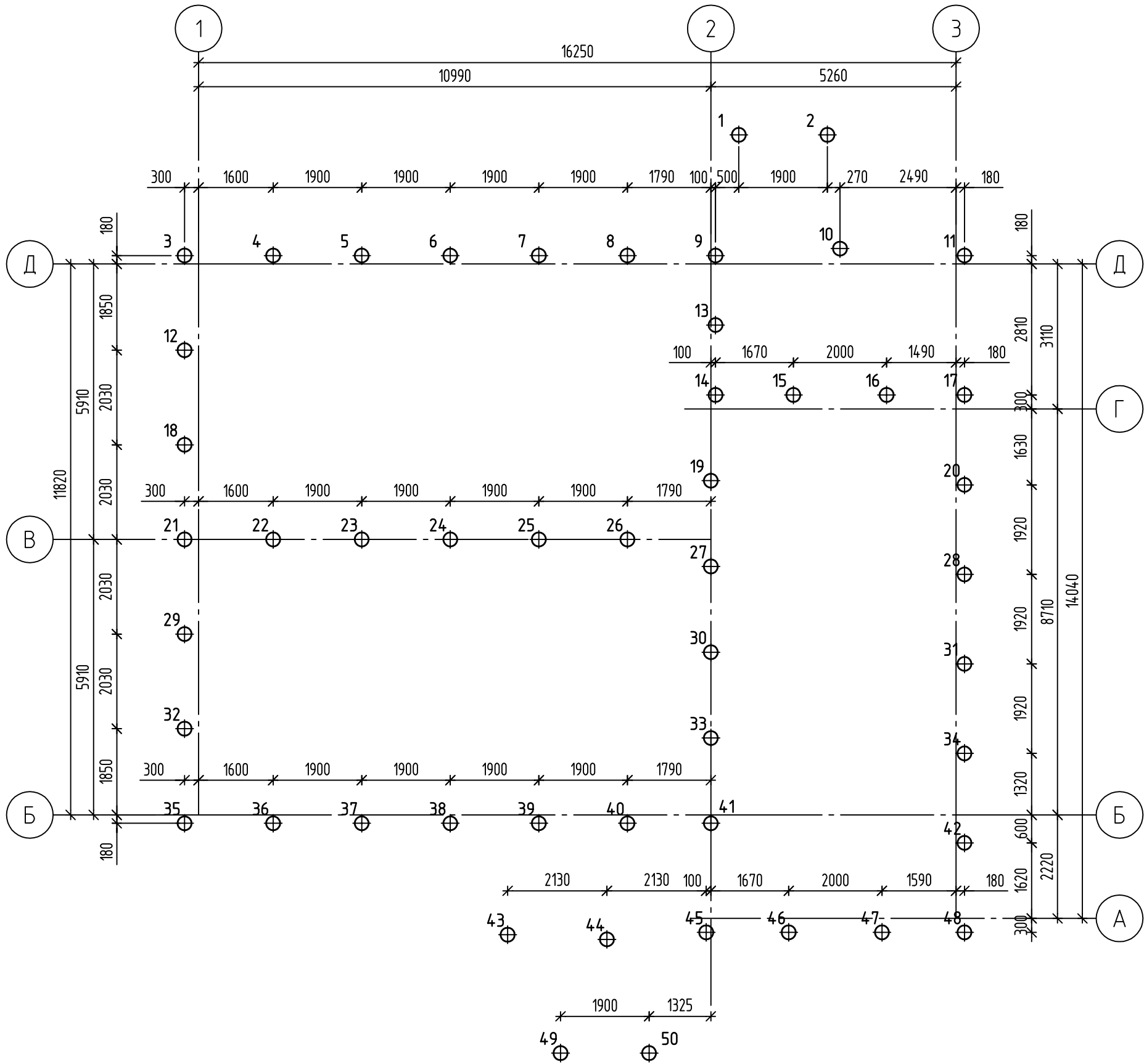
Согласовано			
Взам. инв.№			
Подпись и дата			
Инв.№ подл.			

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примеч.
		<u>Спецификация ниже 0.000</u>			
		<u>Сваи буронабивные</u>			
		<u>Бетон В15.F75.W2</u> м³	7,8		
	ГОСТ5781-82	<u>Ø10А-III</u> кг		217,5	
	ГОСТ5781-82	<u>Ø6А-I</u> кг		32,5	
		<u>Ростверки</u>			
		<u>Бетон В20.F75.W2</u> м³	25,1		
	ГОСТ5781-82	<u>Ø10А-III</u> кг		478,2	
	ГОСТ5781-82	<u>Ø8А-I</u> кг		449,08	
		<u>Стены цокольной части</u>			
	ГОСТ 13579-78*	ФБС12.4.6-т шт.	4		
	ГОСТ 13579-78*	ФБС24.4.6-т шт.	31		
		Заделки бетонные, бетон В12,5 м³	0,45		
		<u>Кирпич</u>			
		КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35 тыс.шт.	7,5		
		Камни керамические 2.1 НФ: Кетра Ст. 2.1(250х120х140)ГОСТ 530-2012	1,2		2,4тыс.шт усл. кирп.
		<u>Спецификация выше 0.000</u>			
		<u>Перекрышки, прогоны</u>			
	Серия 1.038.1-1 Вып.1	5ПБ30-37-п	1	410	
	Серия 1.038.1-1 Вып.1	5ПБ27-37-п	6	375	
	Серия 1.038.1-1 Вып.1	3ПБ16-37-п	1	102	
	Серия 1.038.1-1 Вып.1	3ПБ13-37-п	5	85	
	Серия 1.038.1-1 Вып.1	2ПБ29-4-п	1	120	
	Серия 1.038.1-1 Вып.1	2ПБ26-4-п	15	109	
	Серия 1.038.1-1 Вып.1	2ПБ13-1-п	9	54	
	Серия 1.038.1-1 Вып.1	1ПБ13-1	11	25	
	Разр. "Марийскгражданпроект"	ПРГ34.1.4-4И	3	410	
	Серия 1.225-2 Вып.12	ОП4.4-АIII	2	50	
		<u>Уголки, швеллера</u>			
	ГОСТ 8509-93	L100х10,L=5350	1		
	ГОСТ 8509-93	L100х10,L=4200	1		
	ГОСТ 8509-93	L100х10,L=2980	1		
	ГОСТ 8509-93	L100х10,L=2600	1		
	ГОСТ 8509-93	L100х10,L=2300	9		

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примеч.
	ГОСТ 8509-93	L100х10,L=1300	1		
	ГОСТ 8509-93	L100х10,L=1100	1		
	ГОСТ 8509-93	L100х10,L=1000	1		
	ГОСТ 8509-93	L100х10,L=900	1		
	ГОСТ 8240-97	С 16, L=5450	2		
	ГОСТ 8240-97	С 16, L=4280	2		
	ГОСТ 8240-97	С 16, L=2980	2		
	ГОСТ 8240-97	С 16, L=2330	2		
		<u>Дерев. эл-ты над проемами</u>			
	ГОСТ 24454-80*Е	Брусok 120х120, L=2600	1		
	ГОСТ 24454-80*Е	Брусok 120х120, L=2300	8		
	ГОСТ 24454-80*Е	Доска 120х50, L=1300	1		
	ГОСТ 24454-80*Е	Доска 120х50, L=1100	1		
	ГОСТ 24454-80*Е	Доска 120х50, L=1000	1		
	ГОСТ 24454-80*Е	Доска 120х50, L=900	1		
		<u>Стержень столба веранды</u>			
		□ 100Х100Х7 L=3 150 — 300Х300Х8	2 4		
		<u>Кирпич</u>			
		КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35 тыс.шт.	9,2		Вентканалы, чердак
		Камни керамические 2.1 НФ: Кетра Ст. 2.1(250х120х140)ГОСТ 530-2012	17,0		Нар. стены
		Камни керамические КМ-р 250х120х140 /2,1НФ/150/0,8/50/ГОСТ 530-2012	3,7 2,2		-Внутр. ст. -Перегор-ки
		КР-л-пу 250х120х65/1НФ/150/1,4/50 тыс.шт.	6,7		Желтый
		КР-л-пу 250х120х65/1НФ/150/1,4/50 тыс.шт.	3,1		Коричневый
		<u>Фасадная плитка цокольной части</u>	45м²		
	См. лист КР-10	<u>Спецификация древесины на покрытие</u>			
	См. лист КР-18	<u>Спецификация материалов на кровлю</u>			
	См. лист КР-19	<u>Ограждения крылец ОГР-1</u>	4		
	См. лист КР-20	<u>Спецификация на окна</u>			

							С		
							Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Мед-ведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57		
Изм.	К.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кормачев						Р	1	1
							Сводная спецификация		
							 ИП КОРМАЧЕВ		

Согласовано			
Взам. инв.№			
Подпись и дата			
Инв.№ подл.			



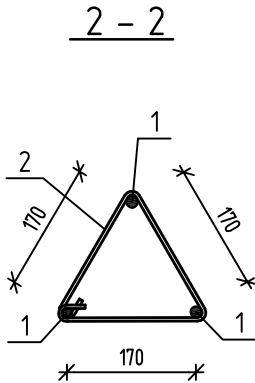
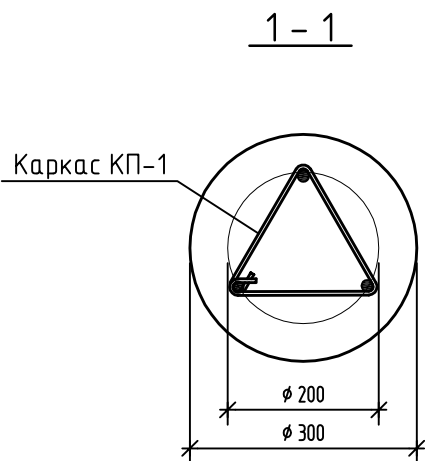
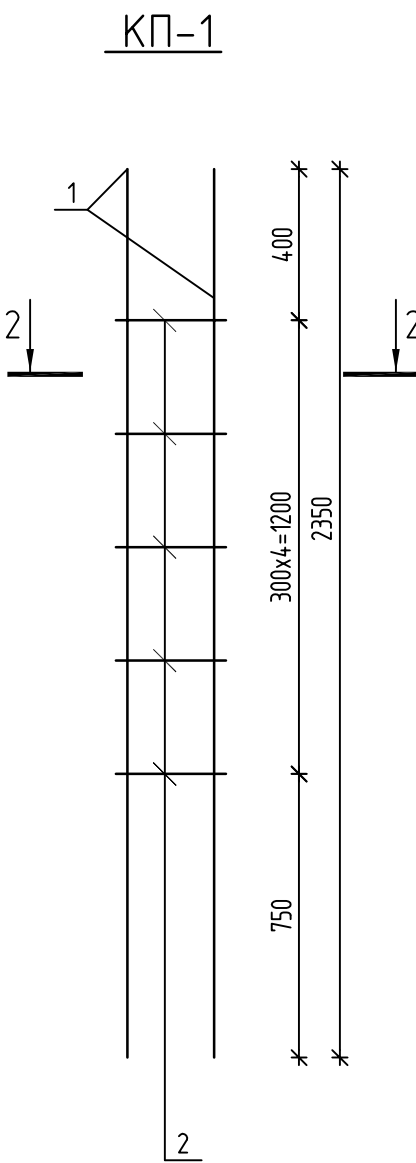
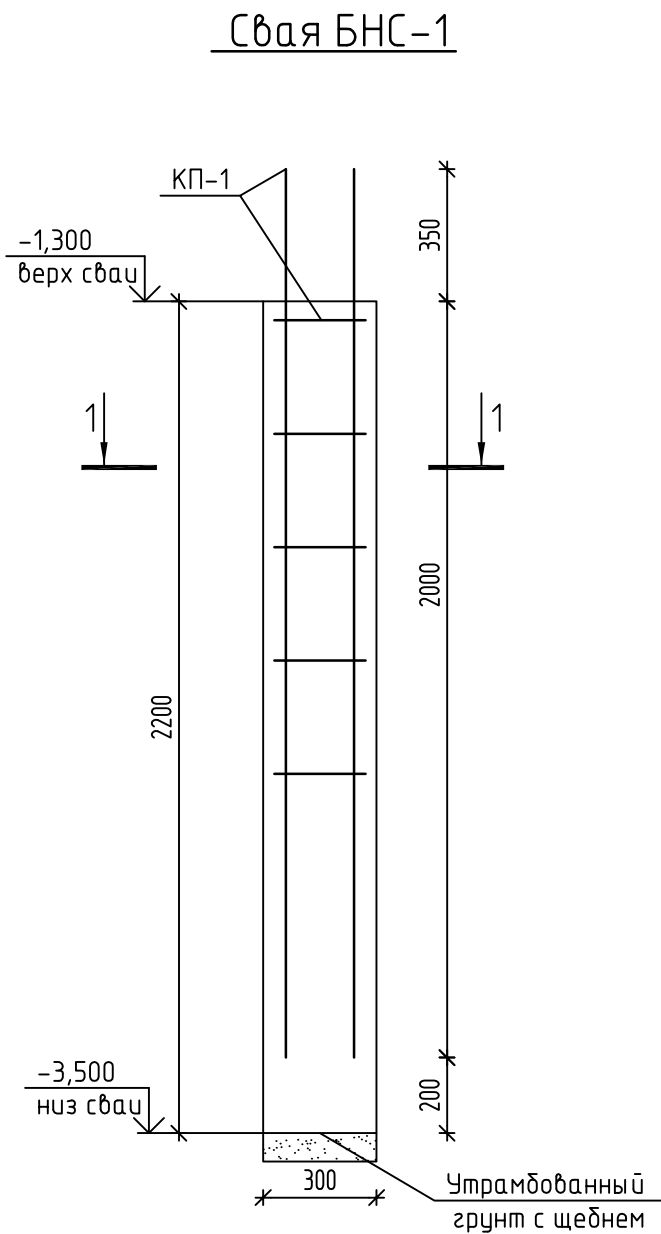
Ведомость свай

Условн. обозн.	Номера свай на схеме	Обозначение	Длина свай, м	Кол.	Отметка свай		Примечание
					Низ	Верх	
⊕	1-50	БНС-1	2,2	50	-3,500	-1,300	

- Примечания:
- За относительную отметку 0,000 принята отметка пола 1-го этажа, соответствующая абсолютной отметке 89.90.
 - Сваи приняты буронабивные диаметром 300мм длиной 3,0 метра. Сваи выполнить из бетона класса В15, F75, W2. Расход бетона на сваи составляет 7,8 м³.
 - После устройства скважины забой уплотнить щебнем с помощью ручной трамбовки.
 - Отклонения свай в плане от проектного положения должны отвечать требованиям СП 45.13330.2012.
 - При установке сеток и каркасов обеспечить проектную величину защитных слоев установкой фиксаторов. Соединение стержней по ГОСТ 14098-91.

						КР			
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57			
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ахметшин						Р	01	7
						План свайного поля	 ИП КОРМАЧЕВ		

Спецификация элементов



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме- чание
		<u>Бутонабивная свая БНС-1, БНС-2</u>	50		
КП-1		Каркас КП-1	1	5,00	
	ГОСТ 26633-2012	<u>Материал:</u> бетон В15 F75 W4, м³	0,16		
		<u>Каркас КП-1</u>		5.00	
1	ГОСТ 5781-82	Ø10А-III, L=2350мм	3	1,45	4.35
2	ГОСТ 5781-82	Ø6А-I, L=600мм	5	0,13	0.65

Ведомость расхода стали, кг

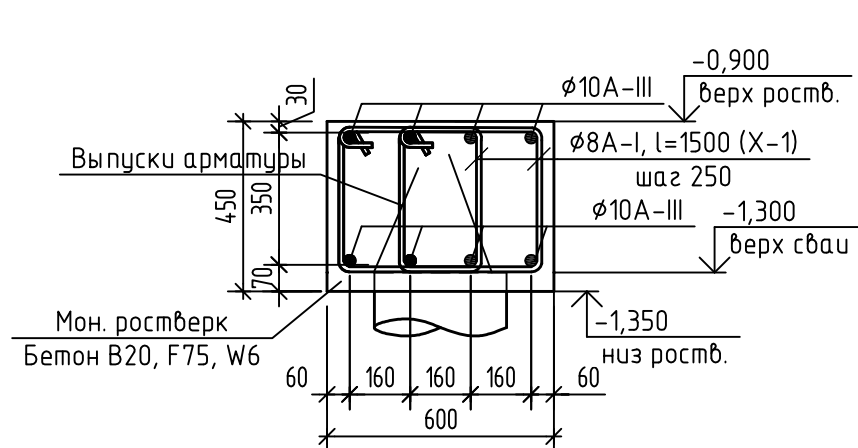
Марка элемента	Изделия арматурные				
	Арматура класса				Всего
	А-III		А-I		
	ГОСТ5781-82		ГОСТ5781-82		
	Ø10	Итого	Ø6	Итого	
Сбав	217,50	217,50	32.50	32.50	250.00

Примечания:

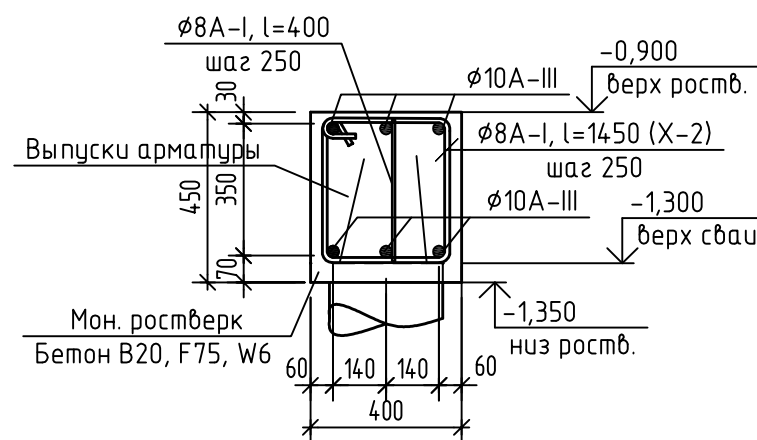
1. Каркасы выполнять в соответствии с ГОСТ 10922-90* "Арматурные и закладные изделия сварные, соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций".

