

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ  
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА

Одноэтажный дом размерами в осях - 16,20 x 16,7 м

Регистрационный № \_\_\_\_\_ Утверждаю (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
Экз. \_\_\_\_\_ Главный архитектор \_\_\_\_\_



для строительства по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20

Разработал: Дрёмина А.В.

Москва 2020г.

## Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
<i>АС</i>	<i>Архитектурно-строительные решения</i>	

### *Основные показатели проекта*

<i>Наименование</i>	<i>Кол.</i>	<i>Примечание</i>
<i>Количество этажей</i>	1	
<i>Количество квартир</i>	1	
<i>Жилая площадь дома</i>	64.93	<i>м<sup>2</sup></i>
<i>Общая площадь дома</i>	262.20	<i>м<sup>2</sup></i>
<i>Площадь застройки</i>	240.85	<i>м<sup>2</sup></i>
<i>Строительный объем</i>	850.00	<i>м<sup>3</sup></i>

## Ведомость рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечание
01	ТЭП. Ведомость рабочих чертежей	
02	Ведомость рабочих чертежей	
03	Ведомость рабочих чертежей	
04	Общие указания	
05	Привязка дома к участку М1:250	
06	План 1-го этажа. Выполнение проёма в кладке из газобетонных блоков	
07	Кладочный план 1-го этажа. Экспликация помещений	
08	План чердака. М1:100	
09	Схема расположения ж/б перемычек из У-блоков	
10	Разрез 1-1 М1:75	

06/2020 - 45

Проект жилого дома по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский район, тер.  
Конное, уч. 20

Изм Кол.нч Лист № док Подп Дата

Разработала Плёмина А.В.

## Архитектурно-строительные решения

тадия	Лист	Листов
P	01	

### Утверждил

## ТЭП. Ведомость рабочих чертежей

## Ведомость рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечание
11	<i>Разрез 2-2</i>	
12	<i>Спецификация заполнения оконных и дверных проемов</i>	
13	<i>Фасад 1-5. Фасад 5-1. Спецификация отделочных материалов</i>	
14	<i>Фасад А-Е. Фасад Е-А</i>	
15	<i>3D-визуализация</i>	
16	<i>Схема расположения фундаментов на отм. -0.600, -0.550</i>	
17	<i>Узел устройства фундамента с бетонной отмосткой</i>	
18	<i>Узел устройства фундамента с мягкой отмосткой</i>	
19	<i>Армирование монолитной фундаментной плиты Мфп1 на отм -0,600 (нижняя и в)</i>	
20	<i>Разрезы 1-1, 2-2 к армированию монолитной фундаментной плиты Мфп1. Армир</i>	

ОГЛАСОВАНО:

СОГЛАСОВАНО:	21	Фундамент монолитный Фм1 на отм. -0,550	
	22	Армирование монолитной террасы Мт1 на отм -0,550 (нижняя и верхняя армат	
	23	Разрезы 1-1, 2-2 к армированию монолитной террасы Мт-1. Армирование ребер	
	24	Водопровод и канализация. План сетей на отм. ниже 0,000	
	25	План плиты с обустройством закладных для водопровода и канализации	
	26	Аксонометрические схемы сетей водопровода и канализации на отм. ниже	
	27	Спецификация оборудования и материалов	
	28	Схема армирования колонны К1	
Взамен инв. №	29	Схема армирования колонны К2	
	30	Схема расположения монолитного пояса на отметке +2,800	
	31	Разрезы к схеме расположения монолитного пояса на отм. +2,800	

06/2020 - AC

Проект жилого дома по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский район, тер.  
Конное, уч. 20

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

## Архитектурно-строительные решения

адия	Лист	Листовъ
Р	02	

## Ведомость рабочих чертежей

Взаимен унө. №

Словарь и словарь

48. N nodl.

## Ведомость рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечание
32	Схема расположения балок перекрытия на отм. +3.250	
33	Общая схема устройства несущей стены из газобетонных блоков. Узел кр	
34	План кровли М1:100	
35	Примыкание кровли к дымовой трубе и вент.каналам. Устройство вентиляции	
36	Схема расположения подстропильной конструкции крыши	
37	Схема расположения стропильной конструкции крыши	
38	Разрезы 1-1, 2-2. Узлы 1, 2, 3	
39	Разрезы 3-3, 4-4, 5-5. Узел 5	
40	Разрез 6-6. Спецификация элементов к схеме расположения элементов кры	

06/2020 - 45

Проект жилого дома по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский район, тер.  
Конное, уч. 20

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

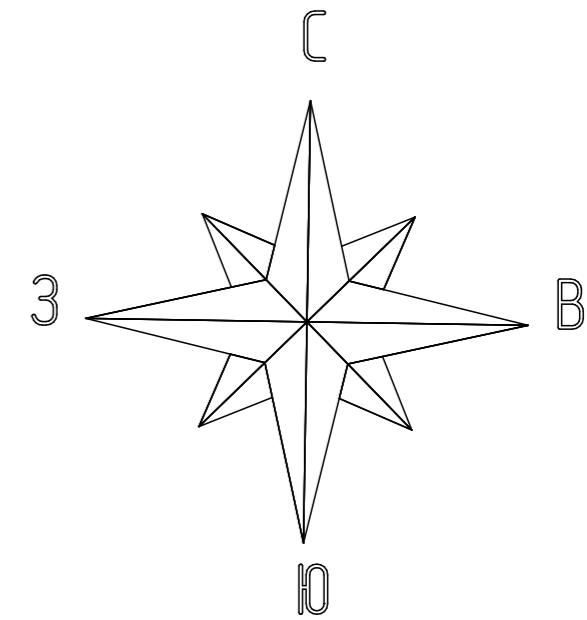
## Архитектурно-строительные решения

Стадия	Лист	Листовъ
$P$	03	

14

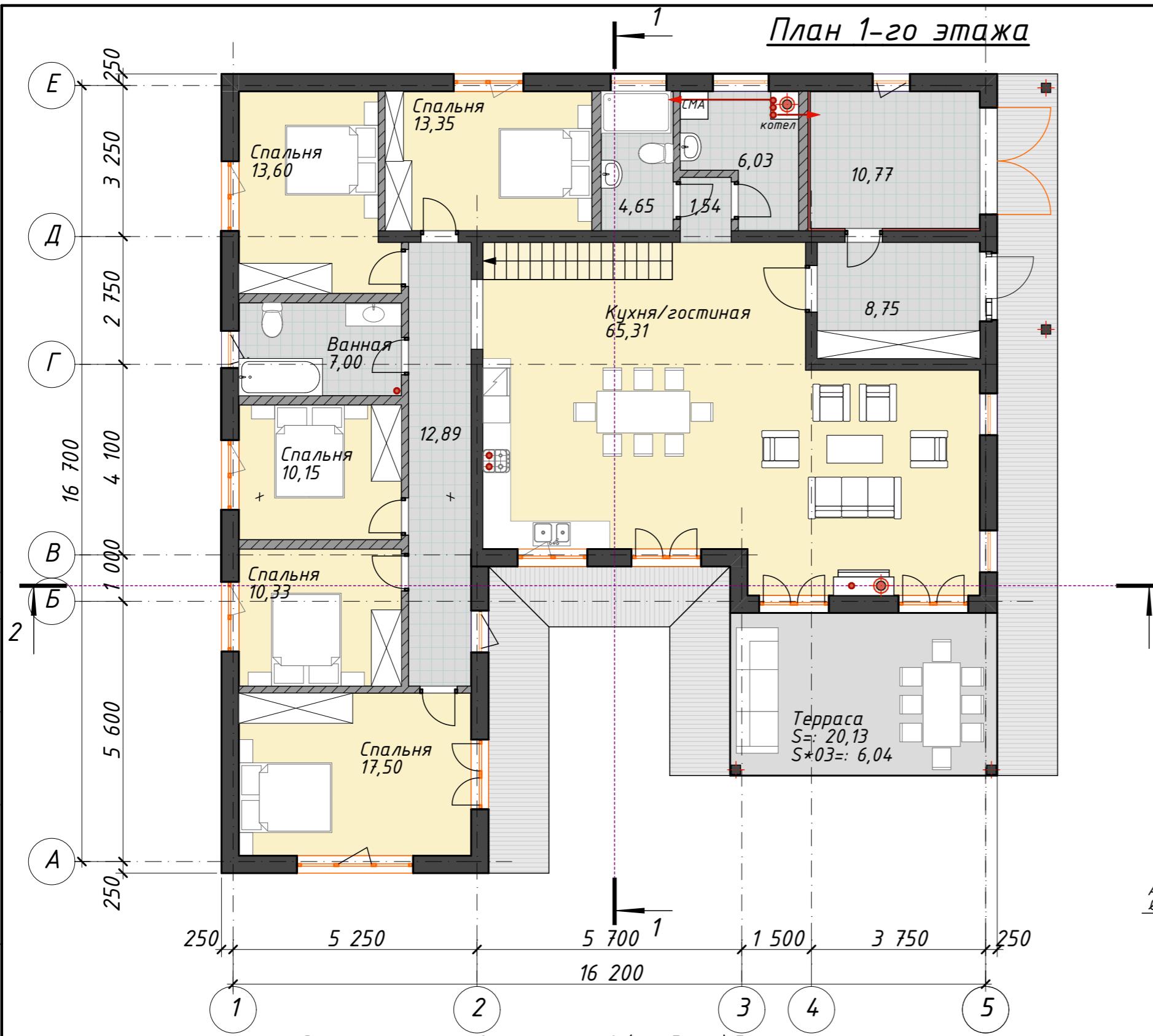
## Ведомость рабочих чертежей



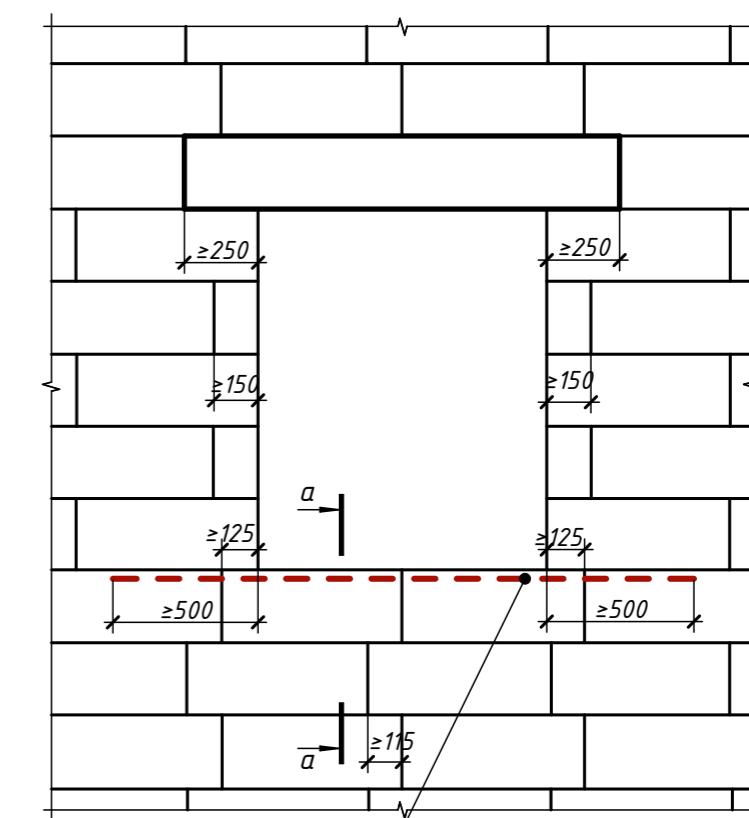


						06/2020 - АС
Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Дрёмина А.В.					Архитектурно-строительные решения
Утвердил						Стадия
Согласовал						Лист
						Листов
						P
						05
Привязка дома к участку М1:250						

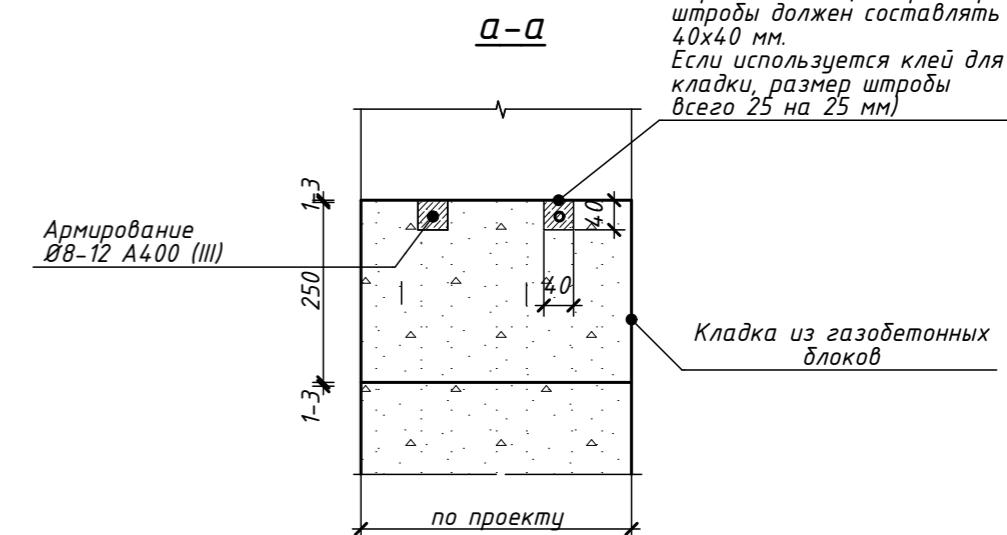
# План 1-го этажа



## Выполнение проёма в кладке из газобетонных блоков

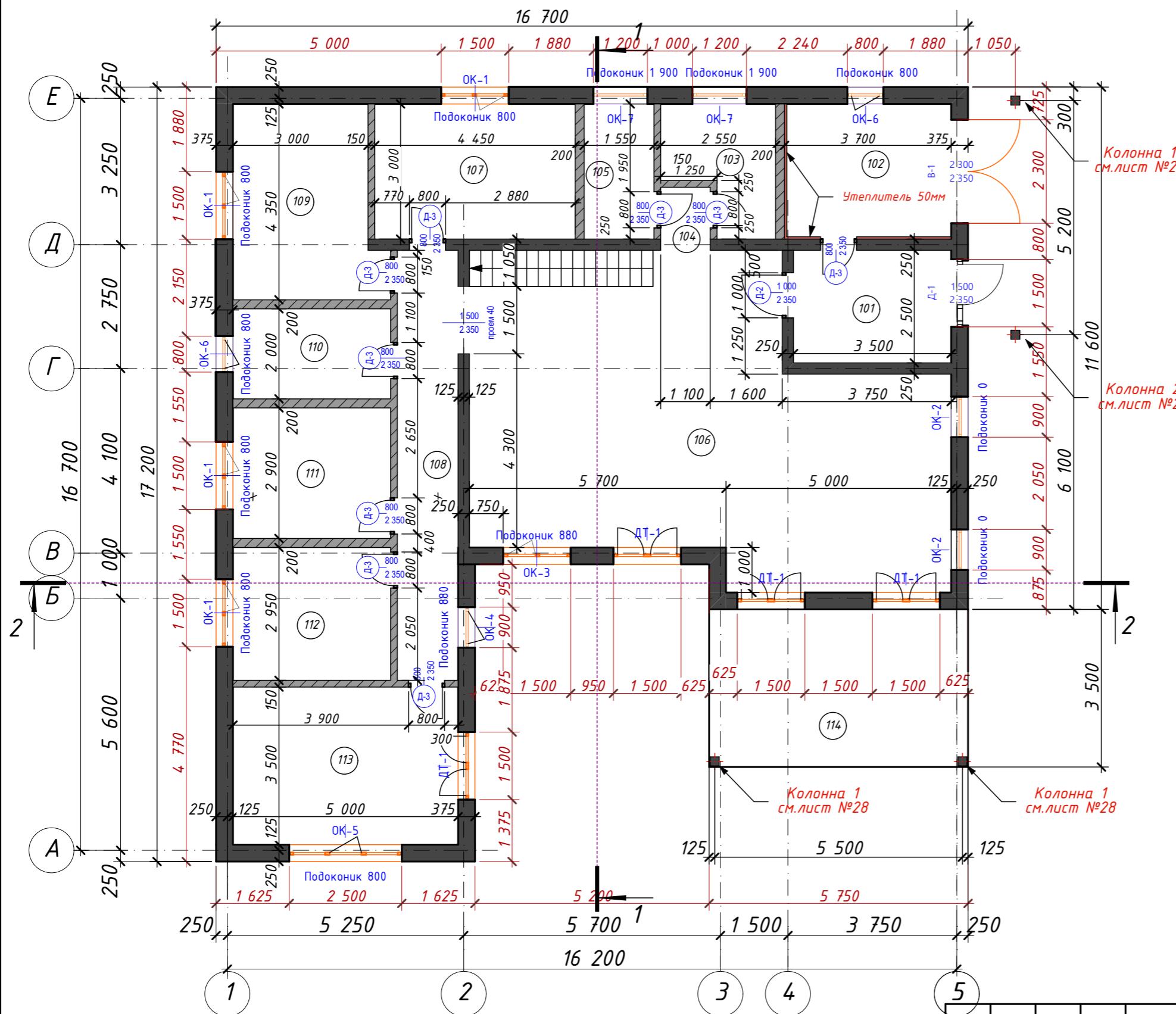


Заполнение цементным раствором или клеевым раствором (Если используется раствор марки М50-М75, то размер штробы должен составлять 40x40 мм. Если используется клей для кладки, размер штробы всего 25 на 25 мм)



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	06/2020 - АС
Разработал	Дрёмина А.В.					Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Утвердил						Архитектурно-строительные решения
Согласовал						План 1-го этажа. Выполнение проёма в кладке из газобетонных блоков
						P 06

## Кладочный план 1-го этажа

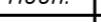


## Экспликация помещений

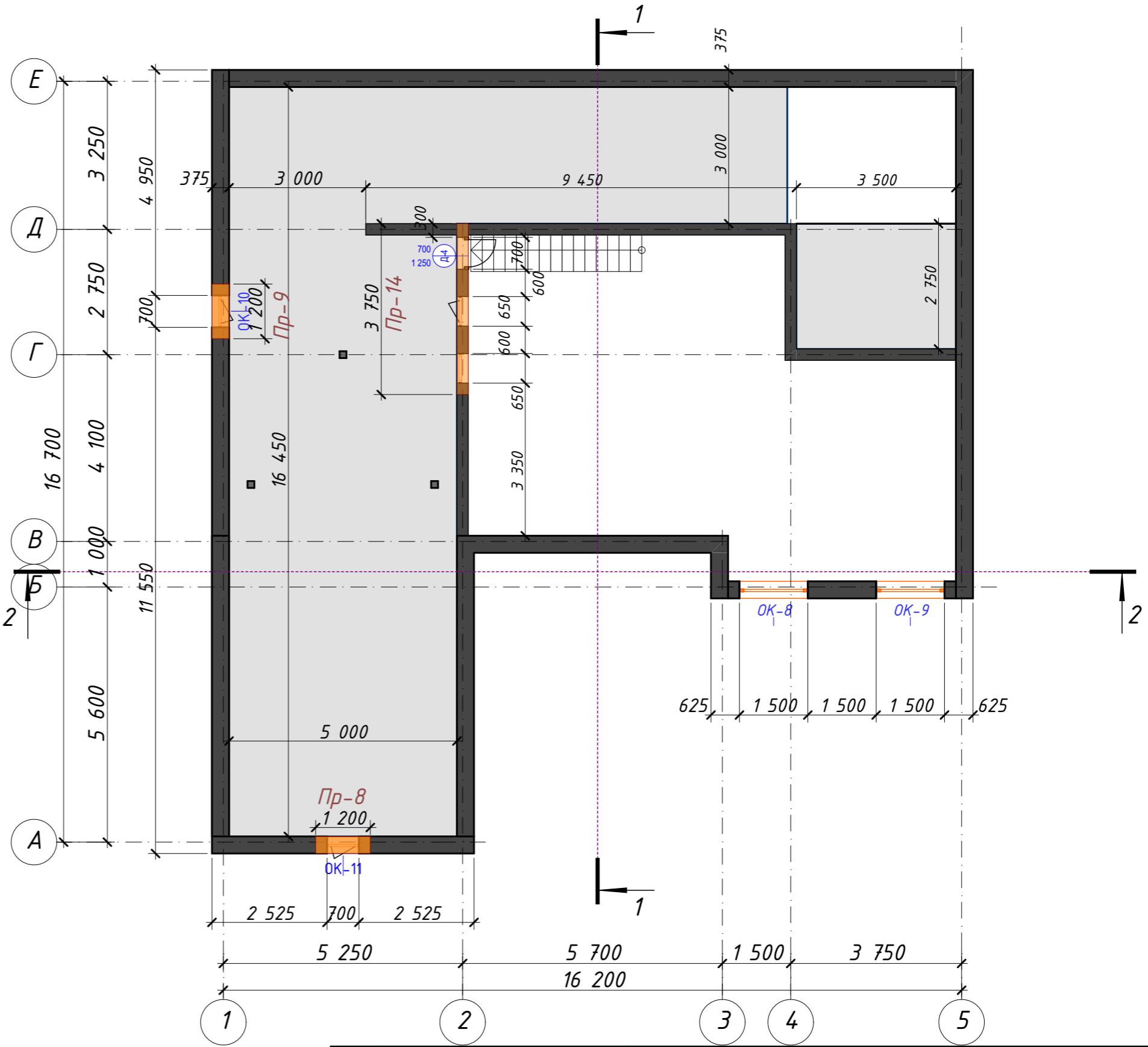
№	Наименование	Площадь
101	Прихожая	8,75
102	Тех. помещение	10,77
103	Тех. помещение	6,03
104	Тамбур	1,54
105	С/у	4,65
106	Кухня/гостиная	65,31
107	Спальня	13,35
108	Коридор	12,89
109	Спальня	13,60
110	Ванная	7,00
111	Спальня	10,15
112	Спальня	10,33
113	Спальня	17,50
114	Терраса 20,13*0,3=	6,04
		187,91 м <sup>2</sup>

06/2020 - AC

Проект жилого дома по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский район, тер.  
Конное, ч. 20

						06/2020 - АС
						Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Дрёмина А.В.					
Утвердил						
Согласовал						

План чердака М1:100



06/2020 - АС

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Разработал	Дрёмина А.В.					Архитектурно-строительные решения
Утвердил						Стадия
Согласовал						Лист
						Листов
						P
						08

План чердака. М1:100

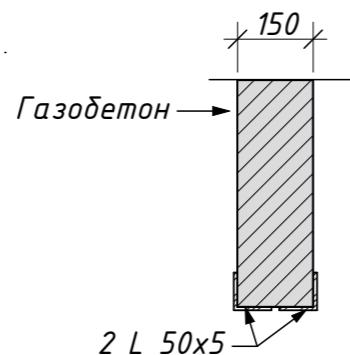
## Спецификация перемычек

### Схема расположения ж/б перемычек из U-блоков

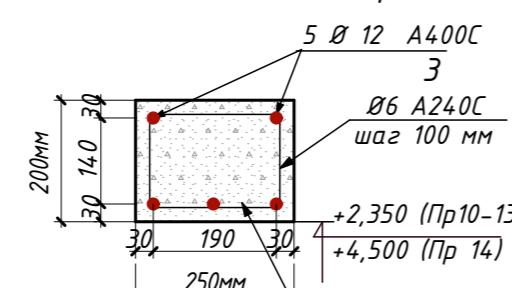
Марка	Габариты, мм	Кол-во, шт.
Пр-1	2000x375x250(г)	9
Пр-2	1300x375x250(г)	2
Пр-3	1700x375x250(г)	2
Пр-4	2800x375x250(г)	1
Пр-5	2000x375x250(г)	1
Пр-6	1400x375x250(г)	3
Пр-7	3000x375x250(г)	1
Пр-8	1200x375x250(г)	1
Пр-9	1200x375x250(г)	1
Пр-10	1600x250x200(г)	1
Пр-11	1500x250x200(г)	1
Пр-12	1300x250x200(г)	2
Пр-13	2000x250x200(г)	1
Пр-14	3750x250x250(г)	1
Пр-15	l=1300	7

