"Индивидуальный жилой дом"



Архитектурно-строительные чертежи Конструктивные решения

Пояснительная записка.

Индивидуальный жилой дом, общей площадью $319,92 \text{ м}^2$. Габаритные размеры дома в осях 14,300x20,200м. Высота 1 этажа - 3,200м, высота 2 этажа - 2,950м. Отметка конька - 9,124м.

Технико-экономические показатели:

Общая площадь дома - 319,92 м²

Площадь 1-го этажа - 213,64 м²

Площадь 2-го этажа - 106,28 м²

Жилая площадь - 82,51 м²

Объемно-планировочные решения.

В доме предусмотрены помещения: тамбур, холл, кабинет, котельная, ванная, С/У, кухня-столовая, гостиная, спальни.

В проекте указаны относительные отметки. За 0.000 принята отметка уровня чистого пола 1 этажа.

Основные конструкции и материалы

Все конструкции разработаны из условия нагрузок снегового и ветрового районирования:

- -снеговая нагрузка IV район, расчетная нагрузка 240 кг/м²
- -ветровая нагрузка I район, расчетная нагрузка 38 кг/м²
- -расчетная температура наружного воздуха -30°с

внутреннего - +20°с

Конструкция фундамента принята исходя из геологических исследований. Арматурные и бетонные работы вести согласно СНиП 3.02.01-87 и СНиП 3.03.01-87.

Наружние несущие стены - газобетонные блоки толщина 400мм с облицовкой кирпичом 120мм. Внутрение несущие стены - газобетонные блоки толщина 400мм. Перегородки 1 и 2 этаж - газобетонные блоки толщина 100мм.

Перекрытие 1-го этажа - сборные ж/б плиты.

Перекрытие 2-го этажа - сборные ж/б плиты.

Чердачное перекрытие - лаги перекрытия 200х50мм с утеплением 200мм.

Кровля - металлочерепица.

Стропила - из обрезной доски 200х50 мм с шагом 650мм.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Ведомость рабочих чертежей АР; пояснительная записка	
3	Эскиз дома 1,2	
4	Эскиз дома 3,4	
5	План 1-го этажа; экспликация помещений 1-го этажа	
6	План 2-го этажа; экспликация помещений 2-го этажа	
7	Paspes 1-1	
8	Paspes 2-2	
9	Фасад 7-1	
10	Фасад А-К	
11	Фасад 1-7	
12	Фасад К-А	

						2017-12	?-28		
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Apxume	ктор	Тихомир	ова О.С.			Аруштоктирно отполности и Стадия Лист Лист			Листов
						Архитектурно-строительные чертежи	РΠ	2	12
						Ведомость рабочих чертежей АР; пояснительная записка			

Лист АЗ

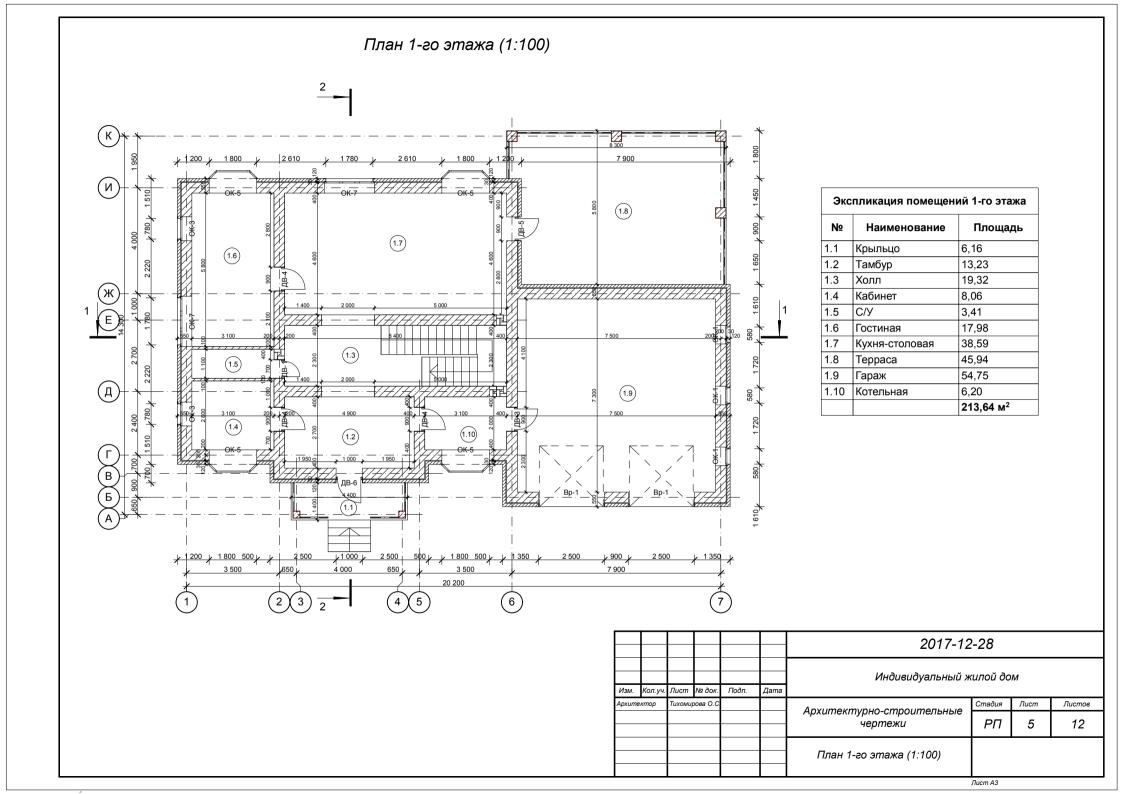


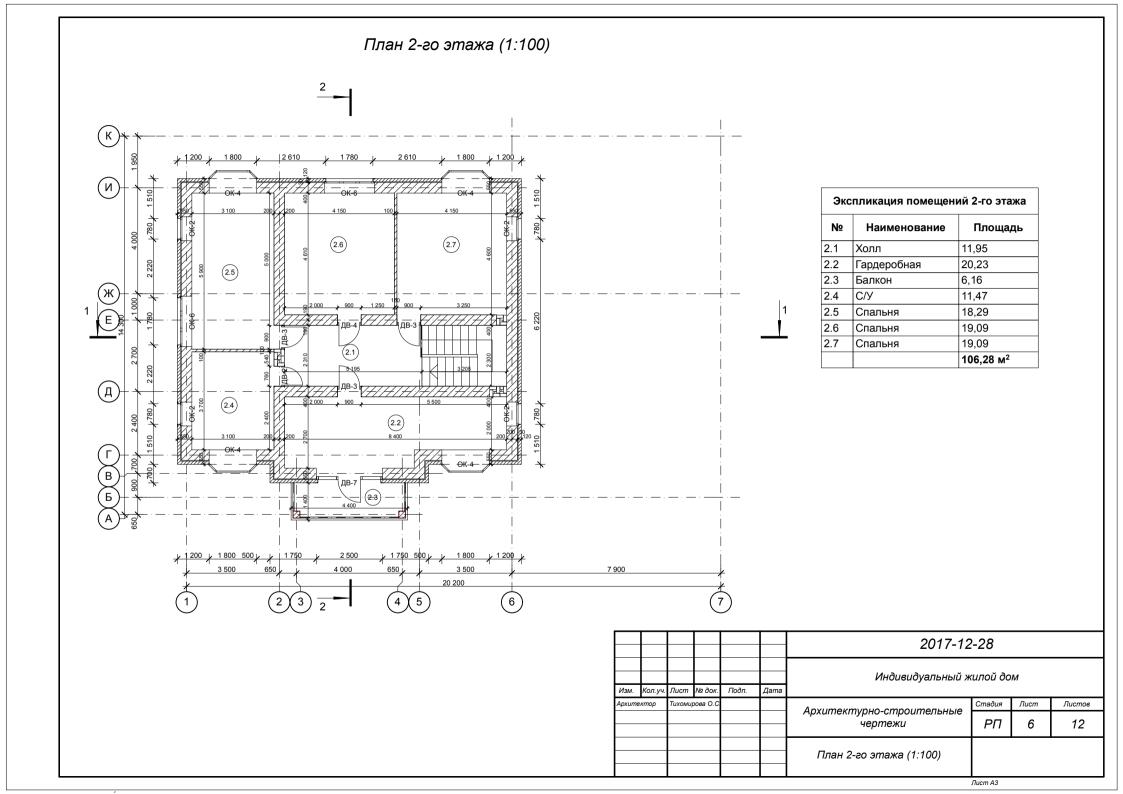
2017-12-28 Индивидуальный жилой дом Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Стадия Лист Листов Архитектурно-строительные чертежи РΠ 12 Эскизы дома Лист АЗ