						КР		
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл. Центральная, д. 57		
Изм.	К.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал		Ахметшин					Р	02
								7
						Свая БНС-1. Спецификация	 ИП КОРМАЧЕВ	

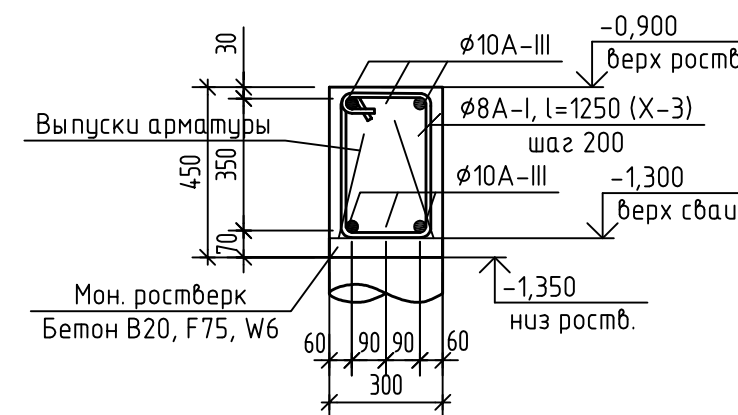
Арм.1
Ростверк B=600мм



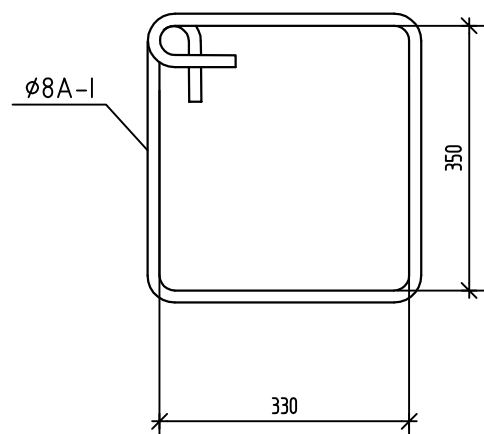
Арм.2
Ростверк B=400мм



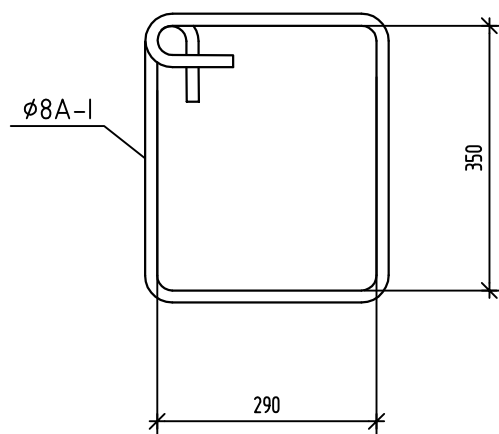
Арм.3
Ростверк B=300мм



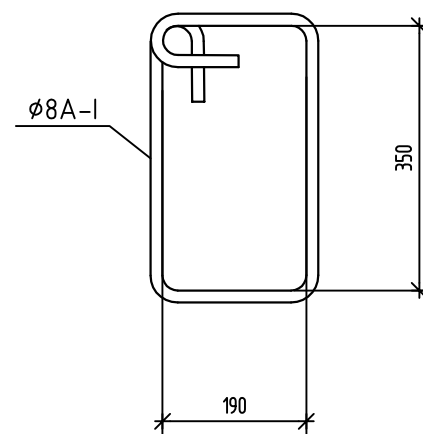
Хомут Х-1



Хомут Х-2



Хомут Х-3



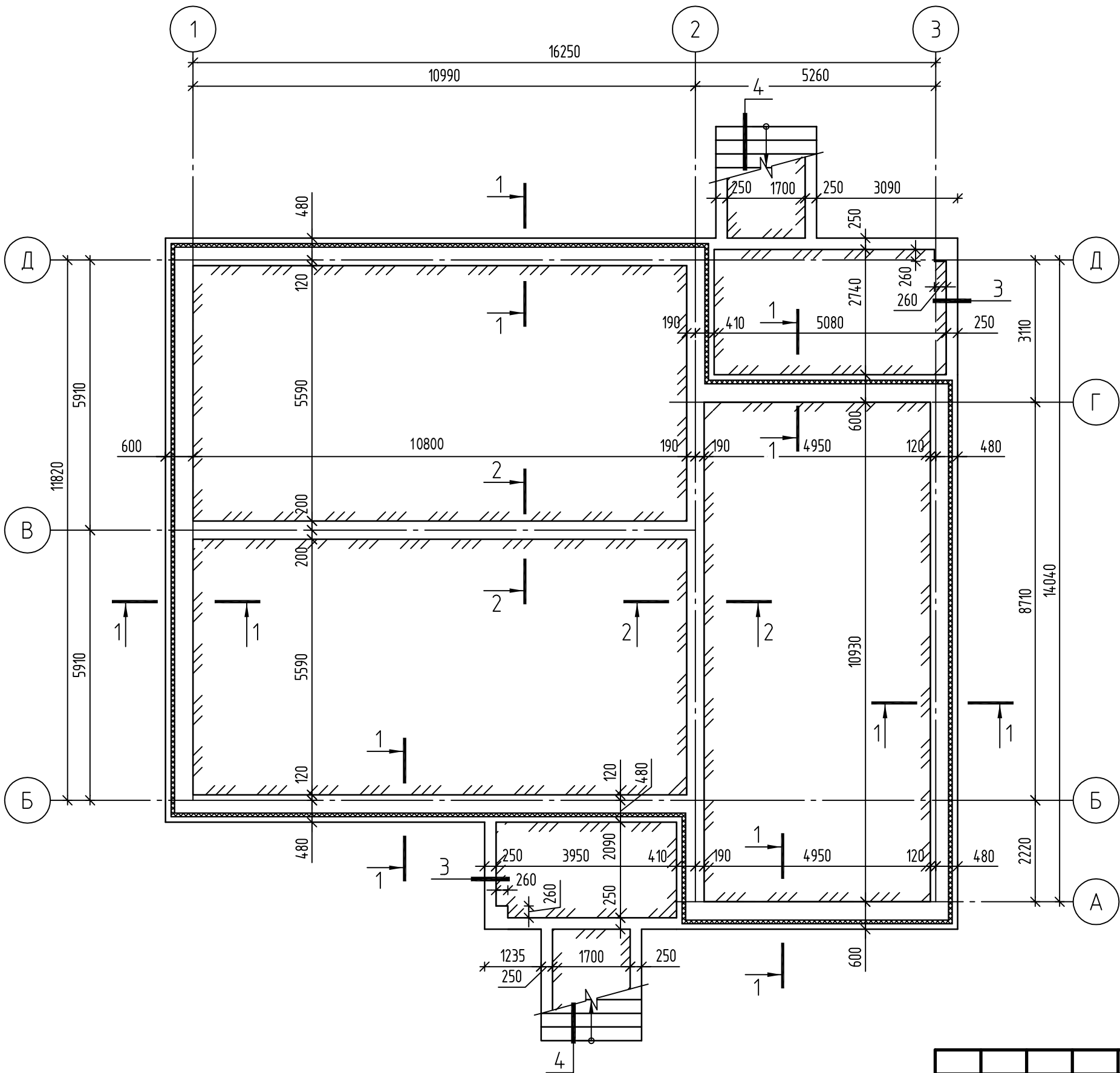
Ведомость расхода стали, кг

Марка элемента	Изделия арматурные					Всего
	Арматура класса					
	А-III		А-I			
	ГОСТ5781-82		ГОС5781-82			
	Ø10	Итого	Ø8	Итого		
Ростѳерк	478,20	478,20	449,08	449,08	927.28	

Согласовано	
Взам. инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

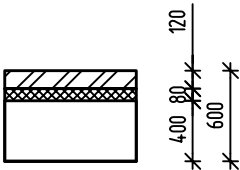
						КР		
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Мед-ведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57		
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Ахметшин						Р	04
						Сечения по ростверку	 ИП КОРМАЧЕВ	

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					



- Примечания:
1. Стены выполнить из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* на цем.-песч. растворе М150 и из керамического кирпича марки КР-р-по 250×120×65/1 НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М150, армированный кладочными сетками 4Вр-I с яч. 50х50 через три ряда кладки.
 2. Сетки СУ-..., СТ-... укладывать на отм. -1.200, -1.800.
 3. Над отверстиями в стенах техподполья шириной до 500мм укладывать отдельные стержни $\phi 8A-I$ длиной 800мм по 6 штук. После монтажа сантехнических трубопроводов все оставленные для них отверстия заделать бетоном кл. В7,5.
 4. Горизонтальную гидроизоляцию на отм. -0,150 (смотри сечения) выполнять из двух слоев гидроизола на битумной мастике и на отм. -0.900 из цементного раствора состава 1:2. Поверхности стен, соприкасающиеся с грунтом, обмазать праймером. Праймер наносят в три слоя. Первый состоит из битума и бензина в соотношении 1:3, второй - в соотношении 1:1, третий - 3:1.
 5. Все стальные конструкции красить в два слоя грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 толщ. 15мкм каждый.
 6. Сечения стен подвала смотри лист АС-07.

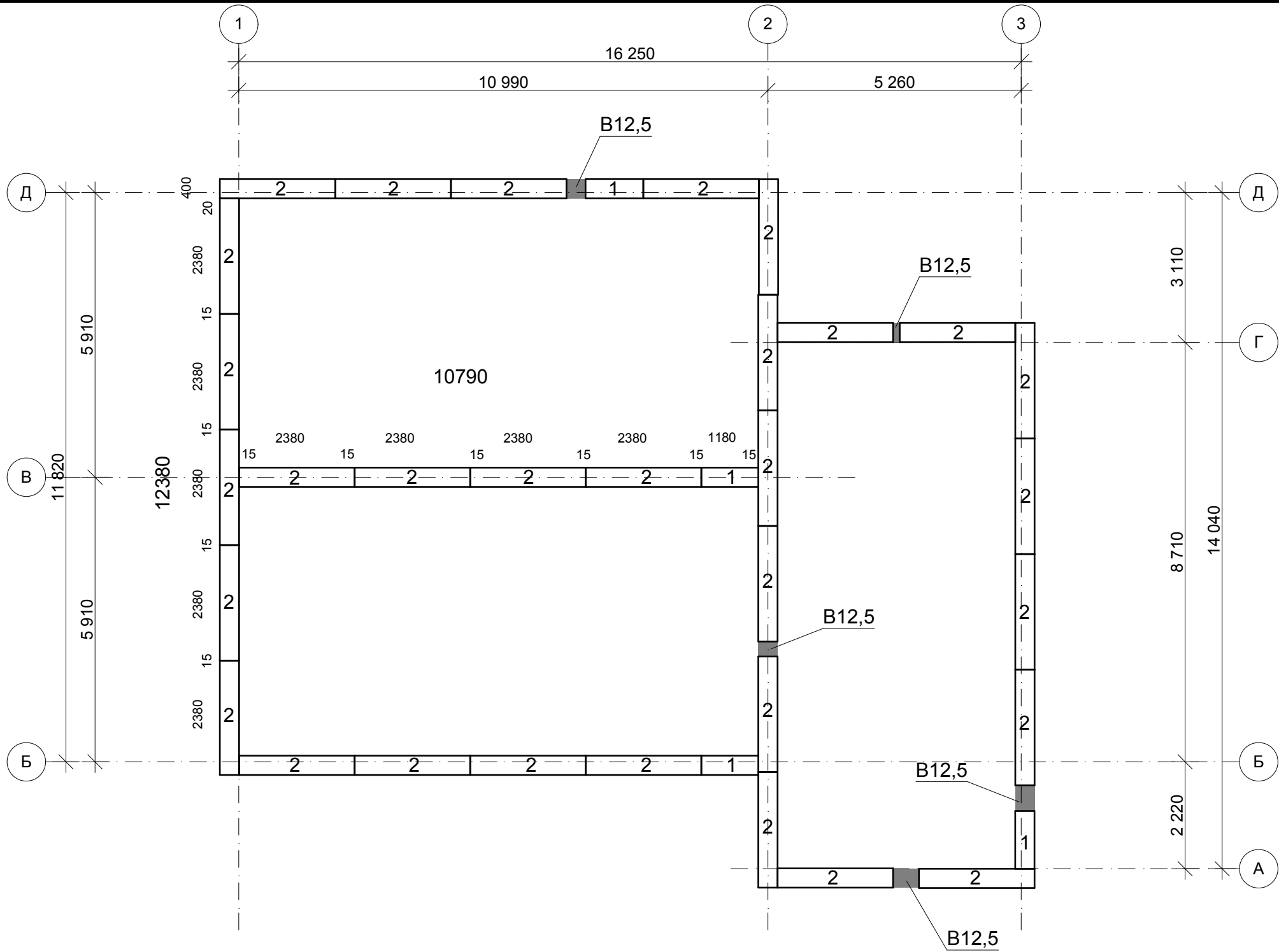
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



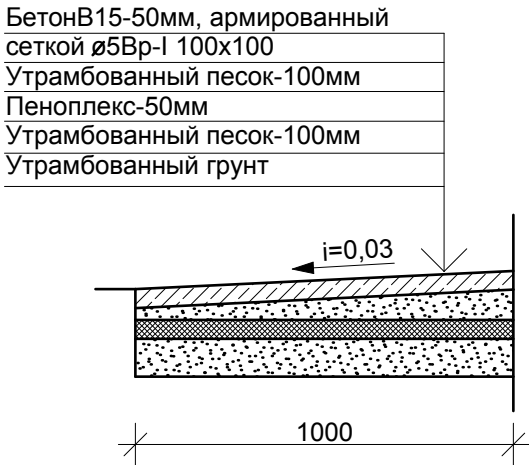
- Кладка из керамического кирпича КР-р-по 250×120×65/1НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на цементном растворе М125 армировать сеткой $\phi 4Bp-I$ с яч. 50х50 через 3 ряда кладки.
- Экструдированный пенополистирол Пеноплекс 35 толщиной 80мм
- Фундаментные блоки ФБС24.4.6-Т

						КР						
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорова, кл.Центральная, д. 57						
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Разработал	Ахметшин			Стадия	Лист	Листов
										Р	05	7
						Кладочный план цоколя				 ИП КОРМАЧЕВ		

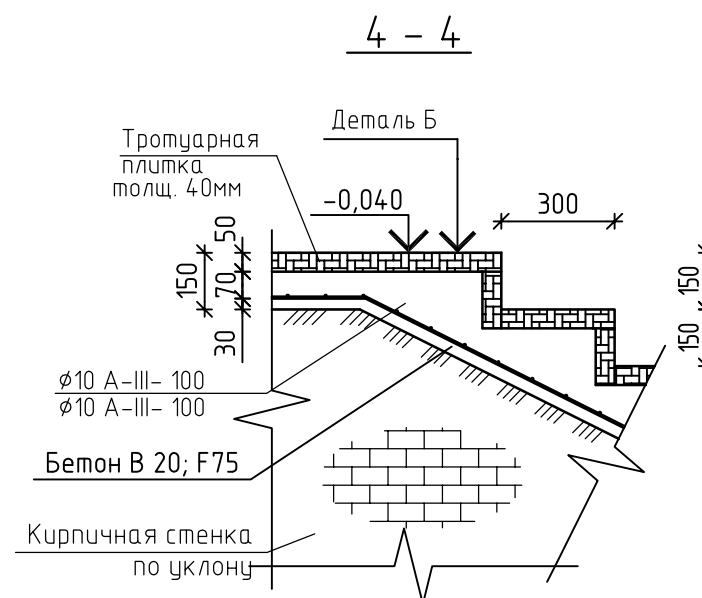
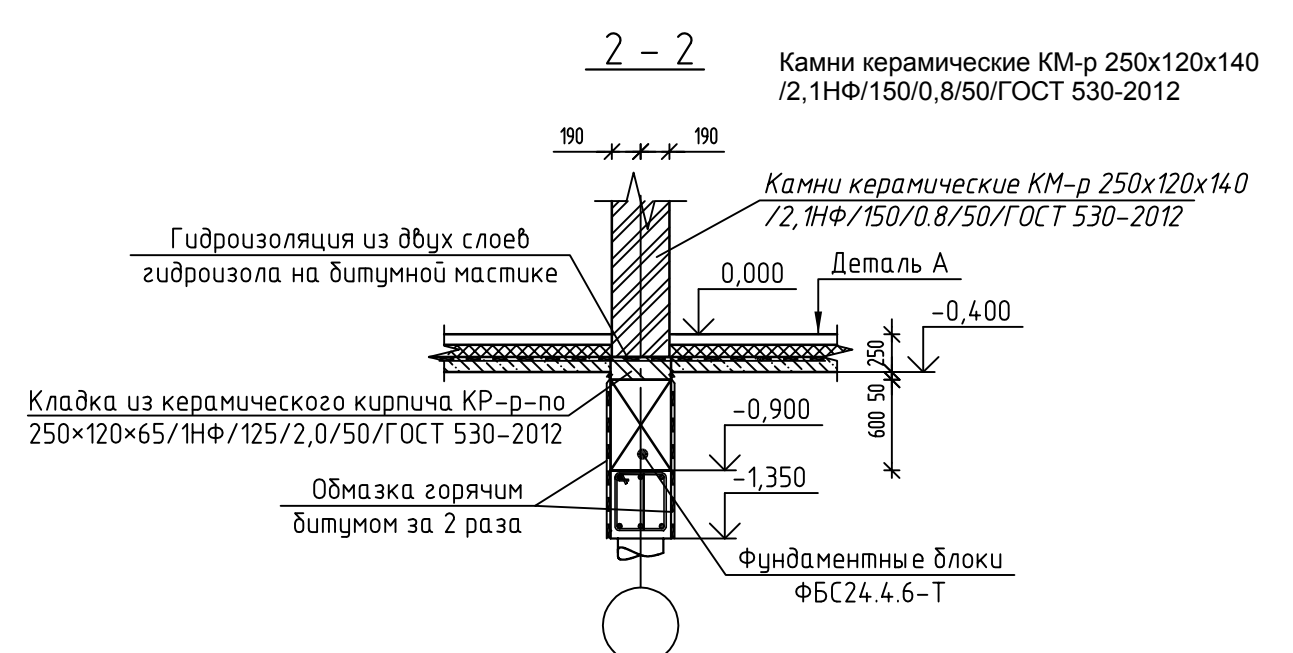
Согласовано					
Взам. инв.№					
Подпись и дата					
Инв.№ подл.					



