



Проект Бани/КР
Проект бани

Альбом архитектурных решений дома общей площадью $S=33,3$ м²
Россия, г. Санкт-Петербург

Санкт-Петербург 2020 г.

Индивидуальный проект дома



Разработал _____

Проверил _____

Принял _____

Лист	Наименование	Примечание
01	Титульный лист	
02	Общие данные	
03	Общая ведомость объёмов	
04	План свай	
05	План обвязки брусом	
06	План раскладки лаг пола	
07	План этажа	
08	План стен	
09	План чердачного перекрытия	
10	План стропил	
11	План обрешетки	
12	План кровли	
13	Фасад А-Г	
14	Фасад Г-А	
15	Фасад 1-3	
16	Фасад 3-1	
17	Разрез 1-1	
18	Внешний вид 1	
19	Внешний вид 2	
20	Внешний вид 3	
21	Внешний вид 4	
22	Вертикальный разрез по стене	
23	Устройство обсадной коробки	
24	Узел разводки канализации	
25	Ведомость дверных и конных проёмов	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Эскиз разработан на основании
— Технического задания, подписанного Заказчиком
— Проекты смежных разделов, установка инженерного оборудования, необходимая адаптация помещений дома, проектируемая отдельно специализированными организациями в соответствии с нормами РФ.
— При проектировании и строительстве дома учесть требования по обеспечению водой для наружного пожаротушения в соответствии с таблицей 7 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности
— Жилой дом оборудован первичными средствами пожаротушения
Характеристика объекта:
Баня разработана для следующих условий строительства:
Класс ответственности здания – II
Степень огнестойкости – V
Ограждающие конструкции — Сруб 300 мм
Фундамент — ж/б сваи
Кровля — металлочерепица деревянный каркас
Общие указания:
1. За относительную отметку 0.000 принята отметка чернового перекрытия
2. Монтаж печи и дымоходов, противопожарных стен произвести сторонними организациями в соответствии с проектом, выполненным данной организацией с соблюдением противопожарных и иных нормами РФ.
3. Оборудование и отделка тех. помещений производится сторонней специализированной организацией, в соответствии с проектом, выполненным данной организацией с соблюдением противопожарных и иных нормами РФ.

						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Проект бани	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20		КР	02	
						Общие данные			

Материал	Единицы измерения	Количество
Фундамент		
Ж/б сваи 200*200*3000	шт.	12
Оголовок для свай	шт.	12

