**Перечень чертежей комплекта АС-Р.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| лист | название | масштаб |  |
| 0 | Пояснительная записка. Перечень чертежей альбома. |  |  |
| 1 | Иллюстрации. |  |  |
| 2 | Фасад эркерной стороны. | М 1 : 25 |  |
| 3 | Фасад боковой. | М 1 : 25 |  |
| 4 | Фасад боковой дворовый. | М 1 : 25 |  |
| 5 | План. | М 1 : 25 |  |
| 6 | Устройство полов. | М 1 : 25 |  |
| 7 | Общая схема разреза. | М 1 : 25 |  |
| 8 | Привязки фундаментаиз винтовых свай к дому. | М 1 : 25 |  |
| 9 | Привязки фундамента из винтовых свай D=108-133. | М 1 : 25 |  |
| 10 | Устройство крыльца. | М 1 : 25 |  |
| 11 | План нижнего обвяза свайного фундамента. | М 1 : 25 |  |
| 12 | Лаги пола пристройки. | М 1 : 25 |  |
| 13 | Развёртка стены 1. | М 1 : 25 |  |
| 14 | Развёртка стены 2. | М 1 : 25 |  |
| 15 | Развёртки стен 3 и 4. | М 1 : 25 |  |
| 16 | План стропильной системы. | М 1 : 25 |  |
| 17 | Стропила. | М 1 : 25 |  |

 **Ведомость основных материалов для кровли.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | название | количество |
| 1 | Коньковые балки 200\*50 L=4500 | 2 шт |
| 2 | стропильная нога 200\*50 L=3800 | 17 шт |
| 3 | стропильная нога200\*50 L=4600 | 3 шт |
| 4 | стропильная нога200\*50 L=4000 | 4 шт |
| 5 | подкосы (строганая брашированая доска) 100\*30 L=1100 | 12 шт |
| 6 | стяжка строганая доска (брашированая) 195\*45 L=5400 | 6 шт |

**Общие данные.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Общая площадь пристройки | 39,00м2 |
| 2 | Площадь застройки | 51,00м2 |
| 3 | Площадь кровли | 60,00м2 |
| 4 | Площадь подшивки карниза | 15,00м2 |
| 5 | Площадь остекления по фасадам | 7,80м2 |
| 6 | Площадь отделки фасада  | 40,40м2 |
| 7 | Площадь цоколя, отделка декоративным камнем+утепление ЭППС | 17,20м2 |
| 8 | Отапливаемый объём пристройки | 150,00м3 |

**Спецификация основных материалов для каркаса стен.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| обозначение на листах | сечение | длина | количество |  |
| 1 | 145\*45 | 5905 | 4 |  |
| 2 | 145\*45 | 2075 | 11 | врезан хэдер |
| 3 | 145\*45 | 2230 | 2 |  |
| 4 | 145\*45 | 1090 | 2 |  |
| 5 | 145\*45 | 6095 | 4 |  |
| 6 | 145\*45 | 2705 | 11 | врезан хэдер |
| 7 | 145\*45 | 1590 | 2 |  |
| 8 | 145\*45 | 1200 | 2 |  |
| 9 | 145\*45 | 1025 | 6 |  |
| 10 | 145\*45 | 5565 | 4 |  |
| 11 | 145\*45 | 2075 | 11 | врезан хэдер |
| 12 | 145\*45 | 2230 | 2 |  |
| 13 | 145\*45 | 1090 | 2 |  |
| 14 | 145\*45 | 2446 | 12 |  |
| 15 | 145\*45 | 2705 | 12 | врезан хэдер |
| 16 | 145\*45 | 1740 | 6 |  |
| 17 | 145\*45 | 1390 | 6 |  |
| 18 | 145\*45 | 685 | 15 |  |
| 19 | 195\*45 | 5905 | 1 | хэдер |
| 20 | 195\*45 | 6095 | 1 | хэдер |
| 21 | 195\*45 | 5565 | 1 | хэдер |
| 22 | 195\*45 | 2446 | 3 | хэдер |
| 23 | 145\*45 | 3160 | 4 |  |
| 24 | 145\*45 | 1015 | 2 |  |
| 25 | 145\*45 | 800 | 2 |  |
| 26 | 145\*45 | 550 | 2 |  |
| 27 | 145\*45 | 305 | 2 |  |

 ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

1. Назначение - пристройка к жилому дому.
2. В плане - возведение пристройки к жилому дому с целью увеличения площади.
3. Фундамент под вновь возводимую пристройку предлагается свайный (винтовые сваи диаметром 108).
4. Пристройка выполняется по каркасной технологии.
5. Для каркаса берется строганая доска камерной сушки с влажностью не более 12%. Крепление стоек, перемычек каркаса осуществляется 3 гвоздями в торец доски. Черные саморезы не использовать! В разработке каркаса не использованы укосины, т к предполагается сборка и фиксация каркаса на лист OSB - собранный каркас обшивается листами.
6. Утеплитель для пола пристройки предлагается использовать URSA PURE ONE PN34. В 2 слоя по 10 см.
7. Утепление стен каркасных частей дома предлагается выполнять базальтовой ватой. Толщина 150мм. Так же – крыши, толщина 200мм.
8. Крыша покрывается металлочерепицей. Предусмотрена установка камина, дымоход от него организуется утепленной трубой прямо вверх.

 ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ.

1. Архитектурно-строительная часть проекта разработана на основании проекта, утверждённого заказчиком.
2. Чертежи разработаны с учетом существующих норм, правил и стандартов проектирования.
3. Проект разработан для строительства в IIВ климатическом подрайоне с температурой наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -30 С с обеспеченностью 0,92 по СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология». Расчетное значение веса снегового покрова для III снегового района по СНиП 2,01,07-85\* «Нагрузки и воздействия» составляет 180кг/м2. Скоростной напор ветра для III ветрового района по СНиП СНиП 2,01,07-85\* составляет 38кг/см2.
4. Строительные конструкции запроектированы с учетом требований
5. СНиП II-25-80 «Деревянные конструкции»

- СП 31-105-2002 «Проектирование и строительство энергоэффективных жилых домов с деревянным каркасом»

- СНиП 2,01,07-85\* «Нагрузки и воздействия» (с изменением от 29 мая 2003 года).

- СНиП 2,08,01-89\* «Жилые здания»

- СП 31-105-2002.

6. Все деревянные конструкции обработать огнебиозащитным пропиточным средством в соответствии с действующими нормами и правилами, в том числе и по пожарной безопасности.

7. Работы по антикоррозионной защите деревянных конструкций производить в соответствии с указаниями СНиП 3,04,04-87.

8. Строительство должно вестись в соответствии с требованиями СНиП 3,01,01-58\* «Организация строительного производства» и СП 31-105-2002.

 Архитектор Плотникова К. Ю.