Конструкция отмостки



						КР			
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57			
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ахметшин					Р	06	7
						Схема раскладки фундаментных блоков	 ИП КОРМАЧЕВ		



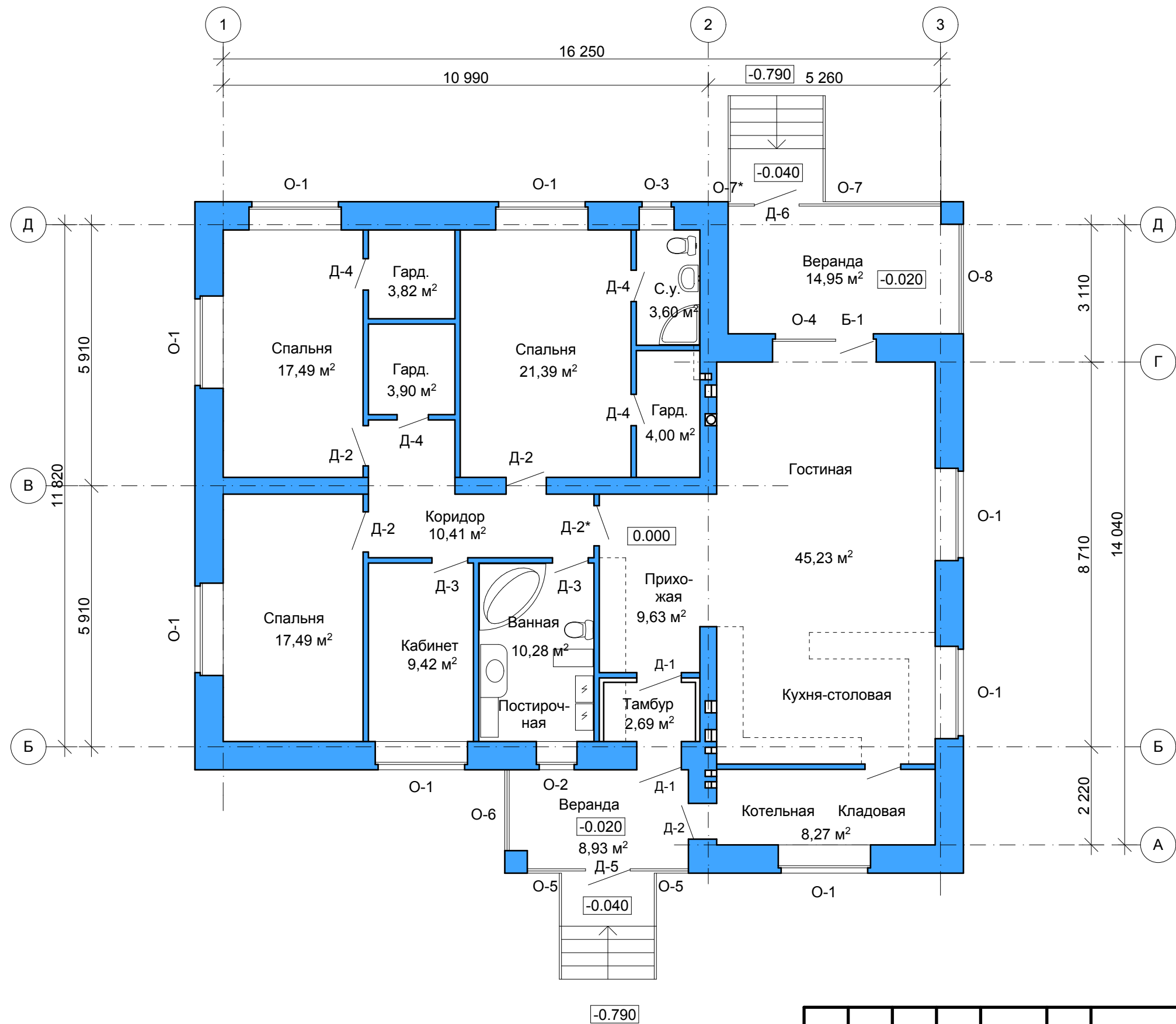
Финишное покрытие	– 10 мм
Стяжка из цем.-песч. р-ра М 100, армир. сеткой $\phi 4$ Вр-1 с ячейками 100х100 мм с нагревательными элементами	– 60 мм
Экструз. пенополистирол Пеноплекс 35	– 80мм
Гидроизоляция из двух слоев гидроизола на битумной мастике	
Бетон В20 армированный сеткой из арматуры $\phi 10$ А-III с ячейкой 150х150	– 100мм
Пленка п/з – 200мкм	
Песок с послойным трамбованием и проливкой уплотненный слоями (h=200мм.) до объемного веса 1,65т/м ³	–700мм
Грунт основания уплотненный щебнем 20–40мм	

Тротуарная плитка на ц.-п. растворе – 50мм
Два слоя гидроизола на битумной мастике
Бетон В20 армированный сеткой из
арматуры $\phi 10$ А-III с ячейкой 100х100 – 100мм
Среднезернистый песок, уплотненный
слоями (h=200мм.) до объемного веса 1,65т/м ³

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме- чание
		<u>Блоки бетонные для стен подвалов</u>			
	ГОСТ 13579-78*	ФБС 24.4.6-м	31		
	ГОСТ 13579-78*	ФБС 12.4.6-м	4		
	ГОСТ 26633-2012	<u>Заделки бетонные:</u> бетон В12.5, м³	0,45		
		<u>Полы крылец и веранд</u>			
	ГОСТ 26633-2012	<u>Материал:</u> бетон В20 F75 W4, м³	4,0		

						КР			
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57			
Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ахметшин					Р	07	7
						Сечения 1-1 ÷ 4-4	 ИП КОРМАЧЕВ		

Согласовано					
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			



						КР		
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Кормачев						Р	1
						План для отделочных работ		Листов
								20
						 ИП КОРМАЧЕВ		

Согласовано

Взам. инв.№

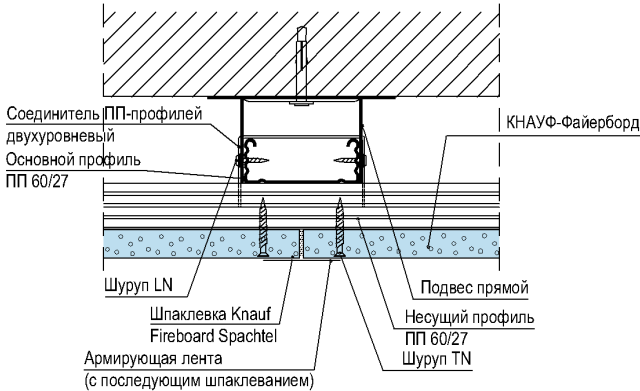
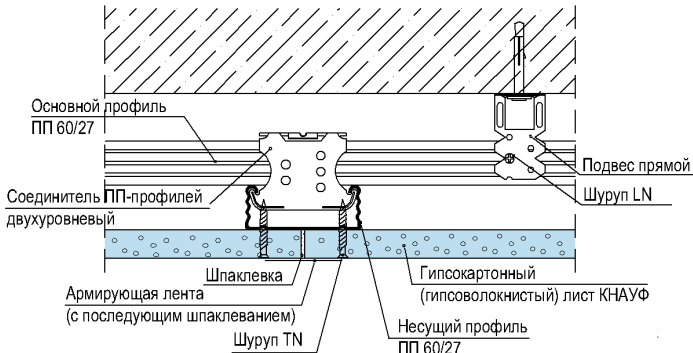
Подпись и дата

Инв.№ подл.

Ведомость отделки помещений

Наименование помещений	Потолок		Стены		Панели		Полы		Примечания
	Площ., м²	Вид отделки	Площ.	Вид отделки	Площ.	Вид отделки	Площ., м²	Вид отделки	
Тамбур	2,69	ГКЛ с пок. цвет-белый		Согласно дизайна интерьера			2,69	Тип 1	
Прихожая	9,63	"		"			9,63	Тип 1	
Гостиная, кухня-столовая	45,23	"		"		Глазур. пл. по фронту оборуд.	45,23	Тип 2, 1	
Котельная,кладовая	8,27	"		"				Тип 1	
Коридор	10,41	"		"			10,41	Тип 2	
Ванная	10,28	ГКЛВ с пок. цвет-белый		"			10,28	Тип 3	
Кабинет	9,42	ГКЛ с пок. цвет-белый		"			9,42	Тип 2	
Спальня	17,49	"		"			17,49	Тип 2	
Спальня	17,49	"		"			17,49	Тип 2	
Гардеробная	3,82	"		"			3,82	Тип 1	
Гардеробная	3,90	"		"			3,90	Тип 1	
Спальня	21,39	"		"			21,39	Тип 2	
Санузел	3,60	ГКЛВ с пок. цвет-белый		"			3,60	Тип 3	
Гардеробная	4,00	ГКЛ с пок. цвет-белый		"			4,00	Тип 1	
Веранда	8,93	Софит темно-коричневый		"			8,93	Тип 4	
Веранда	14,95	"		"			14,95	Тип 4	

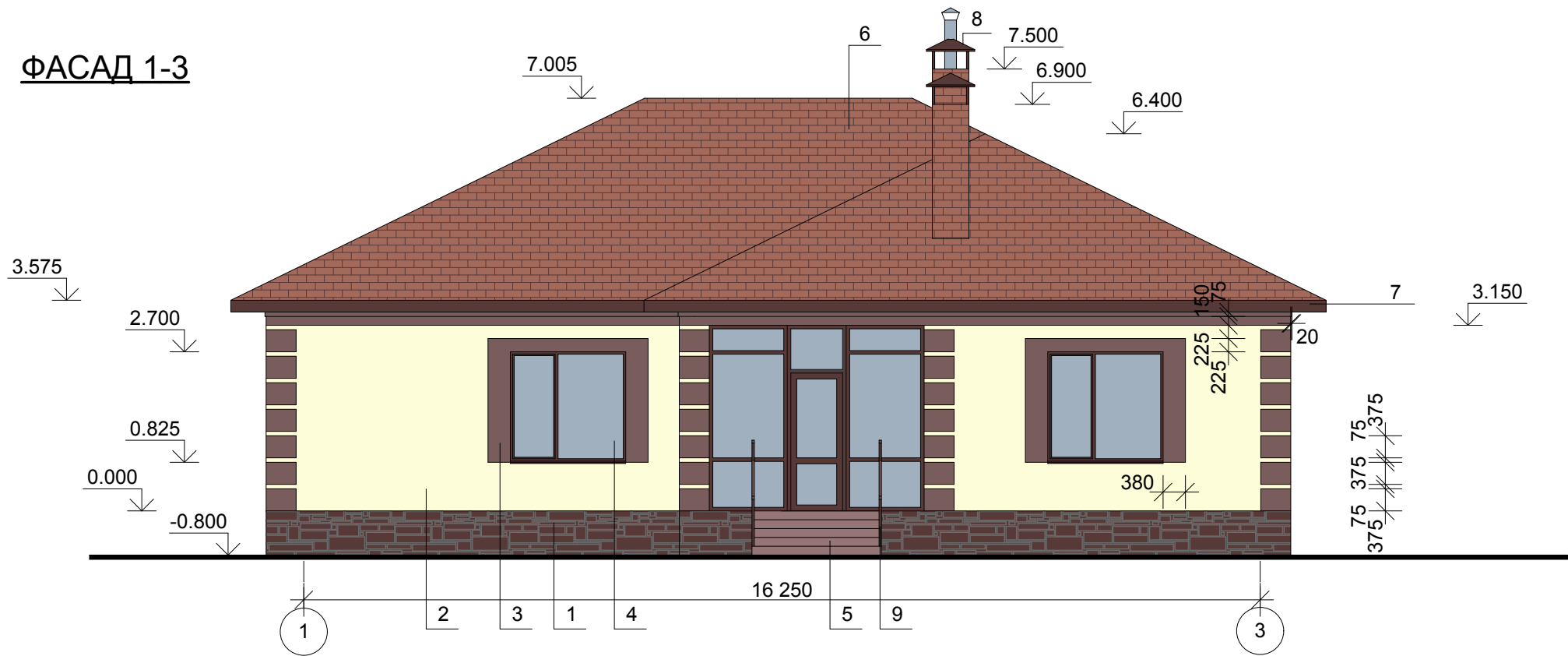
Узел крепления подвесного потолка



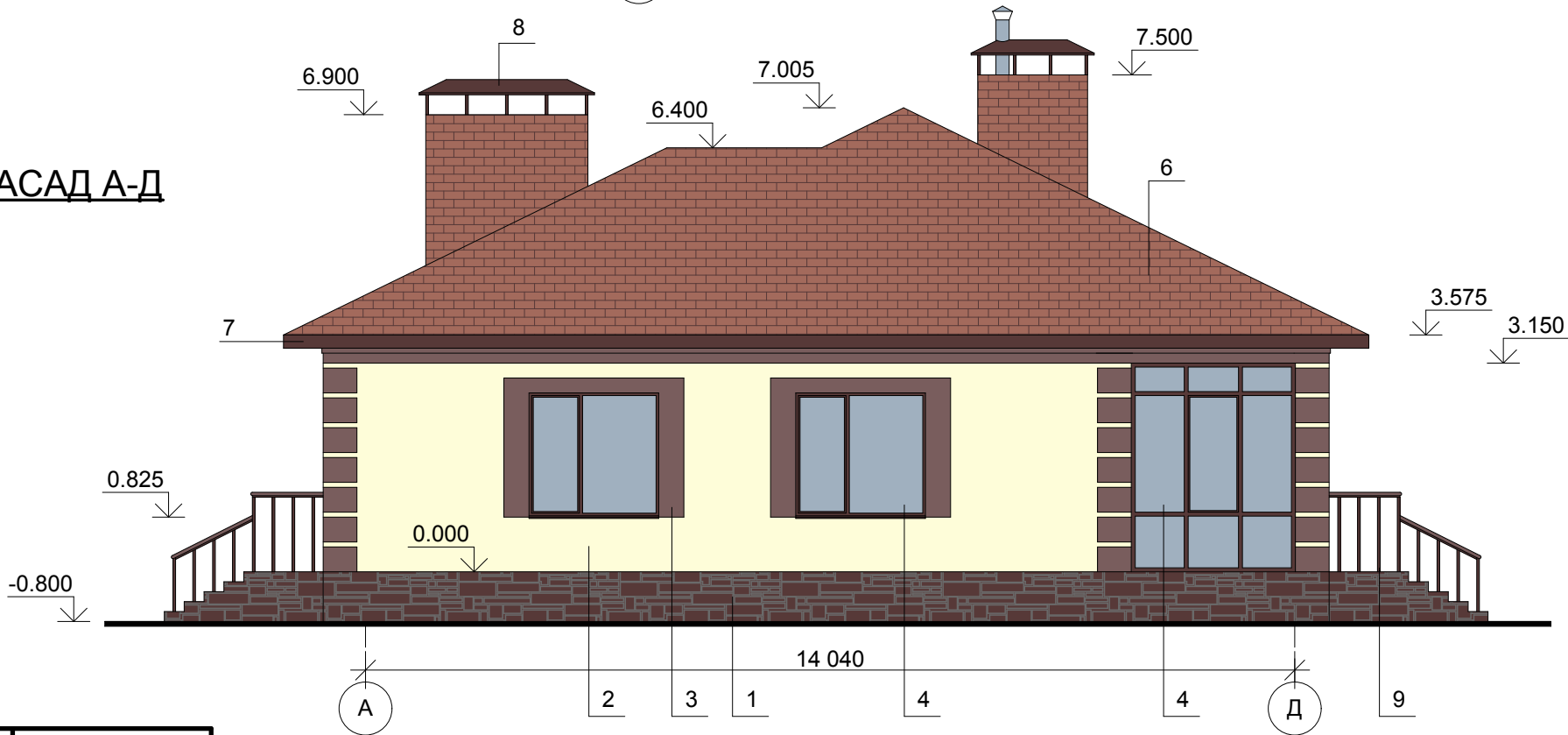
							КР		
							Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Мед-ведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57		
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кормачев						Р	2	20
							Ведомость отделки помещений		
							 ИП КОРМАЧЕВ		

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

ФАСАД 1-3



ФАСАД А-Д



Внутри веранд оформление из коричневого кирпича
выполнить только вокруг окна О-2.

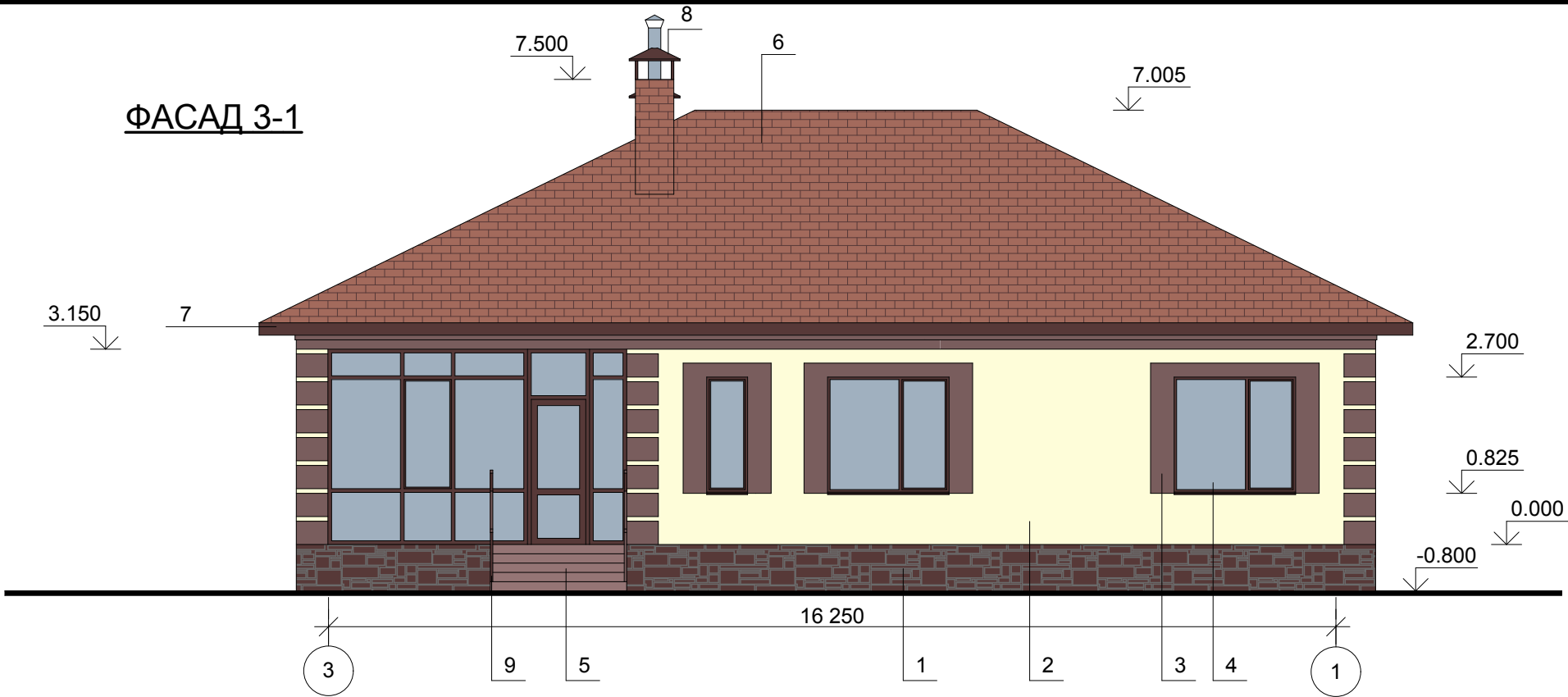
Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Элементы	Отделка	Цвет
1	Цоколь	Фасадная плитка	Коричн. RAL 8019
2	Стены	Керамический одинарный облицовочный кирпич	Желтый
3	Детали фасадов	Керамический одинарный облицовочный кирпич	Коричневый
4	Окна, балконная дверь, двери на веранде	ПВХ	Коричн. RAL 8019
5	Ступени, площ. крыльца	Брусчатка	Коричневая
6	Кровля	Мягкая черепица "Тегола"	"Коричневый с отливом"
7	Подшив кровли	Софит	Коричн. RAL 8019
8	Зонты	Листовая сталь	Коричн. RAL 8019
9	Вентканалы	Мягкая черепица "Тегола"	Коричн. RAL 8019
10	Дверь входная	Металлическая "Гардиан"	Коричн. RAL 8019