### Разрезы перемычек

NP-15

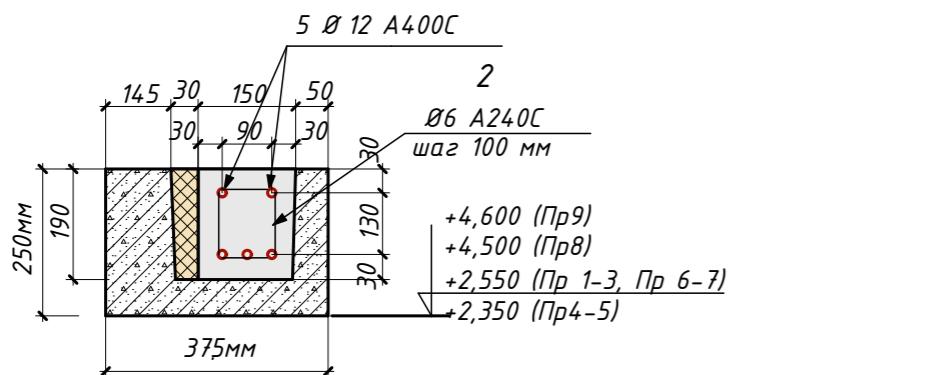


10-14



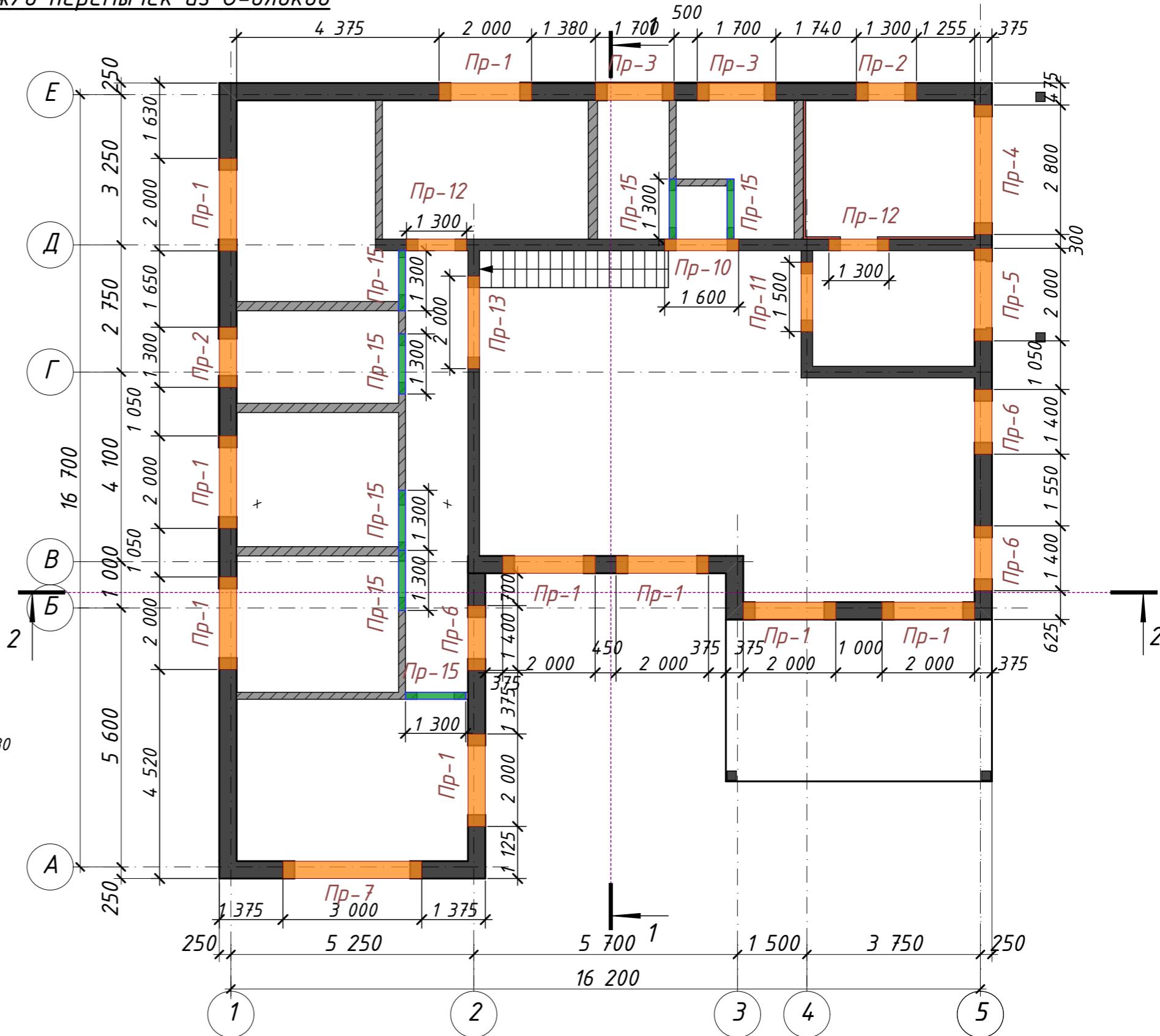
IIp-1-9

## Перемычки из U-блоков



## Спецификация элементов к перемычкам

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Масса ед., кг	Общий вес, кг
1	ГОСТ 5781-82	Ø12 А400С L=250м.п.		0,888	222
2	ГОСТ 5781-82	Ø6 А240С L=550мм	390	0,122	47,6
3	ГОСТ 5781-82	Ø6 А240С L=800мм	120	0,178	21,4
<i>Материалы</i>					
	Бетон кл. В30				1,67 м
	U-блоки 625x375x250(h)мм				77-78



06/2020 - AC

Проект жилого дома по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский район, тер.  
Конное, уч. 20

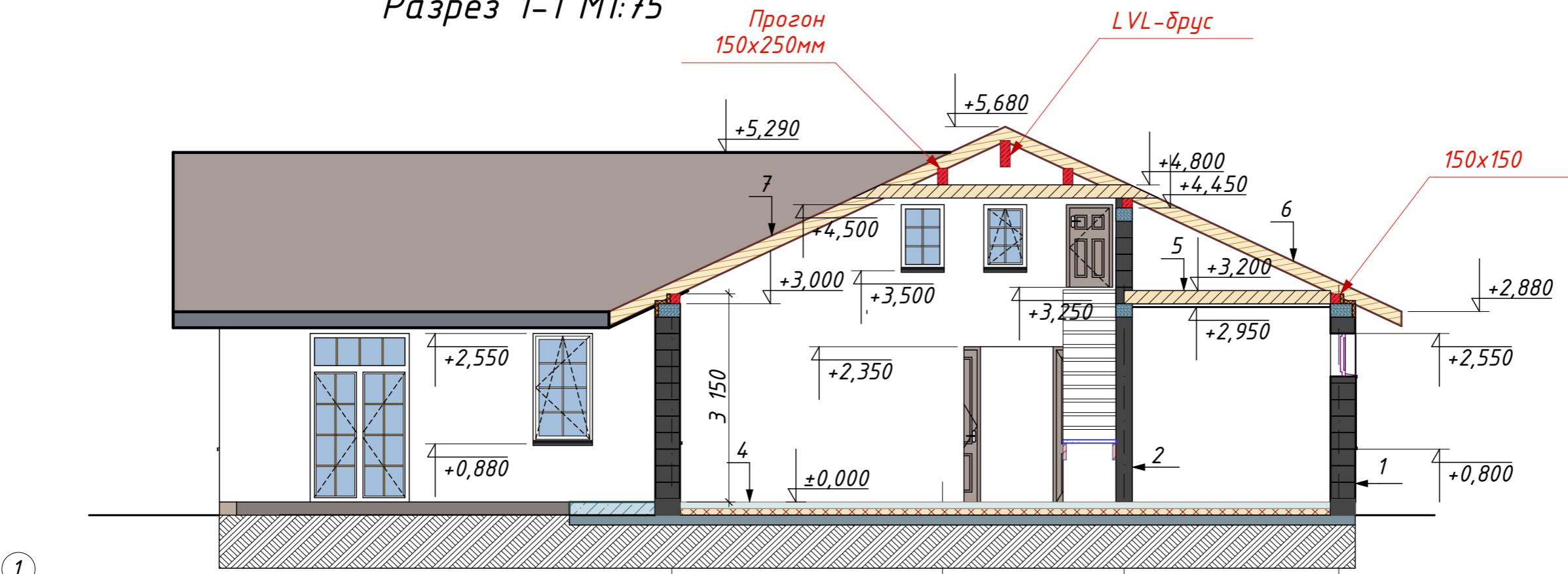
## Архитектурно-строительные

## *решения*

---

### Схема расположения ж/б перемычек из II блоков

Разрез 1-1 М1:75



1  
 - наружная штукатурка;  
 - стена из газобетонных блоков - 375 мм;  
 - внутренняя штукатурка;

2  
 -внутренняя штукатурка;  
 -стена из полнотелого кирпича - 250 мм;  
 -внутренняя штукатурка

3  
 -внутренняя штукатурка;  
 -стена из полнотелого кирпича - 150/200 мм;  
 -внутренняя штукатурка

4  
 - покрытие пола - 20мм;  
 - гидроизоляция (в санузлах и на кухне);  
 - армированный мелкозернистый бетон сеткой Ø 4 мм с ячейкой 100x100 - 50-70мм (стяжка);  
 - утеплитель - 100мм (50мм в помещении 102);  
 - наплавляемая гидроизоляция;  
 - монолитная плита 150мм;  
 - полизиэтиленовая пленка;  
 - уплотненный щебень - 100мм;  
 - уплотненный песок - 450мм;  
 - уплотненный грунт основания;

5  
 -черновой пол;  
 - деревянные балки перекрытия 200мм, с устроенным между ними минераловатным утеплителем - 200мм;  
 - пароизоляция;  
 - деревянная обрешетка-50мм (для прокладки и крепления инженерных коммуникаций);  
 - подвесной потолок ( подшивка гипсокартоном).

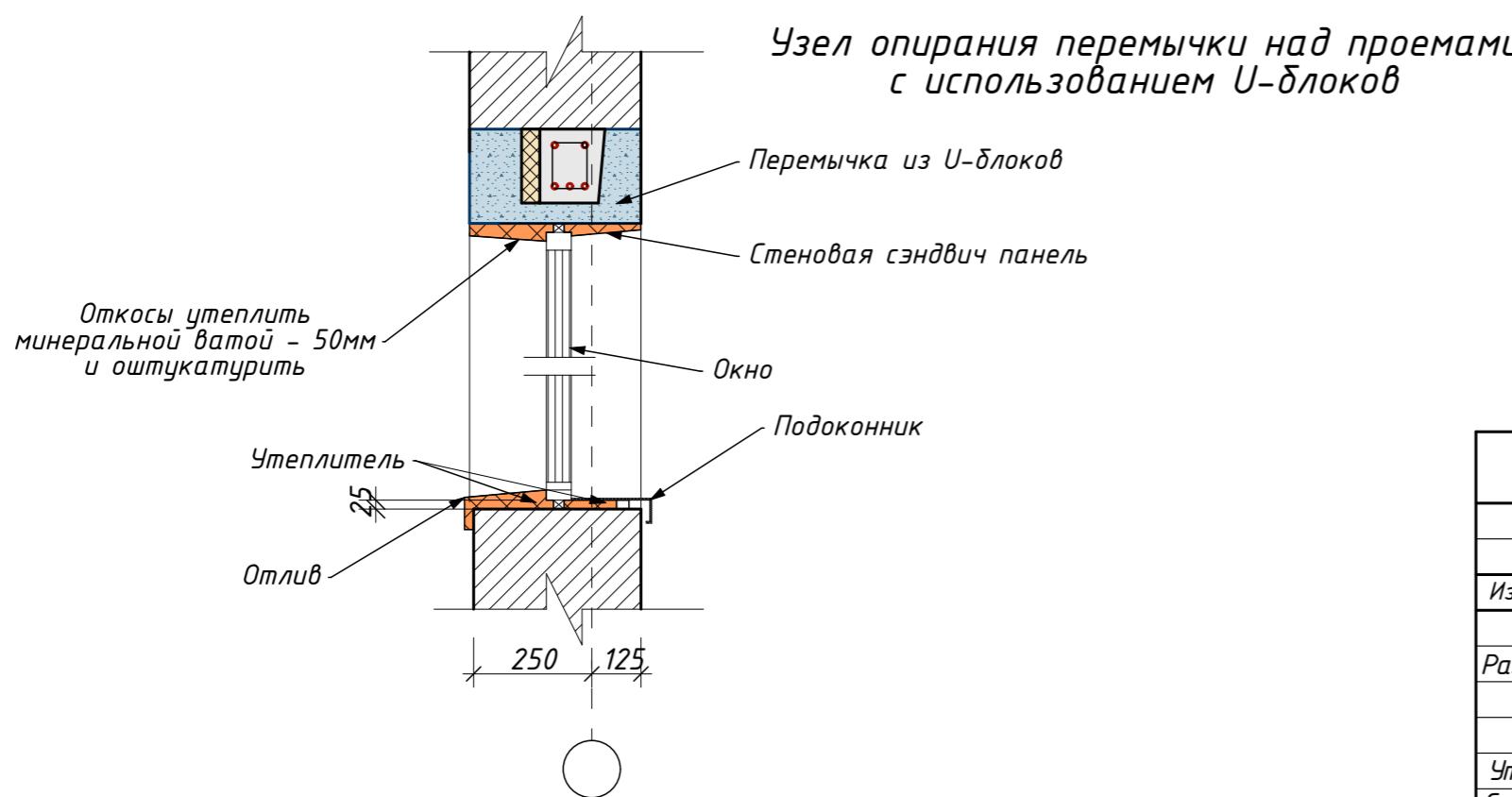
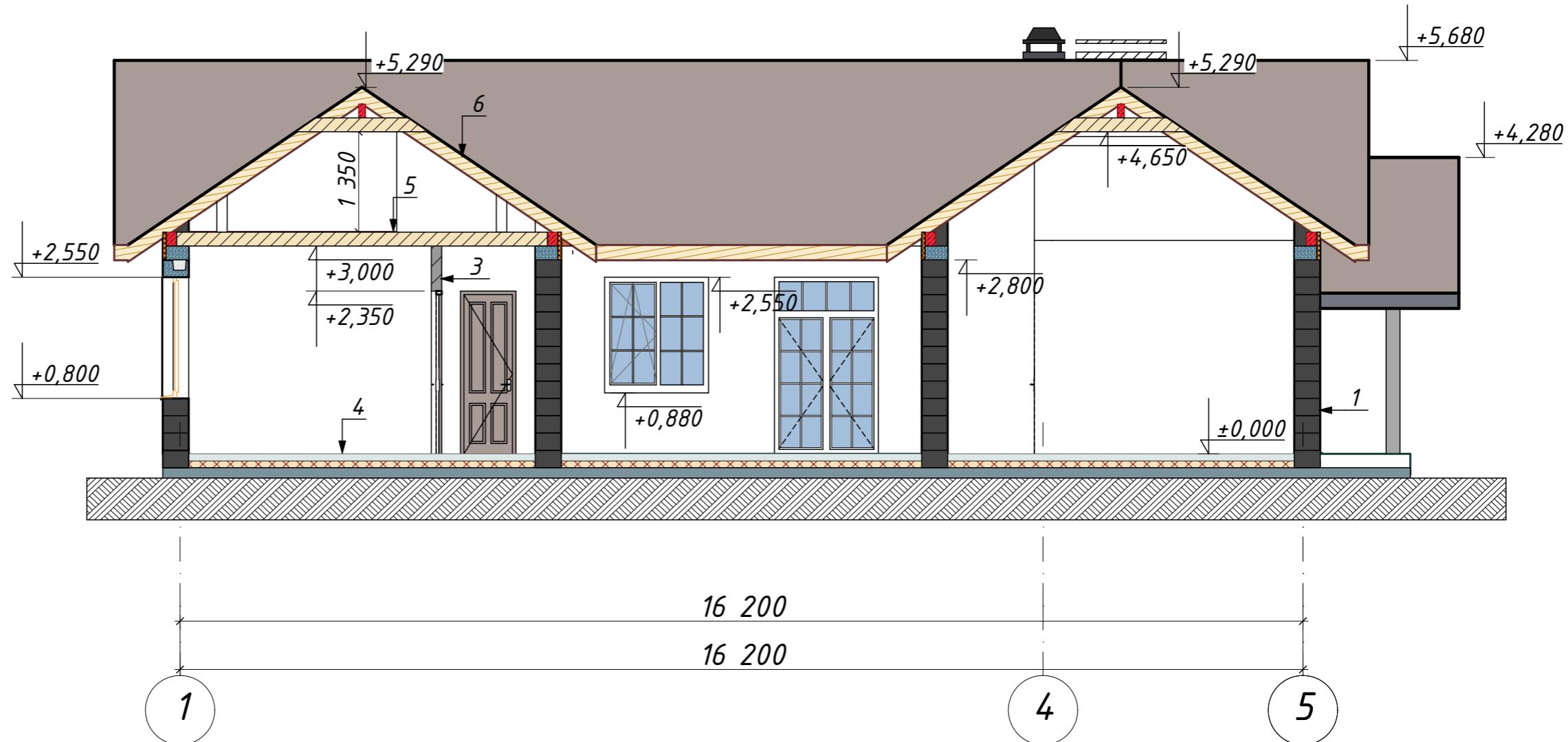
6  
 - металличерепица;  
 - обрешетка - 100x25мм;  
 - контрабрус - 50x50мм;  
 - супердиффузионная мембрана (Delta Vent, Изоспан A, Ютавек 115, Тувек);  
 - несущие стропила кровли - 50x200мм с устроенным между ними минераловатным утеплителем -200мм (Рагос Extra, Изорок);  
 - пароизоляция (Изоспан В, Delta Reflex);  
 - обрешетка - 50x50мм;  
 - подшивка OSB/вагонкой/гипсокартоном

06/2020 - АС

Проект жилого дома по адресу:  
 Ленинградская область, Ломоносовский район, тер.  
 Конное, уч. 20

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Дрёмина А.В.					Архитектурно-строительные решения		
Утвердил								
Согласовал								
						Разрез 1-1 М1:75		

Разрез 2-2 М1:75



06/2020 - АС

Проект жилого дома по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский район, тер.  
Конное, уч. 20

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения		
Разработал	Дрёмина А.В.							
Утвердил								
Согласовал								
						Разрез 2-2		

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Наименование	ДТ-1	ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7
Количество	4	4	2	1	1	1	2	2
Размер проема	1 500×2 550	1 500×1 750	900×2 550	1 500×1 670	900×1 670	2 500×1 750	800×1 750	1 200×650
фронтальный вид								

Наименование	ОК-8	ОК-9	ОК-10	ОК-11
Количество	1	1	1	1
Размер проема	1 500×1 500	1 500×1 500	700×1 100	700×1 000
фронтальный вид				

Ведомость дверей						
Наименование	В-1	Д-1	Д-2	Д-3	Д-3	Д-4
Вид со Стороны Открывания						
Размеры проема (Ш x В)	2 300×2 350	1 500×2 350	1 000×2 350	800×2 350	800×2 350	700×1 250
Размеры Полотна		900×2 300	900×2 300	700×2 300	700×2 300	600×1 200
Ориентация	Л	П	Л	Л	П	П
Количество	1	1	1	3	6	1

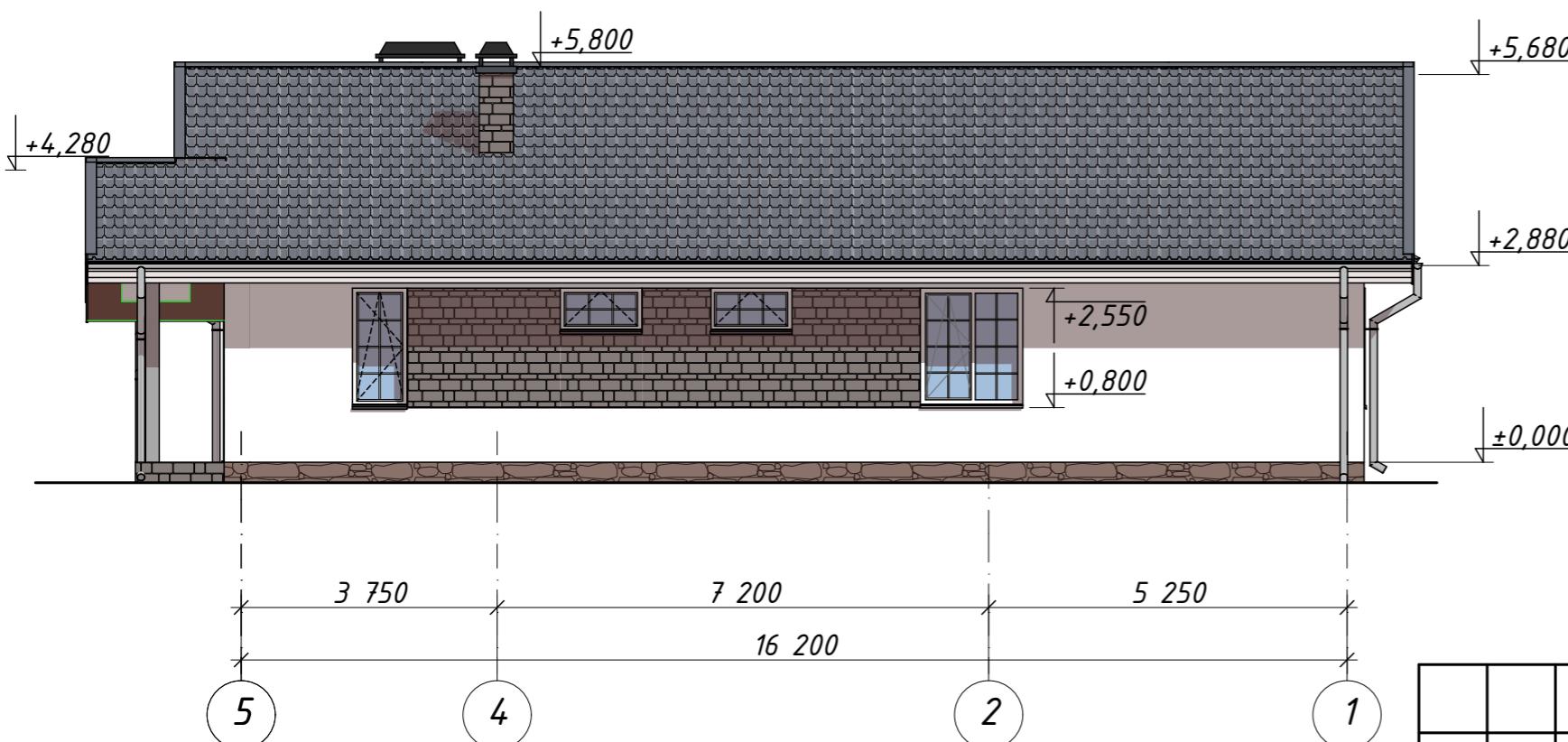
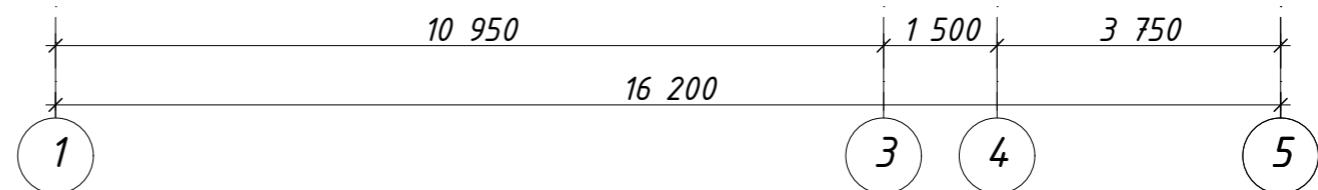
							06/2020 - АС
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Разработал	Дрёмина А.В.						Архитектурно-строительные решения
Утвердил							Стадия
Согласовал							Лист
							Листов
							P
							12

Спецификация заполнения оконных и  
дверных проемов

Фасад 1-5



Фасад 5-1

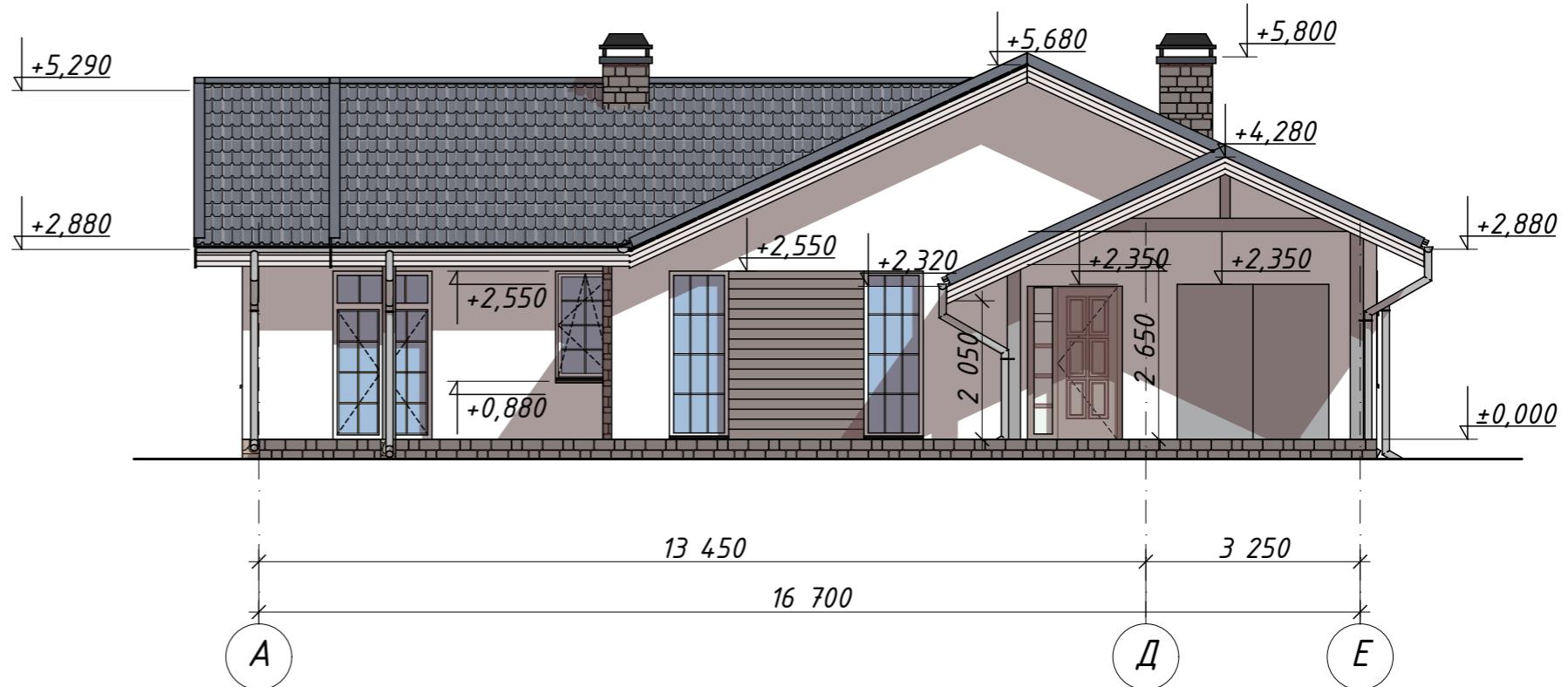


*Спецификация отделочных материалов*

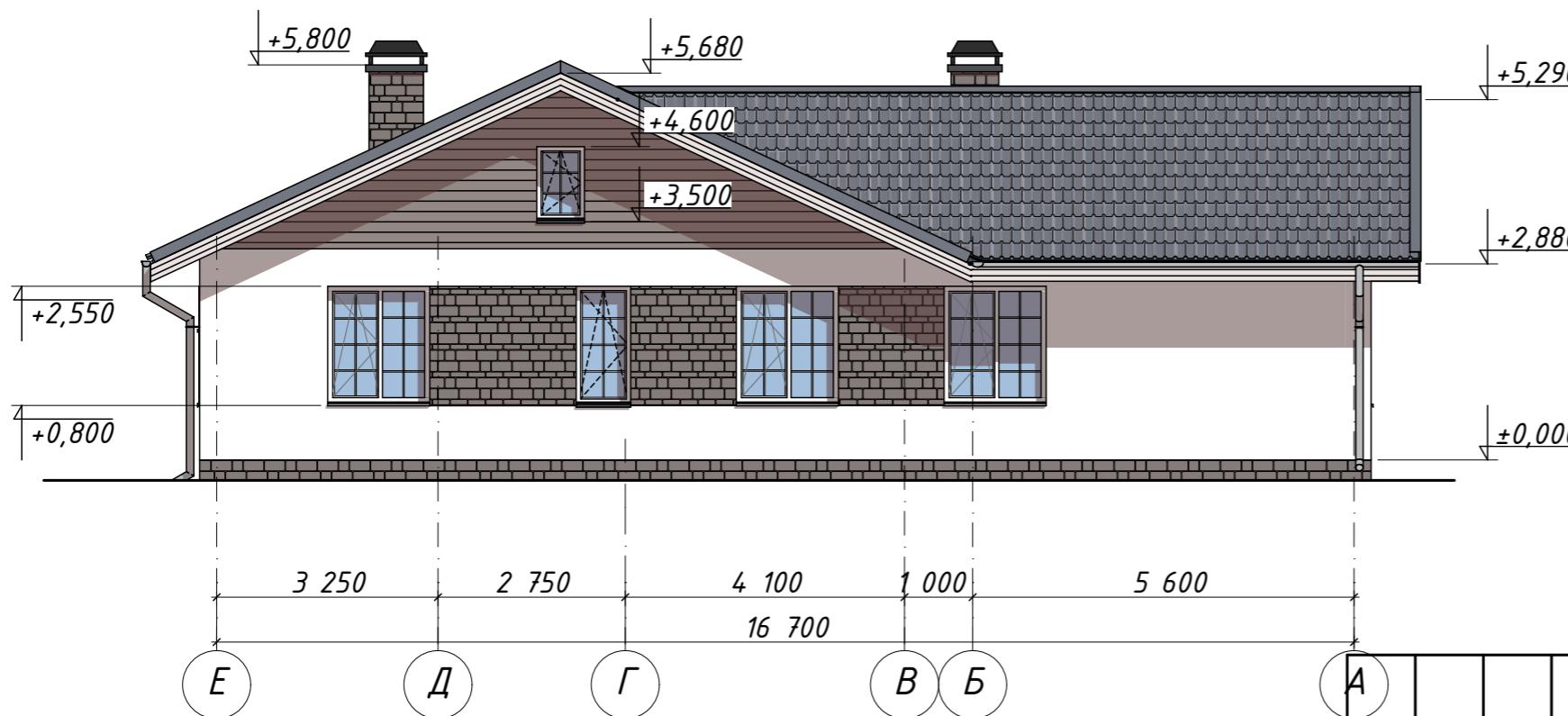
№	Обозначение	Название	Примечание (Площадь, м <sup>2</sup> )
1	Стены	Штукатурка/планкен/камень	191,4 / 22,2 / 32,8
2	Кровля	Металличерепица	353,20
3	Терраса	Композитная доска	21,30