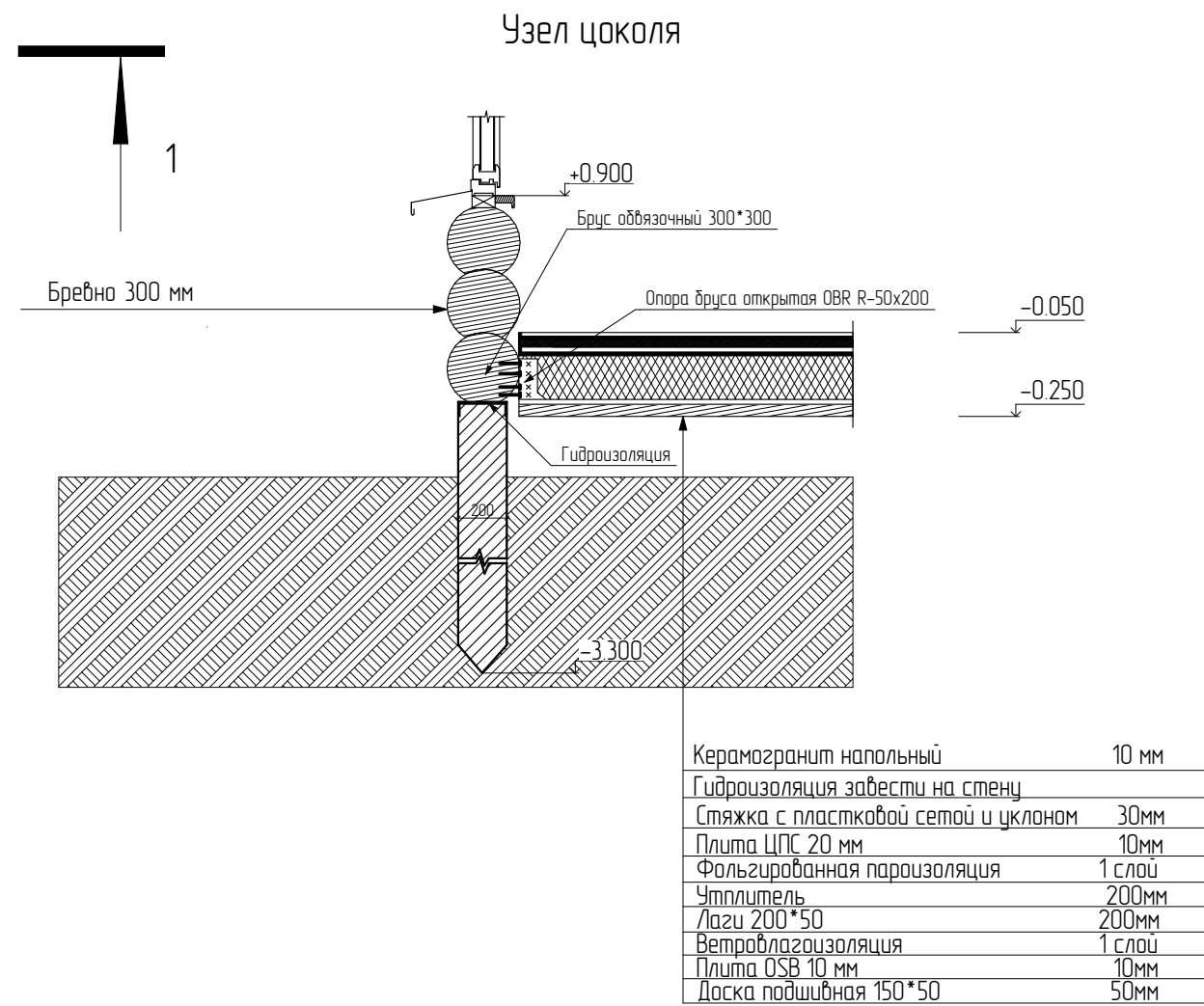
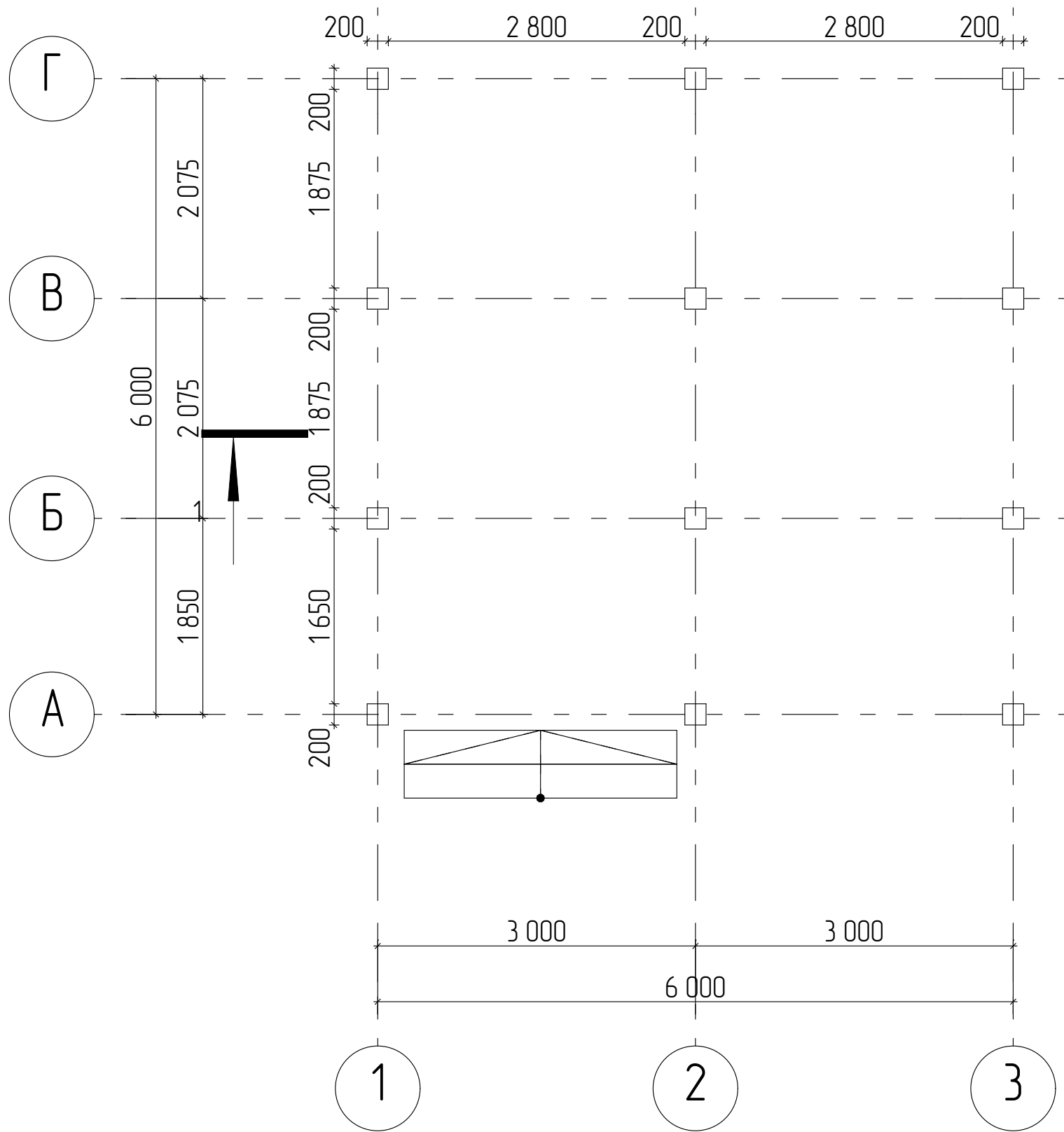
Материал	Единицы измерения	Количество
Нулевое перекрытие		
Брус обвязки 300*300	м3	2,88
Лаги пола 200*50	м3	0,86
Раскрытая опора 50*200 для крепления лаг пола	шт	40
Подшивная доска 150*50	м3	0,49
Утеплитель 200 мм	м3	3,2
Ветровлагозащита	м2	15,93
Фольгированная пароизоляция	м2	21,95
Плита OSB 12 мм	м2	15,93
Плита ЦСП 20 мм	м2	21,28
Керамогранит напольный	м2	21,28
Гидроизоляция рулонная	м2	22
Террасная доска	м2	11,54