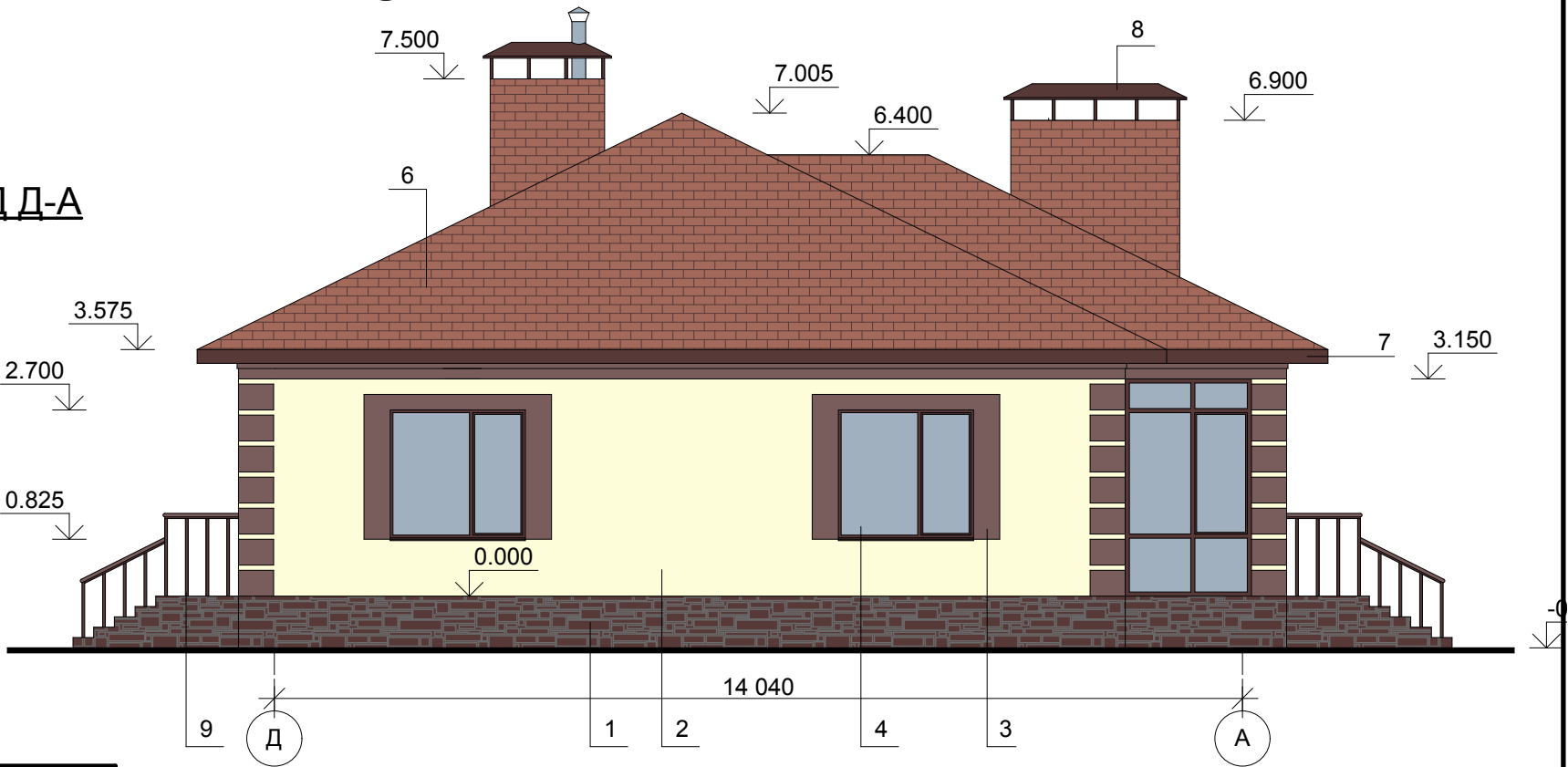
						КР				
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорова, кл.Центральная, д. 57				
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кормачев							Р	3	20
						Фасады 1-3, А-Д		 ИП КОРМАЧЕВ		

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

ФАСАД 3-1



ФАСАД Д-А



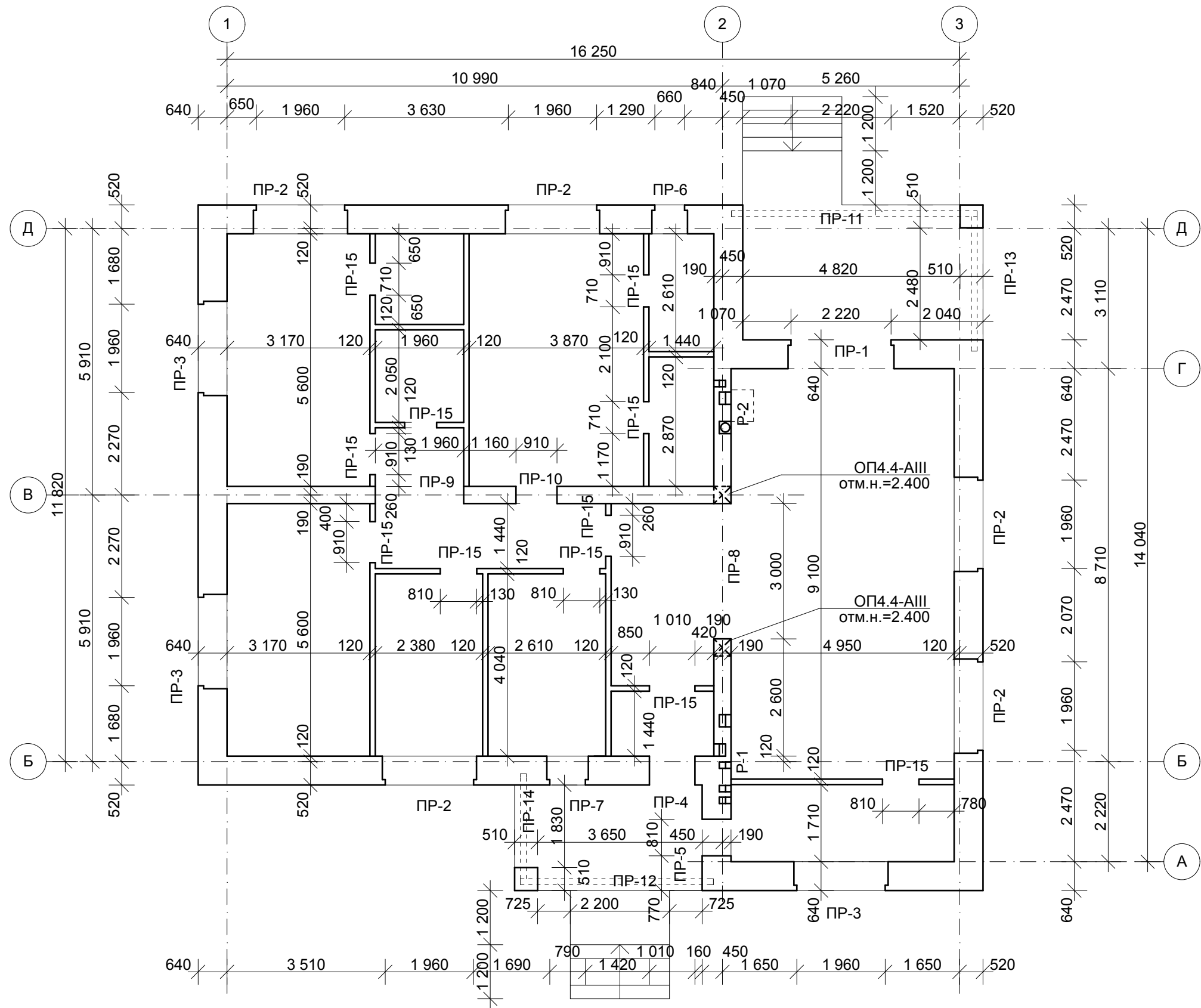
Внутри веранд оформление из коричневого кирпича
выполнить только вокруг окна О-2.

Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Элементы	Отделка	Цвет
1	Цоколь	Фасадная плитка	Коричн. RAL 8019
2	Стены	Керамический одинарный облицовочный кирпич	Желтый
3	Детали фасадов	Керамический одинарный облицовочный кирпич	Коричневый
4	Окна, балконная дверь, двери на веранде	ПВХ	Коричн. RAL 8019
5	Ступени, площ. крыльца	Брусчатка	Коричневая
6	Кровля	Мягкая черепица "Тегола"	"Коричневый с отливом"
7	Подшив кровли	Софит	Коричн. RAL 8019
8	Зонты	Листовая сталь	Коричн. RAL 8019
9	Вентканалы	Мягкая черепица "Тегола"	Коричн. RAL 8019
10	Дверь входная	Металлическая "Гардиан"	Коричн. RAL 8019

						КР				
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57				
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кормачев						Р	4	20
						Фасады 3-1, Д-А		 ИП КОРМАЧЕВ		

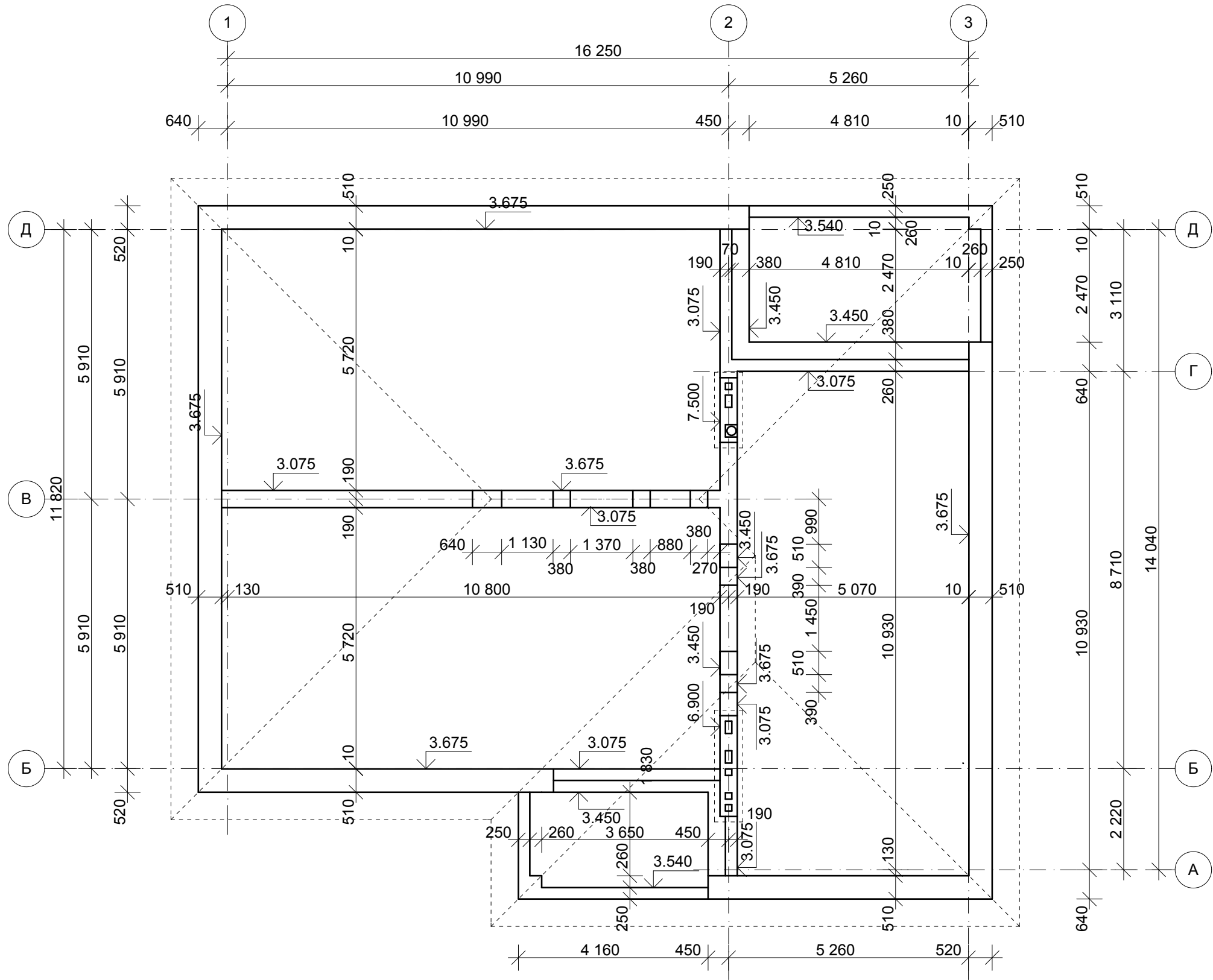
Инов.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	Согласовано	



						КР				
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57				
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Разработал	Кормачев	Стадия	Лист	Листов
								Р	5	20
						Кладочный план		 ИП КОРМАЧЕВ		

Инов.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	Согласовано	

Примечания:
1. Для осмотра конструкций и пазух чердака выполнить люк размером 800х600мм
2. Под укладку балок выполнить гнезда 150х300(н) на отм. 3.100
3. Все деревянные элементы соприкасающиеся с кладкой и металлом изолировать 2 слоями рубероида
4. Вентканалы в зоне холодного чердака утеплить



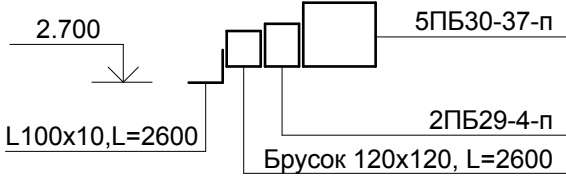
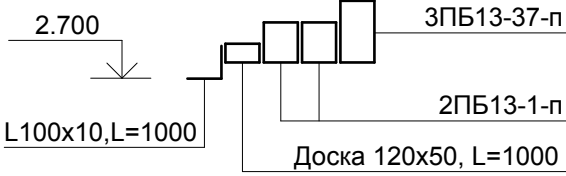
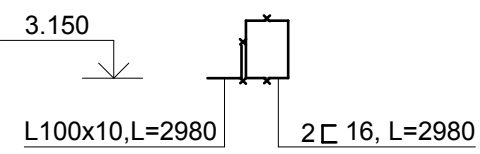
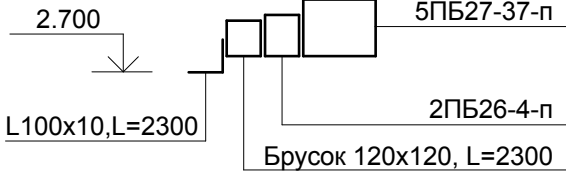
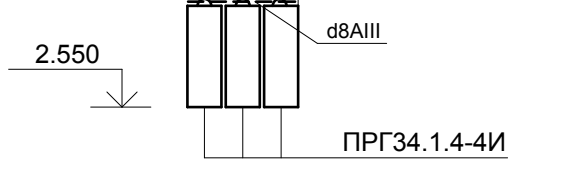
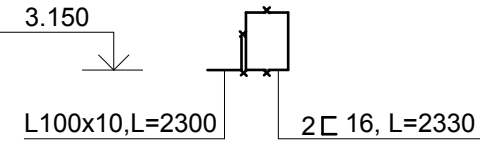
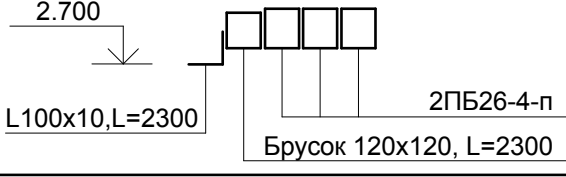
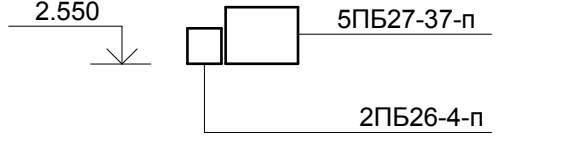
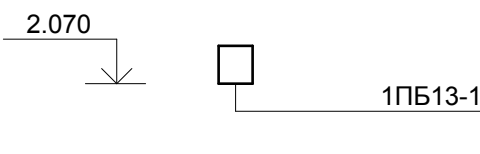
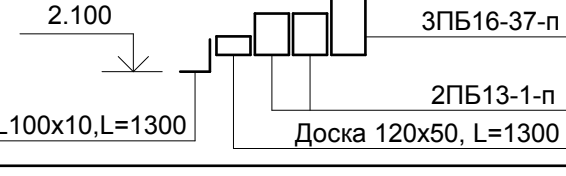
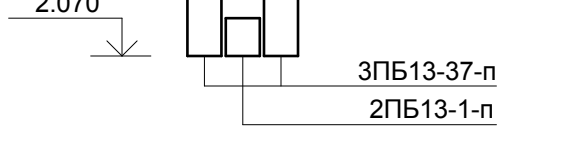
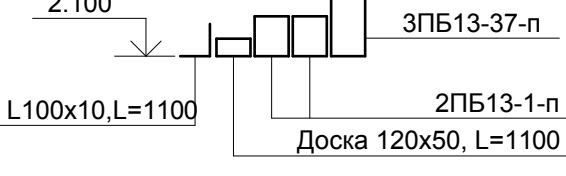
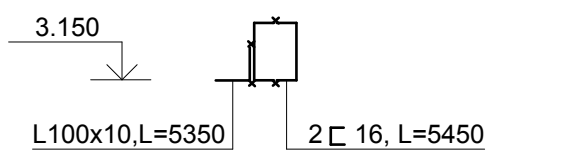
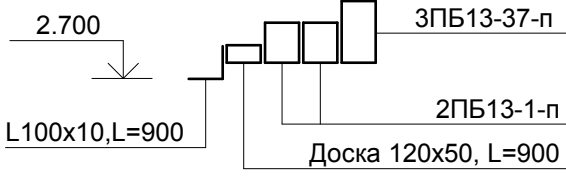
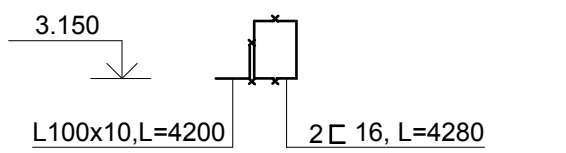
						КР				
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57				
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кормачев							Р	6	20
						План чердака		 ИП КОРМАЧЕВ		

Согласовано

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Тип	Сечение	Этаж	Кол. на эт.	Тип	Сечение	Этаж	Кол. на эт.	Тип	Сечение	Этаж	Кол. на эт.
ПР-1		1	1	ПР-7		1	1	ПР-13		1	1
ПР-2		1	5	ПР-8		1	1	ПР-14		1	1
ПР-3		1	3	ПР-9		1	1	ПР-15		1	11
ПР-4		1	1	ПР-10		1	1				
ПР-5		1	1	ПР-11		1	1				
ПР-6		1	1	ПР-12		1	1				

Изм.