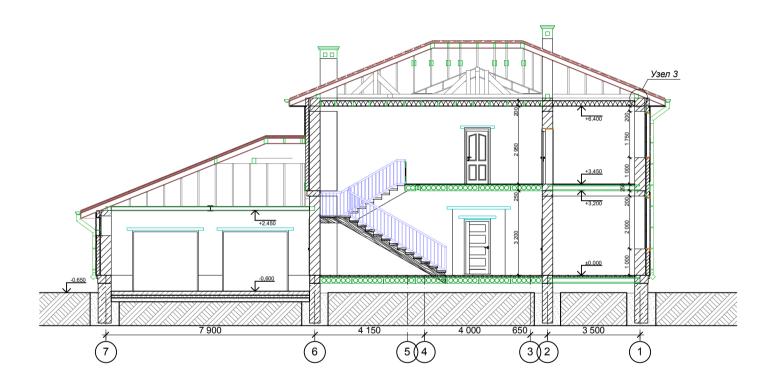


						2017-12	2-28		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный ж	килой до	М	
Архите	ктор	Тихомир	оова О.С			A	Стадия	Лист	Листов
						Архитектурно-строительные чертежи	РΠ	4	12
						Эскизы дома			



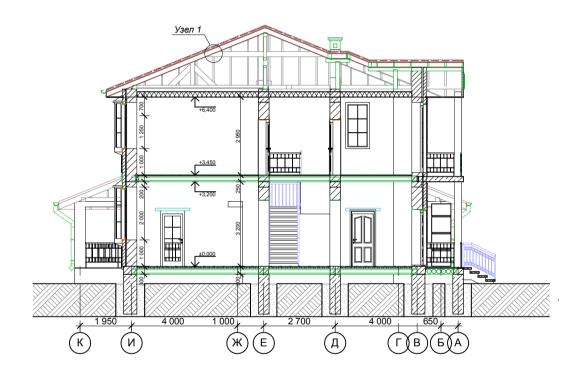


Разрез 1-1 (1:100)



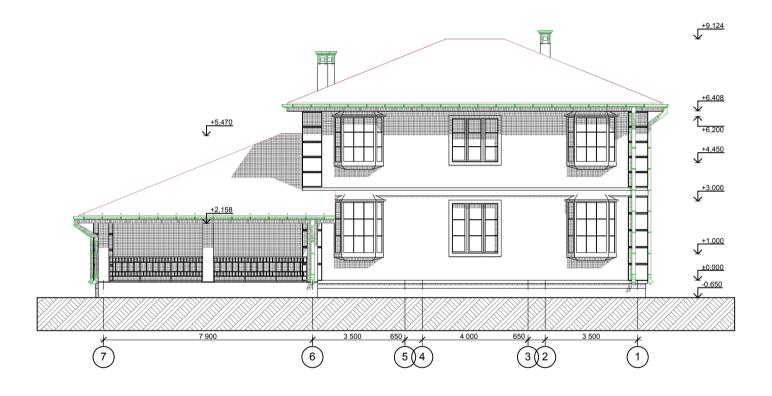
						2017-12	2-28			
						Индивидуальный ж	Индивидуальный жилой дом			
Изм. Архите	Кол.уч. ектор	_	№ док. оова О.С.	Подп.	Дата	Anvumerminus empoumentules	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурно-строительные чертежи	РΠ	7	12	
						Разрез 1-1				

Разрез 2-2 (1:100)



						2017-12	?-28				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный ж	Индивидуальный жилой дом				
Apxume	ктор	Тихоми	ова О.С			Anyumoumuu omnoumou uu	Стадия Лист Листов				
						Архитектурно-строительные чертежи	РΠ	8	12		
						Разрез 2-2					

Фасад 7-1 (1:100)



	1	1							
						2017-12	2-28		
						Индивидуальный ж	килой до	М	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	·			
Архите	ктор	Тихоми	оова О.С			Стадия Лист Лист		Листов	
						Архитектурно-строительные чертежи	РΠ	9	12
						Фасад 7-1			

Фасад А-К (1:100)



						2017-12	2-28				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный ж	Индивидуальный жилой дом				
Архите	ктор	Тихоми	ова О.С			Anyumoumunuo omnoumostuu o	Стадия	Лист	Листов		
						Архитектурно-строительные чертежи	РΠ	10	12		
						Фасад А-К					

Фасад 1-7 (1:100)



						2017-12-28				
						Индивидуальный ж	Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Apxume	ктор	Тихоми	оова О.С.			Anyumovmunuo omnoumosi vu io	Стадия	Стадия Лист Листов		
						Архитектурно-строительные чертежи	РΠ	11	12	
						Фасад 1-7				

Фасад К-А (1:100)