Материал	Единицы измерения	Количество
Стены		
Стены бревно 300 мм	м3	17,11
Стойки 100*50	м3	0,27
Обшивка вагонкой каркасных стен	м2	27,68
Утеплитель 100 мм	м2	1,13

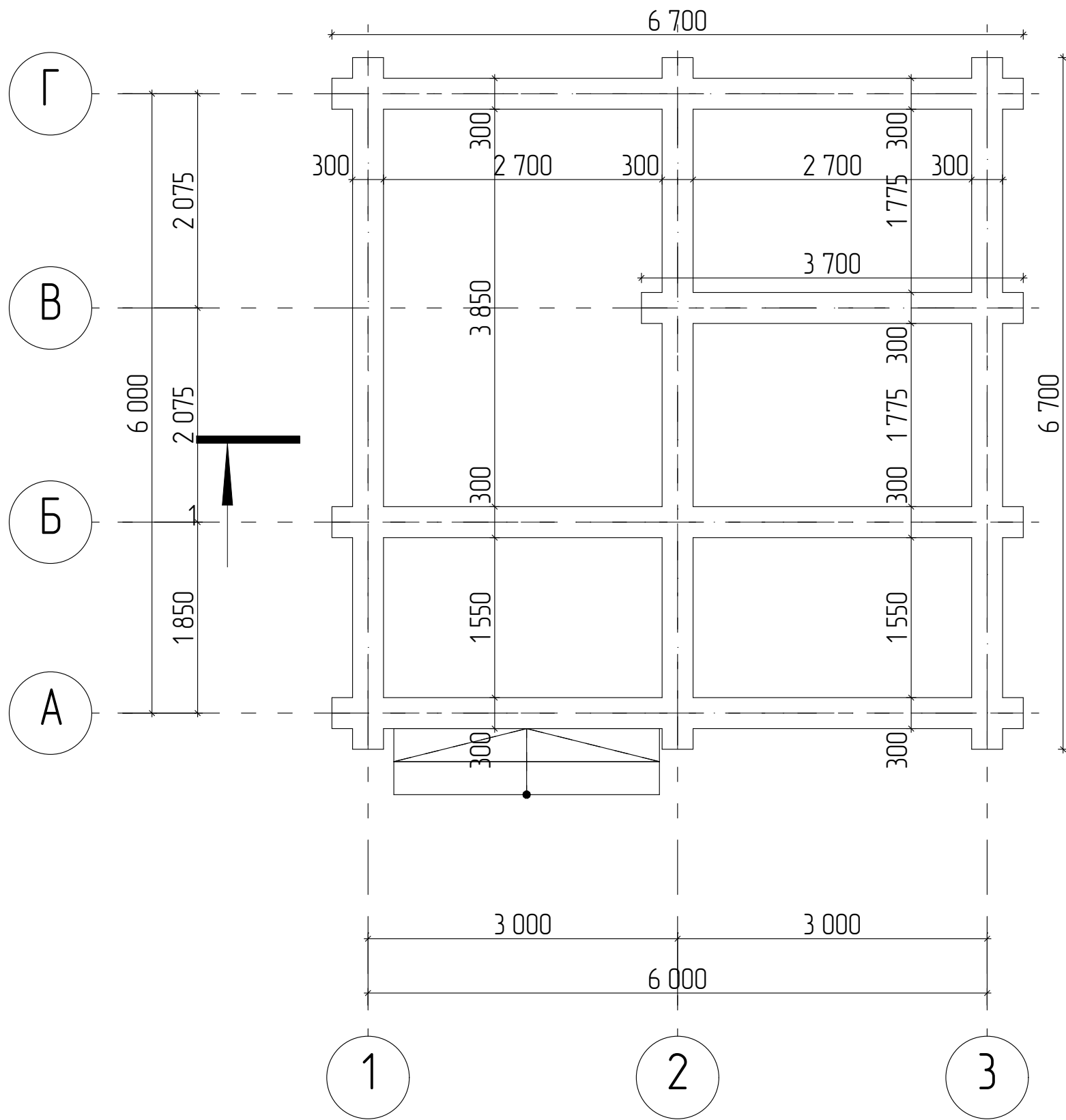
Материал	Единицы измерения	Количество
Чердачное прекрытие		
Лаги 200*50	м2	0,39
Плита OSB 12 мм	м3	21,95
Раскрытая опора 50*200 для крепления лаг пола	шт.	16
Ветровлагозащита	м2	21,28
Утеплитель 200 мм	м2	4
Фольгированная пароизоляция	м2	21,28
Вагонка потолок	м2	21,28

Материал	Единицы измерения	Количество
Кровля		
Стропило 200*50	м3	1,16
Обрешетка 100*20	м3	0,45
Металлочерепица	м2	66,68
Уголок для крепления стропил	шт.	48

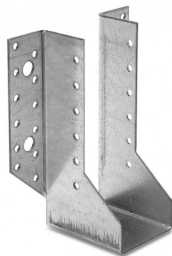
						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20	Проект данн	Стадия	Лист	Листов
							КР	03	
						Общая ведомость объёмов			



