# Фасады

# 

# 

# 

# 

# 

# 

# Стоимость материалов и работ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Слой** | **Номенклатура** | **Ед. изм.** | **Кол-во** |  |
| Комплект силового каркаса | | | | | | |
| **Обвязка фундамента** | | | | | | |
| Обвязочный брус | Брус 150\*150 мм | куб.м. | 1,74375 |  | |  |
| Обработка антисептиком | Антисептик "Neomid" | л | 31,4 |  | |  |
| **Нулевое перекрытие** | | | | | | |
| Черновой пол | Доска т.25 мм | куб.м. | 0,96875 |  | |  |
| Ветрозащита | JUTAVEK 115 или аналог | кв.м. | 74,4 |  | |  |
| Лаги пола | Доска строганная камерной сушки 45х195 мм | куб.м. | 2,18 |  | |  |
| Брусок вент. Зазора | Брусок 40х20 мм | п.м. | 346,58 |  | |  |
| Обработка антисептиком | Антисептик "Neomid" | л | 39,2 |  | |  |
| Утепление | Paroc Extra 200 мм | куб.м. | 14,88 |  | |  |
| Пароизоляция | Ютафол H110 или аналог | кв.м. | 74,4 |  | |  |
| Покрытие пола | Квик дек 22 мм | кв.м. | 72,4 |  | |  |
| **Первый этаж. Наружние стены** | | | | | | |
| Отделка снаружи | Скандинавская доска или имитация бруса, заводская покраска | кв.м. | 106,25 |  | |  |
| Брусок вент. Зазора | Брусок 40х40 мм | пог.м. | 265,2 |  | |  |
| Ветрозащита | JUTAVEK 115 или аналог | кв.м. | 102 |  | |  |
| Утепление наружных стен | Paroc Extra 150 мм +50 мм | куб.м. | 20,40 |  | |  |
| Каркас наружных стен | Доска строганная камерной сушки 45х145 мм+50 мм брусок | куб.м. | 3,83 |  | |  |
| Пароизоляция | Ютафол H110 или аналог | кв.м. | 102 |  | |  |
| Отделка внутри | Гипрок Стронг 15 мм | кв.м. | 95,625 |  | |  |
| **Первый этаж. Перегородки** | | | | | | |
| Отделка стены | Гипрок Стронг 15 мм | кв.м. | 131,04 |  | |  |
| Пароизоляция | Ютафол H110 или аналог | кв.м. | 125,7984 |  | |  |
| Звукоизоляция | Paroc Extra 100 мм | куб.м. | 6,28992 |  | |  |
| Каркас перегородок | Доска строганная камерной сушки 45х145-95 мм | куб.м. | 1,37 |  | |  |
| **Межэтажное перекрытие** | | | | | | |
| Обшивка потолка | ГКЛ 9.5 мм | кв.м. | 55 |  | |  |
| Пароизоляция | Ютафол H110 или аналог | кв.м. | 52,8 |  | |  |
| Звукоизоляция | Paroc Extra 150 мм | куб.м. | 7,92 |  | |  |
| Лаги перекрытия | Доска строганная камерной сушки 45х195 мм | куб.м. | 1,5444 |  | |  |
| Пароизоляция | Ютафол H110 или аналог | кв.м. | 52,8 |  | |  |
| Покрытие пола | Квик дек 22 мм | кв.м. | 52,8 |  | |  |
| **Второй этаж. Наружние стены** | | | | | | |
| Отделка снаружи | Скандинавская доска или имитация бруса, заводская покраска | кв.м. | 87,5 |  | |  |
| Брусок вент. Зазора | Брусок 40х40 мм | п.м. | 218,4 |  | |  |
| Ветрозащита | JUTAVEK 115 или аналог | кв.м. | 84 |  | |  |
| Утепление наружных стен | Paroc Extra 150 мм +50 мм | куб.м. | 16,8 |  | |  |
| Каркас наружных стен | Доска строганная камерной сушки 45х145 мм+50 мм брусок | куб.м. | 3,15 |  | |  |
| Пароизоляция | Ютафол H110 или аналог | кв.м. | 84 |  | |  |
| Отделка внутри | Гипрок Стронг 15 мм | кв.м. | 78,75 |  | |  |
| **Второй этаж. Перегородки** | | | | | | |
| Отделка стены | Гипрок Стронг 15 мм | кв.м. | 95 |  | |  |
| Пароизоляция | Ютафол H110 или аналог | кв.м. | 91,2 |  | |  |
| Звукоизоляция | Paroc Extra 100 мм | куб.м. | 4,56 |  | |  |
| Каркас перегородок | Доска строганная камерной сушки 45х145-95 мм | куб.м. | 1,23975 |  | |  |
| **Чердачное перекрытие** | | | | | | |
| Обшивка потолка | Евровагонка класс АБ т.12,5 мм, хвоя | кв.м. | 50 |  | |  |