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	06/2020 - АС
Разработал	Дрёмина А.В.	<i>А.В.</i>				Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Утвердил						Архитектурно-строительные решения
Согласовал						Фасад 1-5. Фасад 5-1. Спецификация отделочных материалов

Фасад А-Е



Фасад Е-А



06/2020 - АС

Проект жилого дома по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский район, тер.  
Конное, уч. 20

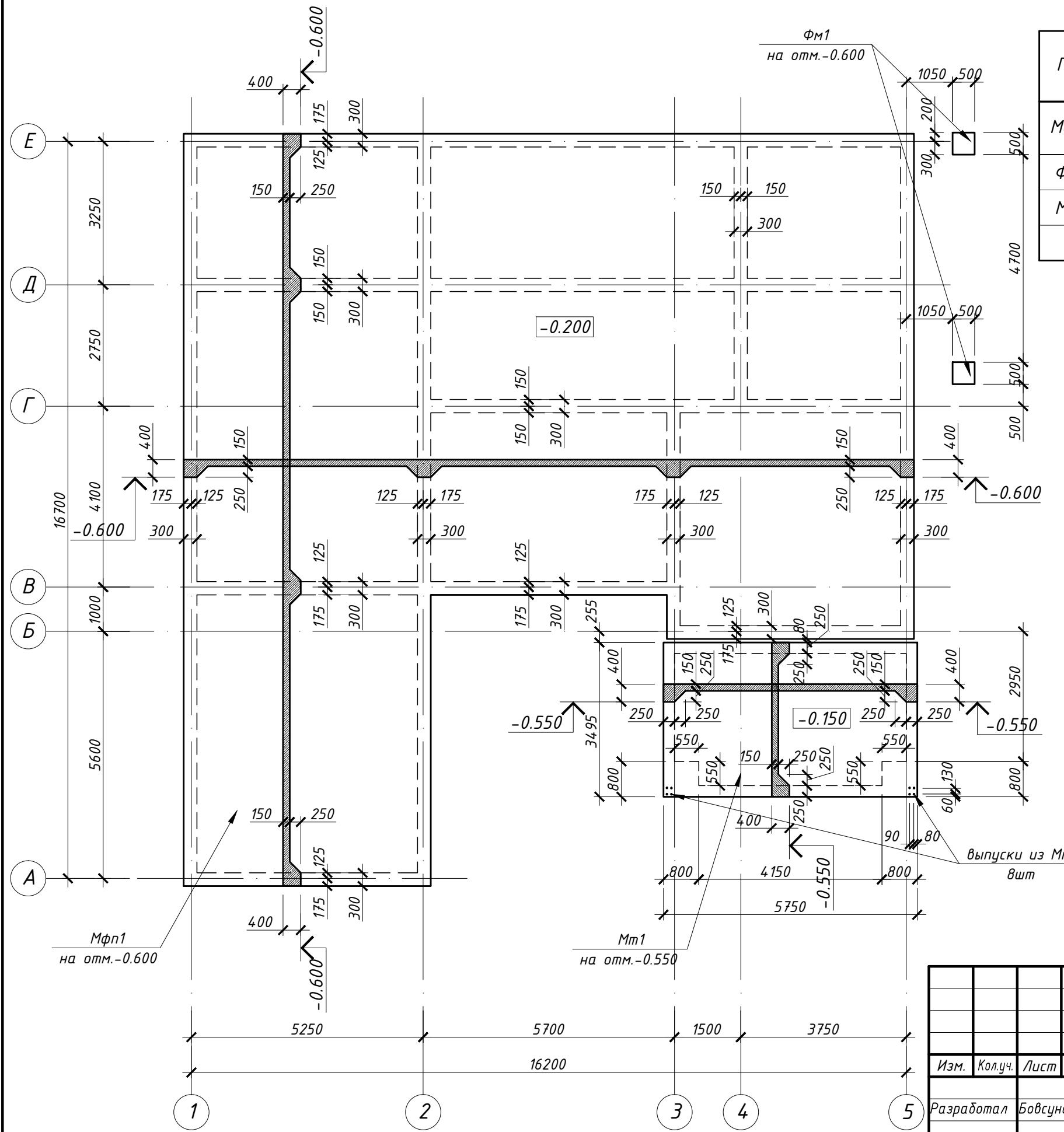
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Дрёмина А.В.						P	14	
Утвердил									
Согласовал									
Фасад А-Е. Фасад Е-А									



06/2020 - AC

Проект жилого дома по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский район, тер.  
Конное, уч. 20

## Схема расположения фундаментов на отм. -0.600, -0.550



## Спецификация к схеме расположения фундаментов на отм. -0.600, -0.550

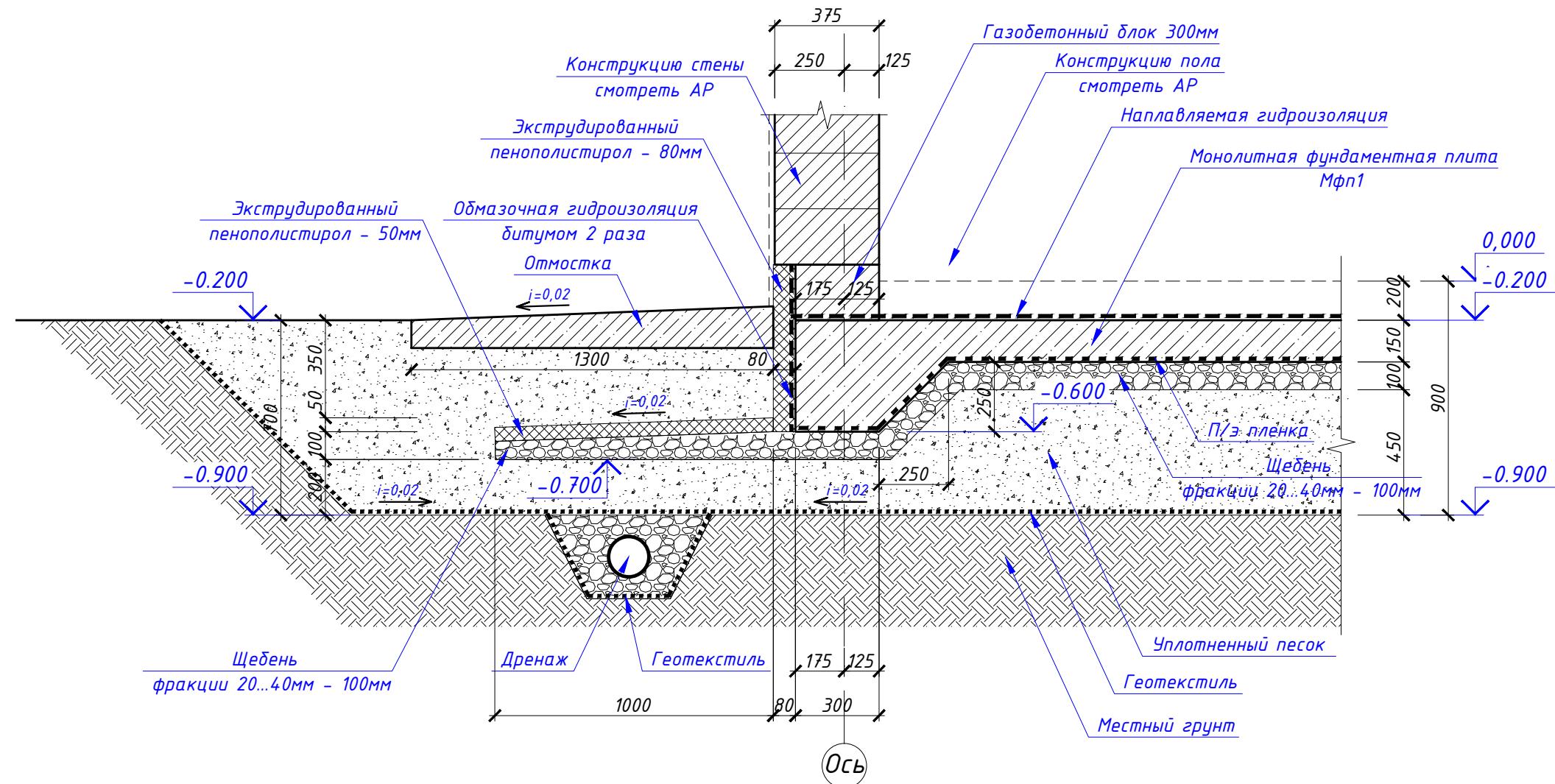
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.кг	Прим.
Мфп1	лист 19, 20	Монолитная фундаментная плита Мфп1	1		
Фм1	лист 21	Монолитный фундамент Фм1	2		
Мт1	лист 22, 23	Монолитная терраса Мт1	1		

1. Данный лист рассматривать совместно с листом 17 ... 25.
  2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
  3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0,8 ... 1,0 мм.
  4. Выполнятьстыковку арматурных стержней по длине не менее 40d.
  5. Перед бетонированием фундамента предусмотреть установку гильз под проходки инженерных коммуникаций.
  6. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
  7. Фундамент не адаптирован к частичному строительству.

06/20 - AC

Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область,  
Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20

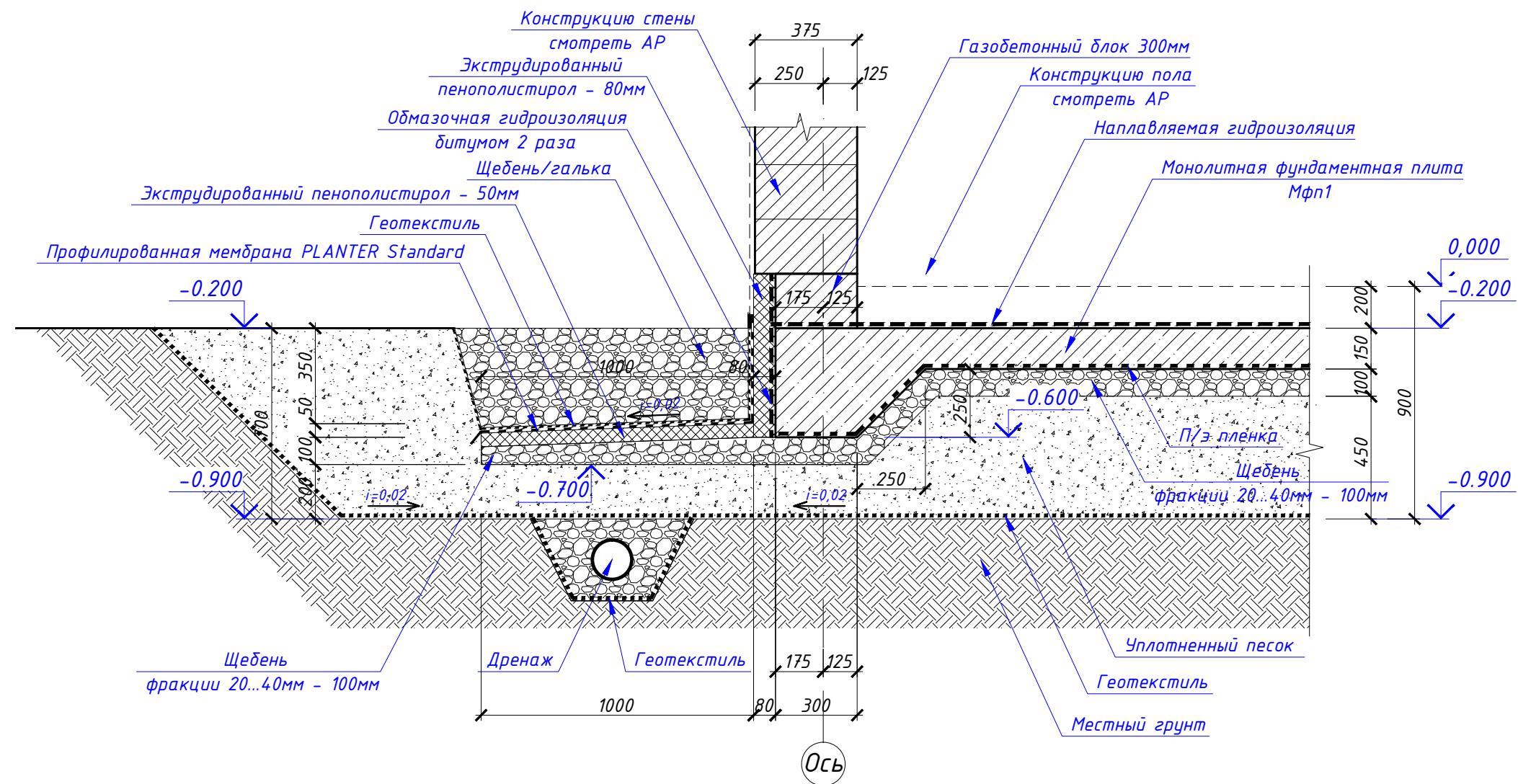
## Чзел устройства фундамента с бетонной отмосткой



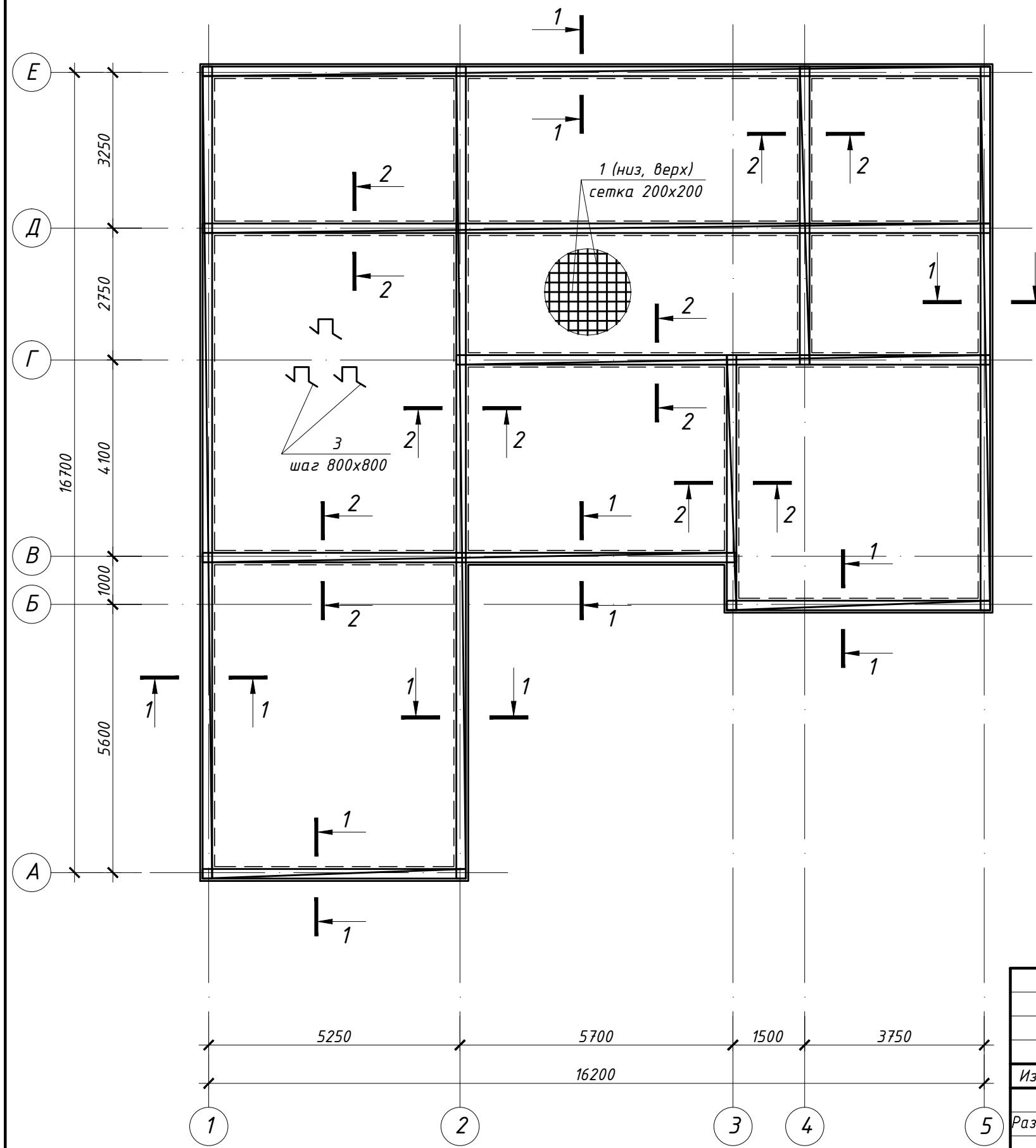
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 16.
  2. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии СП 70.13330.2011 "Несущие и ограждающие конструкции".
  3. Фундамент не адаптирован к участку строительства.

						06/20 - АС	
						Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал	Бовсуновский		26.06	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
					P	17	
				Чзел устройства фундамента с бетонной отмосткой			

## Узел устройства фундамента с мягкой отмосткой



Армирование монолитной фундаментной плиты Мфп1 на  
отм. -0.600 (нижняя и верхняя арматура)



Спецификация к армированию монолитной  
фундаментной плиты Мфп1 на отм. -0.600

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.кг	Прим.
<u>Детали:</u>					
1	ГОСТ 5781-82	φ10 А400С L= 4741,2м.п.		0,62	2939,54
2	ГОСТ 5781-82	φ12 А400С L= 830,7 м.п.		0,89	739,32
3	ГОСТ 5781-82	φ10 А240С L= 800 мм	337	0,50	167,15
4	ГОСТ 5781-82	φ6 А240С L= 1290 мм	615	0,29	176,12
5	ГОСТ 5781-82	φ10 А400С L= 800 мм	64	0,50	31,74
<u>Материалы:</u>					
Бетон кл. В20 (М250)					46,2 м <sup>3</sup>

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
3		5	
4			

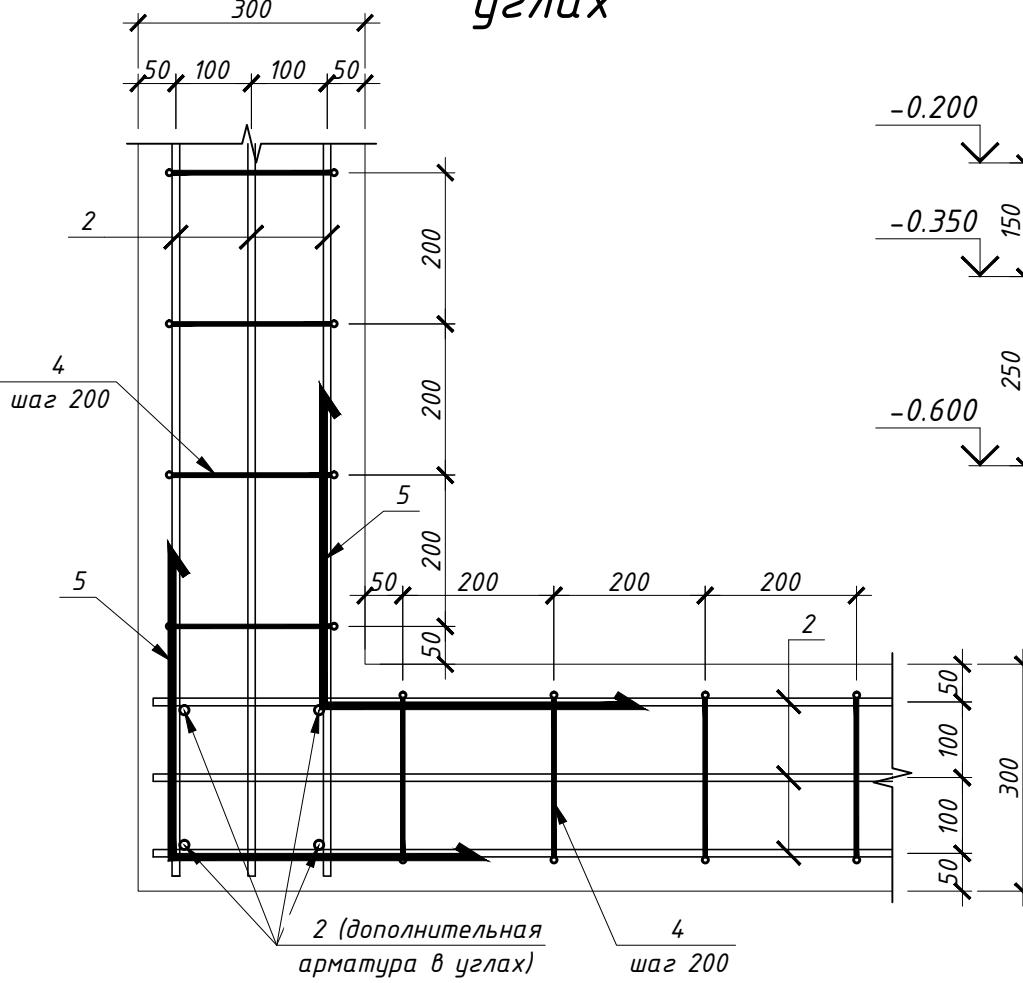
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 16, 20.
2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0,8 ... 1,0 мм.
4. Выполнятьстыковки арматурных стержней по длине не менее 4d.
5. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06/20 - АС
Разработал	Бовсуновский				26.06	Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Архитектурно-строительные решения						Стадия
Армирование монолитной фундаментной плиты Мфп1 на отм.-0,600 (нижняя и верхняя арматура)						Лист
						Листов
						P
						19