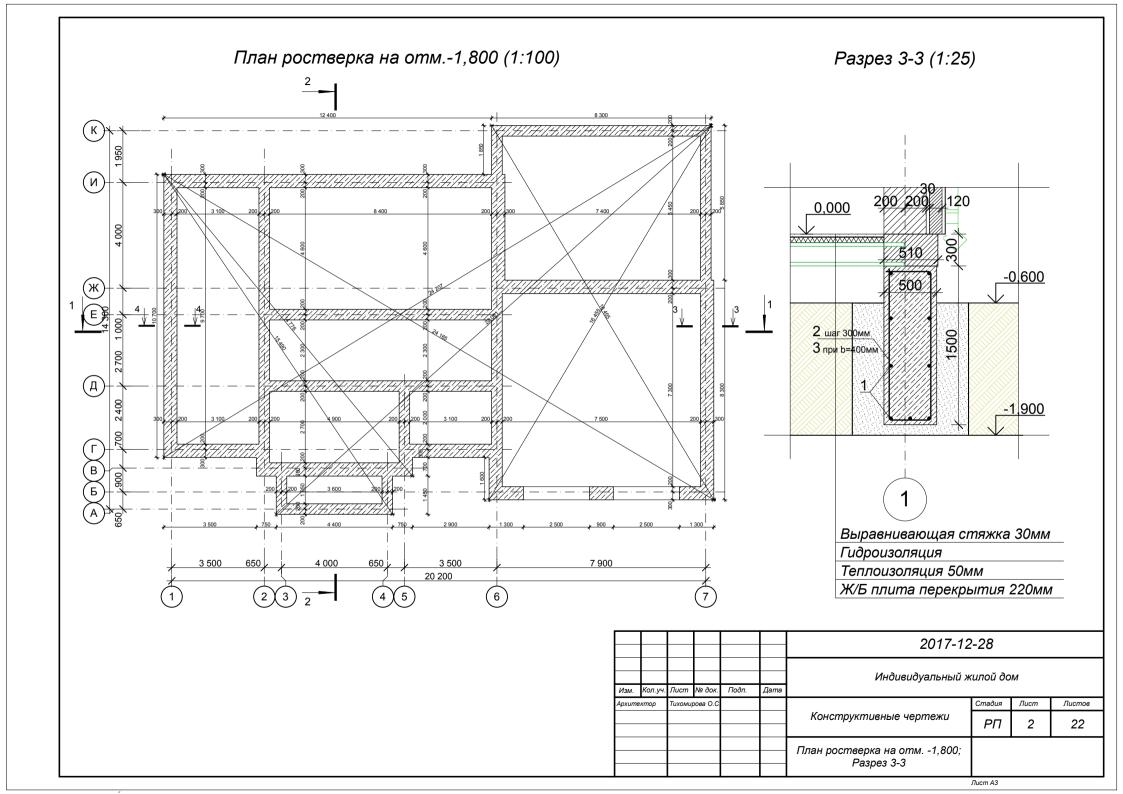


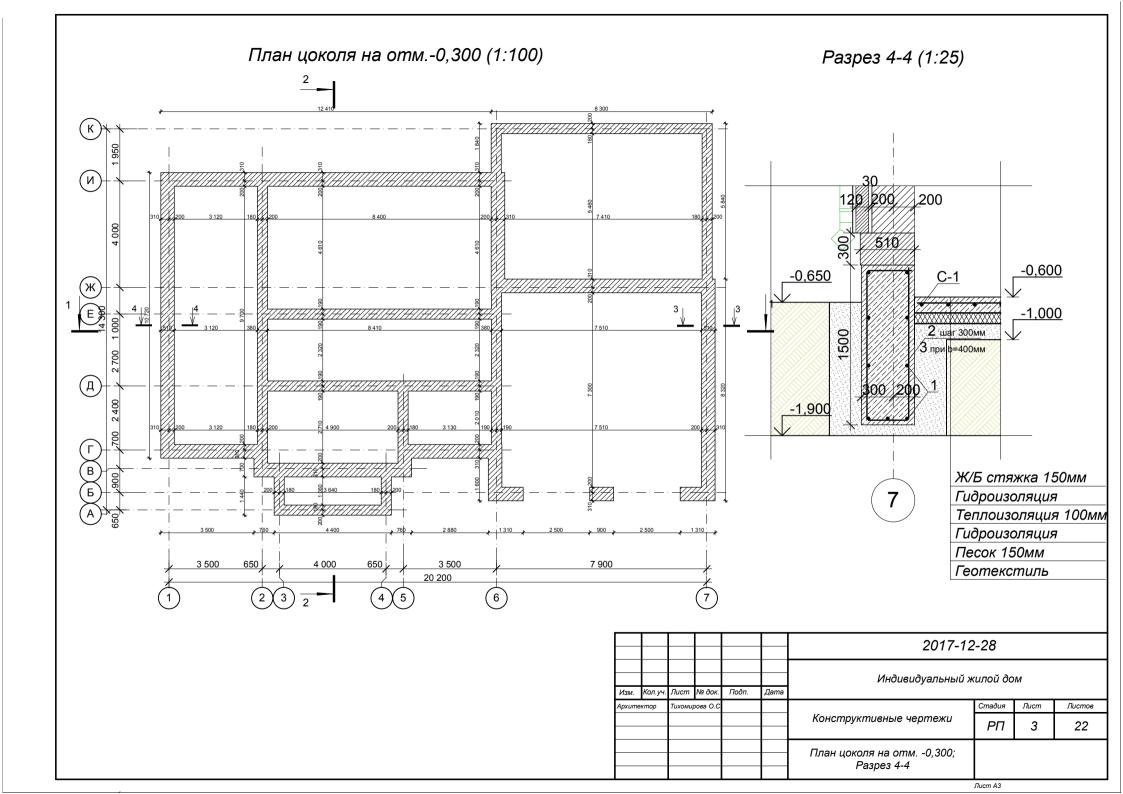
						2017-12	?-28			
						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Архите	ктор	Тихомир	оова О.С.			Anyumoumunua amnaumasi uu la	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурно-строительные чертежи	РΠ	12	12	
						Фасад К-А				

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта КР

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей основного компонента КР	
2	План ростверка на отм1,800; Разрез 3-3	
3	План цоколя на отм0,300; Разрез 4-4	
4	Специцикация фундамента, плит перекрытия	
5	Спецификация матеиалов колонн	
6	План перекрытия на отм0,300	
7	План перекрытия на отм. +3,200	
8	Устройство плит перекрытия	
9	План перекрытия на отм. +6,400	
10	Спецификация объемов полов	
11	Схема армопояса на отм. +3,000	
12	Схема армопояса на отм. +6,200; Спецификация	
13	План раскладки перемычек 1-го этажа	
14	План раскладки перемычек 2-го этажа; Спецификация	
15	Схема расположения элементов стропил; Узел1	
16	Схема расположения элементов стропил; Узел2	
17	Спецификация элементов кровли	
18	Спецификация элементов кровли	
19	Схемы стропильной системы	
20	План кровли; Спецификация	
21	Узел3; Узел4	
22	Спецификация окон и дверей	

						2017-12	?-28		
1зм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный ж	килой до	М	
oxume	ктор	Тихомиј	оова О.С.				Стадия	Лист	Листов
						Конструктивные решения	РΠ	1	22
						Ведомость КР			





Спецификация материалов фундамента

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт		Общий объем материала
		<u>Арматура</u>			
1	ΓΟCT 23279-85	Ø12 A400	1014 мп	0,888	900,43 кг
2	ΓΟCT 23279-85	Ø8 A400 L=4000мм	189	0,395	298,62 кг
3	ΓΟCT 23279-85	Ø8 A400 L=3800мм	168	0,395	252,17 кг
	C-1	Сетка 200x200 Ø12	54,75 м²	8,88 кг/см²	486,18 кг
		Ростверк			80,74 м³
		Кирпич цоколь			15,00 м³
·		Песок	·		100,00 м ³

Спецификация плит перекрытия

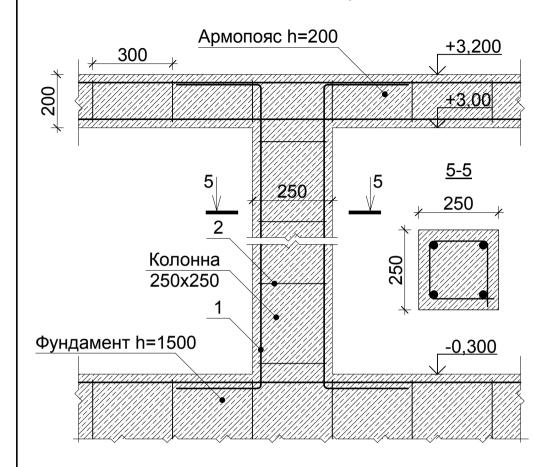
		Плит	ы перекрыт	гия			
Маркировка	М аркировка Наименование		Длина	Ширина	Толщина	Масса ед., т	
ПБ-1	ПБ 27-12-8	11	2 700	1 200	220	0,951	
ПБ-2	ПБ 27-3,95-8	1	2 700	395	220	0,313	
ПБ-3	ПБ 31-12-8	8	3 100	1 200	220	1,093	
ПБ-4	ПБ 35-12-8	18	3 500	1 200	220	1,235	
ПБ-5	ПБ 35-8-8	2	3 500	800	220	0,823	
ПБ-6	ПБ 42-12-8	1	4 200	1 200	220	1,484	
ПБ-7	ПБ 50-12-8	14	5 000	1 200	220	1,768	
ПБ-8	ПБ 59-12-8	6	5 900	1 200	220	2,087	

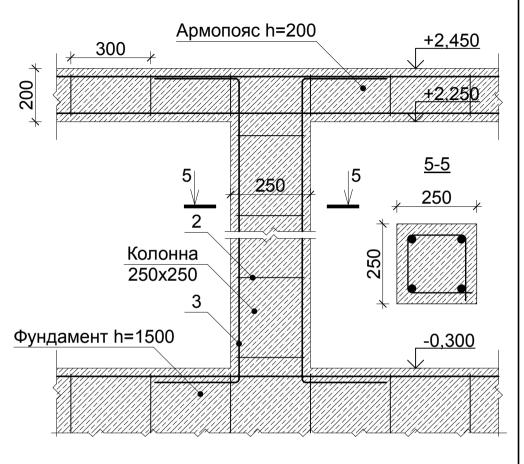
						2017-12-28					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом					
Архите	ктор	Тихомиј	ова О.С				Стадия	Стадия Лист Листов			
						Конструктивные чертежи	РΠ	4	22		
						Спецификации фундамента, плит перекрытия	·				