| Брусок вент. Зазора | Брусок 40х20 мм | п.м. | 218,4 |  | |  |
| Утепление | Paroc Extra 200 мм | куб.м. | 9,6 |  | |  |
| Лаги перекрытия | Доска строганная камерной сушки 45х195 мм | куб.м. | 1,84275 |  | |  |
| **Кровля** | | | | | | |
| Обшивка потолка | Евровагонка класс АБ т.12,5 мм, хвоя | кв.м. | 2,75 |  | |  |
| Брусок вент. Зазора | Брусок 40х20 мм | п.м. | 87,75 |  | |  |
| Пароизоляция | Ютафол H110 или аналог | кв.м. | 32,4 |  | |  |
| Утепление | Paroc Extra 200 мм | куб.м. | 6,48 |  | |  |
| Стропила | Доска строганная камерной сушки 45х195 мм | куб.м. | 5,37 |  | |  |
| Коньковый прогон | Брус 70х195 мм срощенный камерной сушки | куб.м. | 1,42 |  | |  |
| Гидроизоляция | JUTAVEK 115 или аналог | кв.м. | 168 |  | |  |
| Обрешетка | Доска толщиной 25 мм | куб.м. | 2,1875 |  | |  |
| Контробрешетка | Брусок 40х40 мм | п.м. | 436,8 |  | |  |
| Ветровая доска | Доска строганая 20х145 мм (двойная) заводская покраска | п.м. | 65 |  | |  |
| Обшивка свесов | Скандинавская доска или имитация бруса, заводская покраска | кв.м. | 50 |  | |  |
| **Комплектующие** | | | | | | |
| Крепеж, монтажная пена |  | шт | 1 |  | |  |
| **Итого по материалам:** |  |  |  |  | |  |
| Работы по строительсту коробки дома | | | | | |  |
| **Итого по комплекту и монтажу дома:** | | | | | |  |
| **Фундамент** | | | | | | |
| Сваи | ЖБИ 150х150х3000мм | шт | 27 |  | |  |
| **Итого по фундаменту:** | | | | | |  |
| **Покрытие кровли** | | | | | | |
| Покрытие кровли | Металлочерепица цвет стандарт, т. 0.5 мм | кв.м. | 182 |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Конек | Конек и карнизные планки | м.п. | 58,5 |  |  |
| Все работы по устройству кровельного покрытия | | | | |  |
| **Итого по кровле:** | | | | |  |
| **Окна** | | | | | |
| Окно 1 | окно белое, пвх, 2 ст/п, 1 створка поворотно-откидная, 600х600 | шт | 1 |  |  |
| Окно 2 | окно белое, пвх, 2 ст/п, 1 створка поворотно-откидная, 800х1200 с раскладкой | шт | 1 |  |  |
| Окно 3 | окно белое, пвх, 2 ст/п, 1 створка поворотно-откидная, 900х1200 с  раскладкой | шт | 1 |  |  |
| Окно 4 | окно белое, пвх, 2 ст/п, глухое 1200х2250 с раскладкой | шт | 2 |  |  |
| Окно 5 | окно белое, пвх, 2 ст/п, 2 створки 1 глухая/поворотно-откидная  1400х1500 с раскладкой | шт | 2 |  |  |
| Окно 6 | окно белое, пвх, 2 ст/п, глухое, 800х1500 с раскладкой | шт | 1 |  |  |
| Окно 7 | окно белое, пвх, 2 ст/п, 3 створки глухая/ поворотно-  откидная/глухая, 2400х1400 | шт | 2 |  |  |
| Окно 8 | окно белое, пвх, 2 ст/п, глухое, трапец. 1200х2250 | шт | 2 |  |  |
| Наличники | Доска 20х120 заводская покраска | п.м. | 89,44 |  |  |
| Наличники внутри | Наличник 90 | п.м. | 89,44 |  |  |
| Отливы на окна | Отливы белые, металлические | п.м. | 20,15 |  |  |
| Подоконники | Белый ПВХ | п.м. | 20,15 |  |  |
| Откосы | Деревянные заводская покраска | п.м. | 67,08 |  |  |
| Все работы по устройству окон | | | | |  |
| **Итого по окнам:** | | | | |  |
| **Двери** | | | | | |
| Дверь 1 | Дверь ПВХ, белая, 2ст/п, 900х2100 | шт | 2 |  |  |
| Дверная фурнитура (ручки, петли) |  | шт | 0 |  |  |
| Наличники | Доска 20х120 | п.м. | 5,655 |  |  |
| Наличники внутри | Наличник 90 | п.м. | 5,655 |  |  |
| Доборы | Добор деревянный | п.м. | 5,655 |  |  |
|  | | | | |  |
| **Итого по дверям:** | | | | |  |
| **Итого стоимость работ и материалов:** | | | |  |  |