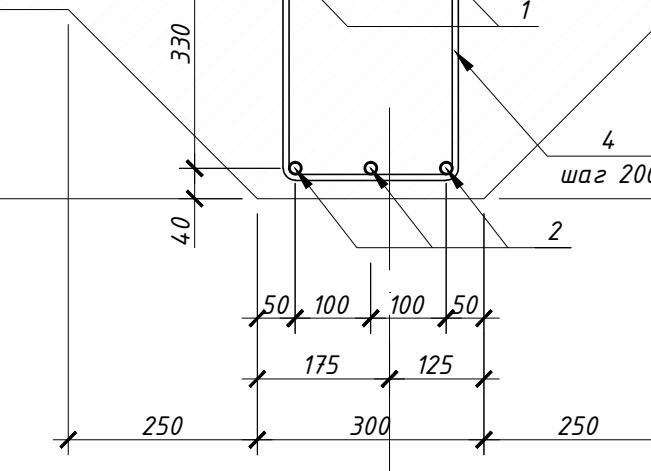
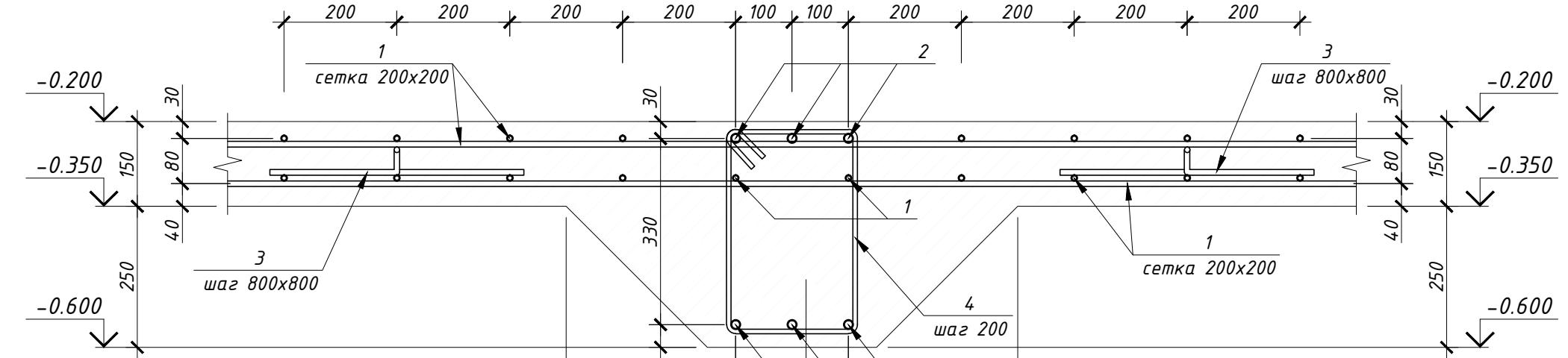
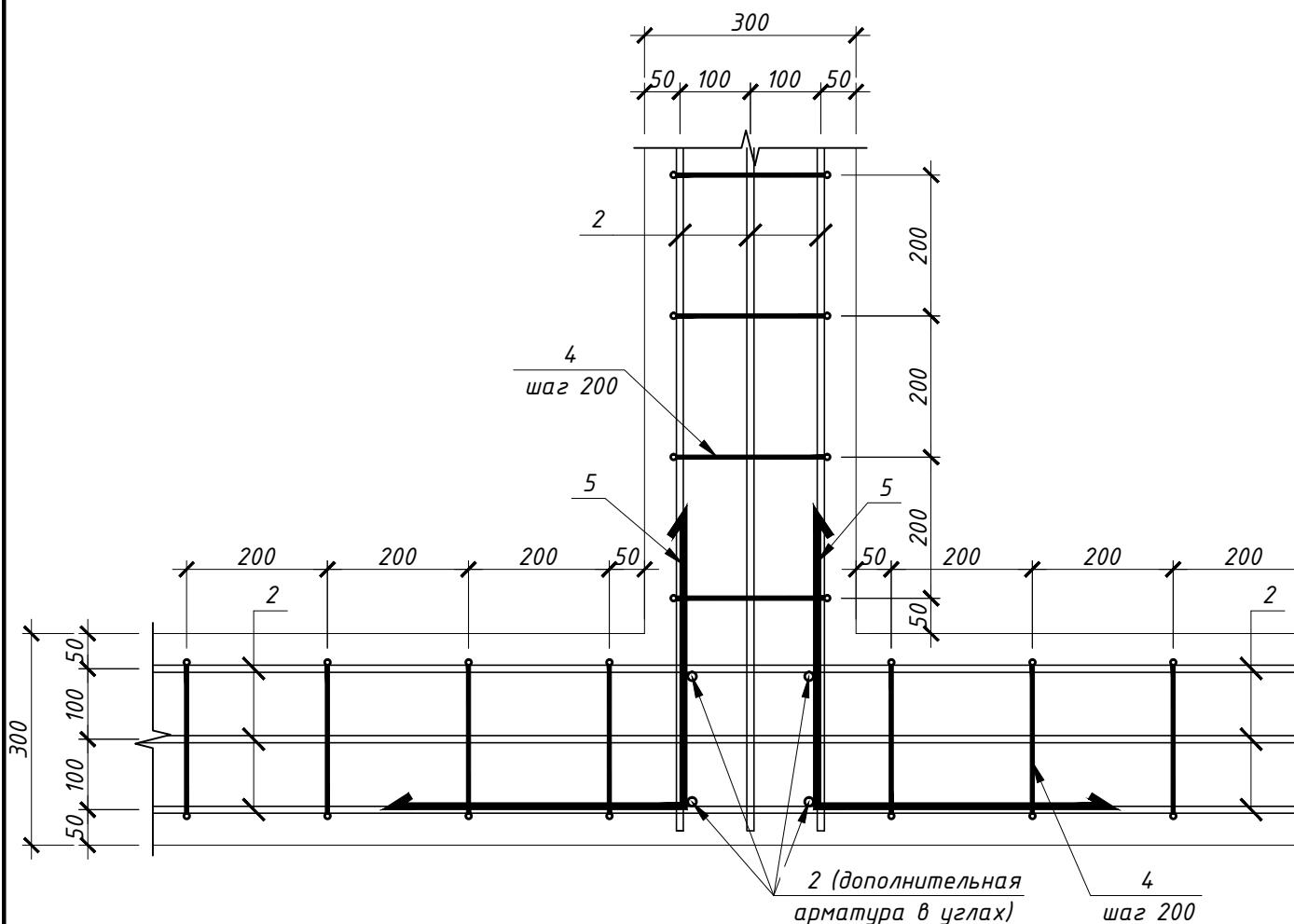
## Армирование ребер плиты в

2 -

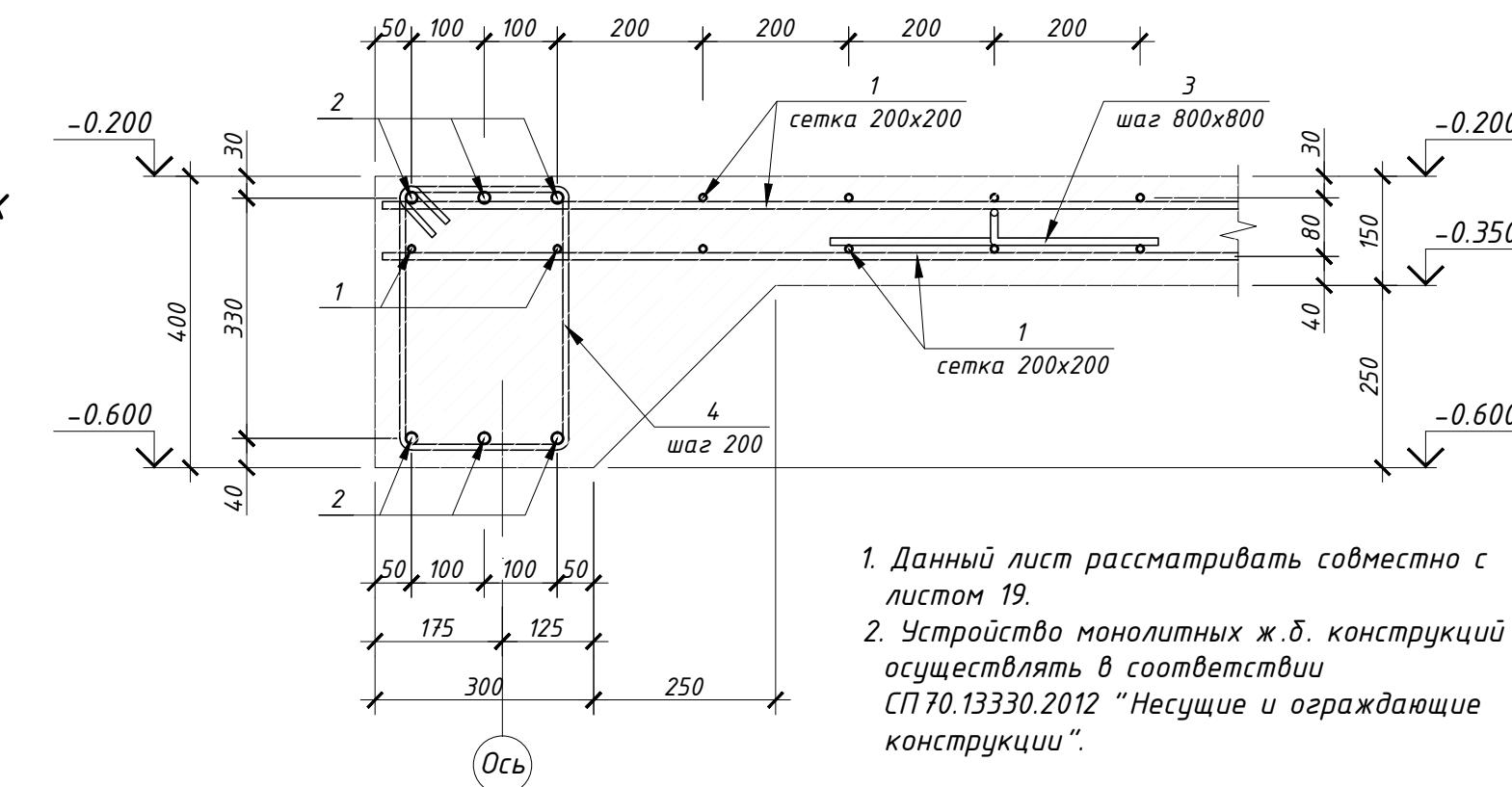
## услаж



## Армирование ребер плиты в Т-образных углах



1 -

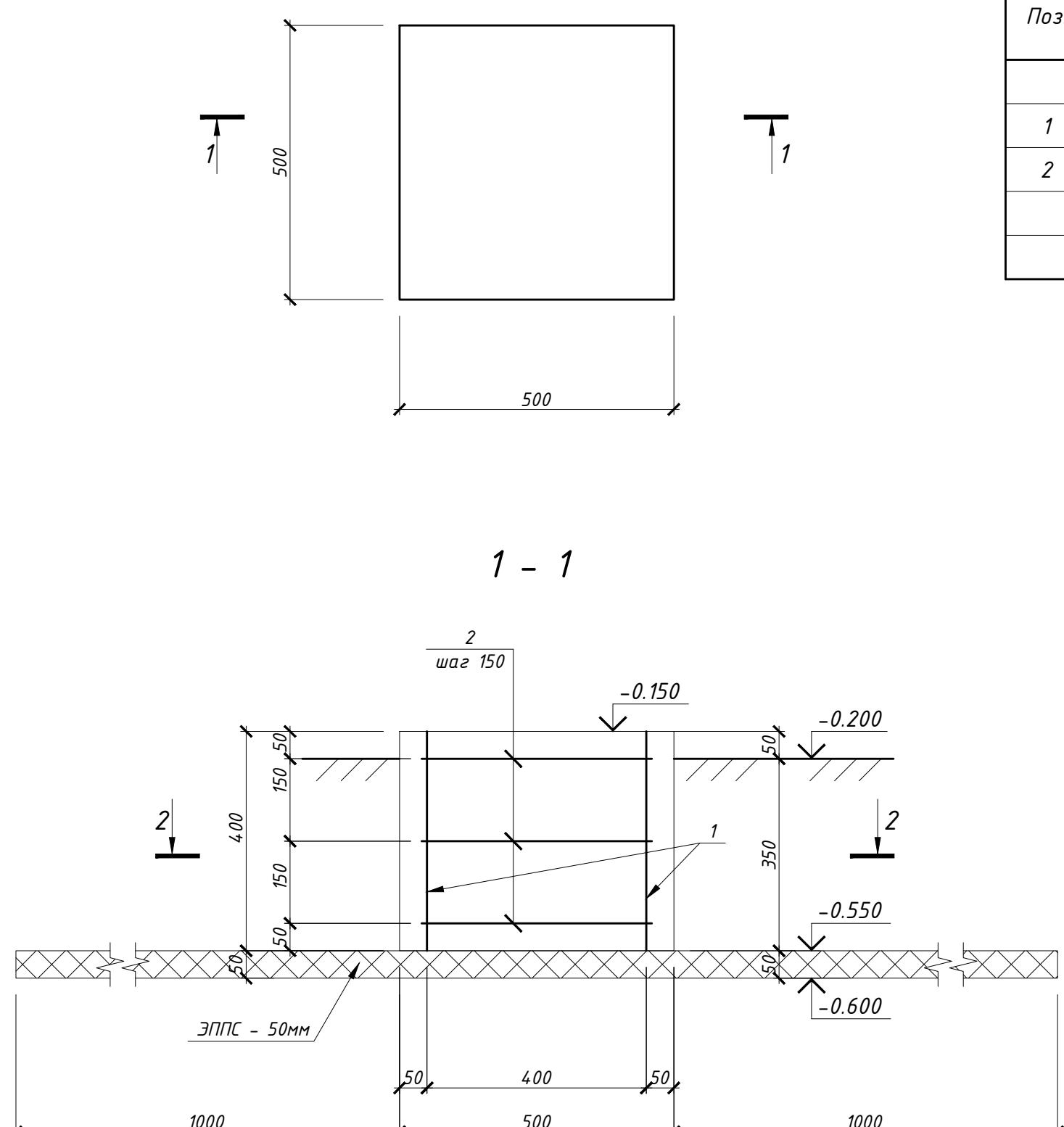


1. Данный лист рассматривать совместно с листом 19.
2. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".

						06/20 - АС
Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Бовсуновский			26.06	Архитектурно-строительные решения	Стадия
Разрезы 1 - 1, 2 - 2 к армированию монолитной фундаментной плиты Мфп1. Армирование ребер плиты в углах						P 20

## Фундамент монолитный Фм1 на отм. -0.550

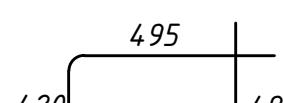
# Спецификация к фундаменту монолитному ФМ1 на отм. -0.550

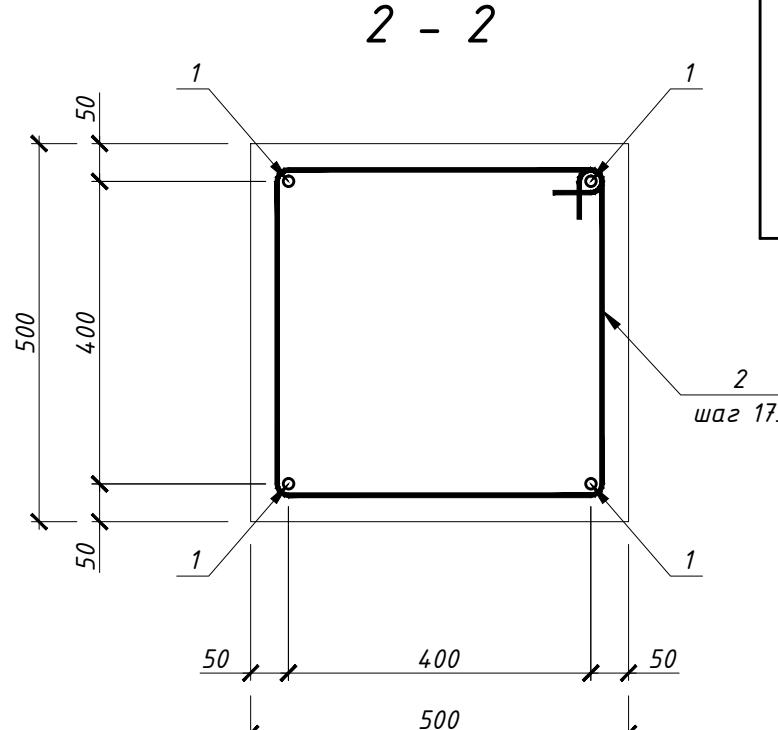


1. Данный лист рассматривать совместно с листом 16.
  2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
  3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0,8 ... 1,0 мм.
  4. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".

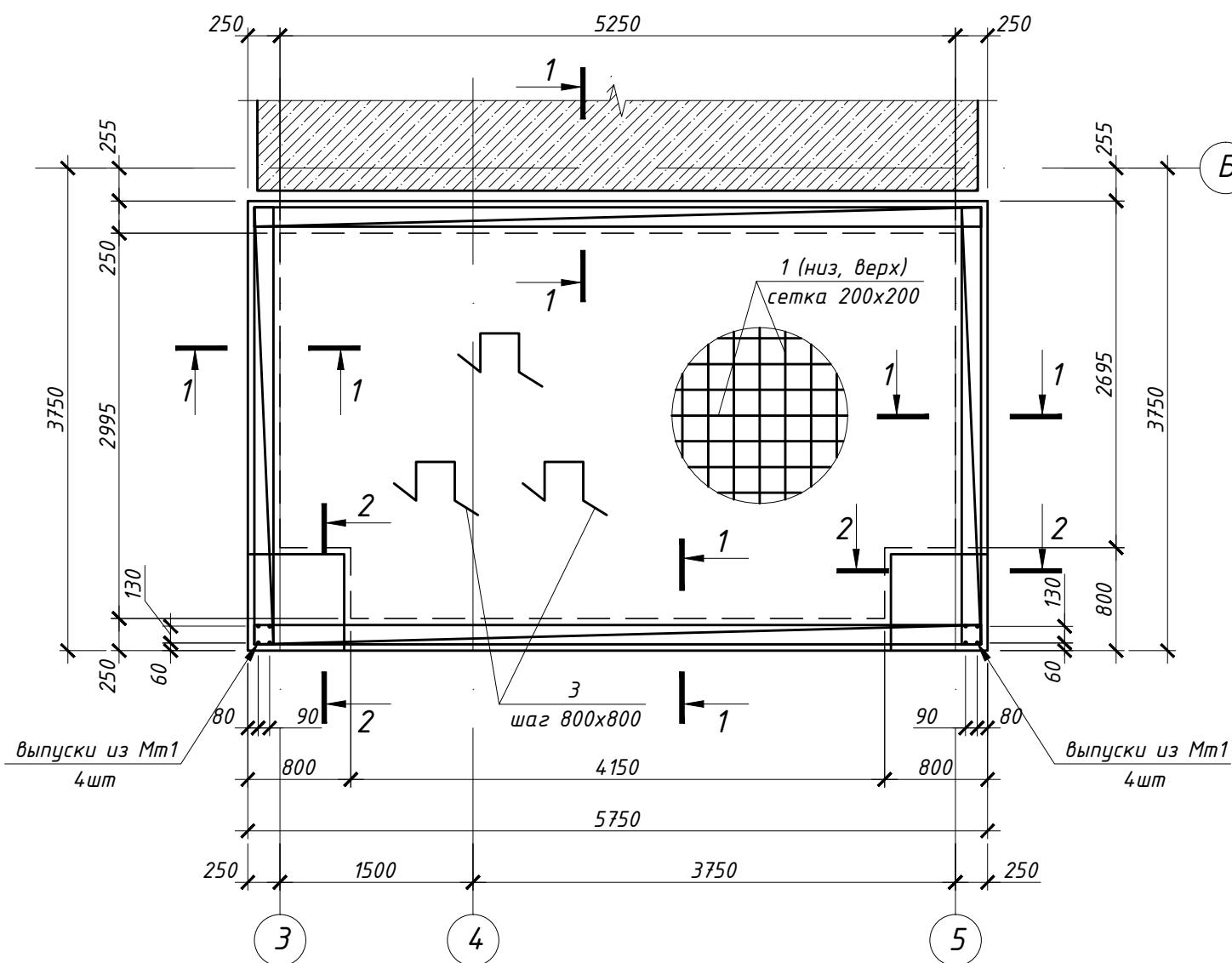
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.кг	Прим.	Всего (2 колонны)
		<u>Детали:</u>				
1	ГОСТ 5781-82	φ12 А400С	L= 400 мм	4	0,36	1,42
2	ГОСТ 5781-82	φ6 А240С	L= 1830 мм	3	0,41	1,22
		<u>Материалы:</u>				
		Бетон кл. В20 (М250)			0.10 м <sup>3</sup>	0.20 м <sup>3</sup>

## Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
2	 <p>495</p> <p>420</p> <p>495</p> <p>420</p>



Армирование монолитной террасы Мт1 на отм.  
-0.550 (нижняя и верхняя арматура)



Спецификация к армированию монолитной  
террасы Мт1 на отм. -0.550

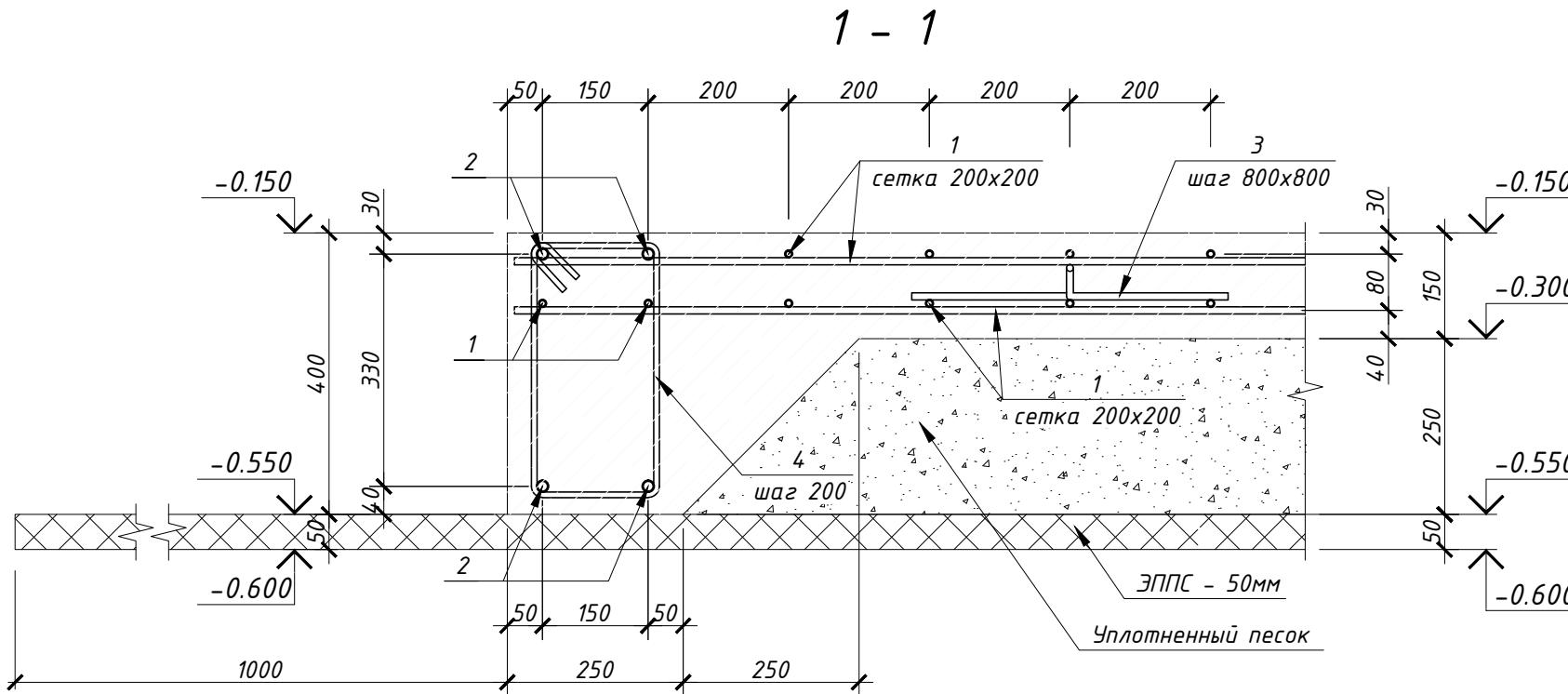
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.кг	Прим.
<u>Детали:</u>					
1	ГОСТ 5781-82	φ10 А400С L= 456,3 м.п.		0,62	282,91
2	ГОСТ 5781-82	φ12 А400С L= 84,0 м.п.		0,89	74,76
3	ГОСТ 5781-82	φ10 А240С L= 800 мм	31	0,50	15,38
4	ГОСТ 5781-82	φ6 А240С L= 1190 мм	92	0,26	24,30
5	ГОСТ 5781-82	φ10 А400С L= 800 мм	16	0,50	7,94
6	ГОСТ 5781-82	φ16 А400С L= 1400 мм	8	2,21	17,70
<u>Материалы:</u>					
Бетон кл. В20 (М250)					4,8 м <sup>3</sup>

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
3		5	
4		6	

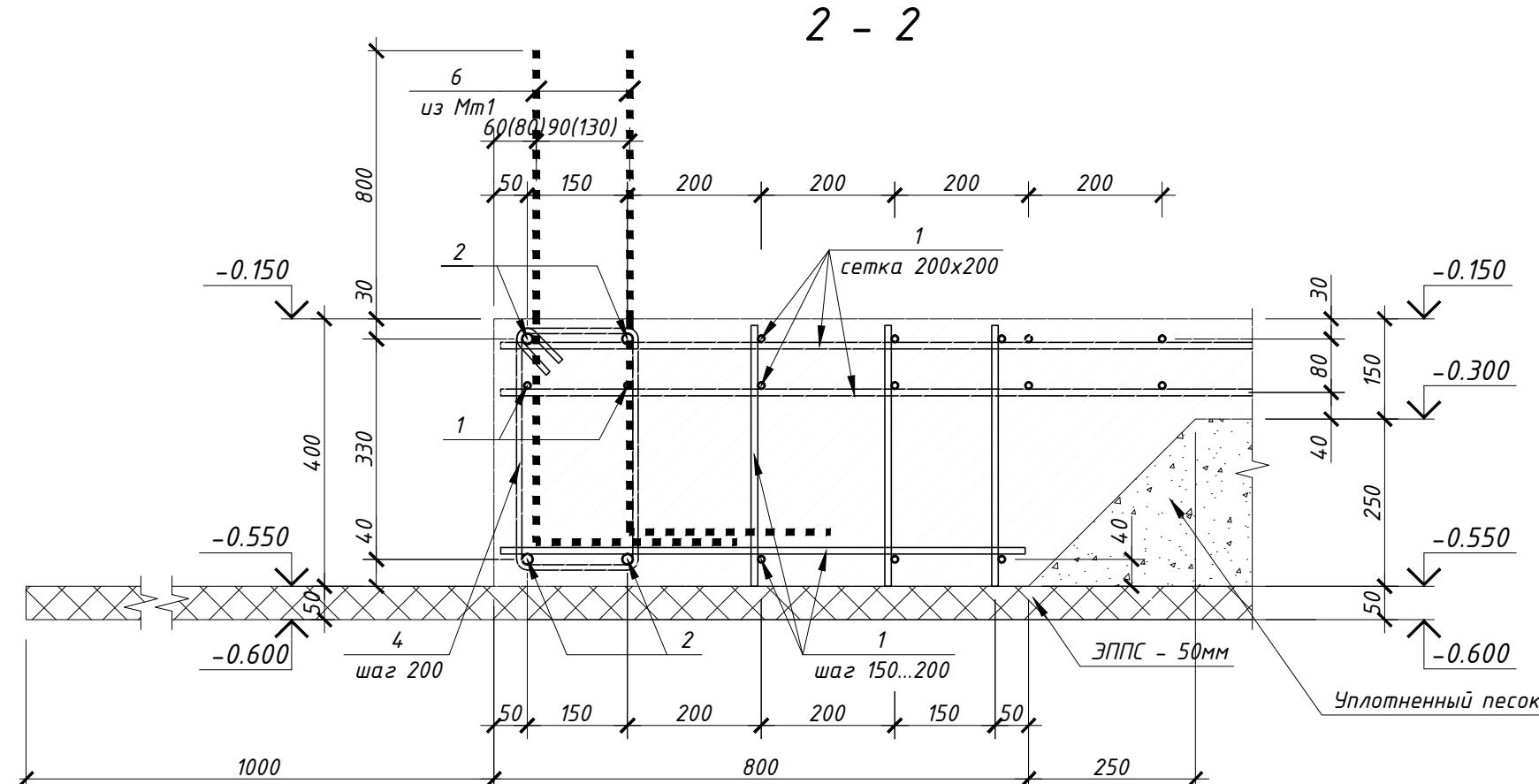
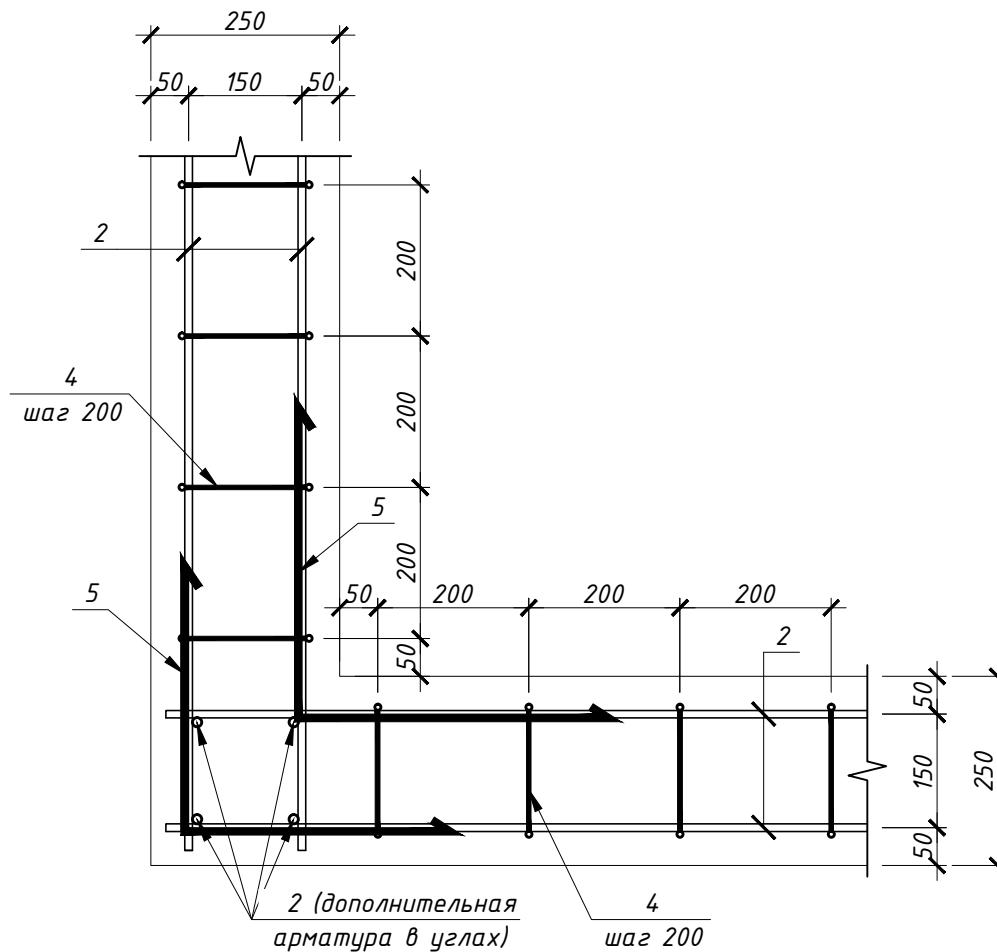
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 16, 23.
2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0,8 ... 1,0 мм.
4. Выполнять стыковки арматурных стержней по длине не менее 40d.
5. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06/20 - АС
Разработал	Бовсуновский				26.06	Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
						Архитектурно-строительные решения
						Стадия
						Лист
						Листов
						P 22
						Армирование монолитной террасы Мт1 на отм. -0,550 (нижняя и верхняя арматура)