Лист А

Сечение колонн крыльца

Сечение колонн террасы



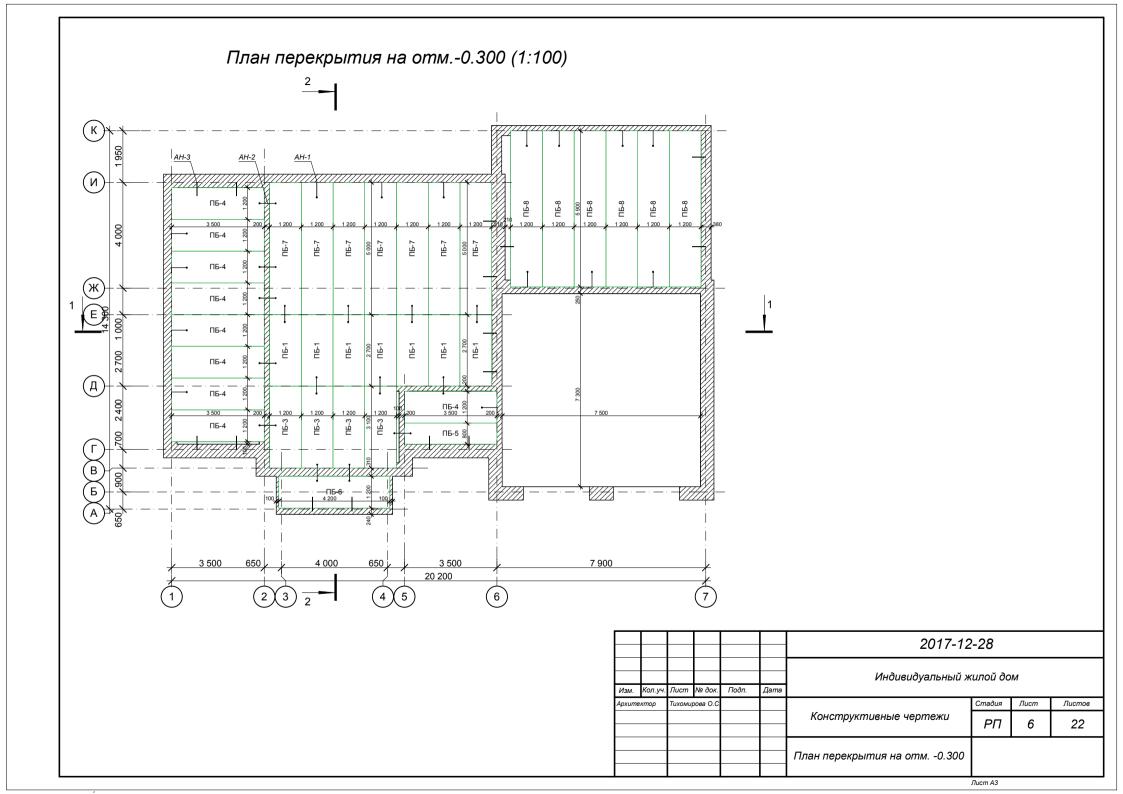


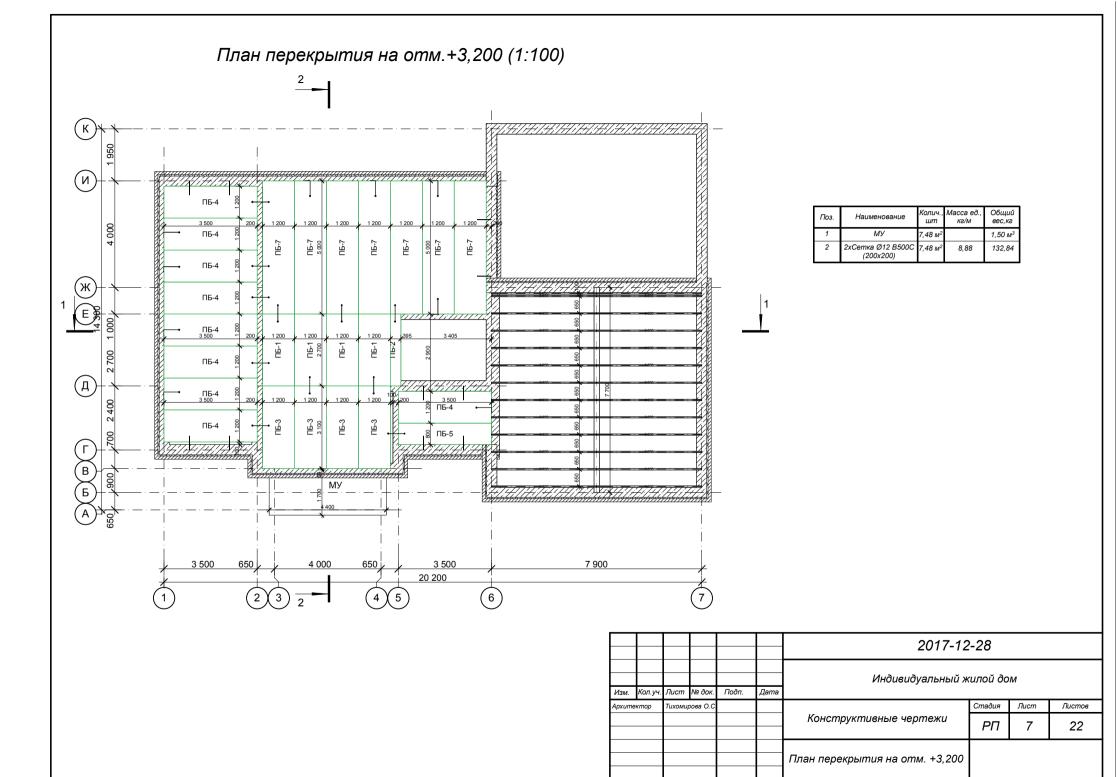
Спецификация материалов колонн

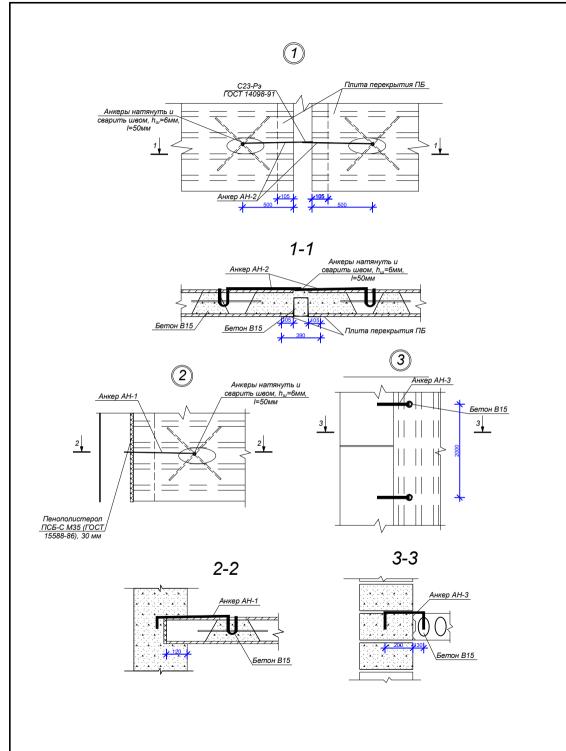
,	Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт		Общий объем материала
			<u>Бетон</u>	1,76 м³		
ſ			<u>Арматура</u>			
Ī	1	ΓΟCT 23279-85	Ø12 А400 L=4000мм	8	0,888	28,42 кг
Ī	2	ΓΟCT 23279-85	Ø8 A400 L=1000мм	58	0,395	22,91 кг
	3	ΓΟCT 23279-85	Ø12 A400 L=3200мм	16	0,888	45,47 кг

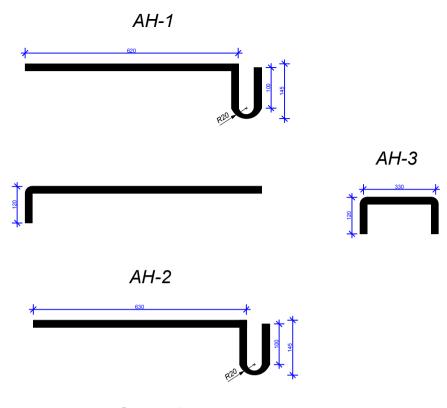
						2017-12-28					
						Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Архите	ектор	Тихомир	ова О.С				Стадия	Лист	Листов		
						Конструктивные чертежи	РΠ	5	22		
						Спецификация материалов колонн					

Лист АЗ





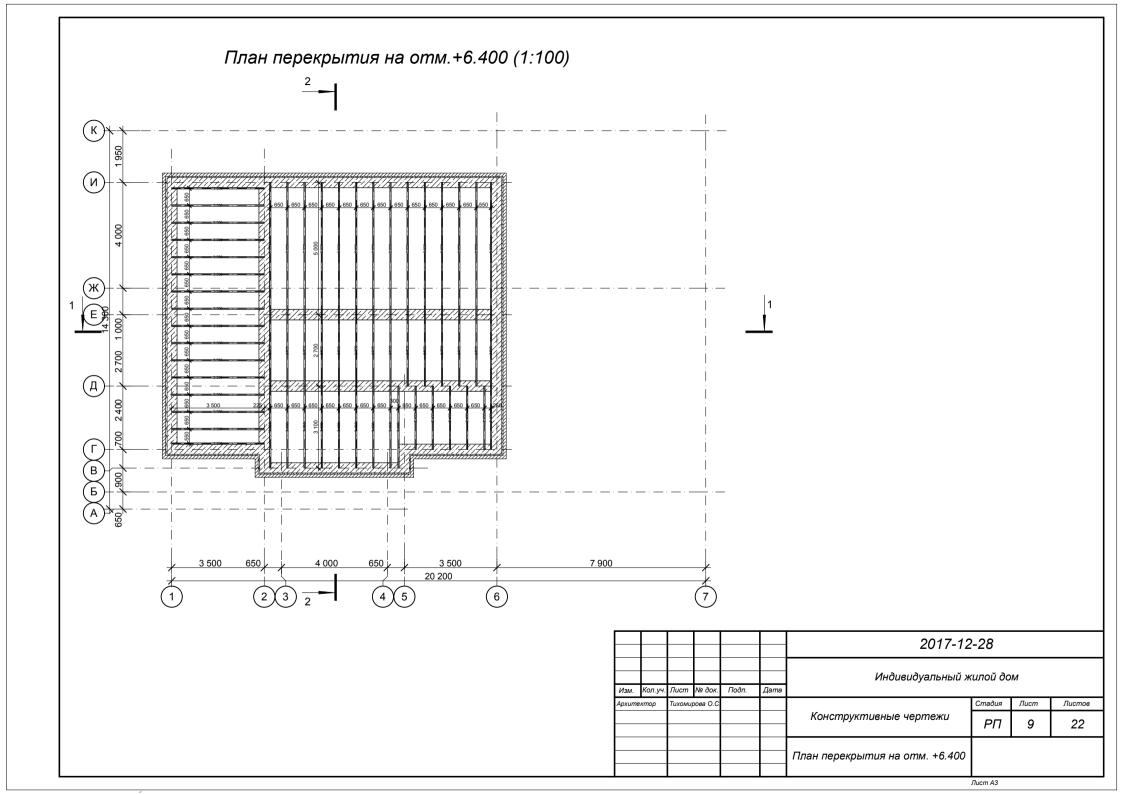




Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование		Масса, ед.,кг	Примечание
		AH-1			
AH-1	ΓΟCT 5781-82	Ø10 AI, I=1100	24	0,68	
		AH-2	\vdash		
AH-2	ΓΟCT 5781-82	Ø10 AI, I=970	25	0,60	
		AH-3			
AH-3	ΓΟCT 5781-82	Ø10 AI, I=580	25	0,36	