К.уч.

Лист

№док.

Подпись

Дата

Разработал

Кормачев

КР

Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Мед-ведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57

Стадия

Лист

Листов

Р

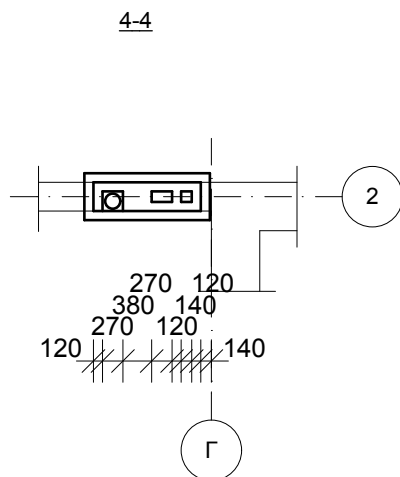
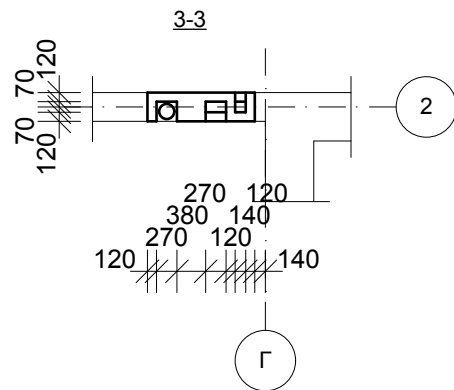
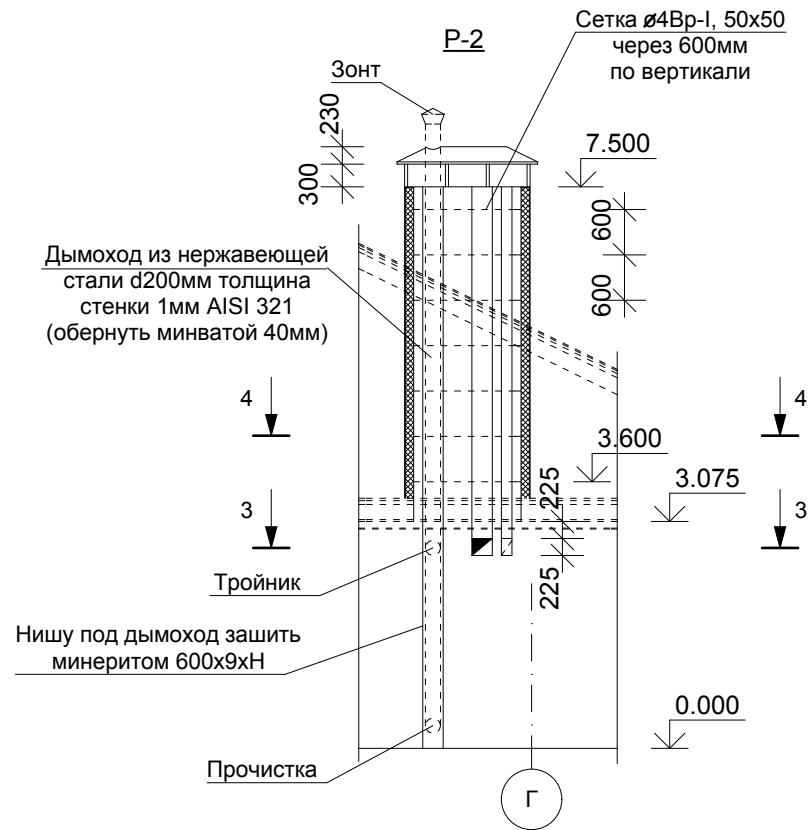
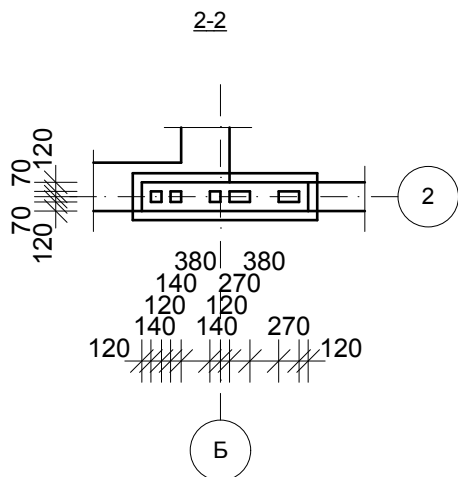
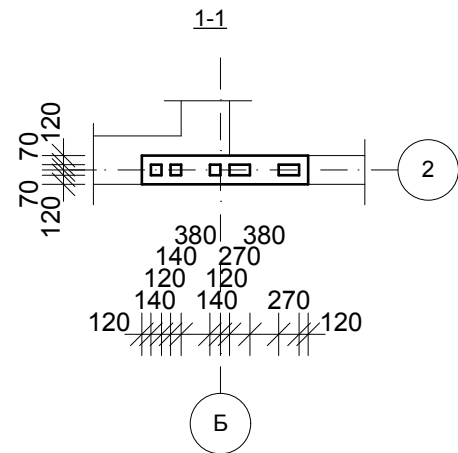
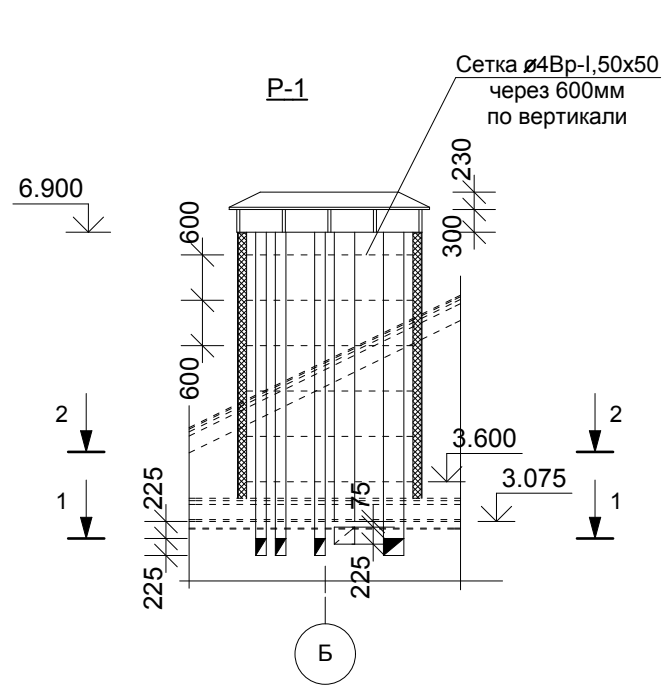
7

20

Ведомость перемычек

 ИП КОРМАЧЕВ

Согласовано					
Взам. инв.№					
Подпись и дата					
Инв.№ подл.					

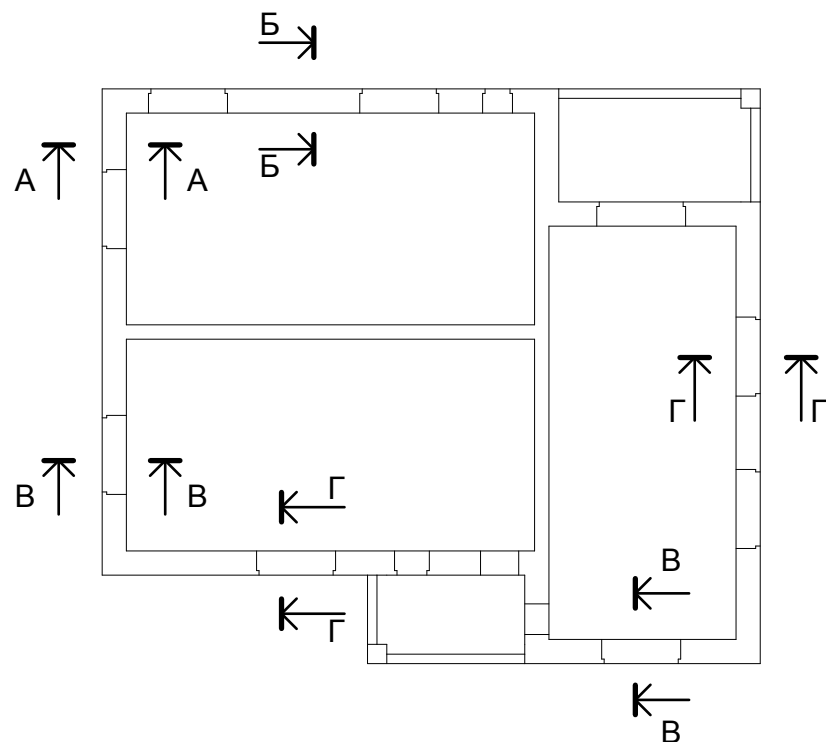
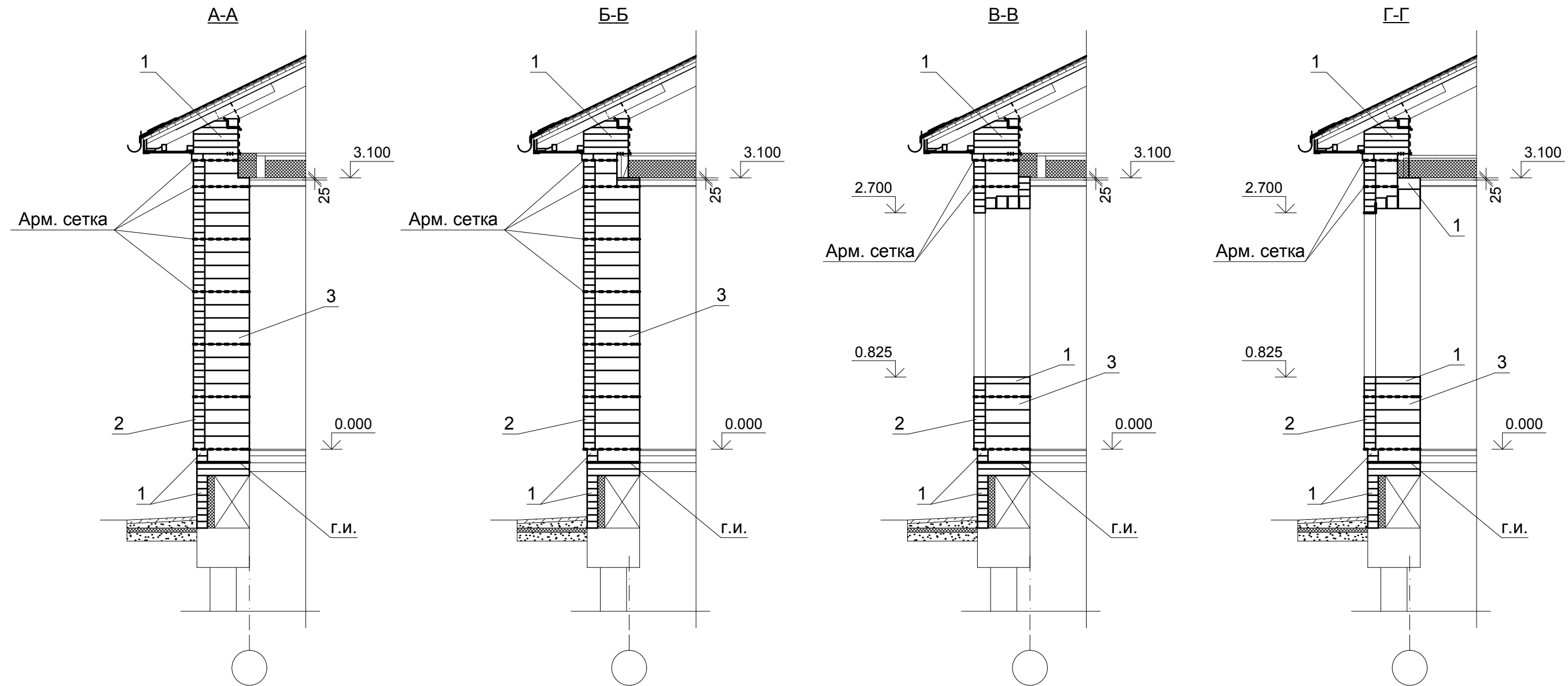


Примечания:

1. Кладку вентканалов вести из полнотелого кирпича
2. Околотые поверхности кирпича не допускается обращать внутрь канала
3. Раствор, выдавленный из швов, на внутренних поверхностях каналов удаляется
4. Вентканалы по мере возведения кладки швабрит жидким цементно - песчаным раствором
5. Арматуру сеток в местах вентканалов вырезать по месту
6. Вентиляционные каналы в уровне чердака утеплить минераловатными плитами РОКВУЛ, обшить ОСП, а выше уровня кровли - минвата, ОСП, мягкая черепица
7. Данный лист см. совместно с кладочными планами

						КР					
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Мед-ведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57					
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кормачев							Р	8	20
									 ИП КОРМАЧЕВ		
						Вентканалы					

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

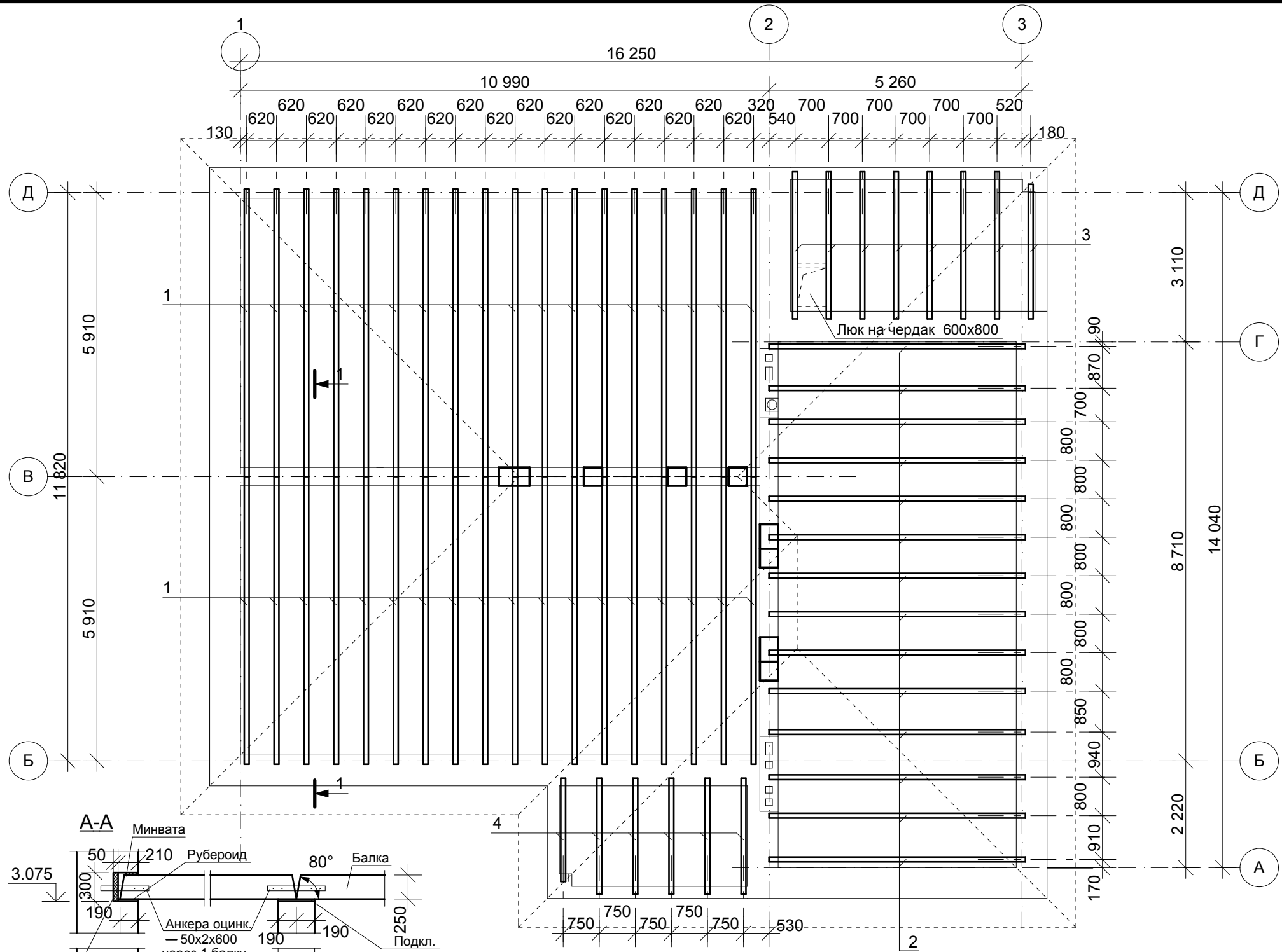


- 1 - Кирпич КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35
ГОСТ 530-2012 на р-ре М100
2 - Кирпич КР-л-пу 250х120х65/1НФ/150/1,4/50
ГОСТ 530-2012 на р-ре М100
3 - Камни керамические 2.1 НФ: Кетра
Стандарт 2.1(250х120х140)ГОСТ 530-2012

Примечания:
1. Наружный слой кладки вести ложковыми рядами
2. Связь между наружной и внутренней частями стен осуществляется арматурной сеткой $\varnothing 4Bp$ 50х50 по всему периметру, шаг по вертикали через 8 рядов (600мм)
3. В местах пересечений стен укладывать арматурную сетку $\varnothing 4Bp$ 50 х50 на 1м, шаг по вертикали 600мм

						КР				
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57				
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кормачев						Р	9	20
								 ИП КОРМАЧЕВ		
						Детали кладки				

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		



Спецификация древесины на покрытие

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
1	ГОСТ 24454-80*Е	Балка, брус100х250 L=5 980	36	5,39м³	Отм.низа 3.100
2	ГОСТ 24454-80*Е	Балка, брус100х225 L=5 330	14	1,68м³	Отм.низа 3.100
3	ГОСТ 24454-80*Е	Балка, брус100х150 L=3 060	8	0,37м³	Отм.низа 3.375
4	ГОСТ 24454-80*Е	Балка, брус100х150 L=2 410	6	0,22м³	Отм.низа 3.375
5	ГОСТ 24454-80*Е	Подшив, доска 25х100 п.м.	985	2,47м³	
6	ГОСТ 24454-80*Е	Ходовые доски 32х150 п.м.	526	2,53м³	40%площ.
7	ГОСТ 24454-80*Е	Подкладка, доска 25х150 п.м.	20	0,08м³	