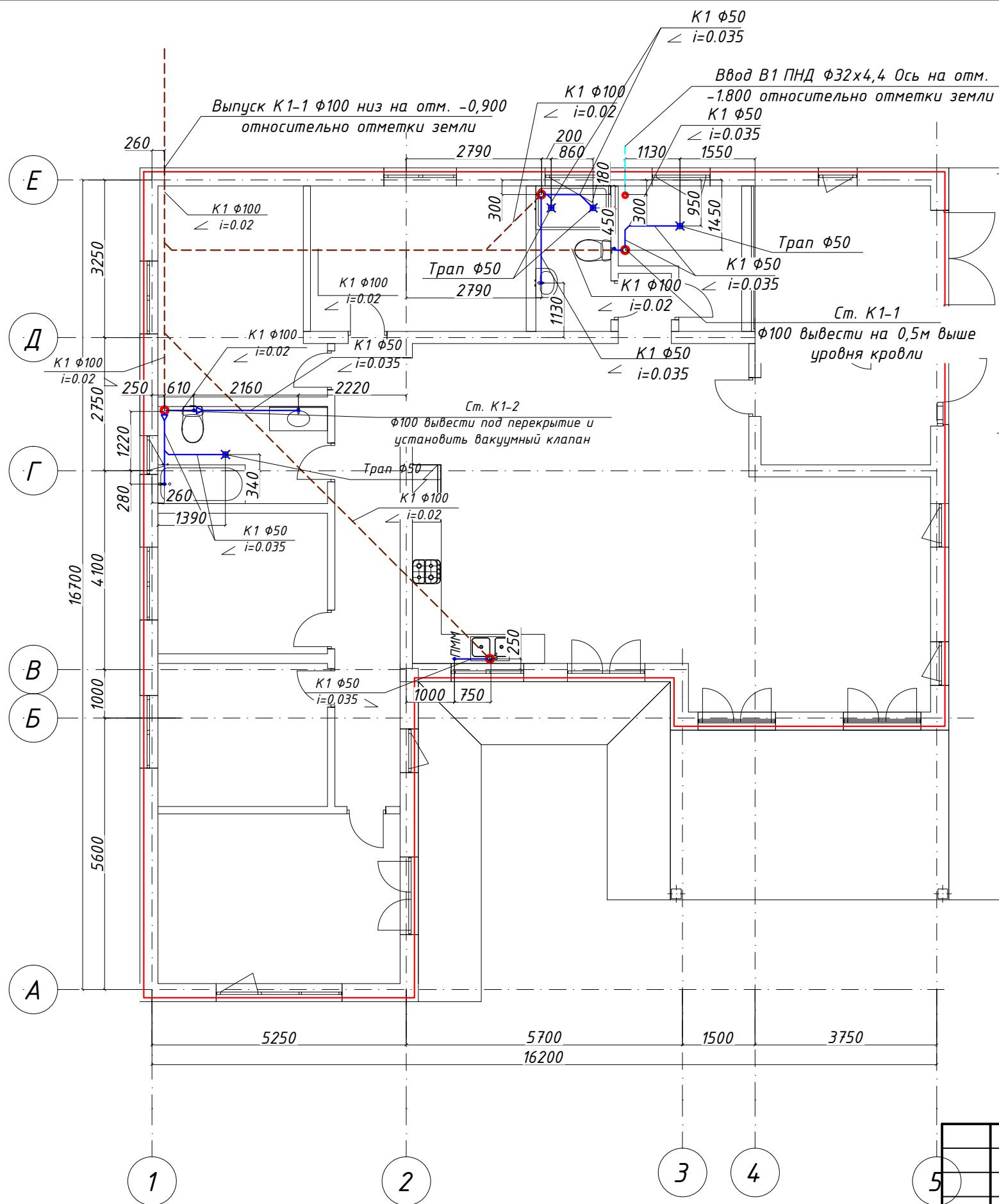


1. Данный лист рассматривать совместно с листом 22.
  2. Концы арматурных стержней не доводить до края опалубки на 10 мм.
  3. Во всех местах пересечения арматуру вязать вязальной проволокой Ø0,8 ... 1,0 мм.
  4. Выполнятьстыковки арматурных стержней по длине не менее 40d.
  5. Устройство монолитных ж.б. конструкций осуществлять в соответствии СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".

## Армирование ребер террасы в углах



						06/20 - АС
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Разработал	Бобсуновский			26.06	Архитектурно-строительные решения	Стадия
						Лист
						Листов
					Разрезы 1 - 1, 2 - 2 к армированию монолитной террасы Мт1.	P
					Армирование ребер террасы в углах	23



Условные обозначения

- Прокладка канализационной трубы под плитой пола.
- Прокладка канализационной трубы в подготовке пола.

Примечания:

- Данный чертеж предоставляется для обустройства инженерных сетей ниже отметки 0,000

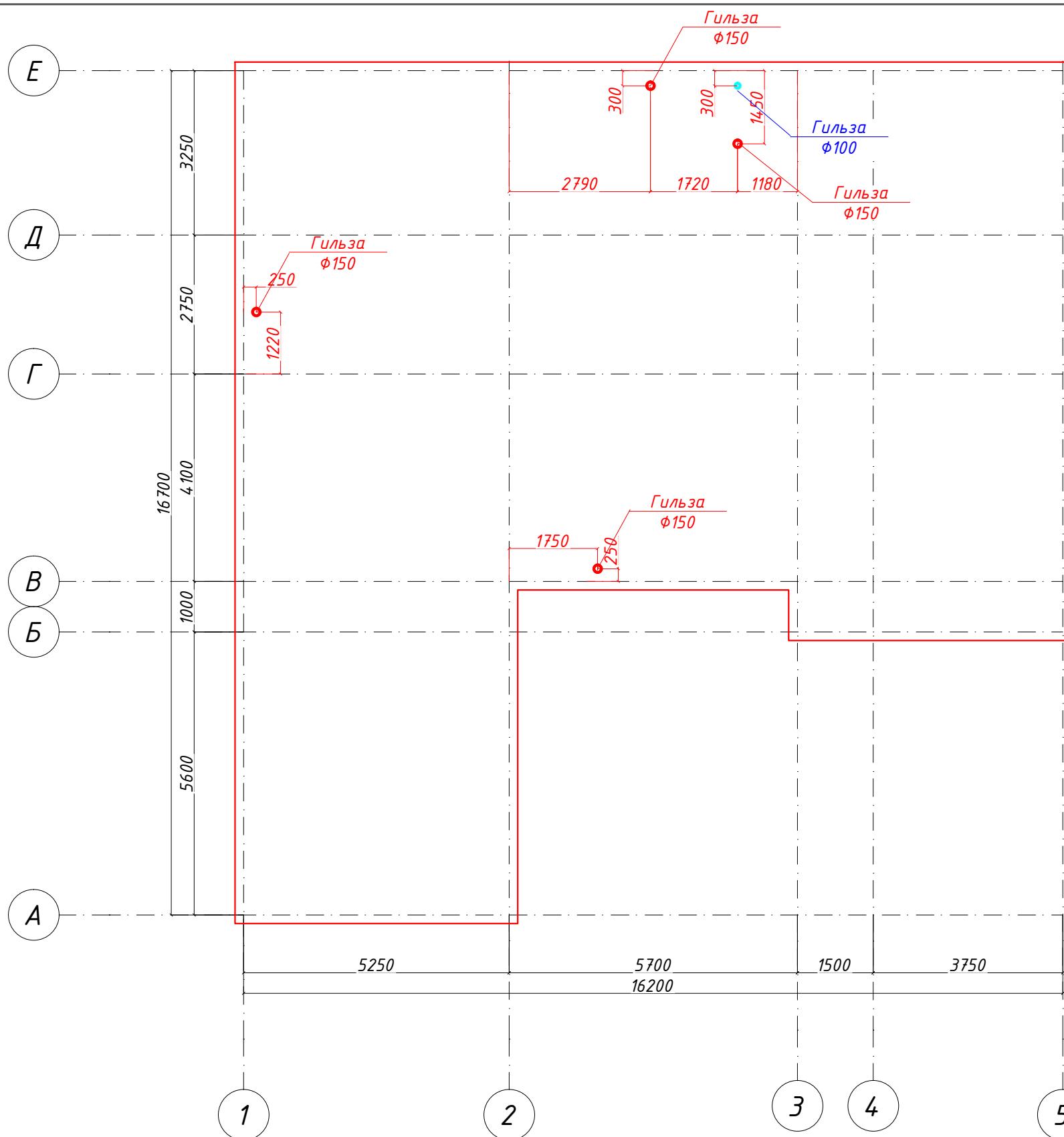
06/20 - АС

Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20

Изм.	Кол.	Лист.	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист.	Листов
Проверил	Михальчук							
Разработал	Дехтярев							
Н.контр.	Путинцев							

Водопровод и канализация

Водопровод и канализация. План сетей на отм. ниже 0,000

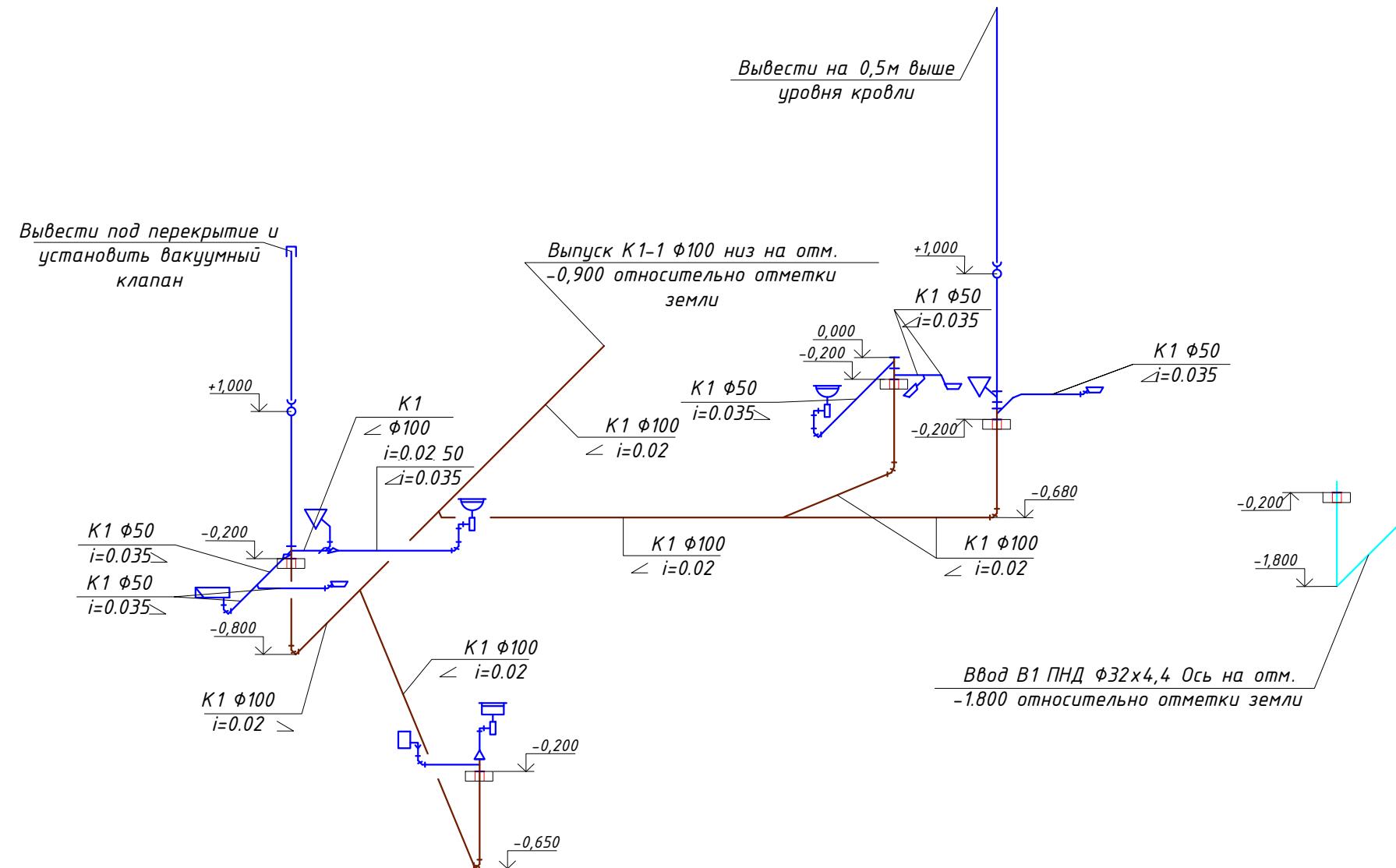


Примечания:  
1. Данный чертеж предоставляется для обустройства инженерных сетей ниже отметки 0,000

06/20 - АС

Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20

Изм.	Кол.	Лист.	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист.	Листов
						Водопровод и канализация	Р	25
Проверил	Михальчук							
Разработал	Дехтярев							
Н.контр.	Путинцев					План плиты с обустройством закладных для водопровода и канализации		



## Примечания

1. Данный чертеж предоставляемся для обустройства инженерных сетей ниже отметки 0,000

## Условные обозначения

- Прокладка канализационной трубы под плитой пола.

- Прокладка канализационной трубы в подготовке пола.

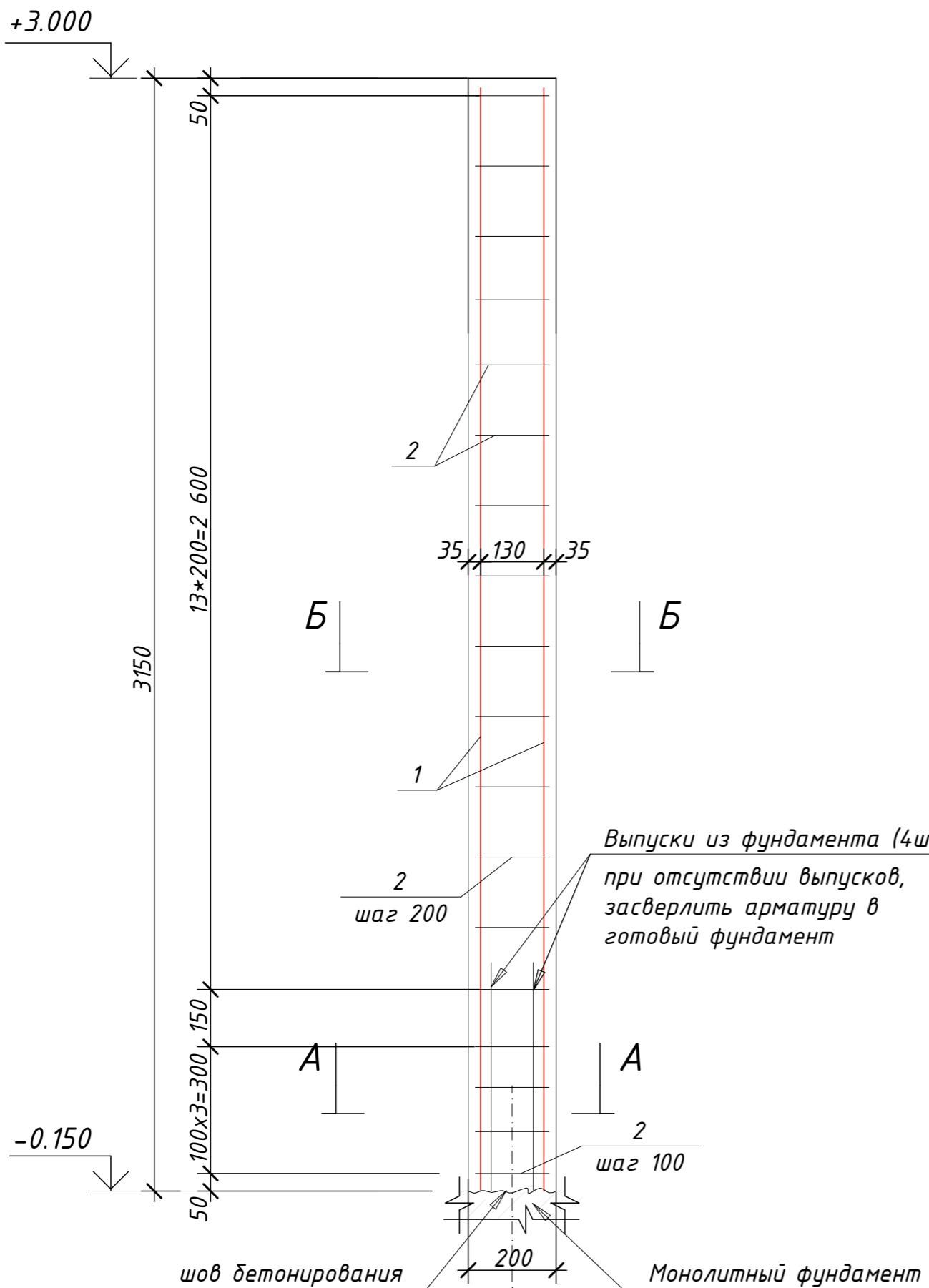
						06/20 - АС
						Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Изм.	Кол.	Лист.	№док.	Подпись	Дата	
Проверил	Михальчук					
Разработал	Дехтярев					
Н.контр.	Путинцев					

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования изделий, материалов	Завод-производитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Хоз.-бытовая канализация K1</u>								
1	Труба φ50 мм l=500 мм			Ostendorf	шт	2		
2	Труба φ50 мм l=1000 мм			Ostendorf	шт	7		
3	Труба φ50 мм l=2000 мм			Ostendorf	шт	2		
4	Труба φ100 мм l=250 мм			Ostendorf	шт	7		
5	Труба φ100 мм l=500 мм			Ostendorf	шт	7		
6	Труба φ100 мм l=1000 мм			Ostendorf	шт	3		
7	Труба φ100 мм l=2000 мм			Ostendorf	шт	16		
8	Отвод 50x45			Ostendorf	шт	14		
9	Отвод 100x45			Ostendorf	шт	10		
10	Тройник 50x50x45			Ostendorf	шт	3		
11	Тройник 100x50x87			Ostendorf	шт	4		
12	Тройник 100x100x45			Ostendorf	шт	5		
13	Крестовина двухплоскостная 100x100x87				шт	1		
14	Переход эксцентрический 100x50			Ostendorf	шт	3		
15	Ревизия Ду100			Ostendorf	шт.	2		
16	Трап горизонтальный с "сухим" гидрозатвором			Ostendorf	шт	4		
17	Клапан вакуумный Ду100			Ostendorf	шт	1		
18	Труба φ150 мм l=500 мм (футляр)			Ostendorf	шт	4		
19	Вентиляционный выход канализации φ110, высота 300мм				шт.	1		
20	Проходной элемент для трубы φ110-160мм				шт.	1		
<u>Хоз-питьевой водопровод наружный (В1)</u>								
1	Труба ПНД φ32х4,4				м	10		Уточняется генпланом
2	Труба φ100 мм l=500 мм (футляр)			Ostendorf	шт	1		

## Примечания

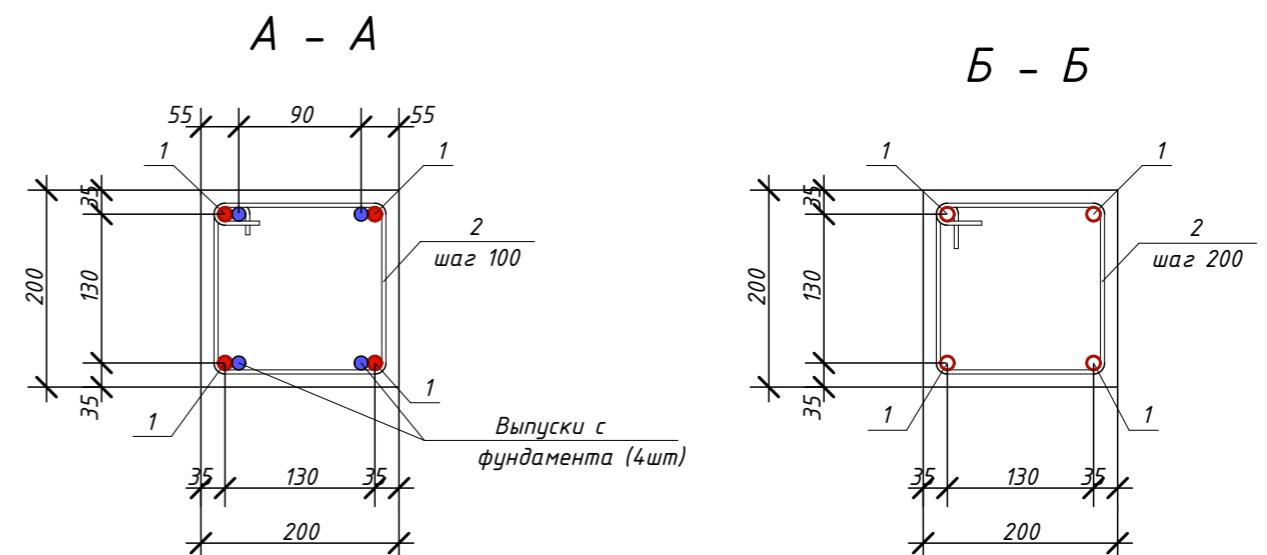
1. Данный чертеж предоставляемся для обустройства инженерных сетей ниже отметки 0,000

## Схема армирования колонны К1-3шт



## Спецификация к колонне К1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Общая масса, кг
Детали					
1	ГОСТ 5781-82*	φ16 А400С, L= 3100 мм	4	5,0	20,0
2	ГОСТ 5781-82*	φ6 А240С, L= 800 мм	18	0,18	3,24
Материалы					
Бетон кл. В25 (М350), м <sup>3</sup>					0,126