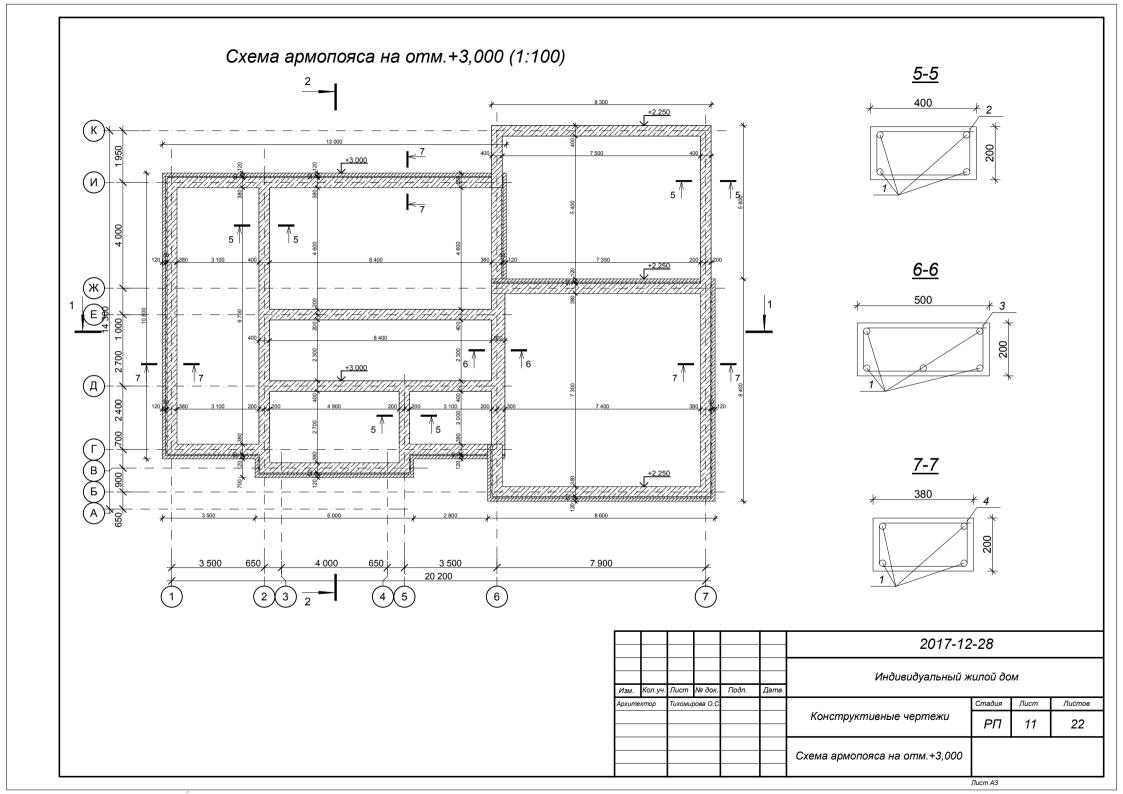
						2017-12-28					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом					
Архит	ектор	Тихомиј	оова О.С				Стадия	Лист	Листов		
						Конструктивные чертежи	РΠ	8	22		
						Устройство плит перекрытия					

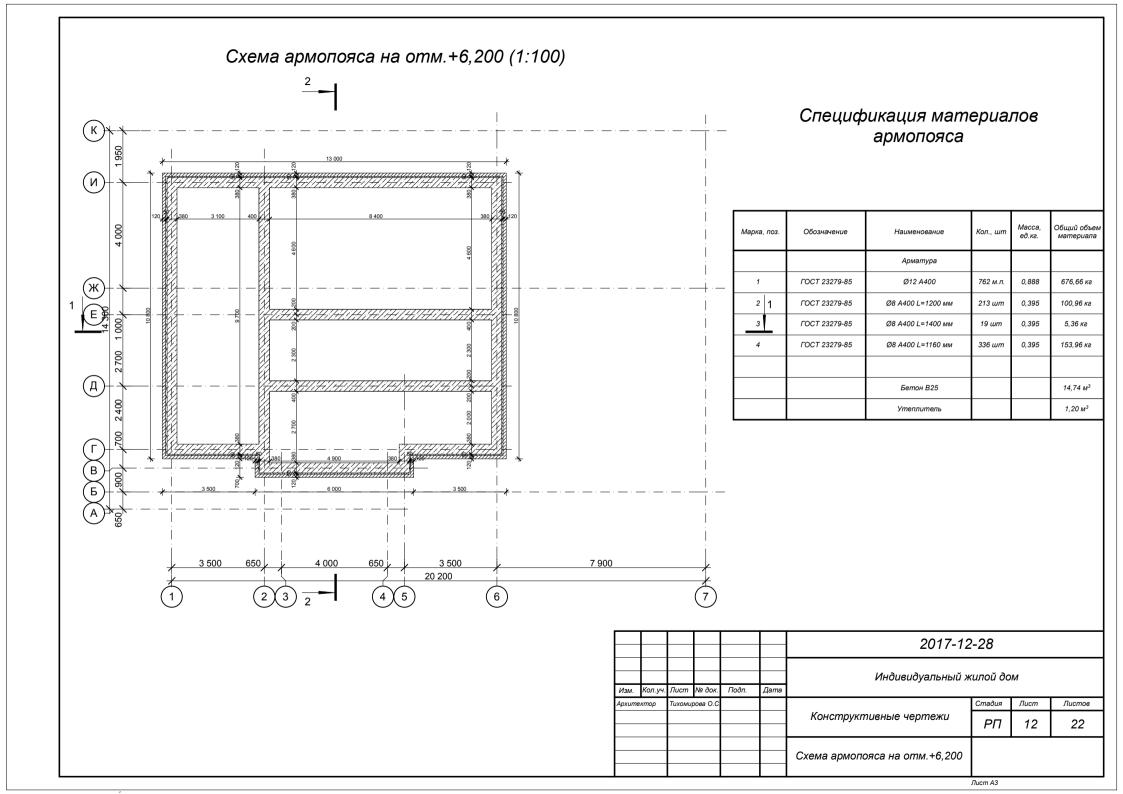


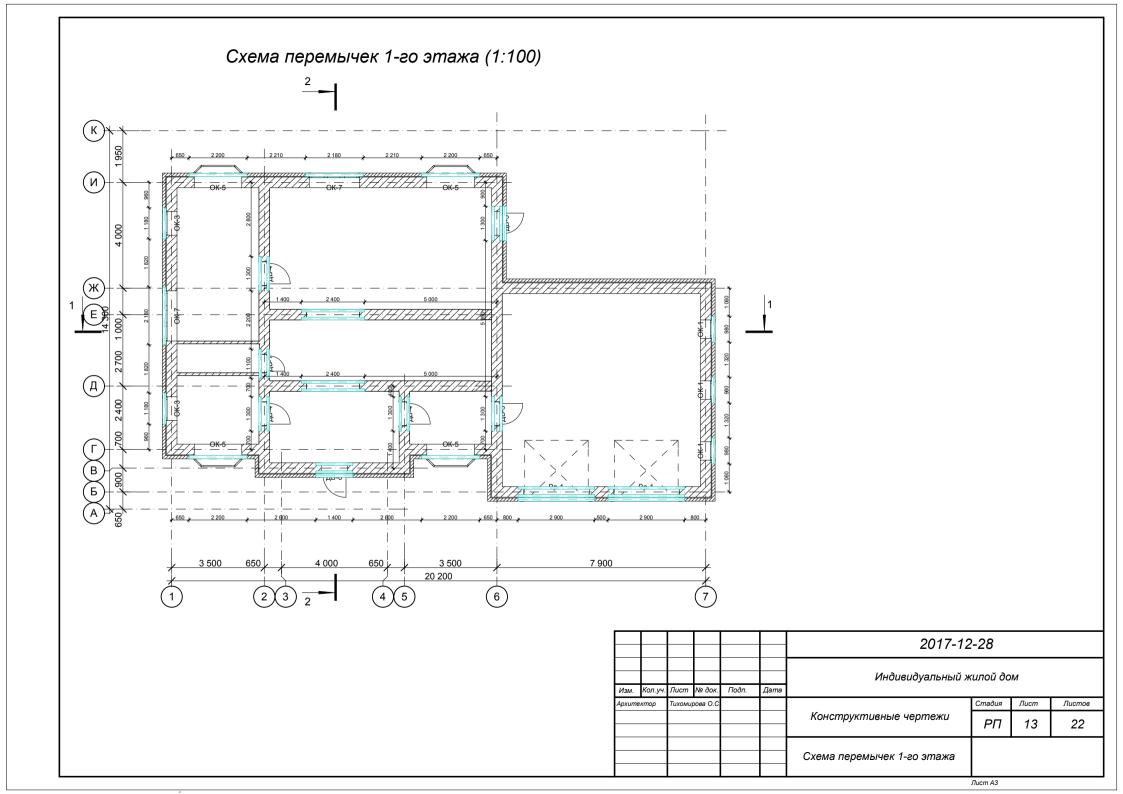
Спецификация пола 1-го этажа										
Наименование	Толщина [м]	Объем [м3]	Площадь Поверхности							
Теплоизоляция	0,05	5,37	107,38							
гидроизоляция	0,01	0,54	107,38							
бетонная стяжка	0,03	2,68	107,38							
бетонная стяжка	0,03	1,55	51,94							
бетонная стяжка с арм	0,15	8,21	54,75							
Теплоизоляция	0,10	5,48	54,75							
песок	0,15	8,21	54,75							
Железобетон	0,22	0,46	1,90							
Спецификация пола 2-го этажа										
Наименование	Толщина [м]	Объем [м3]	Площадь Поверхности							
бетонная стяжка	0,03	3,03	100,89							
Теплоизоляция	0,15	8,21	54,75							
Железобетон	0,22	0,15	0,66							
Железобетон	0,20	1,50	7,48							
Теплоизоляция	0,20	0,04	0,22							
Специ	фикация чердачно	го перекрытия								
Наименование	Толщина [м]	Объем [м3]	Площадь Поверхности							
Теплоизоляция	0,20	23,77	118,86							