						КР				
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57				
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Разработал	Кормачев	Стадия	Лист	Листов
								Р	10	20

Схема устройства покрытия с балками h=250мм

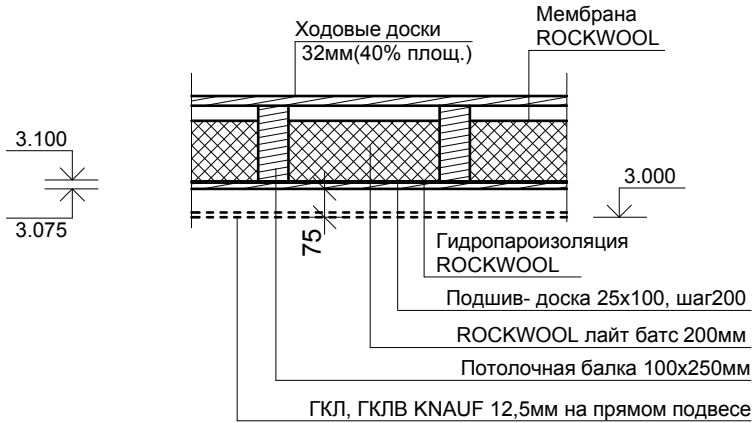


Схема устройства покрытия с балками h=225мм

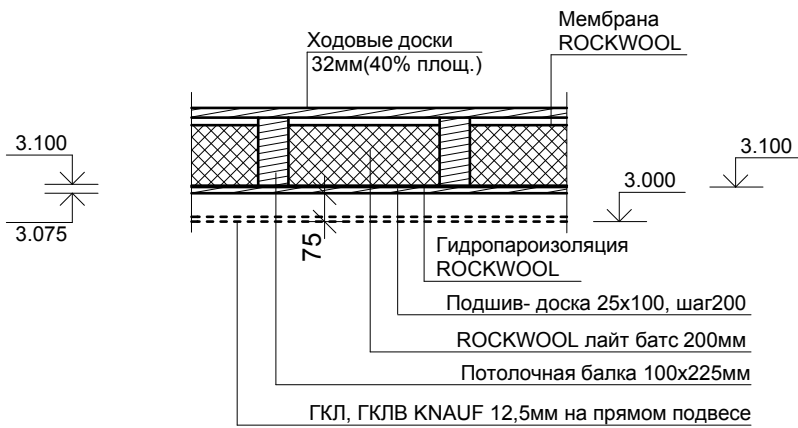
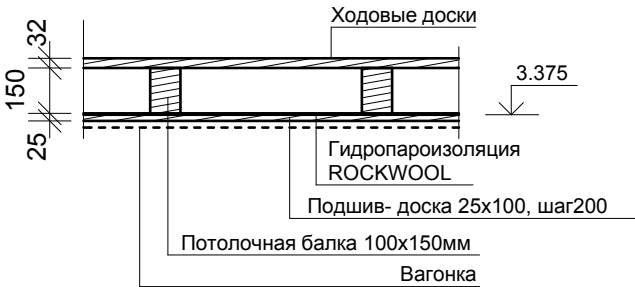


Схема устройства покрытия с балками h=150мм



- В качестве несущих элементов покрытия проектом предусматривается применение пиломатериалов хвойных пород по ГОСТ 8486-86*Е.
- Древесина балок должна быть не ниже 2-го сорта с влажностью не более 18% и расчетными характеристиками по СНиП II-25-80 "Деревянные конструкции".
- Все деревянные элементы должны быть обработаны антисептиками и антипиренами.

Согласовано			
Взам. инв.№			
Подпись и дата			
Инв.№ подл.			

Полы с керамической плиткой (Тип 1)

Керамическая плитка на клее	-15мм
Стяжка из цем.-песч. р-ра М100	-60мм
Экструз. пенополистирол Пеноплекс 35	-80мм
Гидроизоляция из двух слоев гидроизола на битумной мастике	
Бетон В20 армированный сеткой из	
арматуры о10 А-III с ячейкой 150х150	-100мм
Пленка п/э - 200мкм	
Песок с послойным трюмбованием и проливкой уплотненный	
слоями(н=200мм) до объемного веса 1,65т/м³	-700мм
Грунт основания уплотненный щебнем 20-40мм	



Полы с керамической плиткой (Тип 3)

Керамическая плитка на клее	-15мм
Обмазочная гидроизоляция КНАУФ ФЛЭХЕНДИХТ	-2 слоя
Стяжка из цем.-песч. р-ра М100	-60мм
Экструз. пенополистирол Пеноплекс 35	-80мм
Гидроизоляция из двух слоев гидроизола на битумной мастике	
Бетон В20 армированный сеткой из	
арматуры о10 А-III с ячейкой 150х150	-100мм
Пленка п/э - 200мкм	
Песок с послойным трюмбованием и проливкой уплотненный	
слоями(н=200мм) до объемного веса 1,65т/м³	-700мм
Грунт основания уплотненный щебнем 20-40мм	



Полы из ламинированного паркета (Тип 2)

Ламинированный паркет на подложке	-15мм
Стяжка из цем.-песч. р-ра М100	-60мм
Экструз. пенополистирол Пеноплекс 35	-80мм
Гидроизоляция из двух слоев гидроизола на битумной мастике	
Бетон В20 армированный сеткой из	
арматуры о10 А-III с ячейкой 150х150	-100мм
Пленка п/э - 200мкм	
Песок с послойным трюмбованием и проливкой уплотненный	
слоями(н=200мм) до объемного веса 1,65т/м³	-700мм
Грунт основания уплотненный щебнем 20-40мм	



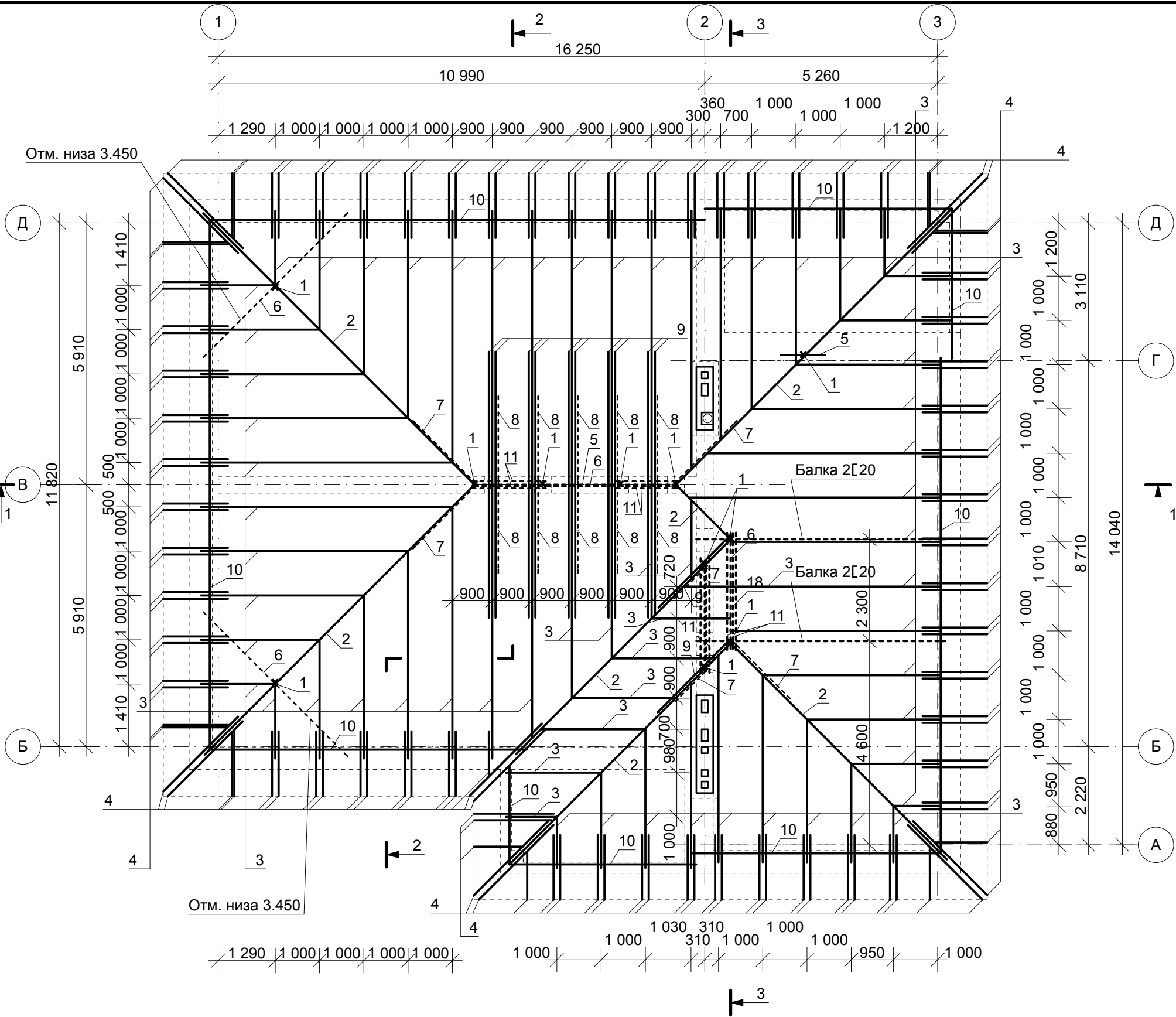
Пол на веранде (Тип 4)

Керамическая плитка на клее	- 15мм
Стяжка из цем.-песч. раствора М100	- 40мм
Два слоя гидроизола на битумной мастике	
Бетон В20 армированный сеткой из арматуры	
ø10А-III с ячейкой 100х100	- 100мм
Среднезернистый песок, уплотненный слоями	
(н=200мм) до объемного веса 1,65т/м³	



						КР			
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по алресу: РМЭ, Мед-ведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57			
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кормачев						Р	11	20
						Конструкции полов	 ИП КОРМАЧЕВ		

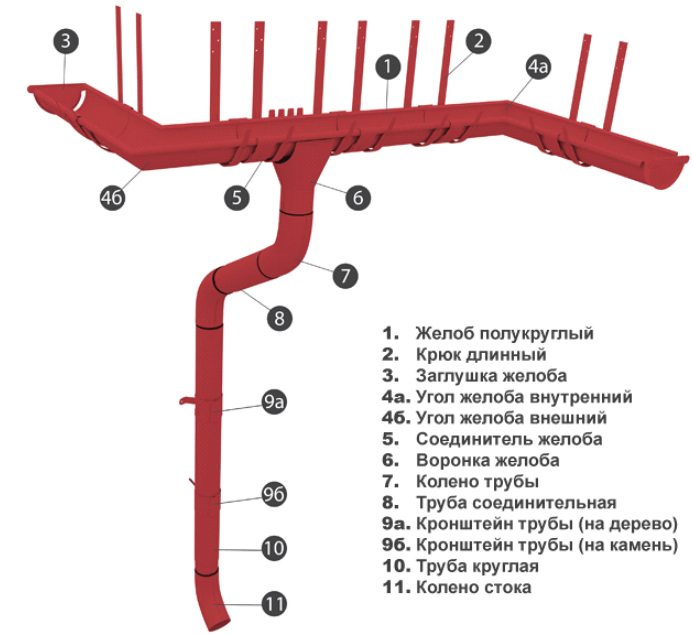
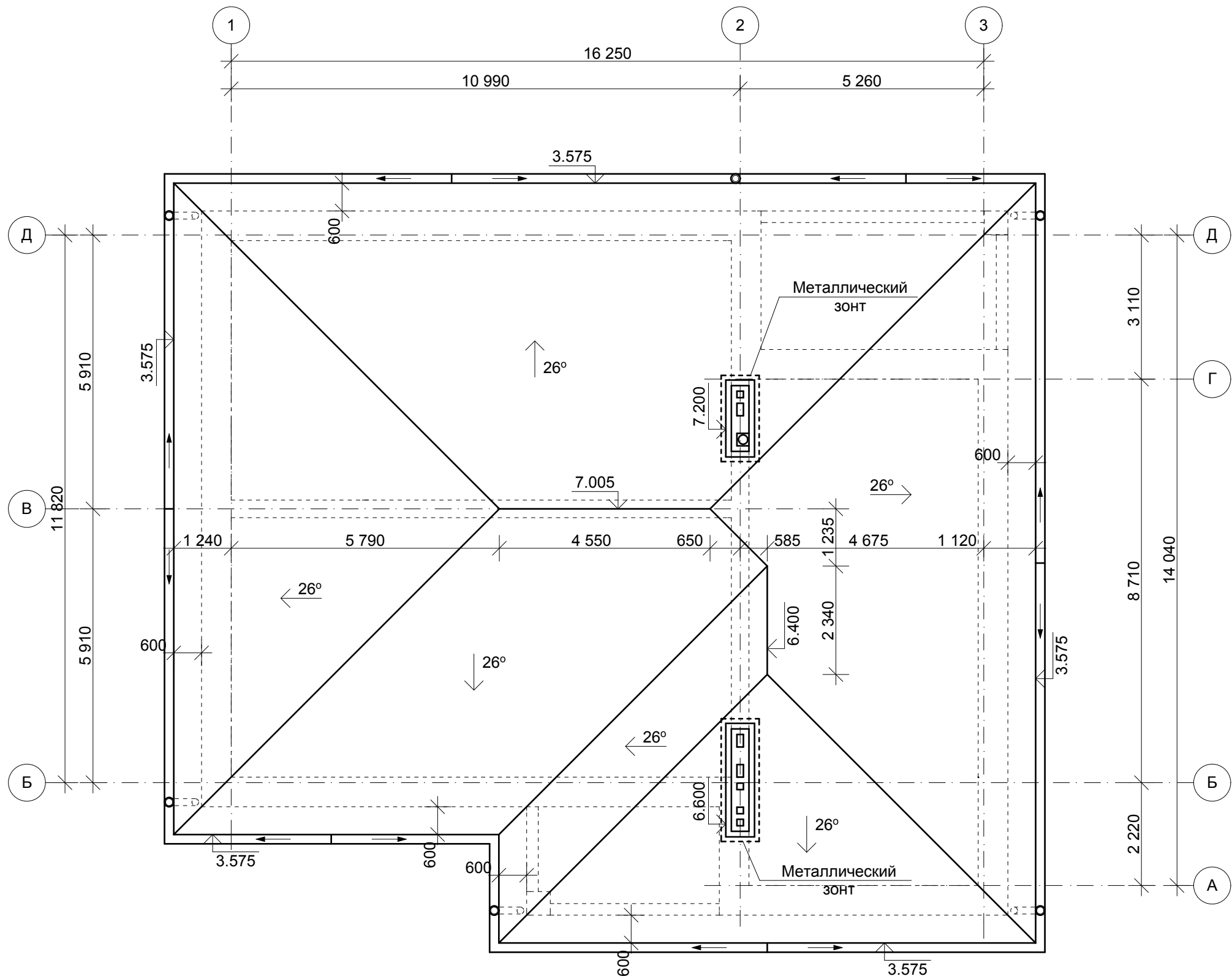
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					



Примечания:
1. Все деревянные элементы выполнить из древесины хвойных пород II категории ГОСТ24454-80*Е, с влажностью не более 18%.
2. Антисептирование и защиту древесины от увлажнения выполнить в соответствии с требованиями СП 64.13330.2011 "Деревянные конструкции" и СО - 002 - 02495342 - 2005 "Кровли зданий и сооружений проектирование и строительство."
3. Все деревянные элементы кровли обработать антисептиками и огнезащитным составом I группы.
4. Деревянные элементы, соприкасающиеся с кладкой, металлом изолируются 2-мя слоями пергамина кровельного П-350 ГОСТ 2697-83*.
5. Все металлические крепежные, соединительные элементы стропильной системы подвергнуть антикоррозийной защите 2 слоями эмали ПФ-115 (ГОСТ 6465-76*) по слою грунтовки ГФ-021 (ГОСТ 25129-82*)
6. Стропильные ноги крепятся скрутками из проволоки Ø4Вр-I к ершам.

						КР		
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Мед-ведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57		
Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Кормачев						Р	12
						План стропил		Листов
								20
						ИП КОРМАЧЕВ		

Ив.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	Согласовано	



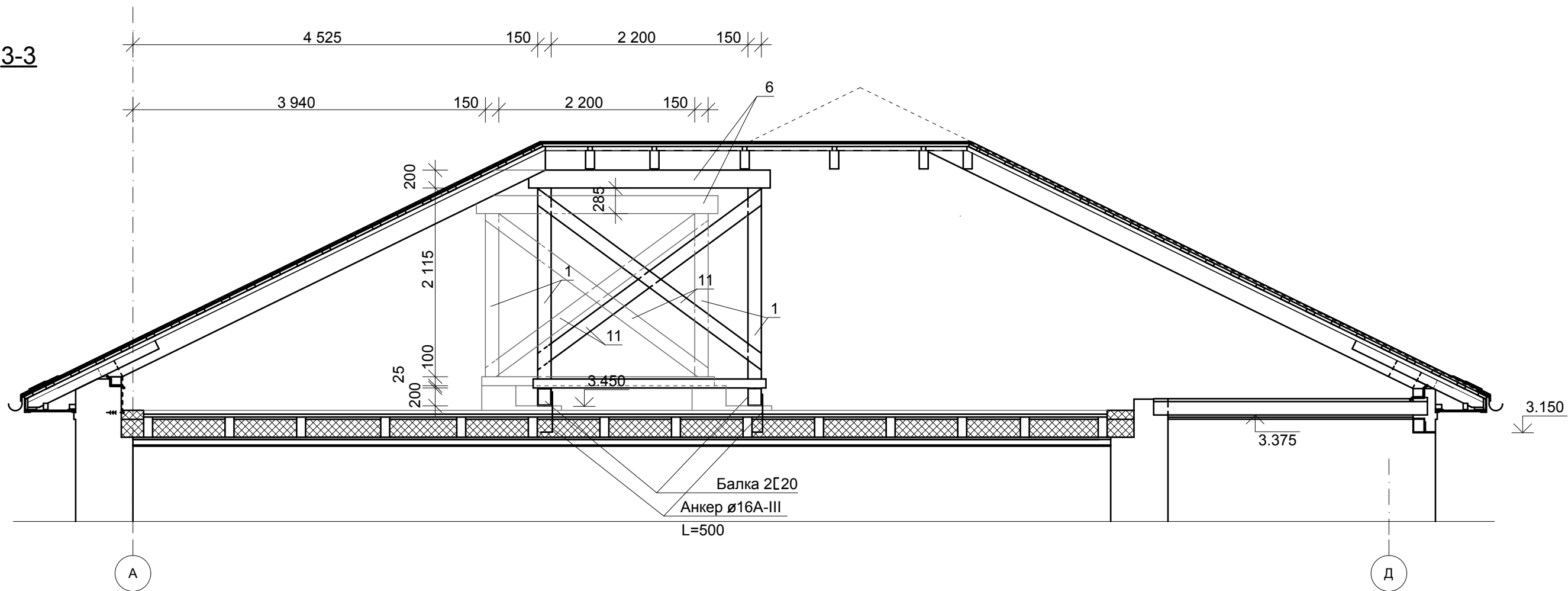
- 1. Желоб полукруглый
- 2. Крюк длинный
- 3. Заглушка желоба
- 4а. Угол желоба внутренний
- 4б. Угол желоба внешний
- 5. Соединитель желоба
- 6. Воронка желоба
- 7. Колено трубы
- 8. Труба соединительная
- 9а. Кронштейн трубы (на дерево)
- 9б. Кронштейн трубы (на камень)
- 10. Труба круглая
- 11. Колено стока