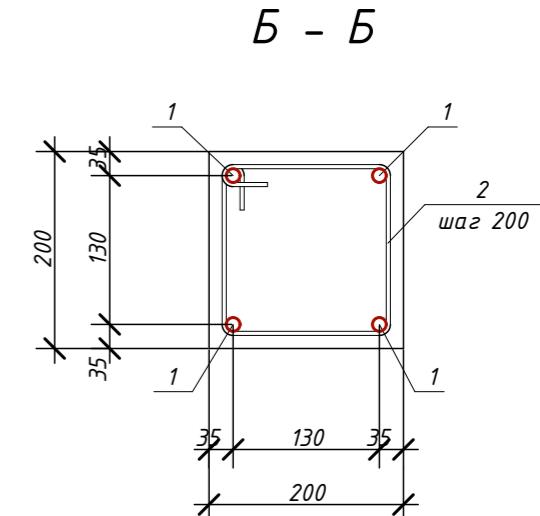
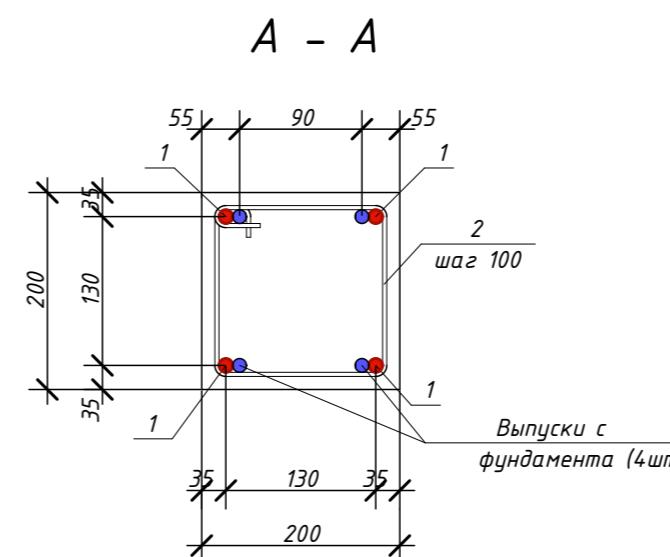
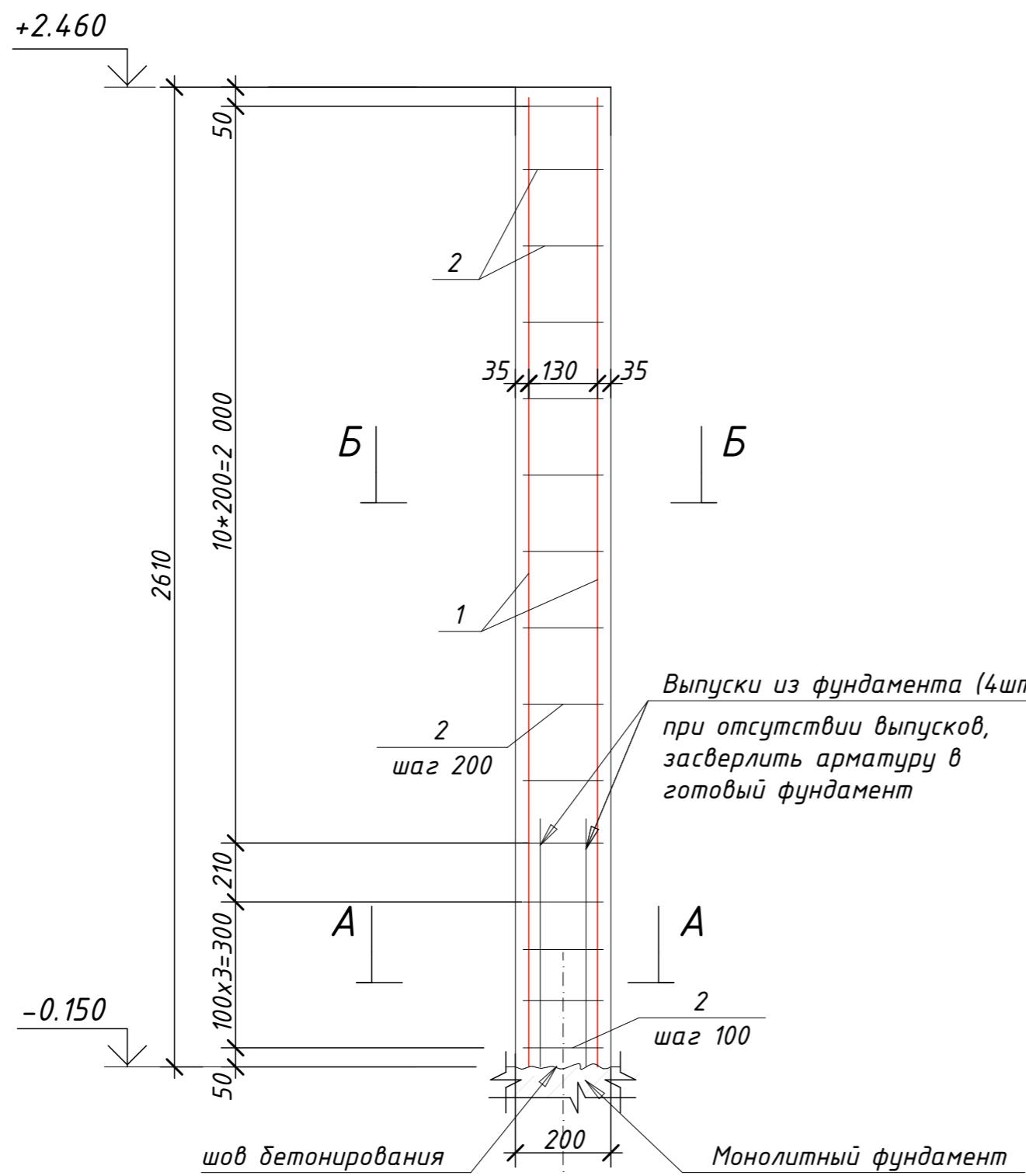


						06/2020 - АС
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Разработал	Дрёмина А.В.					Архитектурно-строительные решения
Утвердил						Стадия
Согласовал						Лист
						Листов
						P 28
Схема армирования колонны К1						

## Спецификация к колонне К2

### Схема армирования колонны К2-1шт

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Общая масса, кг
		Детали			
1	ГОСТ 5781-82*	$\phi 16$ А400С, $L = 2560$ мм	4	4,04	16,16
2	ГОСТ 5781-82*	$\phi 6$ А240С, $L = 800$ мм	15	0,18	2,70
		Материалы			
		Бетон кл. В25 (М350), $\text{м}^3$	0,1		

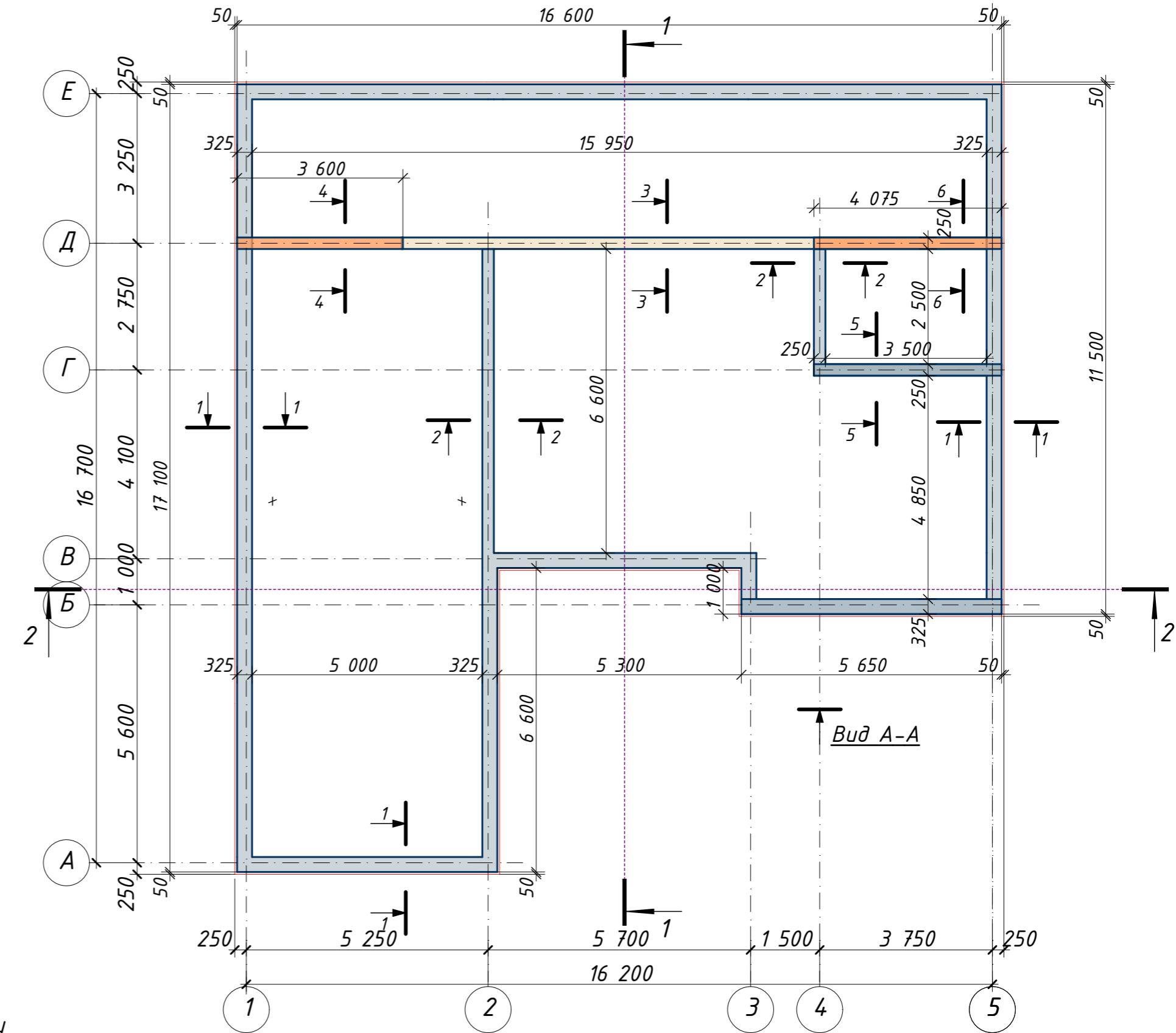
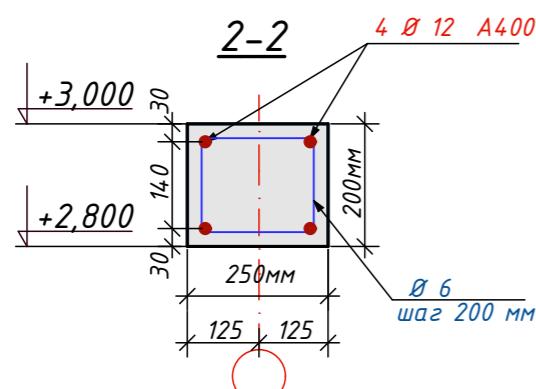
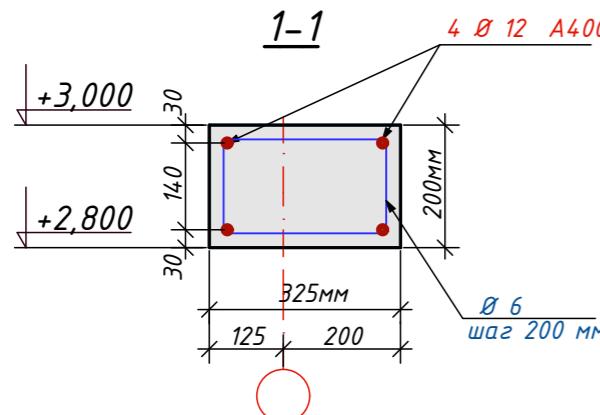


## Сводная спецификация к колоннам

Поз.	Обозначение	Наименование	Масса, кг	Объём, м <sup>3</sup>
		<i>Детали</i>		
1	ГОСТ 5781-82*	φ16 А400С,	76,16	
2	ГОСТ 5781-82*	φ6 А240С	12,42	
		<i>Материалы</i>		
		Бетон кл. В25 (М350), <sup>3</sup> м		0,48

						06/2020 - АС
						Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Дрёмина А.В.					
Утвердил						
Согласовал						

Схема расположения монолитного пояса  
на отм. +2,800мм



Спецификация элементов к монолитному поясу  
на отм. +2,800

Поз.	Обозначение	Наименование	Длина	Масса ед., кг	Общий вес, кг
1	ГОСТ 5781-82	Ø12 A400C	553 м.п.	0,888	492
2	ГОСТ 5781-82	Ø6 A240C	695 м.п.	0,222	155
<b>Материалы</b>					
	Бетон кл. В25			7,29 м <sup>3</sup>	

06/2020 - АС

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
						Архитектурно-строительные решения
						Р
						30

Схема расположения монолитного пояса  
на отметке +2,800

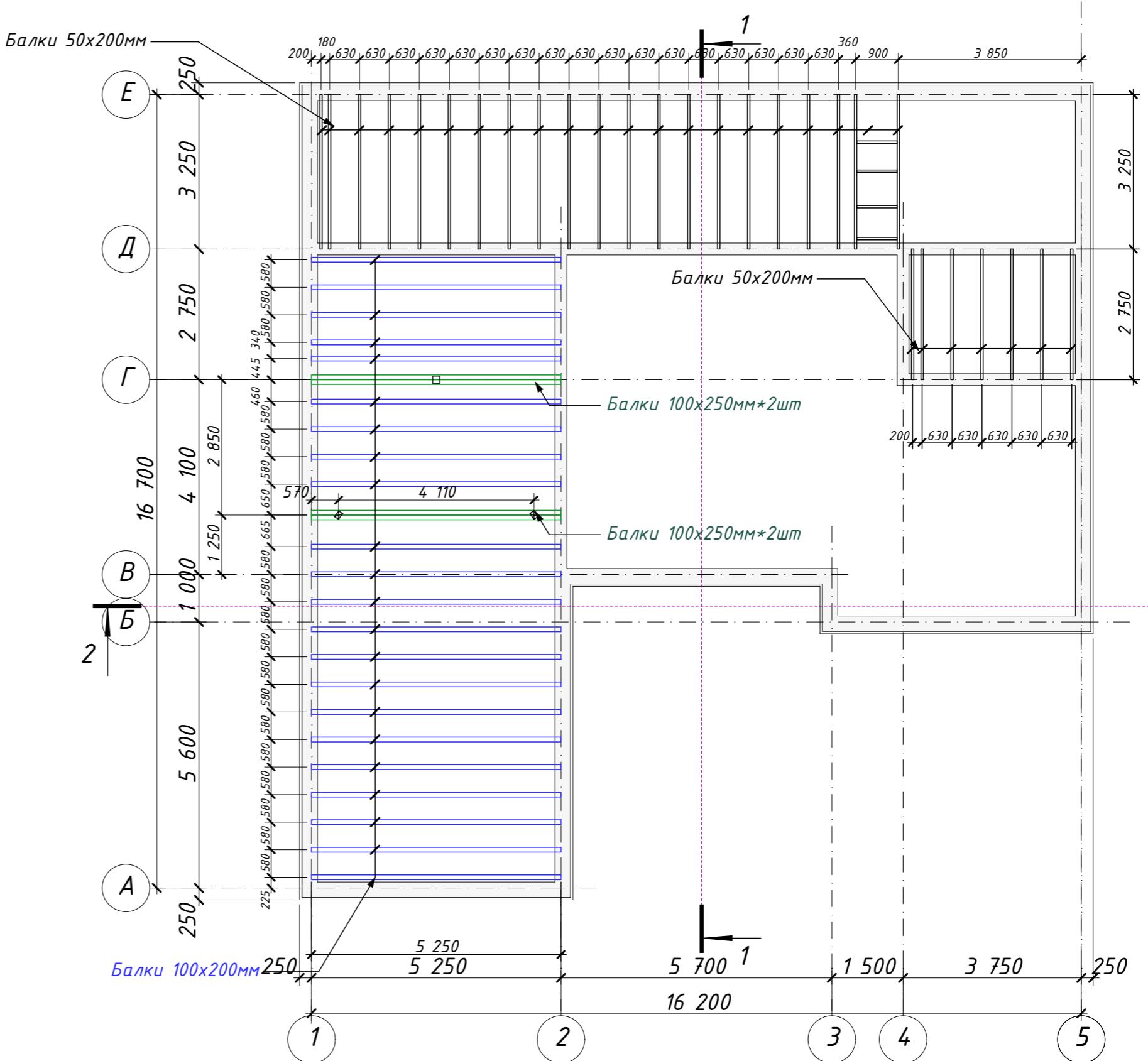


Схема расположения балок перекрытия  
на отм. низа +3,000 М1:100

Балки перекрытия 50x200мм	
Кол-во	Длина, мм
4	850
7	2 750
21	3 250
	90 900 мм

Балки перекрытия 100*200мм	
Кол-во	Длина, мм
22	5 250
	115 500 мм

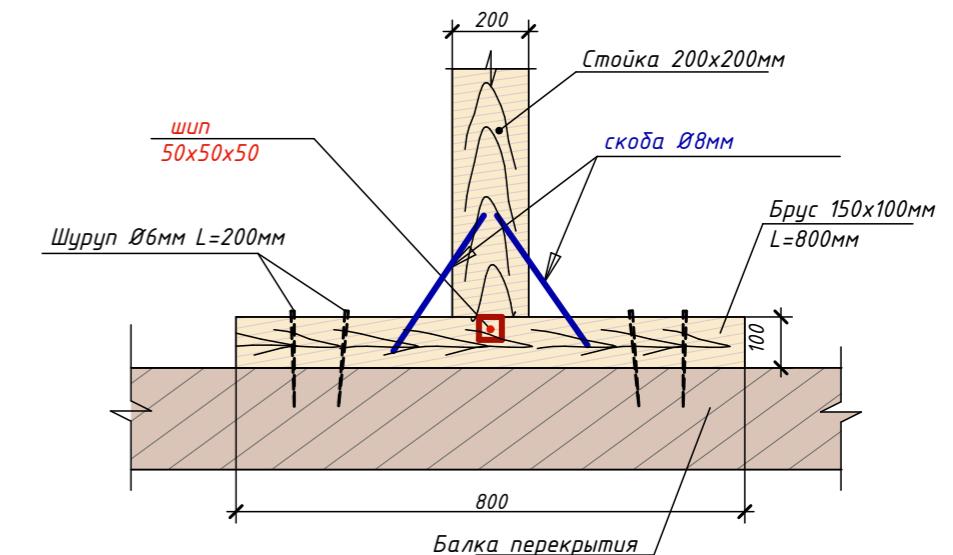
Балки перекрытия 100x250мм	
Кол-во	Длина, мм
4	5 250
	21 000 мм



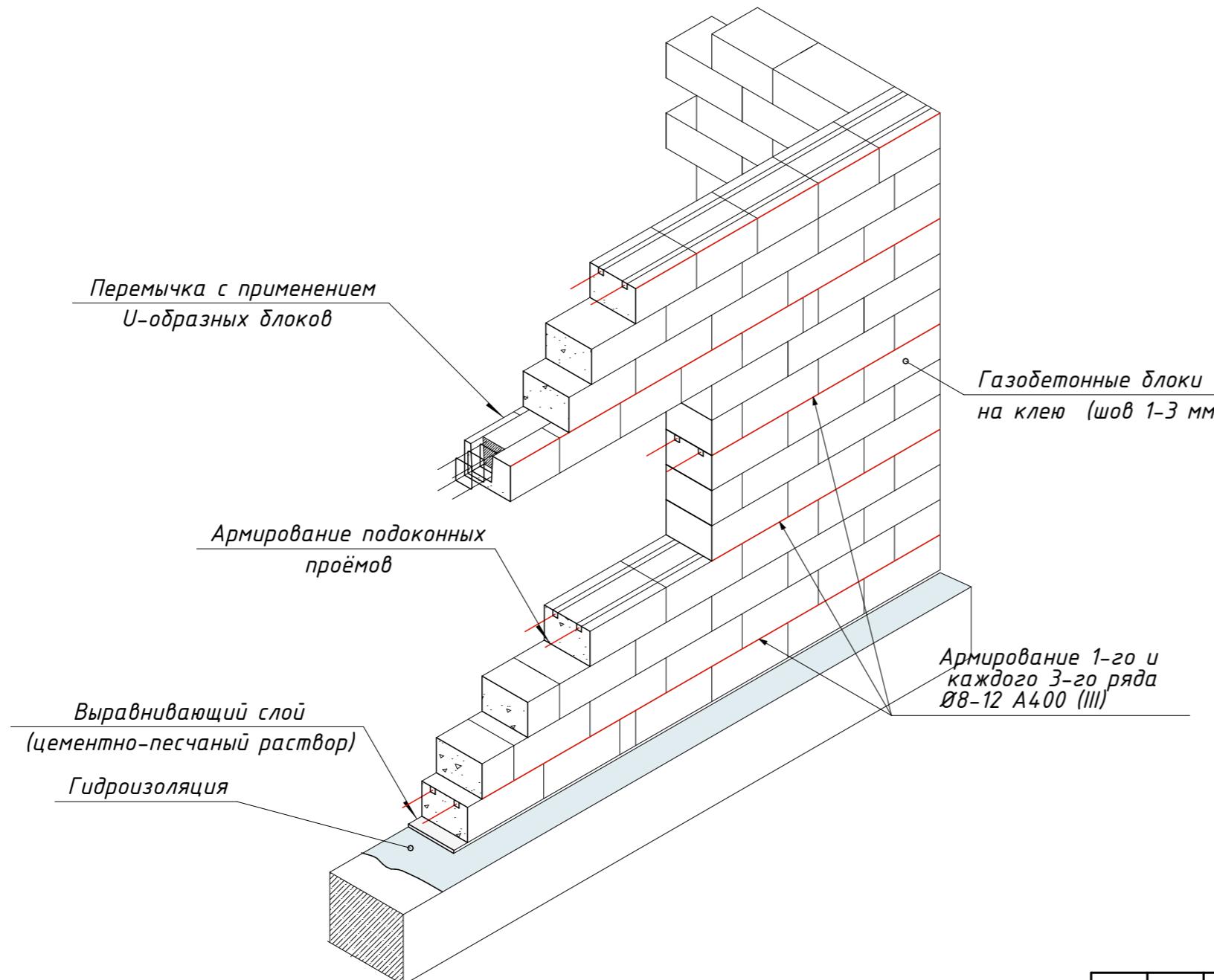
06/2020 - АС

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Разработал	Дрёмина А.В.					Архитектурно-строительные решения
Утвердил						
Согласовал						Схема расположения балок перекрытия на отм. +3.250

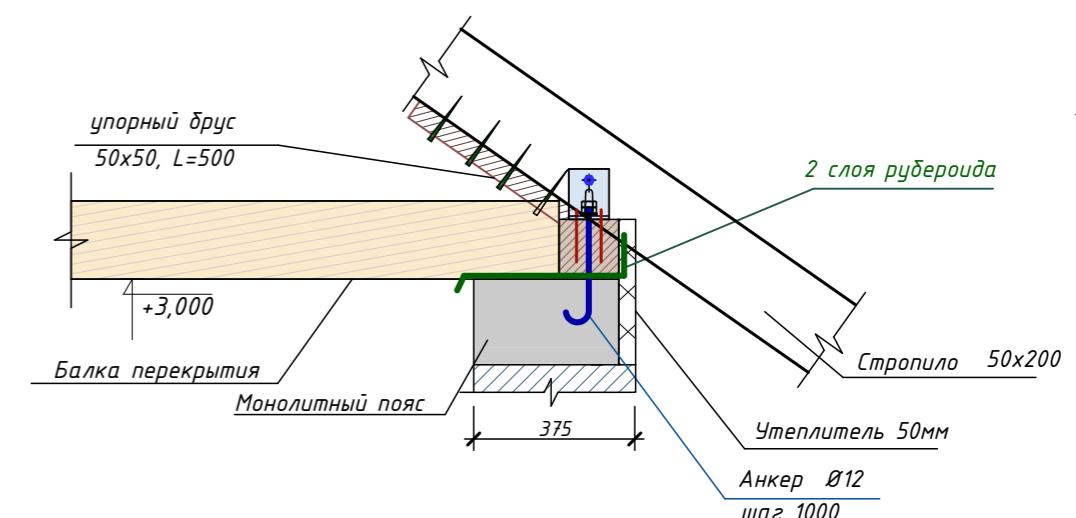
Узел крепления стойки к деревянной балке (вариант)



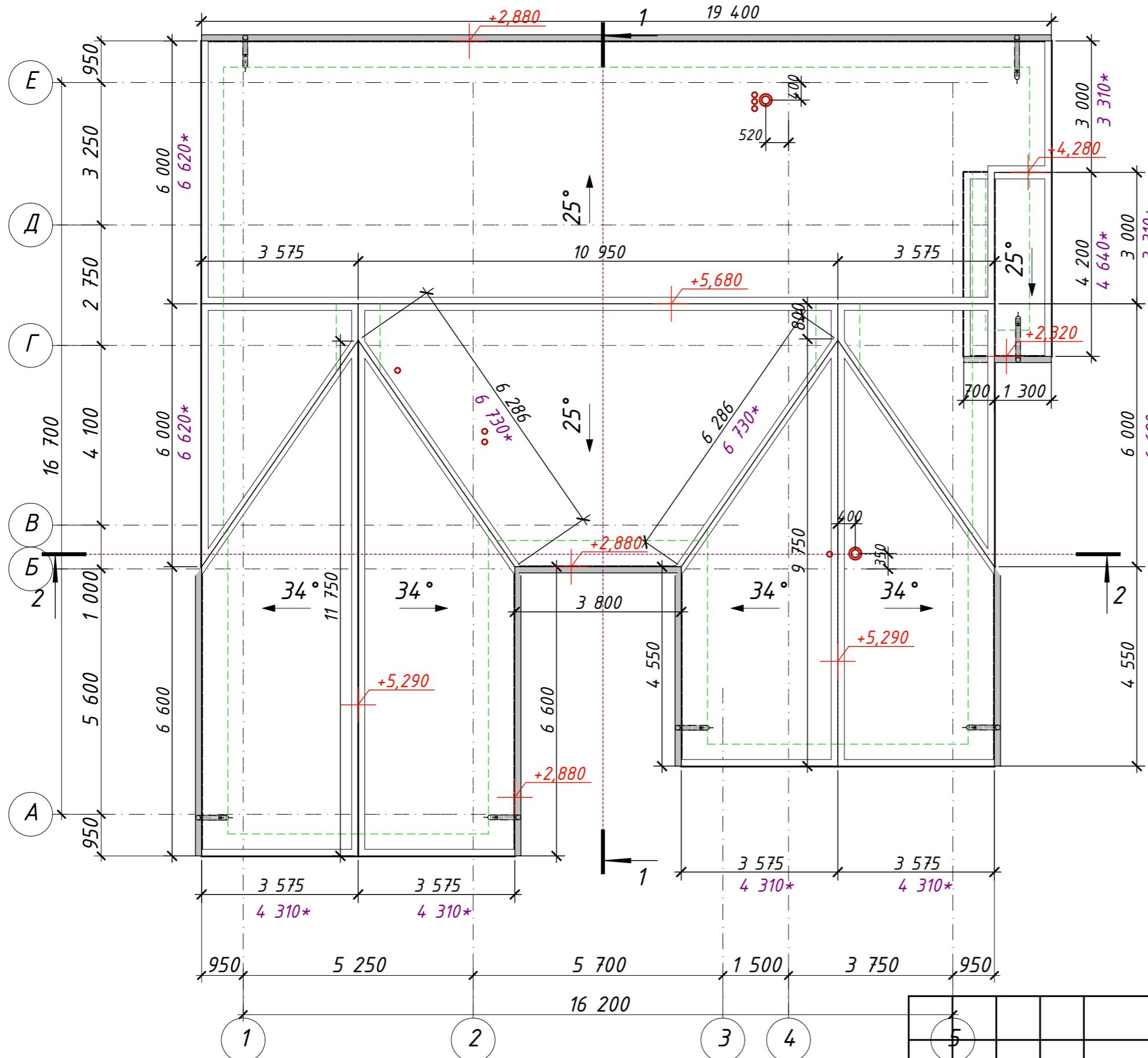
Общая схема устройства несущей стены из газобетонных блоков



Узел опирания перекрытия на стену



							06/2020 - АС
							Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Дрёмина А.В.					Архитектурно-строительные решения	Стадия
Утвердил						Общая схема устройства несущей стены из газобетонных блоков. Узел крепления стойки к деревянной балке. Узел опирания перекрытия на стену	Лист
Согласовал							Листов
							P 33



### Данные по крыше

Площадь кровли - 353,20 м.<sup>2</sup>

Коньковые элементы – 42,20 м.п.