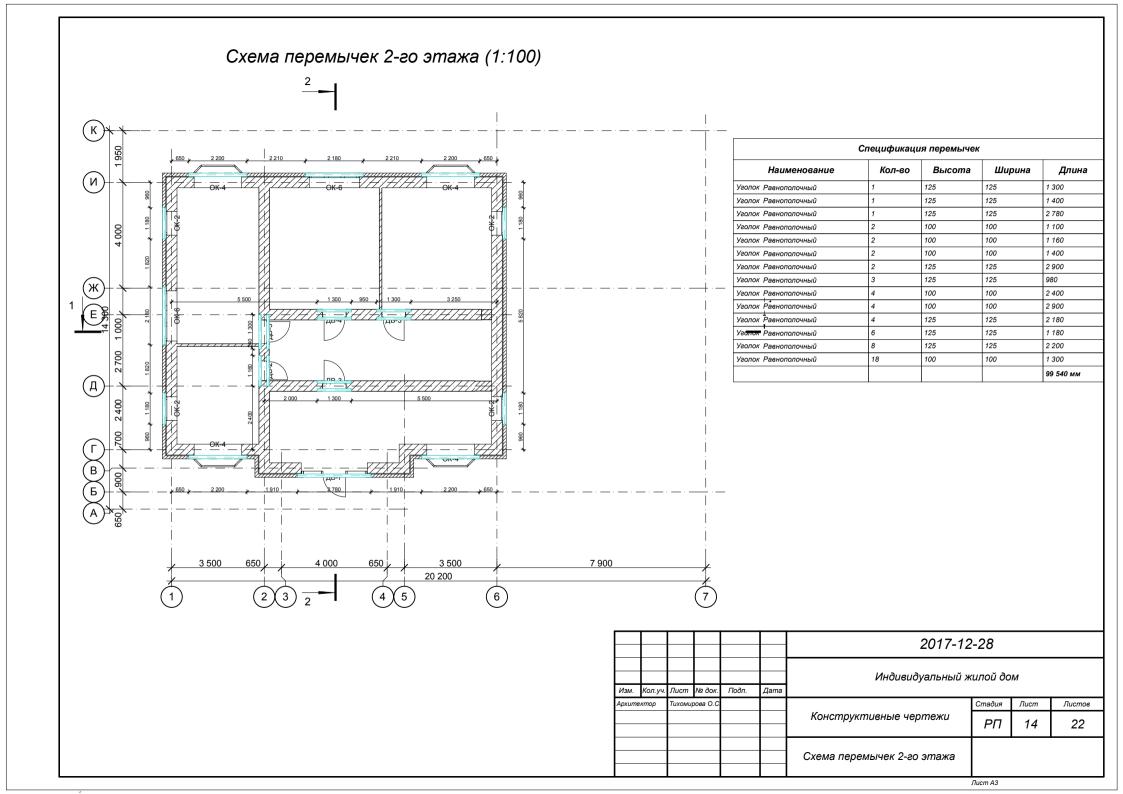
лаги										
Наименование	Кол-во	Размер пиломатериала	Толщина	Высота	Объем					
Двутавр				•						
	1	7,70		200						
Прогон										
	6	2,40	50	200	0,12					
	9	3,10	50	200	0,27					
	14	2,70	50	200	0,42					
	14	5,00	50	200	0,70					
	16	3,50	50	200	0,64					
	26	3,95	50	150	0,78					
	86				2,97 m ³					

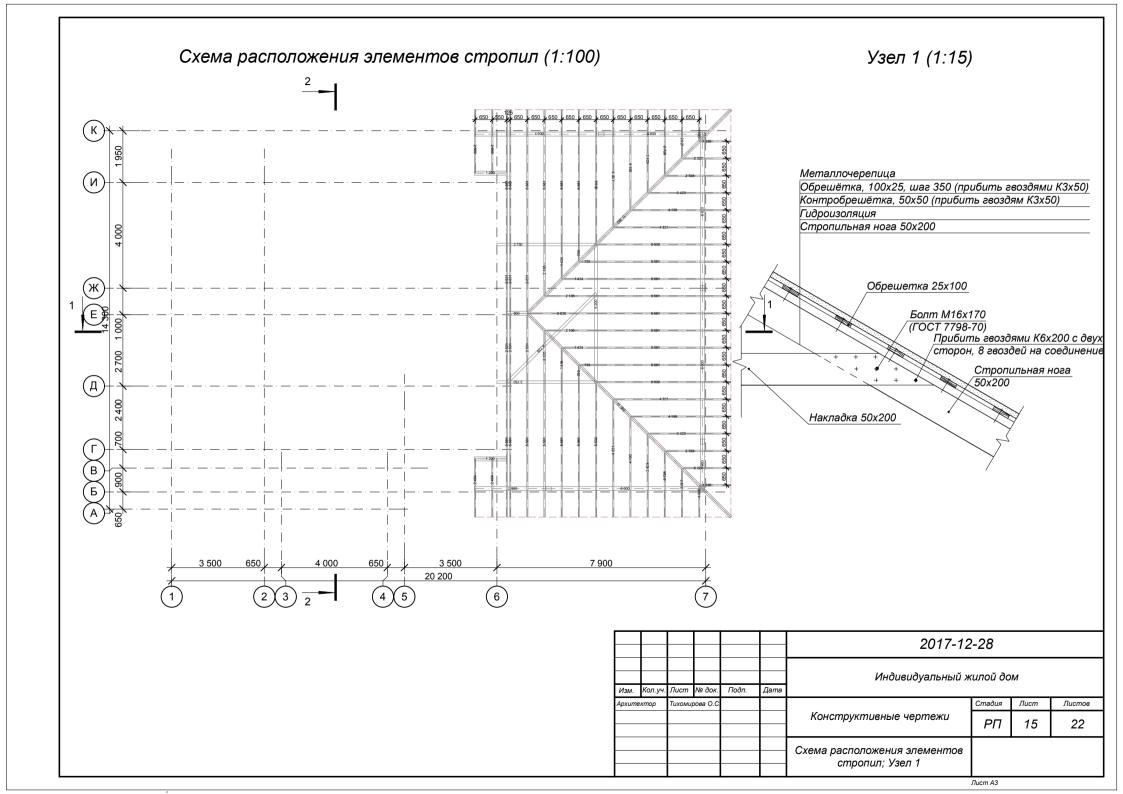
						2017-12-28					
						Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Архите	ектор	Тихоми	оова О.С				Стадия	Стадия Лист Лисг			
						Конструктивные чертежи	РΠ	10	22		
						Спецификация объемов полов					