Водосточная система Оптима Гранд Лайн 150/100
Оцинкованная сталь с двусторонним покрытием полиэстер. Цвет темно-коричневый RR32

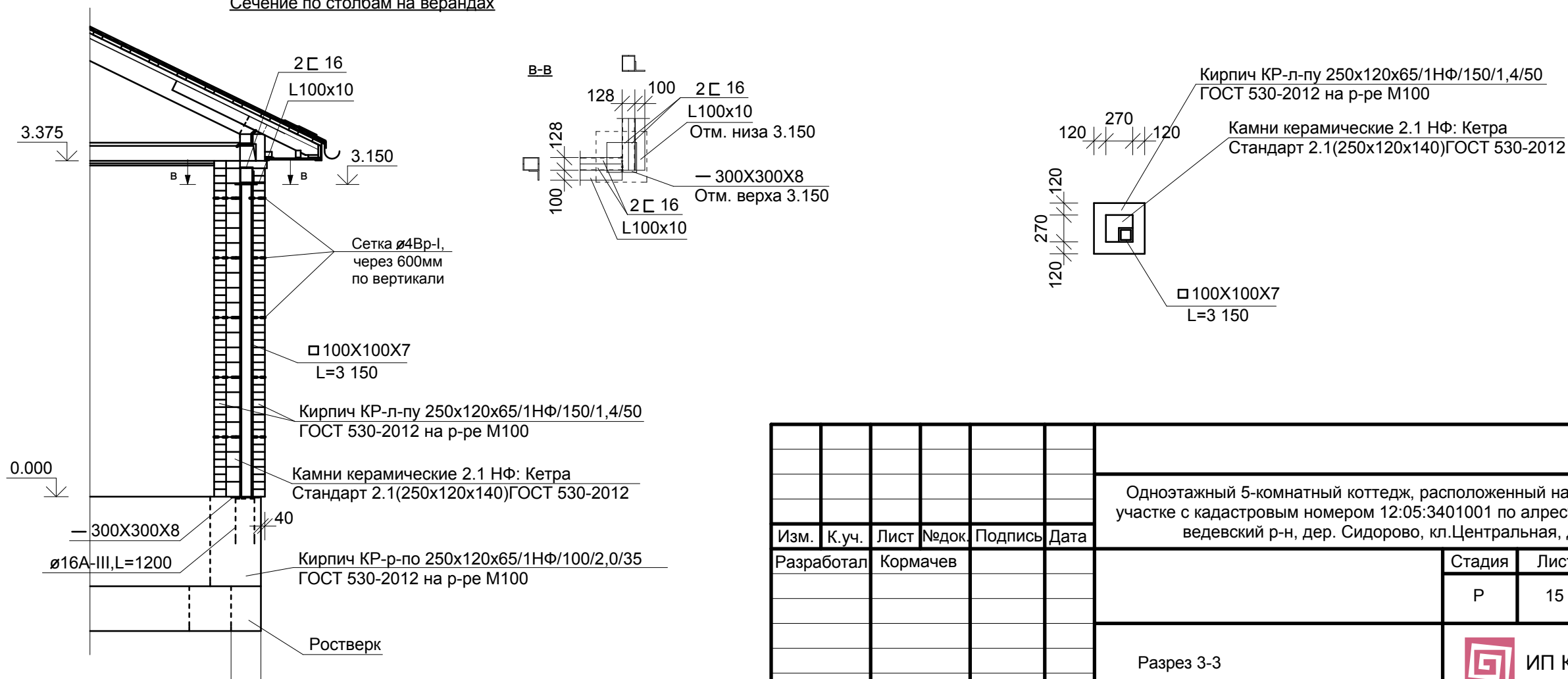
- Условные обозначения:
- Водосточный желоб с направлением уклона
 - Воронка желоба с водосточной трубой

						КР		
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Мед-ведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57		
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Кормачев						Р	13
						План кровли		Листов
								20
						ИП КОРМАЧЕВ		

3-3



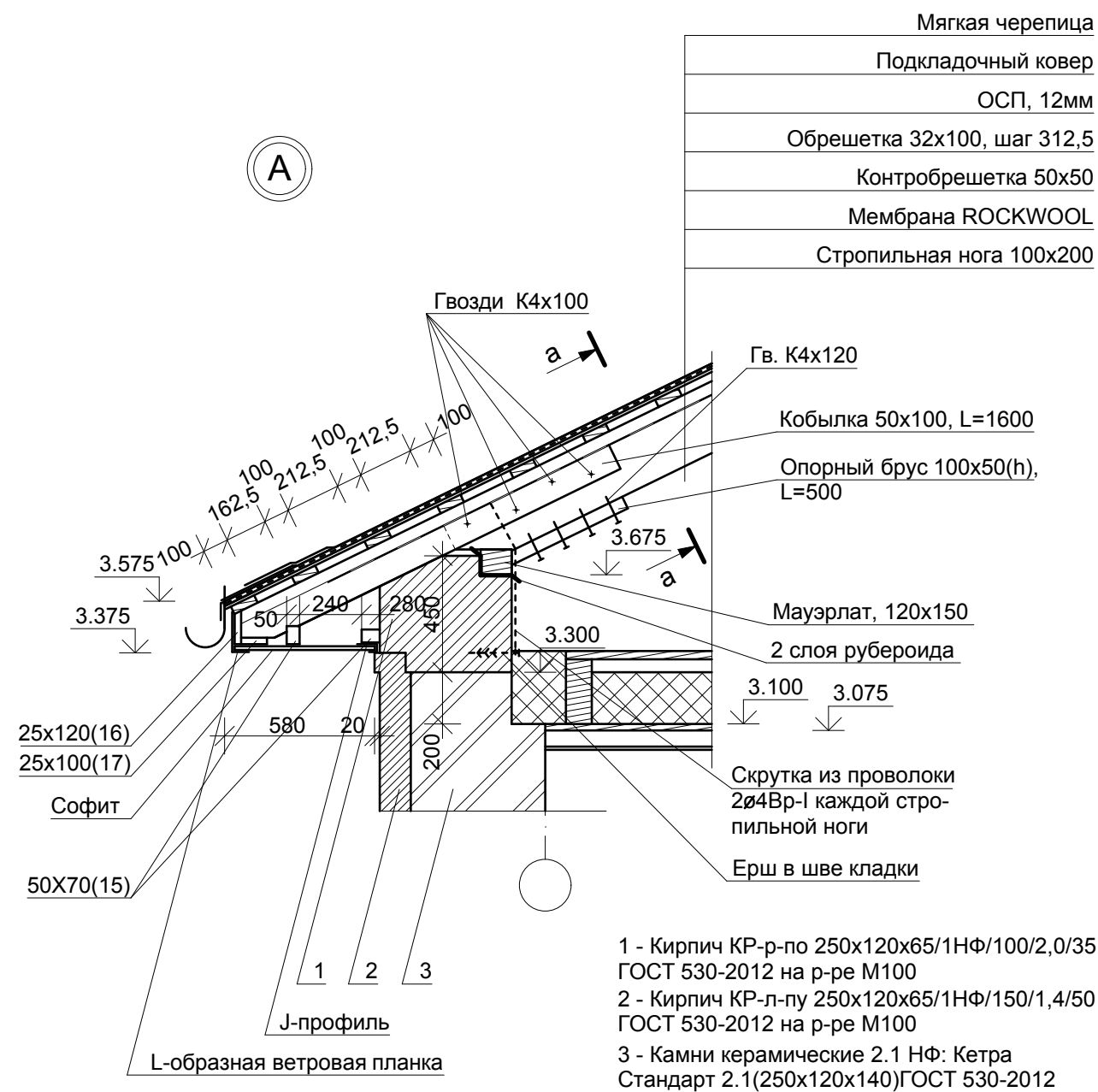
Сечение по столбам на верандах



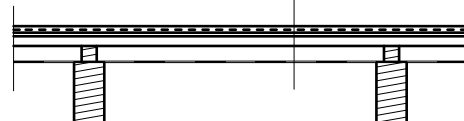
						КР			
Изм.						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57			
Разработал						Стадия		Лист	Листов
						Р		15	20
						Разрез 3-3		ИП КОРМАЧЕВ	

Согласовано		Взам. инв. №		Подпись и дата		Инв. № подл.	

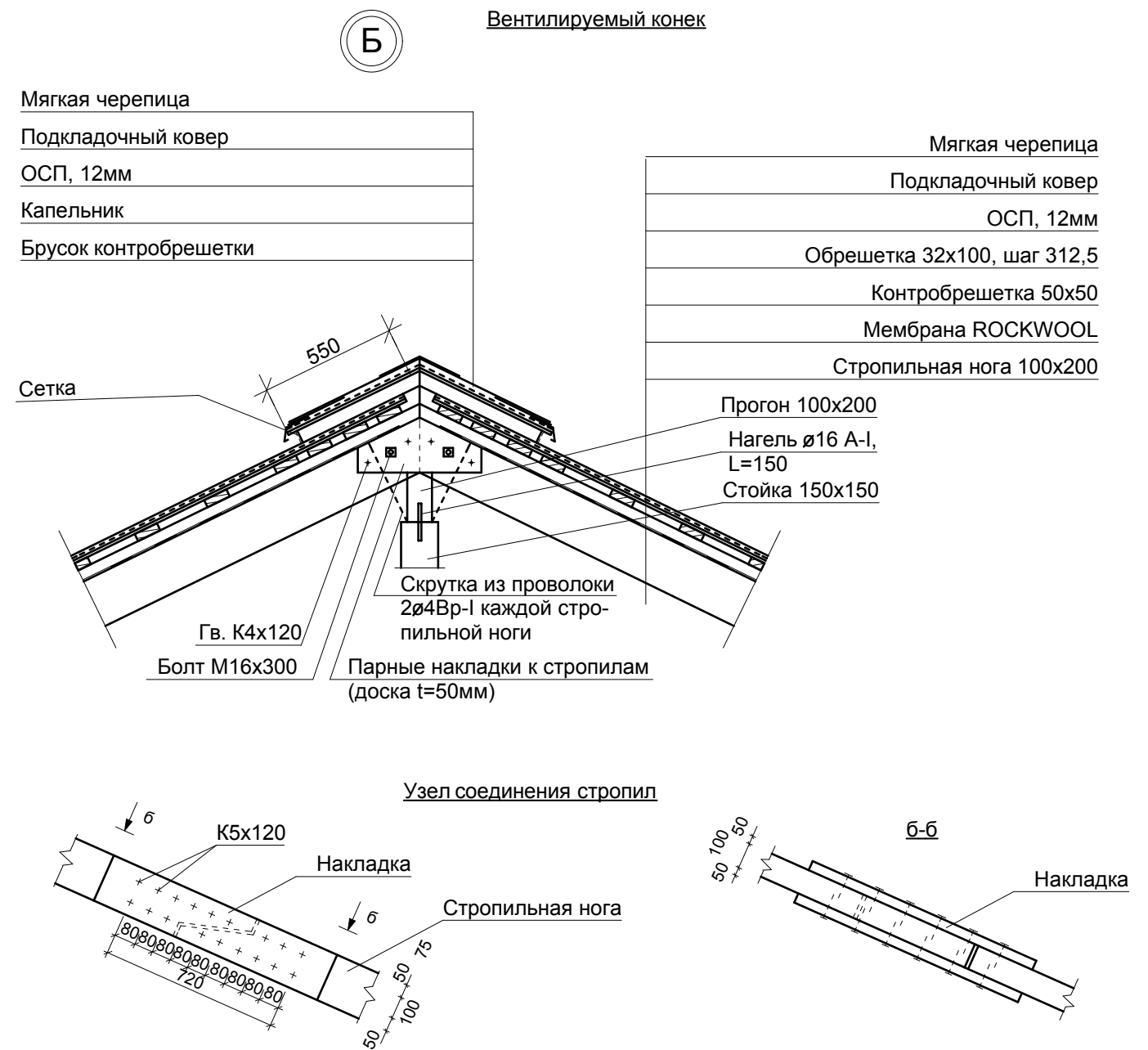
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					



a-a



Мягкая черепица
Подкладочный ковер
ОСП, 12мм
Обрешетка 32x100, шаг 312,5
Контробрешетка 50x50
Мембрана ROCKWOOL
Стропильная нога 100x200

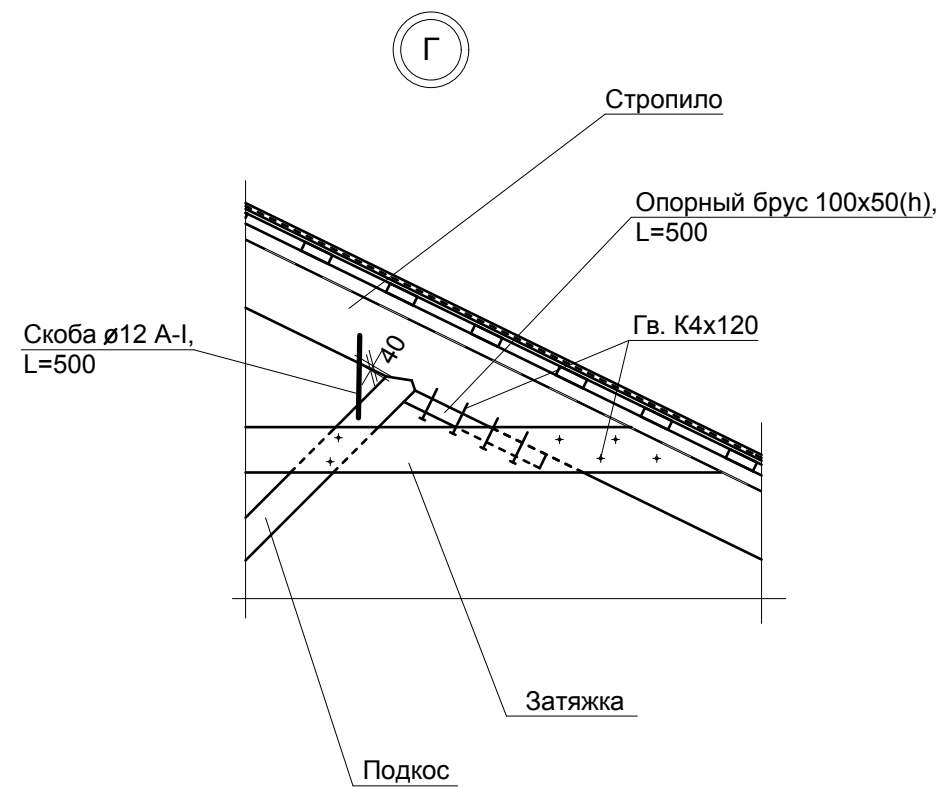
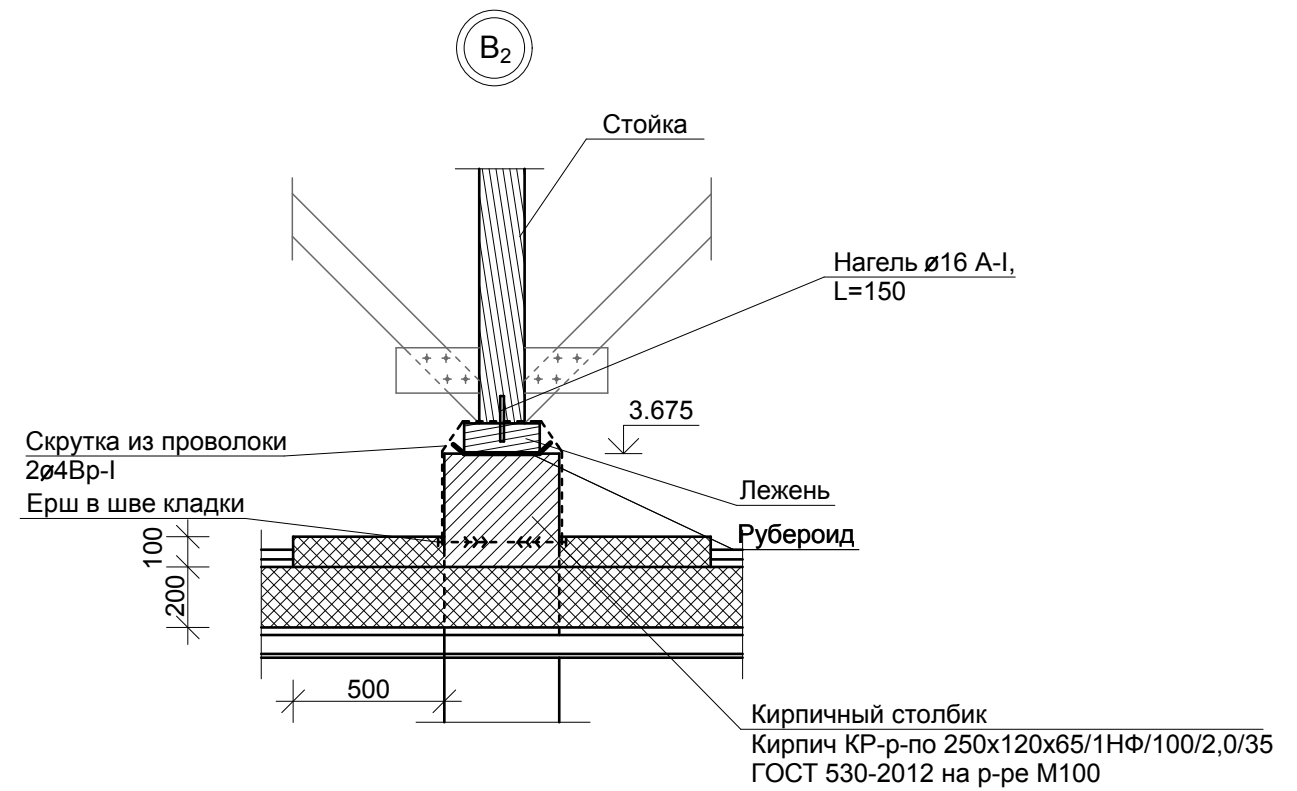
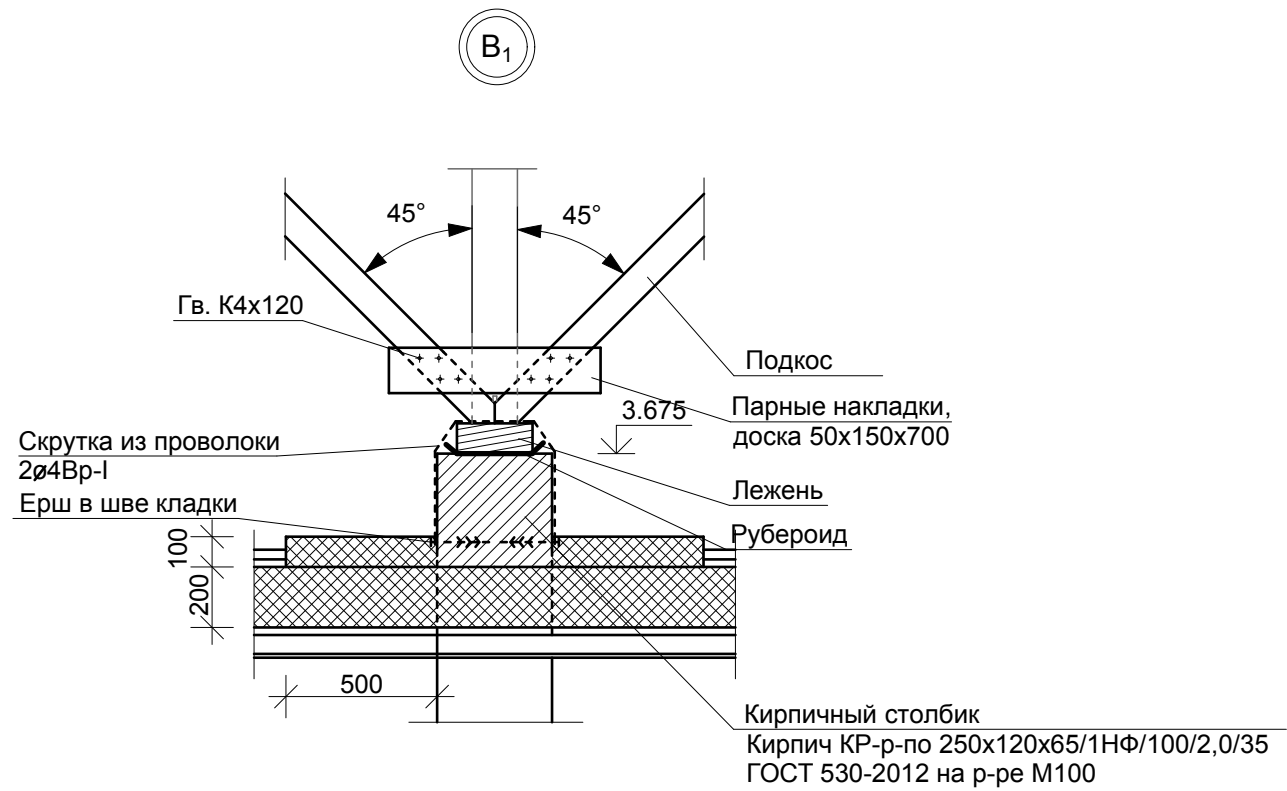