Свес - 47,50 м.п.

Торец - 48,36 м.п.

Ендова - 26,92 м.п.

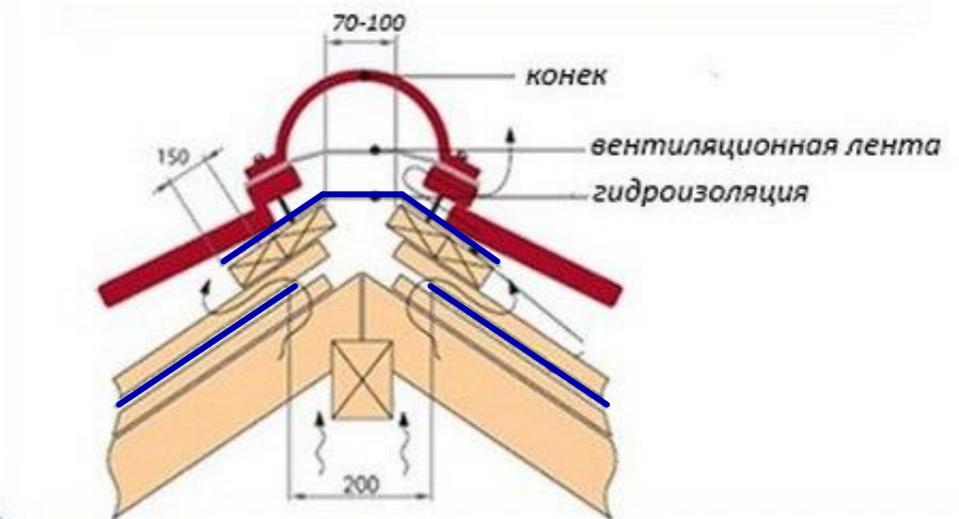
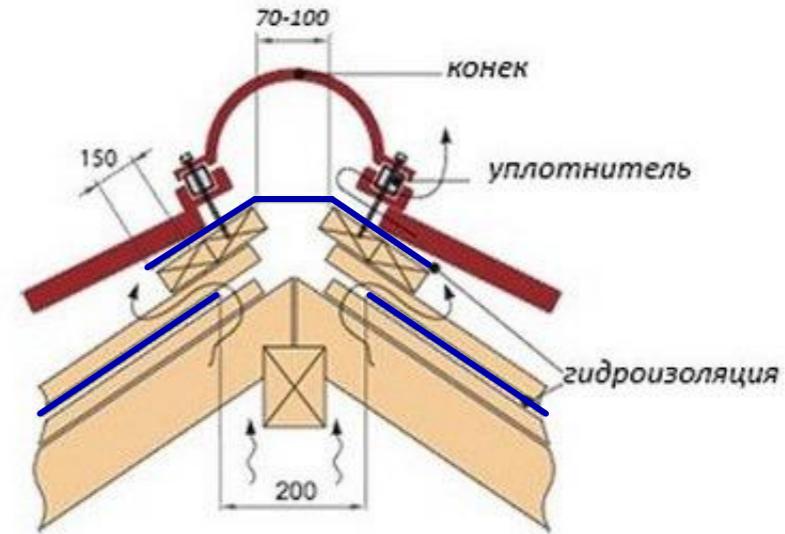
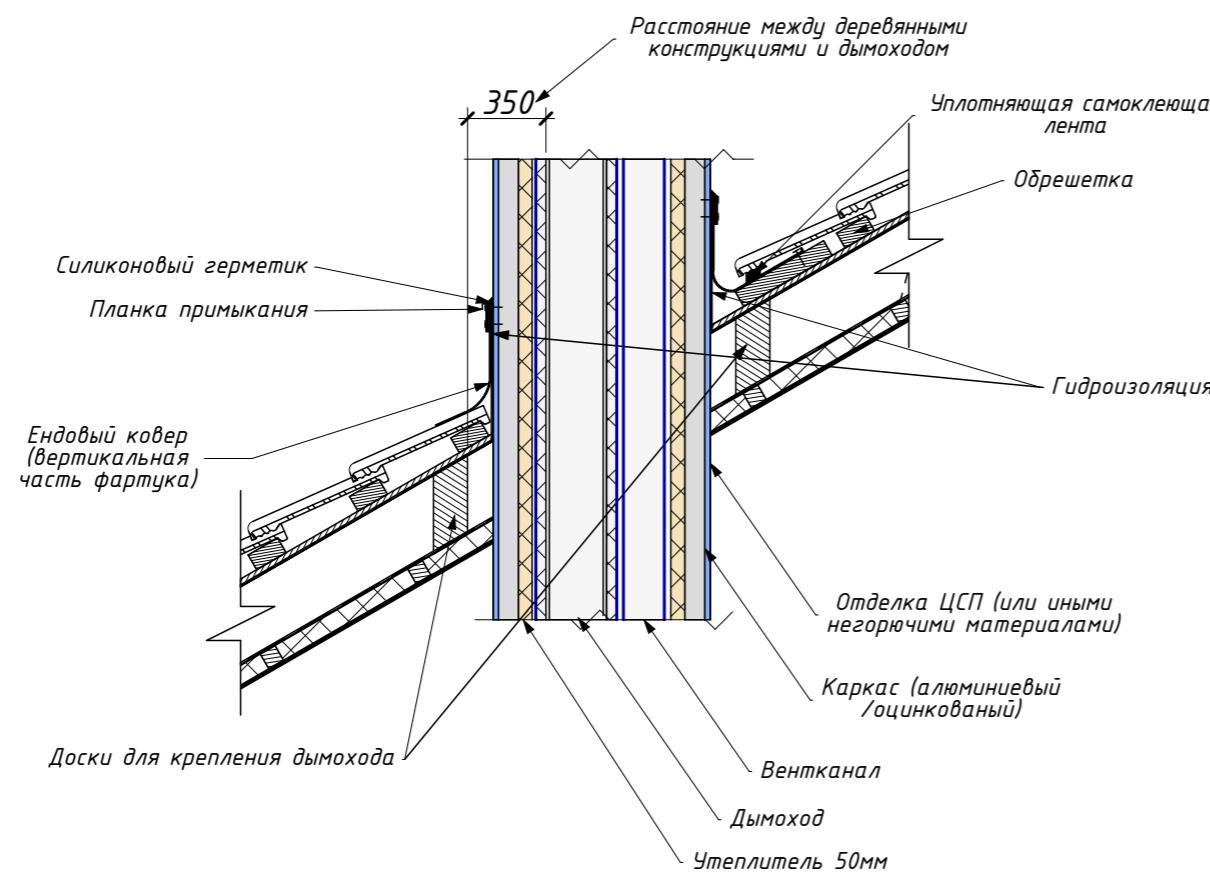
06/2020 - AC

Проект жилого дома по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский район, тер.  
Конное, ч. 20

5					06/2020 - АС			
					<i>Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20</i>			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
<i>Разработал</i> Дрёмина А.В. 					<i>Архитектурно-строительные решения</i>	Стадия	Лист	Листов
						Р	34	
					<i>План кровли М1:100</i>			
<i>Утвердил</i> <i>Согласовал</i>								

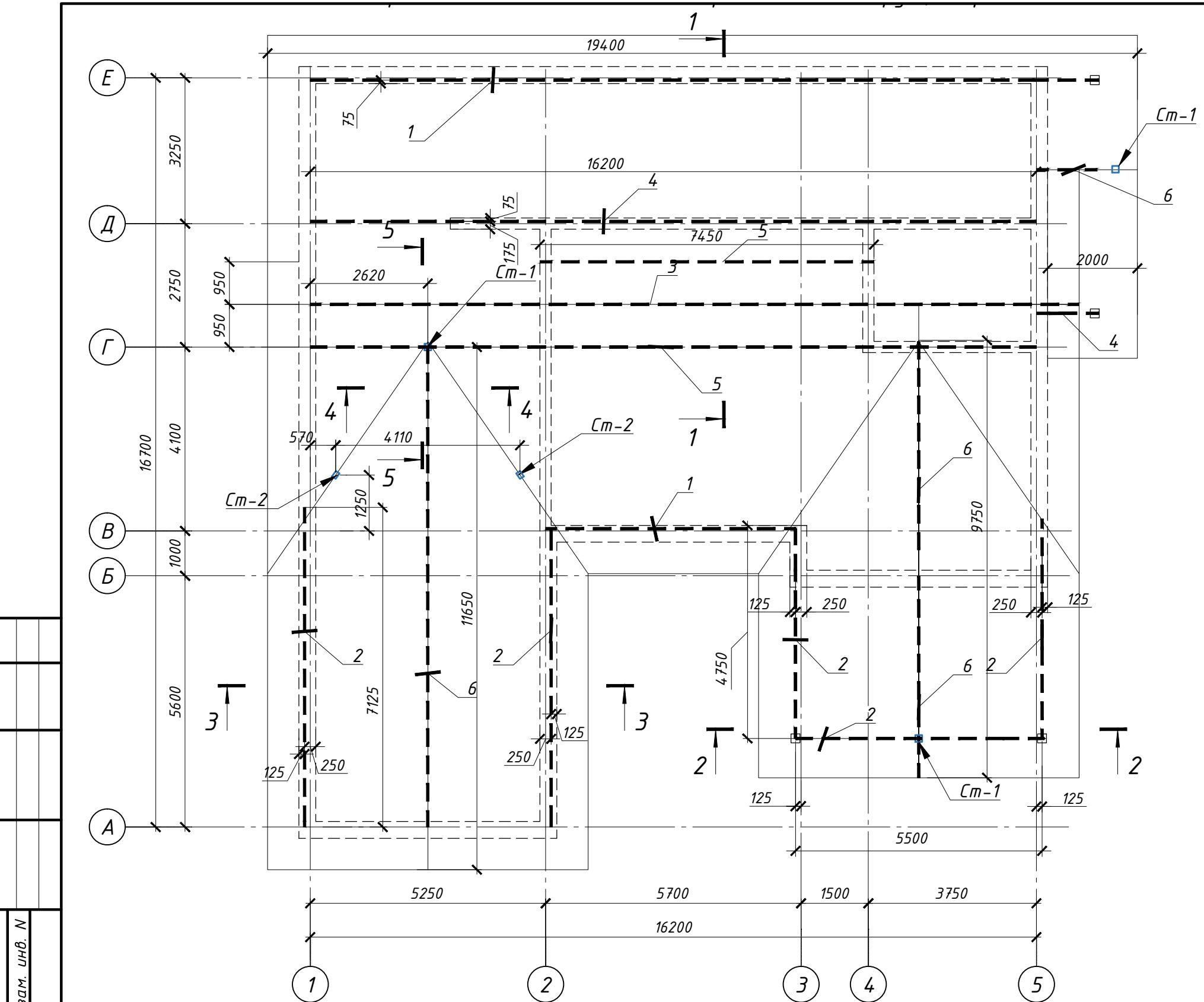
Примыкание кровли к дымовой трубе  
и вент.каналам

Узел устройства вентилируемого конька



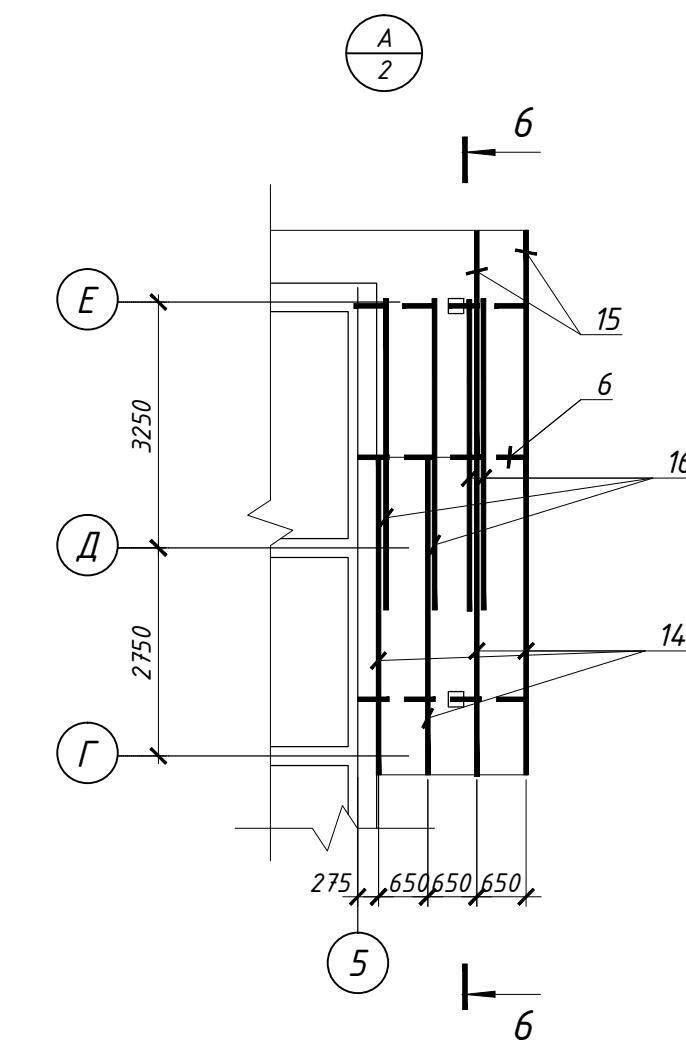
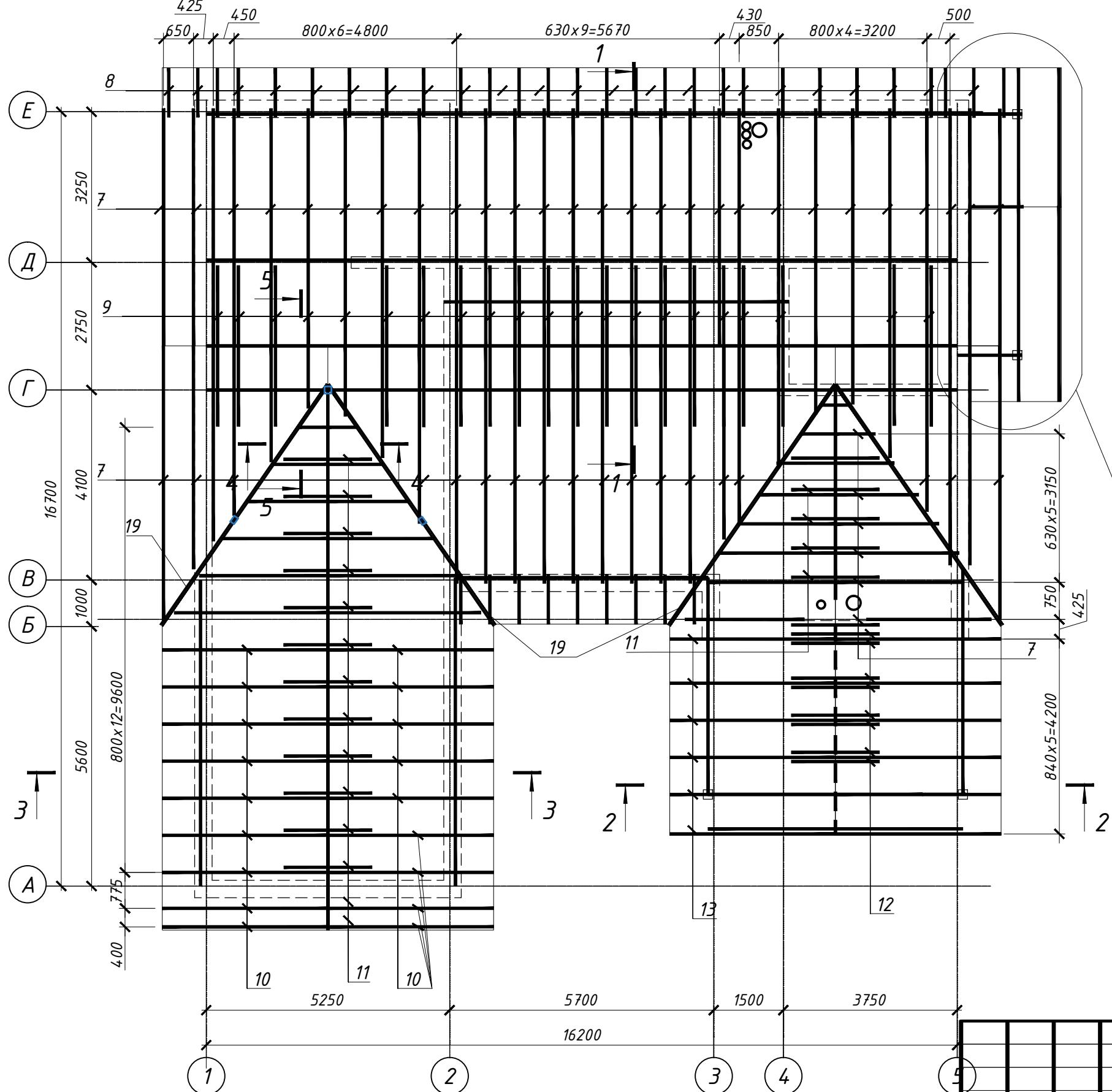
06/2020 - АС

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Дрёмина А.В.					Архитектурно-строительные решения	Стадия
Утвердил							Лист
Согласовал						Примыкание кровли к дымовой трубе и вент.каналам. Устройство вентилируемого конька	Листов
							P
							35



1. Данный лист рассматривать совместно с листом 33, 34, 35.
  2. Деревянные элементы выполнять из древесины хвойных пород по ГОСТ 8486-86, не ниже II сорта, с влажностью не более 20%. В случае поступления на строительную площадку пиломатериалов без предварительной антисептической обработки, все элементы обработать раствором фтористого натрия из расчета 20г на 1м<sup>2</sup> поверхности. Антисептик наносить распылителем, с соблюдением техники безопасности. Деревянные поверхности, расположенные снаружи, обработать горячей олифой за 2 раза и покрасить влагостойким лаком согласно ведомости.
  3. Сечения деревянных элементов приняты по ГОСТ 24456-80 и в соответствии с расчетом.
  4. Соединение деревянных элементов принято на строительных гвоздях (ГОСТ 4028-81). При стыковке элементов необходимо добиваться плотного примыкания соединенных конструкций. Зазор в стыках с одного края не должна превышать 1 мм.
  5. Составление и изготовление конструкций из дерева должна выполнять специализированная бригада. Работы провести согласно указаниям и СП 64.13330.2011 (СНиП 3.03.01-87) гл.5.
  6. Узлы крепления стропильной системы выполнить по указаниям серии 2.160-9.
  7. Расчет материалов для крепления элементов кровли между собой выполнить в индивидуальном порядке на строительной площадке.
  8. Сечение и шаг обрешетки подобрать в зависимости от выбранного покрытия и согласно рекомендациям фирмы производителя.
  9. Деревянные элементы в местах сопряжения с кладкой и бетоном или металлическими элементами гидроизолировать и проложить 2 слоя рубероида.
  10. Все шурупы-саморезы в узлах креплений – для наружных работ, универсальные, по дереву из низкоуглеродистой гальванически оцинкованной стали с конусной головкой или шестигранной головкой.
  11. Все болты класса прочности 4.6, класса точности В.
  12. В спецификации расход пиломатериалов поз. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12 учтено с отходами на обработку и без учета запаса.
  13. Брусы поз. Ст-1...Ст-9, 2, 8, 9 указаны без отходов на обработку и без учета запаса.
  14. Шаг обрешетки и ее сечение уточнить согласно рекомендаций фирмы производителя покрытия кровли.