Общая площадь дома (не включая террасы, крыльцо и пр.): Итоговая стоимость строительства 1 кв.м. дома:

**кв.м.**

**руб/м2**

# Террасы и навесы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Обвязка фундамента** | | | | | |
| Обвязочный брус | Брус 150\*150 мм | куб.м. | 0,435938 |  |  |
| Обработка антисептиком | Антисептик "Neomid" | л | 7,846875 |  |  |
| **Нулевое перекрытие** | | | | | |
| Лаги пола | Доска строганная камерной сушки 45х195 мм | куб.м. | 1,02 |  |  |
| Обработка антисептиком | Антисептик "Neomid" | л | 18,3 |  |  |
| Покрытие пола | Крепление террасной доски | шт | 1 |  |  |
| Покрытие пола | Террасная доска лиственница | кв.м. | 34,8 |  |  |
| **Столбы и ограждения** | | | | | |
| Столбы | Брус 100х100 м строганный | м | 15 |  |  |
| Столбы низкие | Брус 100х100 м строганный | м | 4 |  |  |
| Декоративная решетка | Доска строганая 20-35х95-140х3000 мм хвоя | п.м. | 17,5 |  |  |
| **Кровля** | | | | | |
| Обшивка потолка | Скандинавская доска или имитация бруса, заводская покраска | кв.м. | 52,5 |  |  |
| Стропила | Доска строганная камерной сушки 45х195 мм | куб.м. | 1,61 |  |  |
| Гидроизоляция | JUTAVEK 115 или аналог | кв.м. | 50 |  |  |
| Обрешетка | Доска толщиной 25 мм | куб.м. | 0,66 |  |  |
| Контробрешетка | Брусок 40х20 мм | п.м. | 131 |  |  |
| Ветровая доска | Доска строганая 20х145 мм (двойная) заводская покраска | п.м. | 31 |  |  |
| **Итого по материалам:** |  |  |  |  |  |
| Работы по строительсту коробки дома | | | | |  |
| **Итого по комплекту и монтажу террасы:** | | | | |  |
| **Покрытие кровли** | | | | | |
| Покрытие кровли | Металлочерепица цвет стандарт, т. 0.5 мм | кв.м. | 54,6 |  |  |
| Конек | Конек и карнизные планки | м.п. | 11,7 |  |  |
| Все работы по устройству кровельного покрытия | | | | |  |
| **Итого по кровле:** | | | | |  |
| **Фундамент** | | | | | |
| Сваи | ЖБИ 150х150х3000мм | шт | 6 |  |  |
| **Итого по фундаменту:** | | | | |  |
| **Итого стоимость работ и материалов по строительству террасы:** | |  |  |  |  |
| Общая площадь террасы: |  |  |  |  |

Итоговая стоимость строительства 1 кв.м. террасы:

**кв.м.**

**руб/м2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Итого стоимость работ и материалов:** |  |  |
| Общая площадь дома (включая террасы, крыльцо и пр.): |  | **кв.м.** |
| Итоговая стоимость строительства 1 кв.м. дома: |  | **руб/м2** |