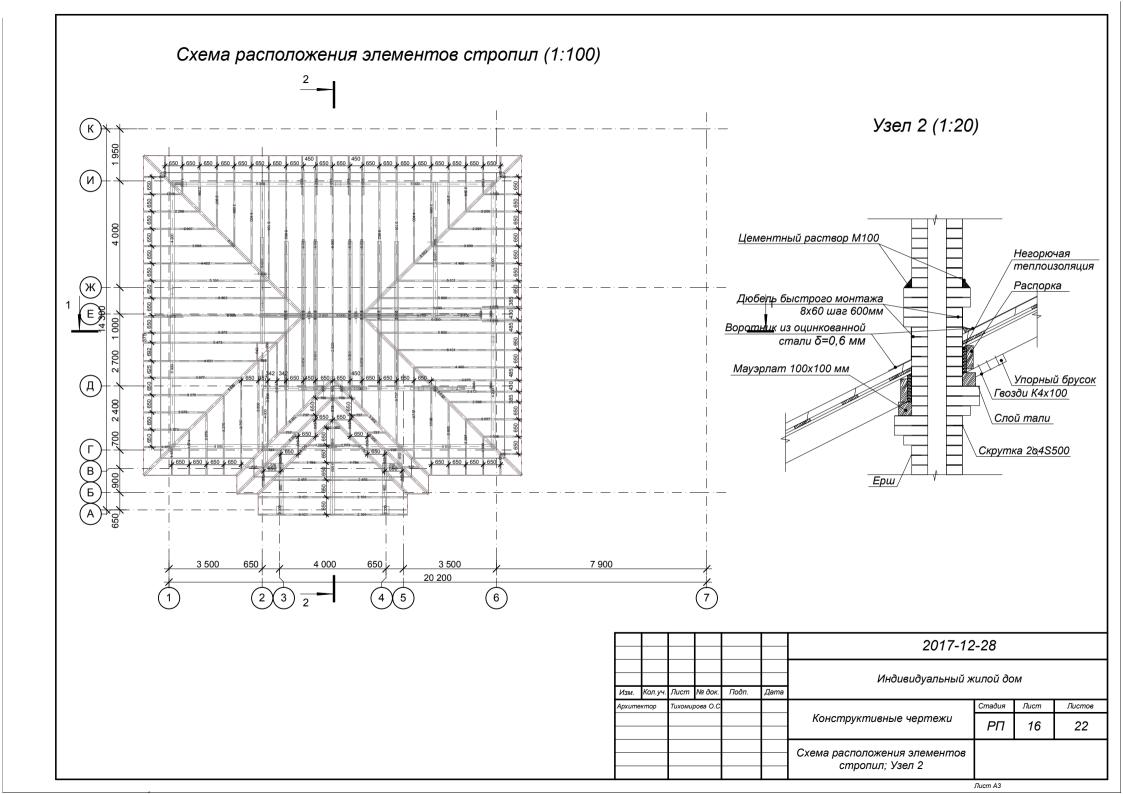












Наименование	Кол-во	Размер пиломатериала	Толщина	Высота	Объем
Мауэрлат RM 18					-
•	1	0,60	0,15	150	0,01
	1	0,73	0,15	150	0,02
	1	0,74	0,15	150	0,02
	1	0,85	0,15	150	0,02
	1	2,10	0,15	150	0,05
	1	2,40	0,15	150	0,05
	1	2,90	0,15	150	0,07
	1	4,90	0,15	150	0,11
	1	5,07	0,15	150	0,11
	2	5,20 3,65	0,15 0,15	150 150	0,12 0,16
	2	4,00	0,15	150	0,18
	2	4,20	0,15	150	0,18
	3	1,95	0,15	150	0,10
	10	6.00	0,15	150	1,40
Накосное Стропило RM 1		,50	10,10	1.00	1,70
asonos o iponibilo i (IVI	2	4,18	0,10	200	0,16
	2	5,35	0,10	200	0,10
	2	11,38	0,10	200	0,46
	4	8,88	0,10	200	0,72
Нарожник RM 18	<u> </u>	•		•	
	1	2,62	0,05	200	0,03
	2	0,38	0,05	200	0,00
	2	0,74	0,05	200	0,02
	2	0,74	0,05	200	0,02
	2	0,74	0,05	200	0,02
	2	0,74	0,05	200	0,02
	2	0,79	0,05	200	0,02
	2	0,85	0,05	200	0,02
	2	0,85	0,05	200	0,02
	2	0,85 0,85	0,05 0,05	200	0,02
	2	1,08	0,05	200	0,02
	2	1,78	0.05	200	0,02
	2	2,49	0,05	200	0,04
	2	3,32	0.05	200	0,04
	2 2 5	3,76	0,05	200	0,20
	2	3,81	0,05	200	0,08
	3	3,81	0,05	200	0,12
Нарожник Специальный І		•		•	•
	1	0,82	0,05	200	0,01
	1	0,82	0,05	200	0,01
	1	4,80	0,05	200	0,05
Основной Подкос RM 18	14	10.50	10.40	1000	10.05
	1	2,53	0,10	200	0,05
	1	2,54	0,10	200	0,05
	2	1,84	0,10	200	0,06
	2 6	2,55 1,17	0,10 0,10	200	0,10 0,12
Прогон RM 18	10	1,11	10,10	1200	10,12
i iporoni tavi 10	1	0,80	0,15	150	0,02
	1	0.90	0,15	150	0,02
	1	2,40	0,15	150	0.05
	1	3,60	0,15	150	0,08
	2	1,20	0,15	150	0,06
Распорка RM 18					

Наименование	Кол-во	Размер	Толщина	Высота	Объем
		пиломатериала	•		
	1	0,33	0,33	200	0,00
	1	0,64	0,64	200	0,01
	1	4,74	4,74	200	0,09
	1	5,20	5,20	200	0,10
	2	3,75	3,75	200	0,16
	4	0,38	0,38	200	0,00
игель RM 18				_	
	14	5,56	0,05	200	0,70
тойка RM 18					
	1	0,60	0,15	150	0,01
	1	1,40	0,15	150	0,03
	2	1,84	0,15	150	0,08
	2	3,30	0,25	250	0,42
	5	0,90	0,15	150	0,10
гропило RM 18					
	1	0,89	0,05	200	0,01
	1	1,60	0,05	200	0,01
	1	2,30	0,05	200	0,02
	1	2,84	0,05	200	0,03
	1	3,00	0,05	200	0,03
	1	3,41	0,05	200	0,03
	1	3,70	0,05	200	0,04
	1	3,70	0,05	200	0,04
	1	3,88	0,05	200	0,04
	1	3,98	0,05	200	0,04
	1	4,65	0,05	200	0,05
	1	5,47	0,05	200	0,05
	1	5,88	0,05	200	0,06
	1	6,00	0,05	200	0,06
	1	6,00	0,05	200	0,06
	2	0,89	0,05	200	0,02
	2	1,17	0,05	200	0,02
	2	1,60	0,05	200	0,02
	2	1,87	0,05	200	0,04
	2	2,30	0,05	200	0,04
	2	2,45	0,05	200	0,04
	2	2.57	0,05	200	0,04
	2	2,67	0,05	200	0,06
	2	3,00	0,05	200	0,06
	2	3,28	0,05	200	0,06
	3	0,89	0,05	200	0,03
	3	1,60	0,05	200	0,03
	3	2,30	0,05	200	0.06
	3	3,00	0,05	200	0,09
	3	3,70	0,05	200	0,12
	4	0,73	0,05	200	0,04

						2017-12-28				
						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Архите	ктор	Тихомир	ова О.С				Стадия	Лист	Листов	
						Конструктивные чертежи	РΠ	17	22	
						Спецификация элементов кровли	кация элементов кровли			
							Пист 43			

Наименование	Кол-во	Размер пиломатериала	Толщина	Высота	Объем	
	4	1,33	0,05	200	0,04	
	4	1,43	0,05	200	0,04	
	4	2,03	0,05	200	0,08	
	4	2,13	0,05	200	0,08	
	4	2,73	0,05	200	0,12	
	4	3,10	0,05	200	0,12	
	4	3,43	0,05	200	0,12	
	4	4,13	0,05	200	0,16	
	4	4,83	0,05	200	0,20	
	4	5,53	0,05	200	0,20	
	5	4,40	0,05	200	0,20	
	5	5,10	0,05	200	0,25	
	5	5,80	0,05	200	0,30	
	5	6,00	0,05	200	0,30	
	6	2,83	0,05	200	0,18	
	8	1,67	0,05	200	0,16	
	19	5,58	0,05	200	1,14	
Стропило Ендовы RM 18						
	2	5,35	0,10	200	0,22	
Стропило Специальное Р	RM 18	•	•		•	
· ·	1	6,00	0.05	200	0,06	
	285	,	Ĺ		12,64 м ³	