## *Схема расположения элементов стропильной конструкции крыши*



06/20 - AC

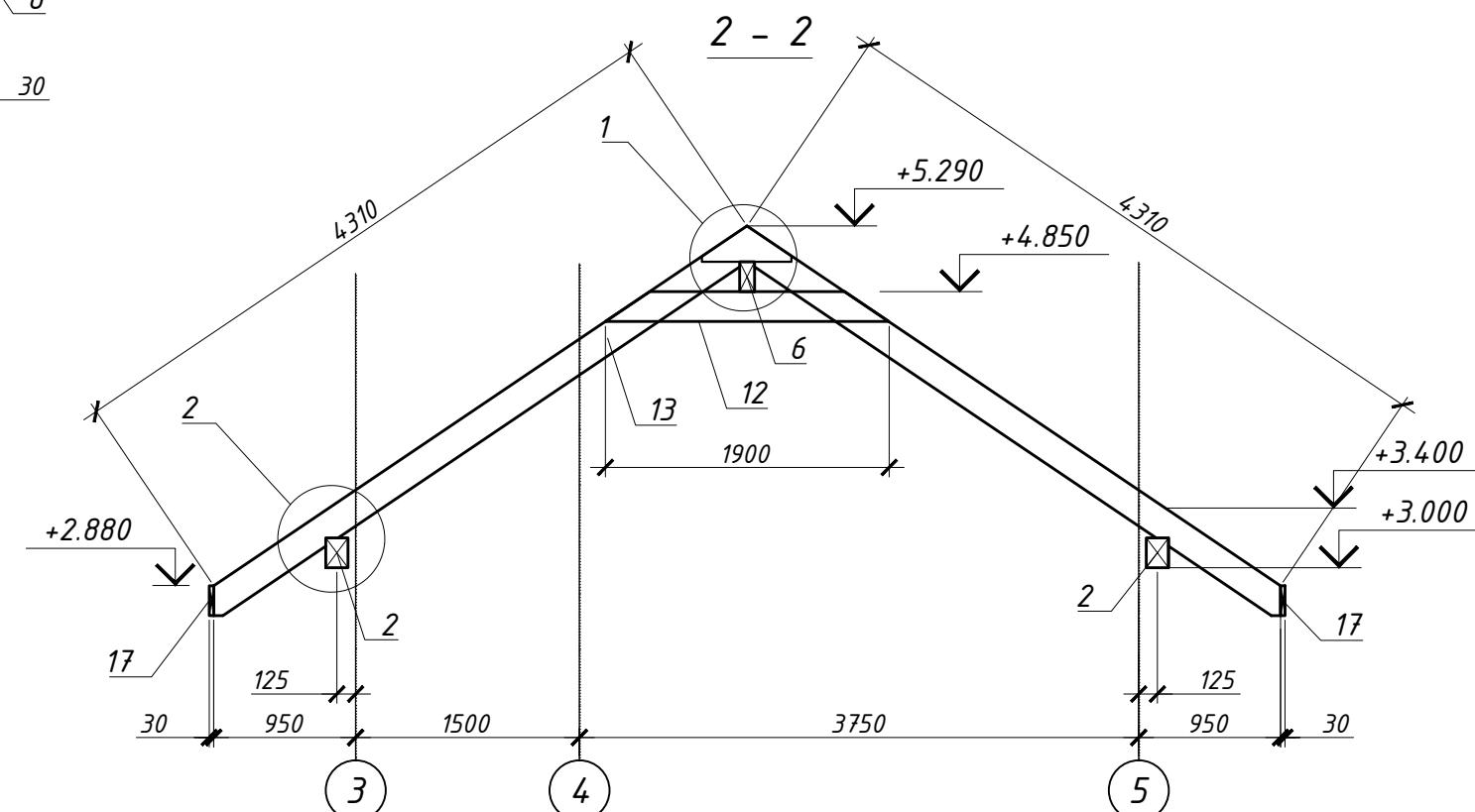
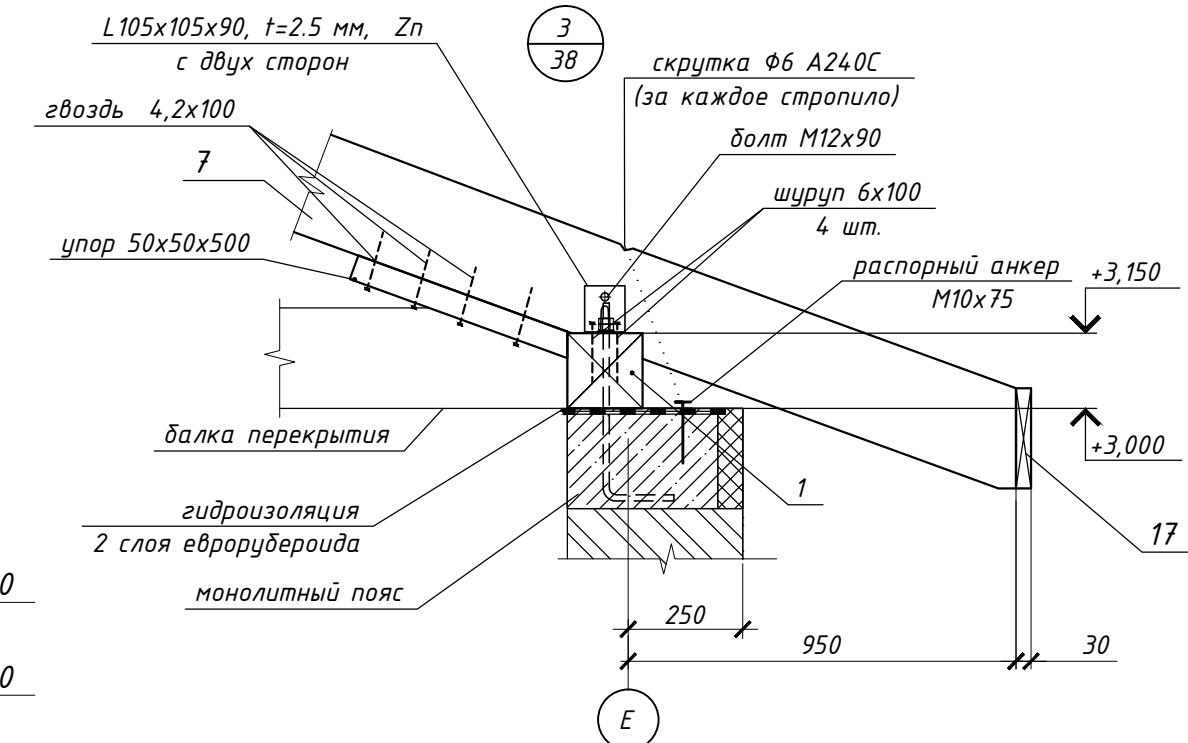
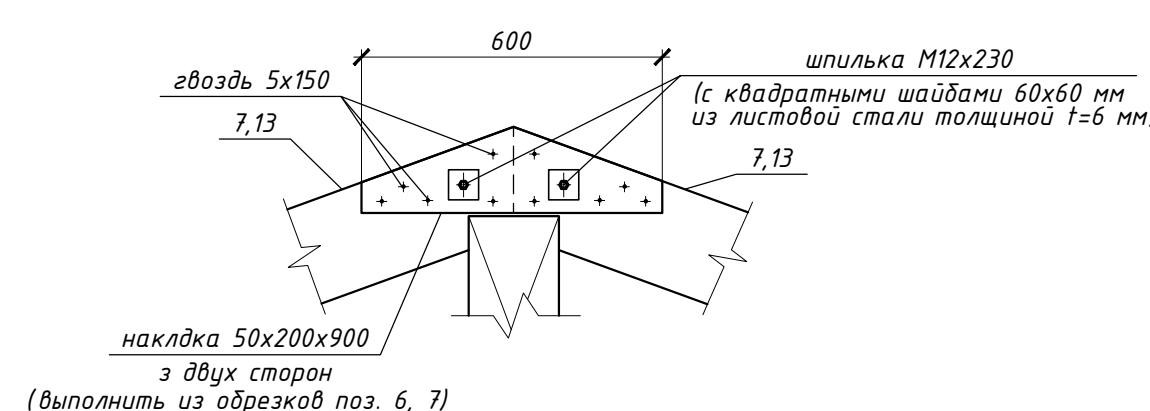
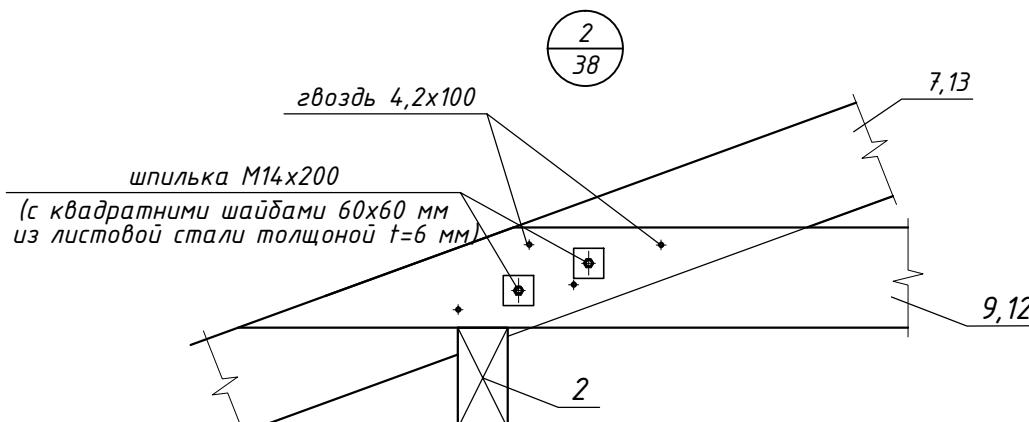
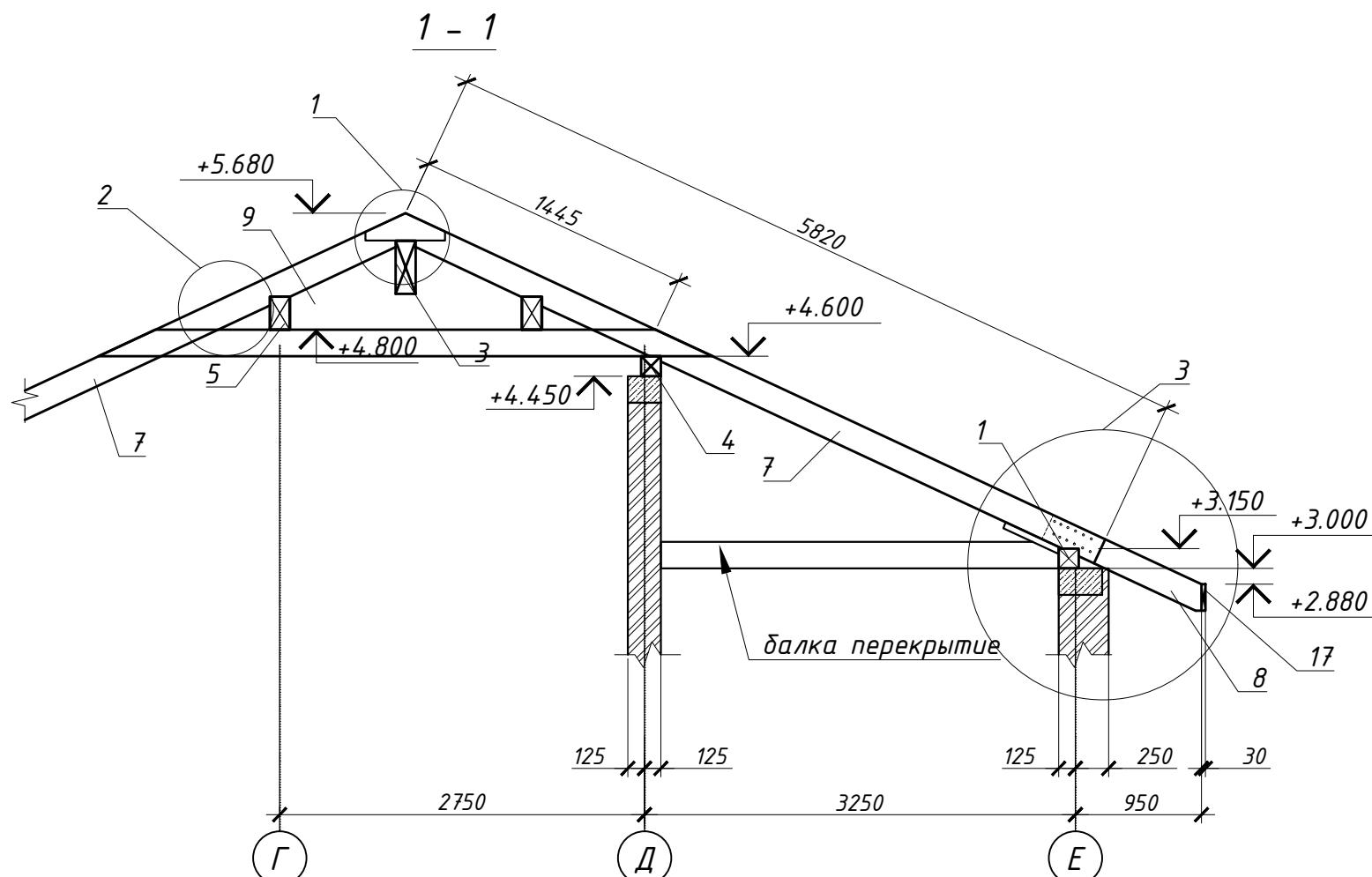
Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область,  
Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20

ИЗМ.	Кол.ч.	Лист	№-000	Припись	дата
Разработал	Ревякина				26.06

### Схема расположения элементов стропильной конструкции крыши

Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
	Р	37	

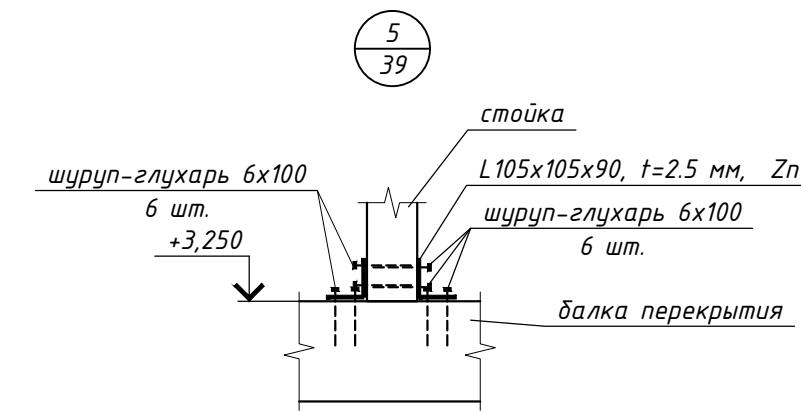
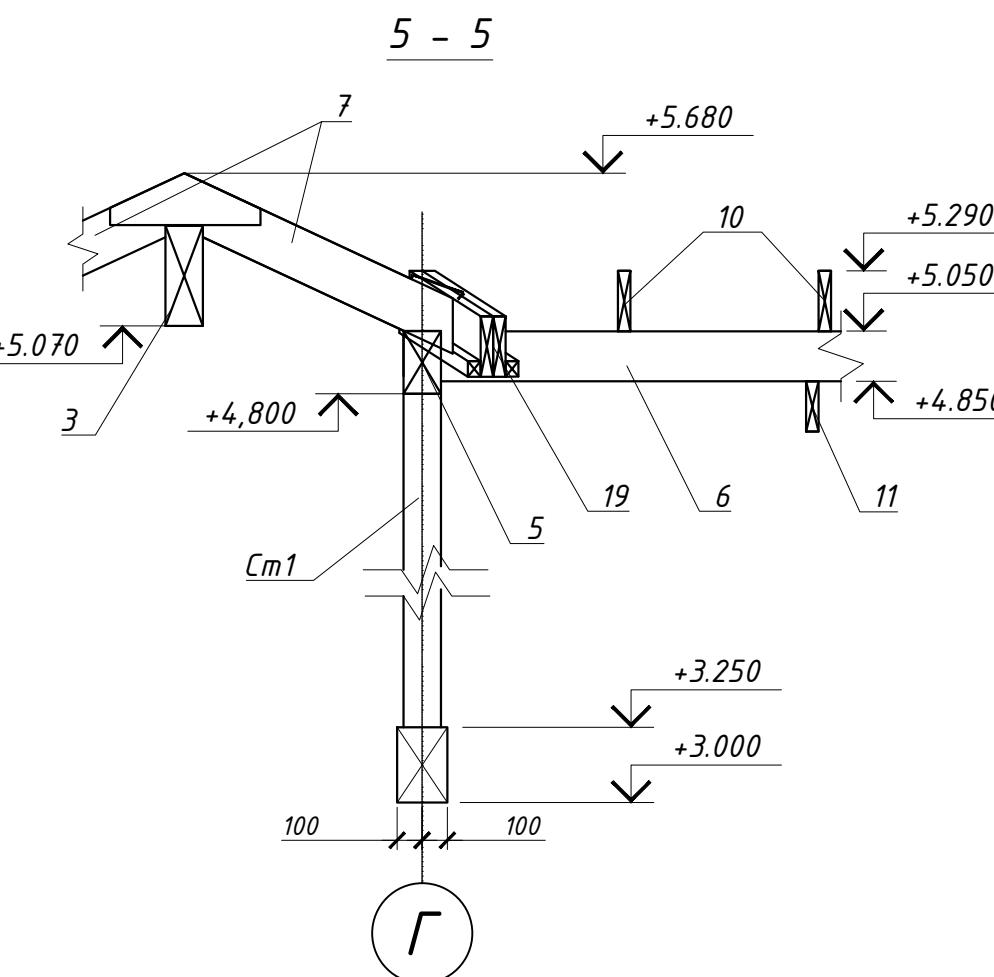
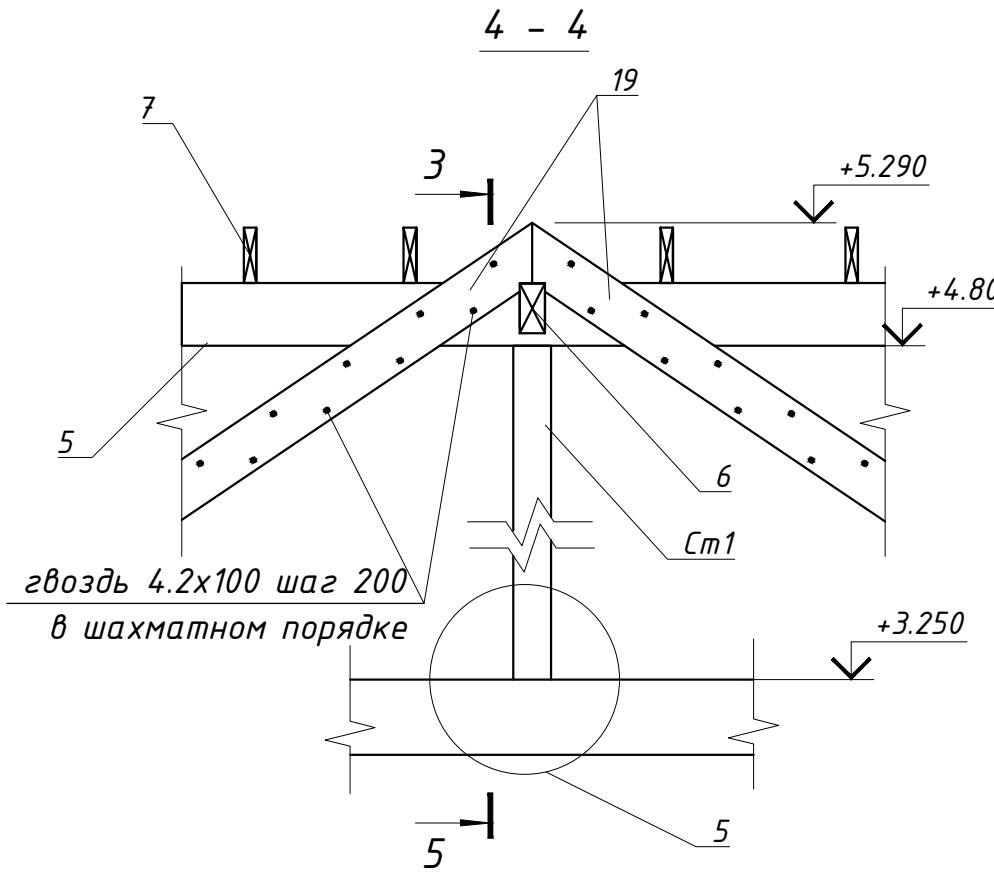
Инв. № подл.	Подпись подлата	Взам. инв. №	Погоджено:
--------------	-----------------	--------------	------------



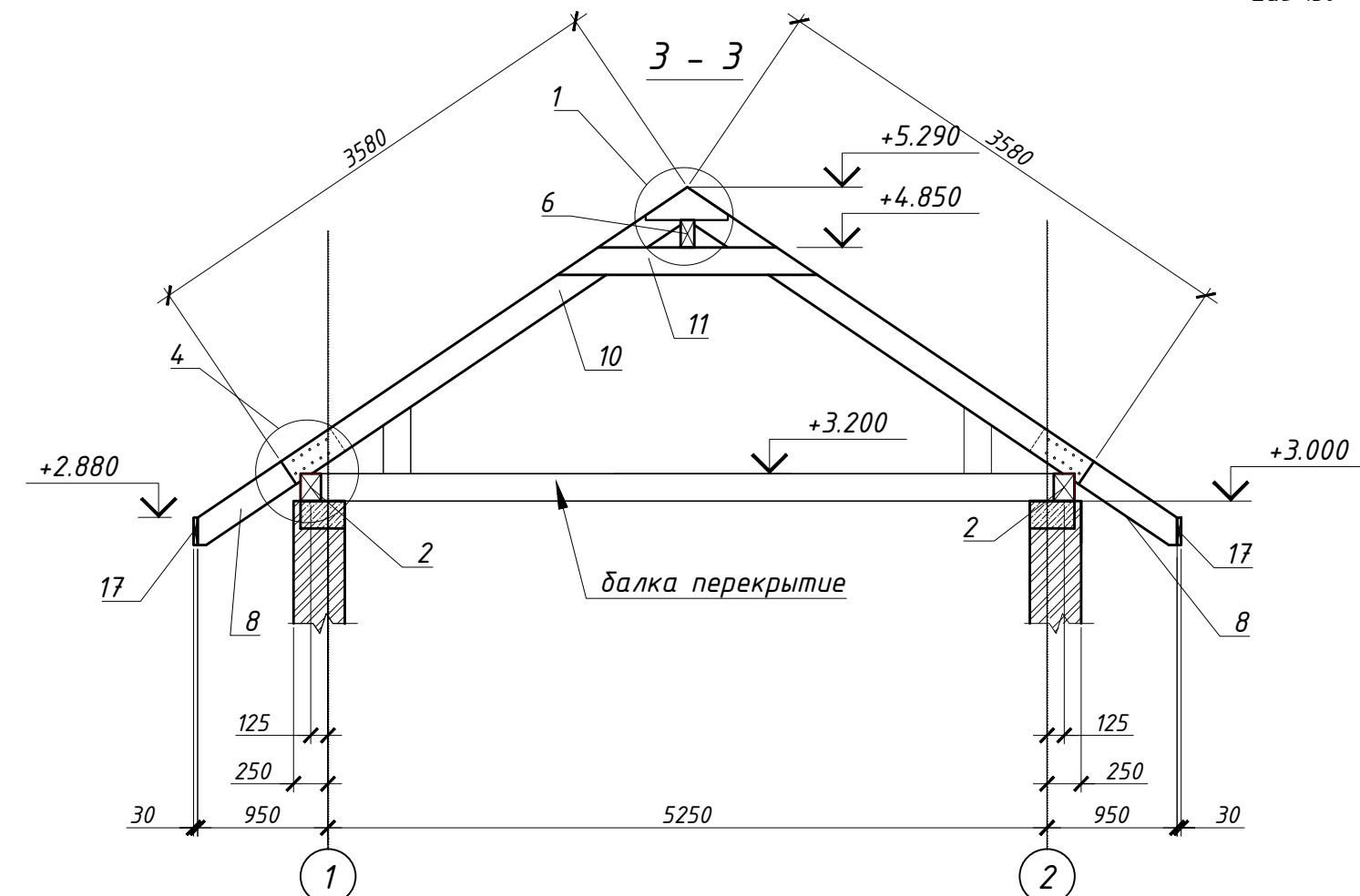
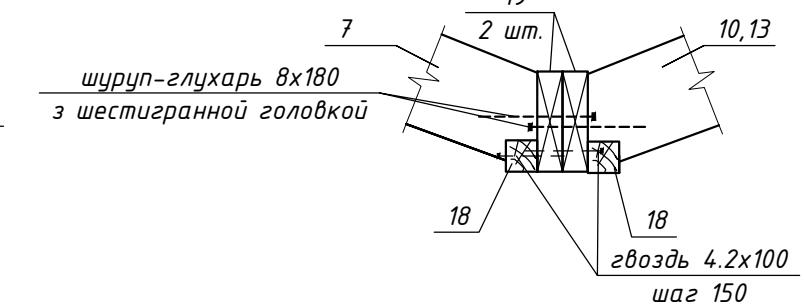
- Общие указания и спецификацию элементов смотреть лист 33.
- Данный лист рассматривать совместно с листом 32, 33, 35.
- Использовать крепеж не предназначенный для крепления деревянных конструкций - не допускается.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						06/20 - АС		
Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20								
Архитектурно-строительные решения								
Разработал	Ревякина				26.06	P	38	
Рарзер 1-1, 2-2. Узел 1, 2, 3								

Инв. № подл.	Підпис та дата	Взам. інв. №	Підпис та дата
--------------	----------------	--------------	----------------



Узел опирания стропил на накосные стропила эндов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06/20 - АС
Разработал	Ревякина				26.06	Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20
Архитектурно-строительные решения						Стадия
						Лист
						Листов
Рарзер 3-3, 4-4, 5-5. Узел 5						P 39

Спецификация элементов к схеме расположения элементов крыши

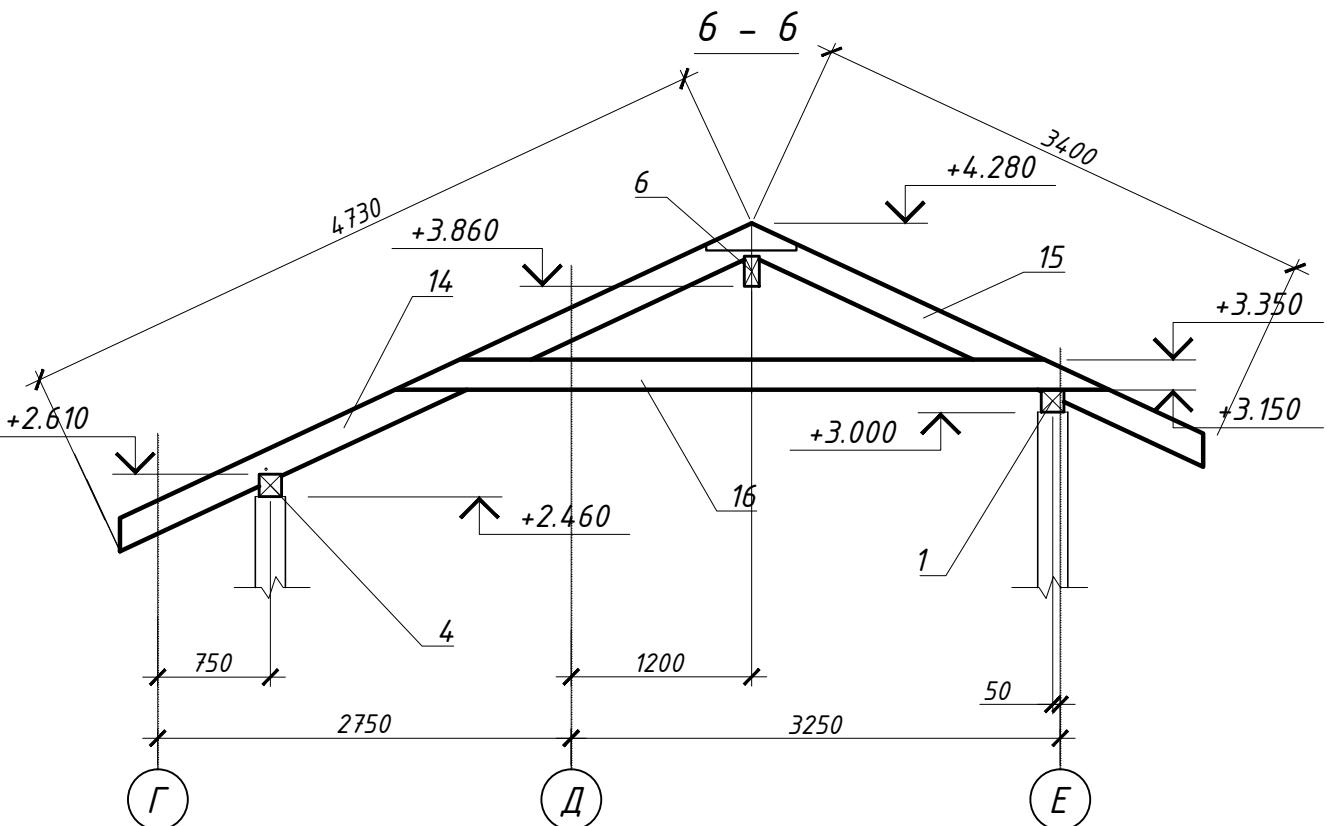
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Объем, ед., м <sup>3</sup>	Примечания (всего, м <sup>3</sup> )
Ст-1	Стойка Ст-1	Брус 150x150, L= 6 мп	1	0,135	0,135
Ст-2	Стойка Ст-2	Брус 150x100, L= 500 мм	2	0,0075	0,015
1	Мауэрлат	Брус 150x150, L= 6,0 мп	5	0,135	0,68
2	Мауэрлат	Брус 150x200, L= 6,0 мп	6	0,18	1,08
3	Коньковой прогон	Брус LVL 150x400, L= 16,4 мп	1	0,98	0,98
4	Мауэрлат	Брус 150x150, L= 6,0 мп	3	0,135	0,40
5	Прогон 150x250 (50x250*3шт)	Брус 50x250, L= 6,0 мп	12	0,075	0,9
6	Коньковой прогон 100x200 (50x200*2шт)	Брус 50x200, L= 6,0 мп	8	0,06	0,48
7	Стропильная нога	Брус 50x200, L= 6,0 мп	62	0,06	3,72
8	Кобылка	Брус 50x200, L= 1300 мм	37	0,013	0,48
9	Затяжка	Брус 50x200, L= 3480 мм	18	0,043	0,78
10	Стропильная нога	Брус 50x200, L= 4470 мм	18	0,045	0,80
11	Затяжка	Брус 50x200, L= 1900 мм	17	0,02	0,34
12	Затяжка	Брус 50x200, L= 1900 мм	9	0,02	0,18
13	Стропильная нога	Брус 50x200, L= 4470 мм	12	0,045	0,54
14	Стропильная нога	Брус 50x200, L= 4730 мм	4	0,047	0,19
15	Стропильная нога	Брус 50x200, L= 3400 мм	2	0,034	0,068
16	Затяжка	Брус 50x200, L= 4840 мм	4	0,05	0,2
17	Лобовая доска	Брус 30x200, L= 48,0 мп	-	0,006	0,29
18	Надивной брус	Брус 50x50, L= 500 мм	80	0,0013	0,1
19	Наклонная стропила 100x200мм(50x200*2шт)	Брус 50x200, L= 6,0 мп	9	0,06	0,54
	Прижимная рейка (контррейка)	Брус 50x40(h), L <sub>общ.</sub> = 430 м.п.		0,002	0,86
	Обрешетка (шаг 300 мм)	Брус 100x25(h), L <sub>общ.</sub> = 1100 м.п.		0,003	3,30
		Вместе (брус 50x200):			8,32
		Вместе (брус 150x150):			1,22

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ревякина			26.06	Архитектурно-строительные решения	P	40
						Разрез 6-6. Спецификация элементов к схеме расположения элементов крыши		

06/20 - АС

Проект жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, тер. Конное, уч. 20

Формат А3



Погоджено:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Инв. № подл. \_\_\_\_\_  
Подпись под датой \_\_\_\_\_  
Инв. № подл. \_\_\_\_\_