Примечания:

- В качестве несущих элементов стропильной кровли проектом предусматривается применение пиломатериалов хвойных пород по ГОСТ 8486-86*Е с размерами по ГОСТ 24454-80*Е.
- Древесина должна быть не ниже 2-го сорта с влажностью не более 25% и расчетными характеристиками по СНиП II-25-80 "Деревянные конструкции".
- Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" и СНиП 21-01-97*.
- Все деревянные элементы должны быть обработаны водорастворимыми антисептиками (фтористый и кремнефтористый натрий, медный купорос, финский антисептик "Pinotex" и антипиренами или огнезащитными красками (антипирен ПП АОЗТ "Антисептик", антипирен "Родник" ТУ 2499-004-2308151).

						КР					
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кормачев							Р	16	20
						Детали кровли			 ИП КОРМАЧЕВ		

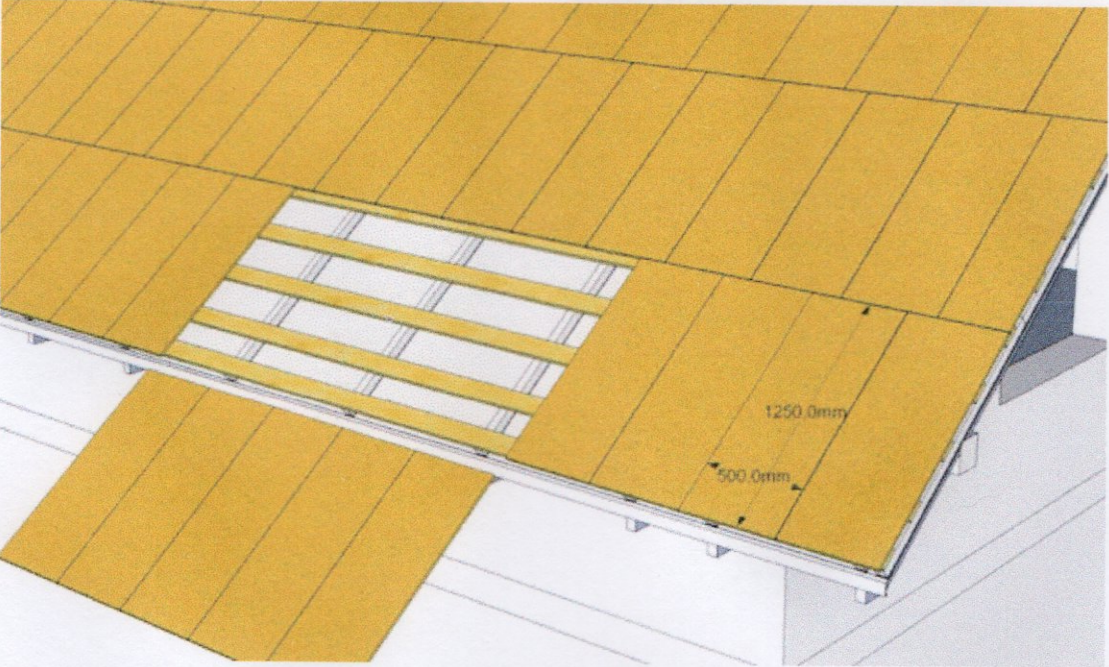
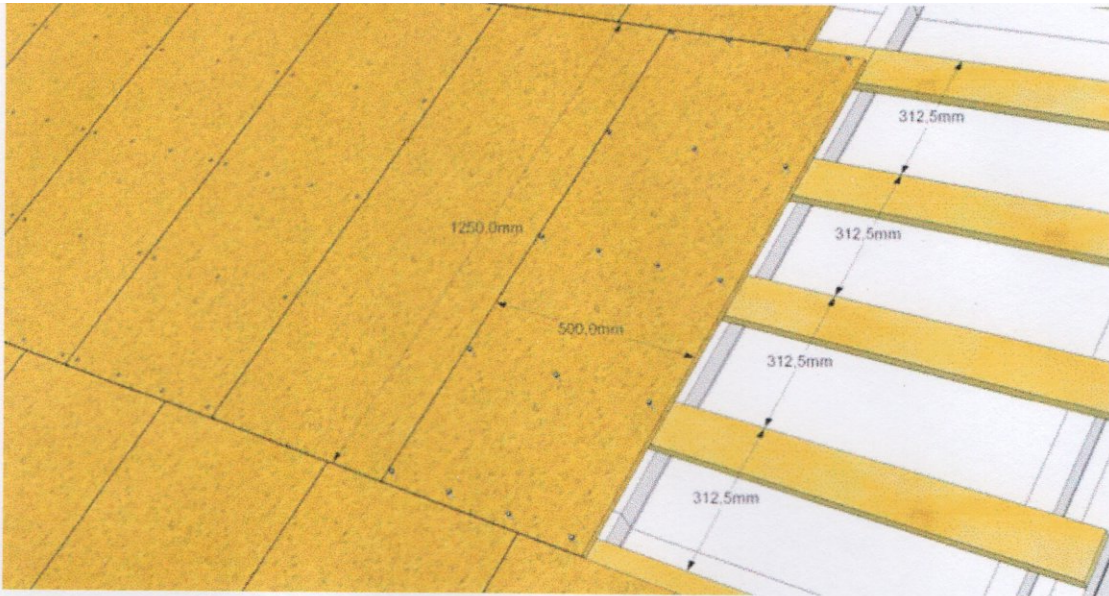
Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				



						КР			
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57			
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кормачев						Р	17	20
						Детали кровли	 ИП КОРМАЧЕВ		

Спецификация материалов на кровлю

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
1	ГОСТ 24454-80*Е	Стойка, брус 150х150 L=2 700 - 4шт. L=2 140 - 2шт. L=2 000 - 1шт. L=1 855 - 2шт.	м³	0,57	
2	ГОСТ 24454-80*Е	Диагональная нога, брус 150х200 L=9 300 - 1шт. L=9 100 - 2шт. L=7 300 - 3шт. L=2 000 - 1шт.	м³	1,55	
3	ГОСТ 24454-80*Е	Стропила, брус 100х200(н) L=265п.м.	м³	5,3	
4	ГОСТ 24454-80*Е	Кобылка, доска 50х100 L=1 600 - 125шт. L=2 200 - 12шт.	м³	1,14	
5	ГОСТ 24454-80*Е	Лежень, брус 200х100(н) L=5 000 - 1шт. L=2 600 - 2шт. L=500 - 1шт.	м³	0,22	
6	ГОСТ 24454-80*Е	Прогон, брус 100х200(н) L=4 900 - 1шт. L=2 700 - 2шт.	м³	0,21	
7	ГОСТ 24454-80*Е	Подкос, брус 150х100 L=3 100 - 3шт. L=2 400 - 1шт. L=2 200 - 2шт.	м³	0,25	
8	ГОСТ 24454-80*Е	Подкос, брус 100х100 L=2 800 - 10шт.	м³	0,28	
9	ГОСТ 24454-80*Е	Парные затяжки, доска 50х150 L=6 000 - 10шт.	м³	0,45	
10	ГОСТ 24454-80*Е	Мауэрлат, брус 120х100(н) L=63п.м.	м³	0,76	
11	ГОСТ 24454-80*Е	Связи, доска 50х150 L=3 300 - 4шт. L=2 800 - 2шт. L=2 400 - 2шт.	м³	0,18	
12	ГОСТ 24454-80*Е	Накладки, доска 50х150 L=13п.м.	м³	0,10	
13	ГОСТ 24454-80*Е	Стропильная планка 50х50 L=410п.м.	м³	1,06	
14	ГОСТ 24454-80*Е	Обрешетка, доска 32х100 L=1220п.м.	м³	3,91	
15	ГОСТ 24454-80*Е	Брус 50х70 L=135п.м.	м³	0,48	
16	ГОСТ 24454-80*Е	Доска 25х120 L=70п.м.	м³	0,21	
17	ГОСТ 24454-80*Е	Доска 25х100 L=70п.м.	м³	0,18	
		ОСП, 12мм	м²	380	
		Детали			
		Нагель Ø16 А-I L=150мм	шт	17	
		Болт М16х300	шт	12	
		Скоба Ø12 А-I, L=500мм	шт	16	
		Балка 2[20, L=5 400	шт	2	
		Анкер Ø16А-III, L=500	шт	4	



Резать листы ОСП можно до монтажа, а можно разрезать уже смонтированные целые листы «циркуляркой» с выносом диска на толщину ОСП. В этом случае зазоры между листами будут равны толщине диска, то есть 1,5-2 мм. При монтаже отдельных листов также необходимо оставить зазор 2-4 мм.

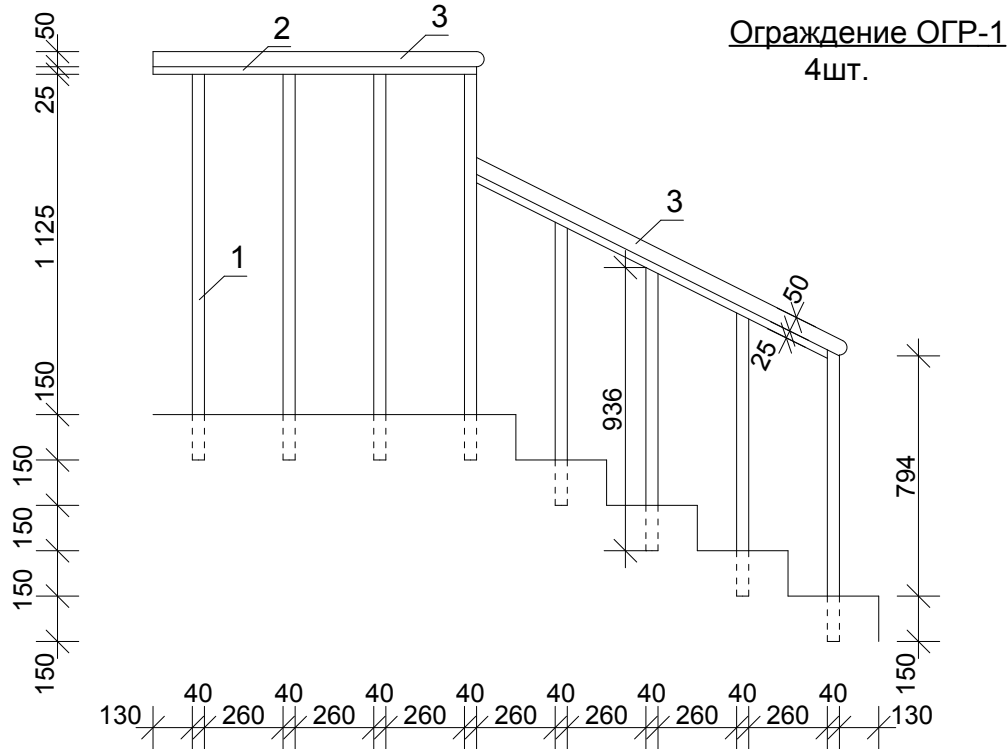
Схема разрезки листов ОСП

Согласовано			
Взам. инв.№			
Подпись и дата			
Инв.№ подл.			

							КР		
							Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Мед-ведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57		
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кормачев						Р	18	20
							Спецификация материалов на кровлю  ИП КОРМАЧЕВ		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	Согласовано	

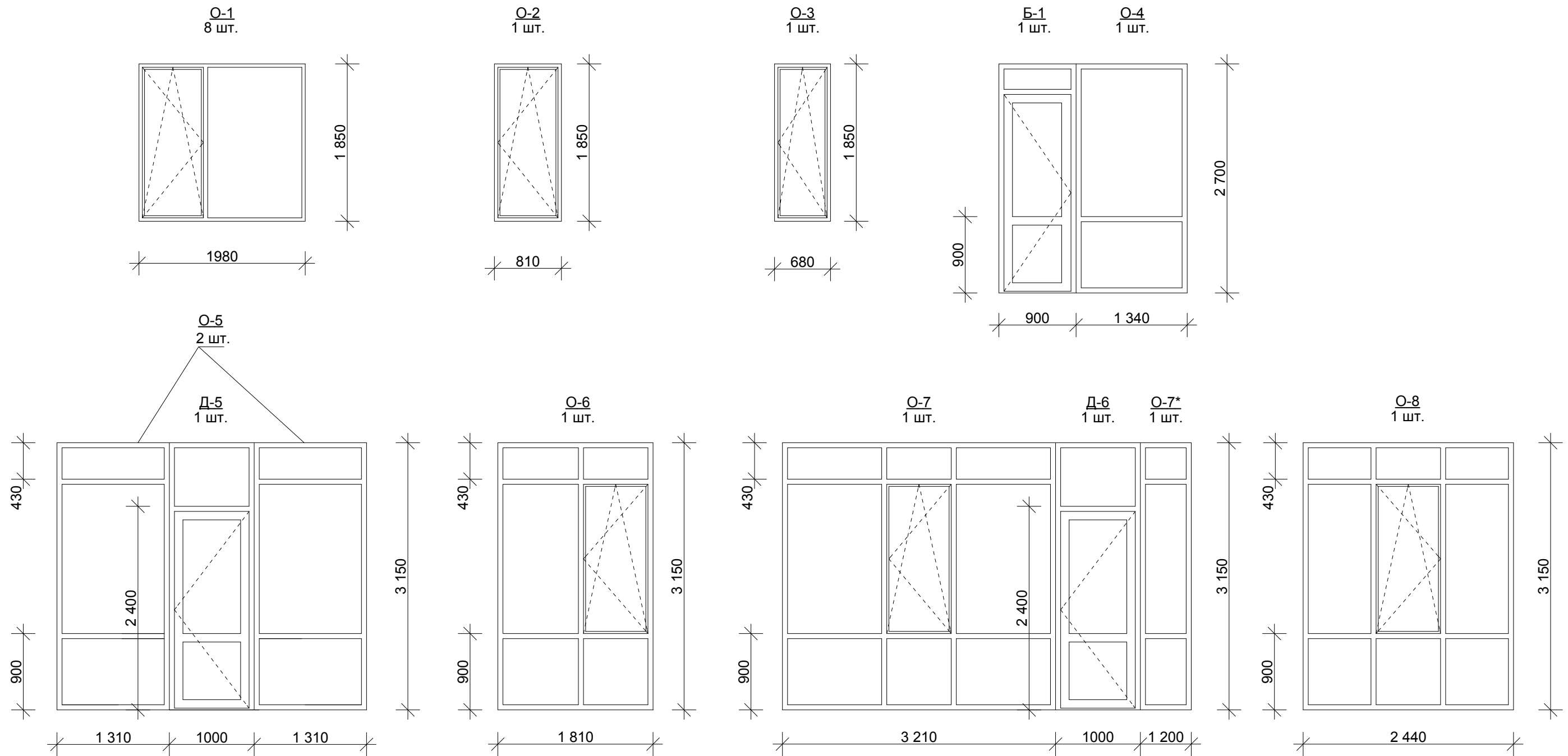
План крыльца 1(2)



- 1 - □40x40
- 2 - □40x25
- 3 - деревянный поручень 60x50, покраска, цвет - серый

						КР			
						Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57			
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кормачев						Р	19	20
						Ограждения крылец		 ИП КОРМАЧЕВ	

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	Согласовано		



Примечания: 1. Окна, двери из ПВХ профиля (О-1, О-2, О-3, О-4, Б-1 с двухкамерными стеклопакетами; О-5, О-6, О-7, О-8, Д-5, Д-6 с однокамерными стеклопакетами).
2. Размеры уточнить по месту.
3. Схемы остеклений показаны со стороны фасада
4. Для дверей использовать низкие алюм. пороги

						КР Одноэтажный 5-комнатный коттедж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3401001 по адресу: РМЭ, Медведевский р-н, дер. Сидорово, кл.Центральная, д. 57
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал	Кормачев					Стадия Лист Листов
						Р 20 20
						Окна  ИП КОРМАЧЕВ