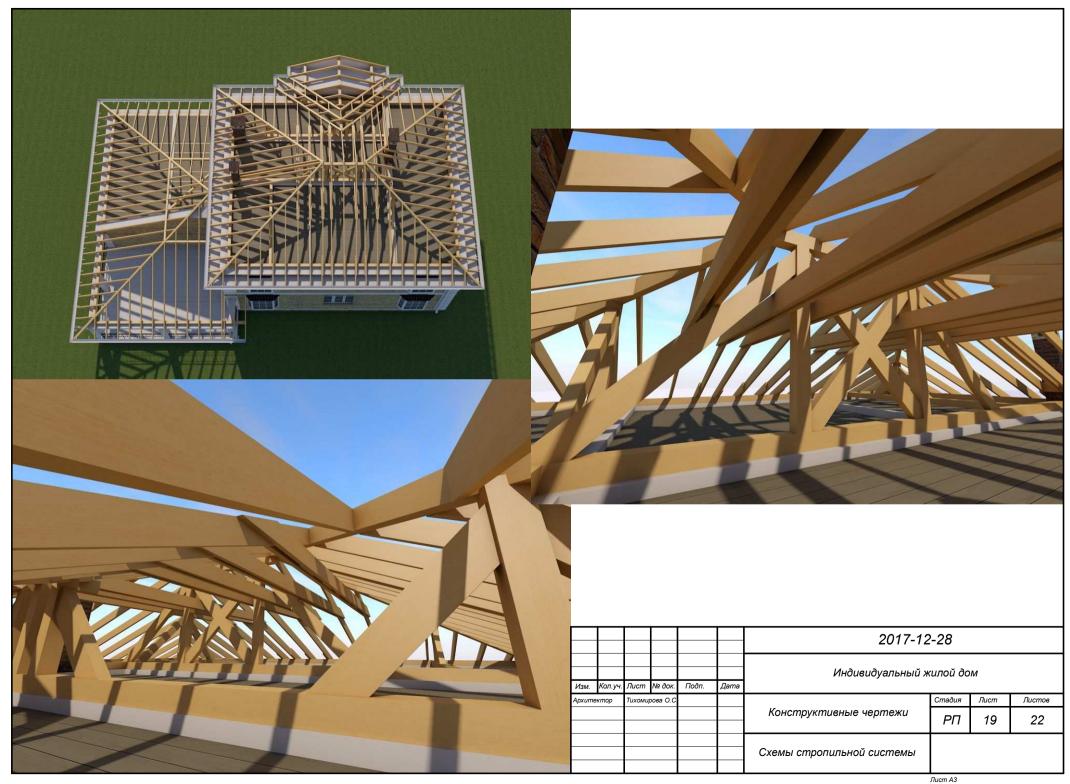
Спецификация элементов крыши

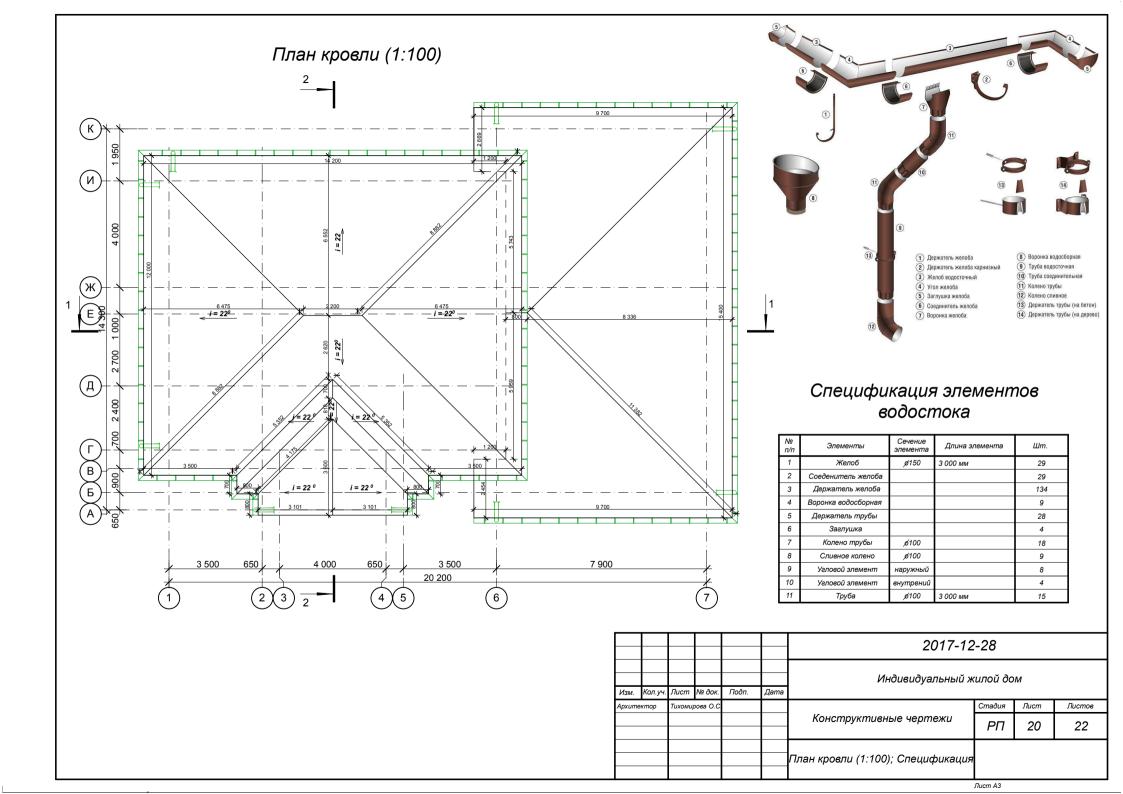
№ п/п	Наименование	Объем, м ³
1	Обрешетка 50х50	2,8
2	Металлочерепица	340,5 м²
3	Ветрогидроизоляция	340,5 м ²
4	Контробрешетка 25х100	5,7

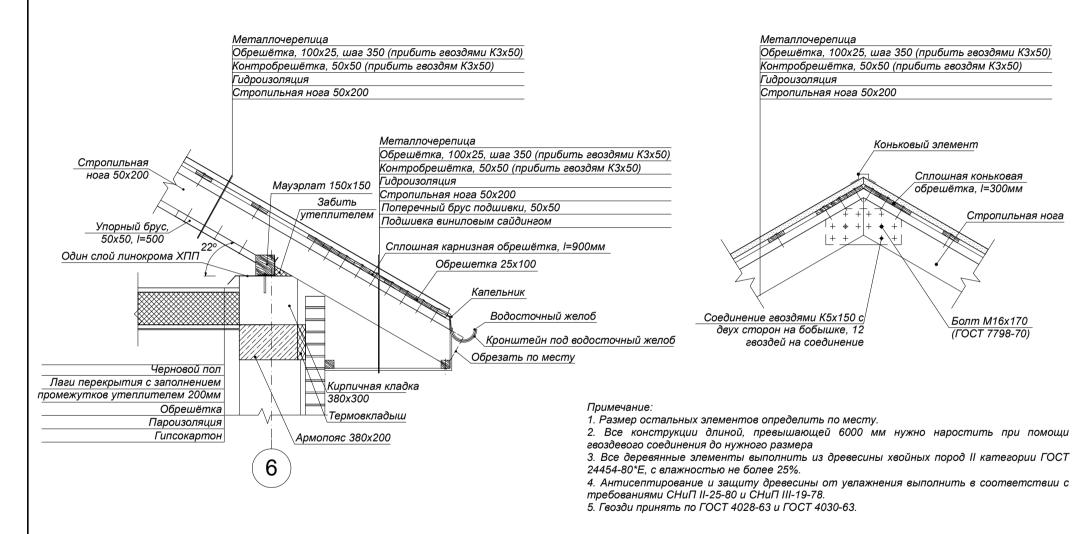
Экспликация основных материалов стен

№ п/п	Наименование	Объем кладки,м ³
1	Газобетонный блок 400мм	155,72
2	Перегородки 100мм	4,32
3	Кирпичные вентканалы	4,50
4	Облицовка кирпич 120мм	37,61
5	Кирпич под мауэрлат 380мм	13,75
6	Штукатурка углов дома	65м ²

						2017-12-28				
						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Архите	ктор	Тихомир	оова О.С.			Стадия Лист Листов				
						Конструктивные чертежи	РΠ	18	22	
						Спецификация элементов кровли				







						2017-12-28				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный х	Индивидуальный жилой дом			
Архите	<u> </u>		ова О.С				Стадия Лист Листов			
						Конструктивные чертежи	РΠ	21	22	
						Узел 3; Узел 4				

			Смета две	рей		
Размер Ш х В проема	Наименов ание	Кол-во	Размер Ш х В полотна	Ориентация	2D-символ	Фронтальный вид
700x2 100	ДВ-1	1	600x2 000	л		
760x2 100	ДВ-2	1	700x2 000	л		
900x2 100	ДВ-3	4	800x2 000	п		
900x2 100	ДВ-4	4	800x2 000	л		
900x2 100	ДВ-5	1	800x2 000	п		
1 000x2 100	ДВ-6	1	900x2 000	п		
2 500x2 300	Bp-1	2	2 400x2 250			
2 500x2 650	ДВ-7	1	880x2 530	п		

		(Смета окон		
Наименование	Кол-во	Размер Ш х В проема	Размер Ш х В блока	2D-символ	Фронтальный вид
OK-1	3	700x750	650x700	<u>=</u>	
OK-2	4	900x1 750	850x1 700		
OK-3	2	900x2 000	850x1 950		
OK-4	4	1 800x1 750	1 800x1 750		
OK-5	4	1 800x2 000	1 800x2 000		
OK-6	2	1 900x1 750	1 850x1 700		
OK-7	2	1 900x2 000	1 850x1 950		

						2017-12-28					
						Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Архите	ектор	Тихоми	ова О.С				Стадия Лист Листов		Листов		
						Конструктивные чертежи	РΠ	22	22		
						Спецификация окон и дверей					