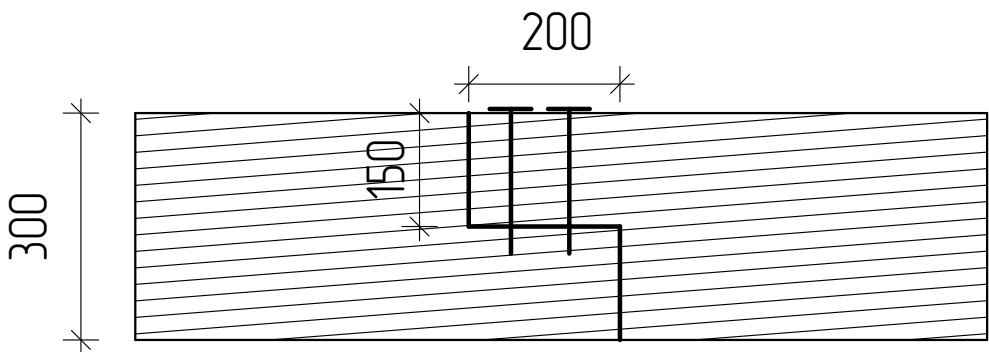
						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Проект данн	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:	Аксёнов А. Г.				11.20		КР	04	
						План свай			



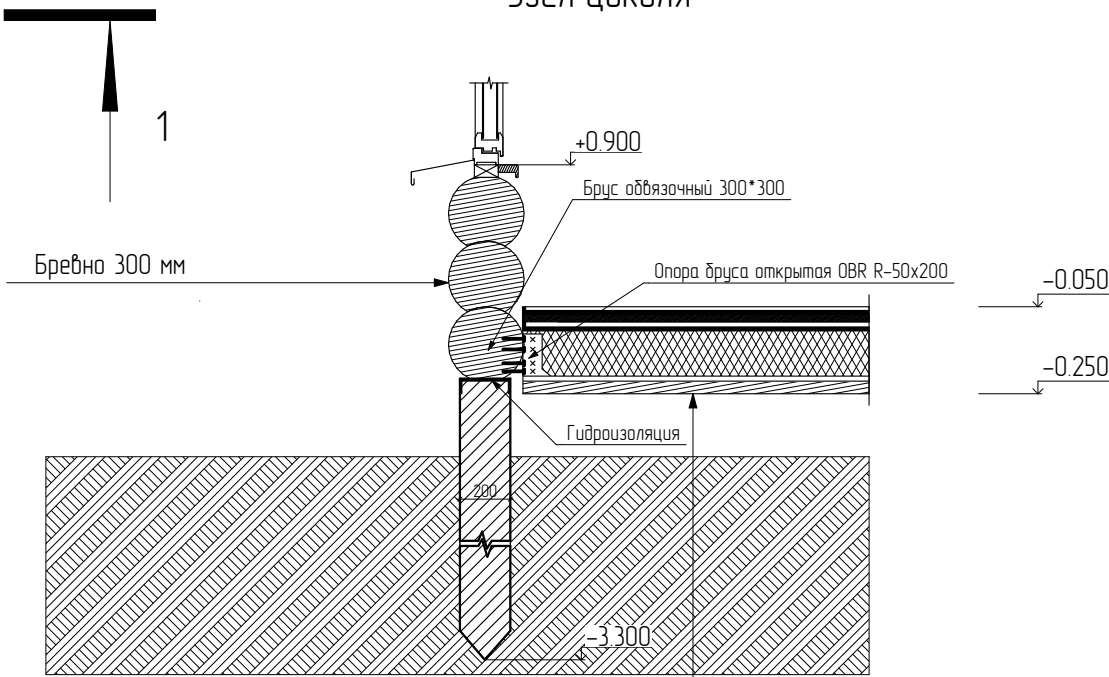
Раскрытая опора 50*200 для крепления лаг пола



Узел стыковки бруса обвязки (сбоку)



Узел цоколя

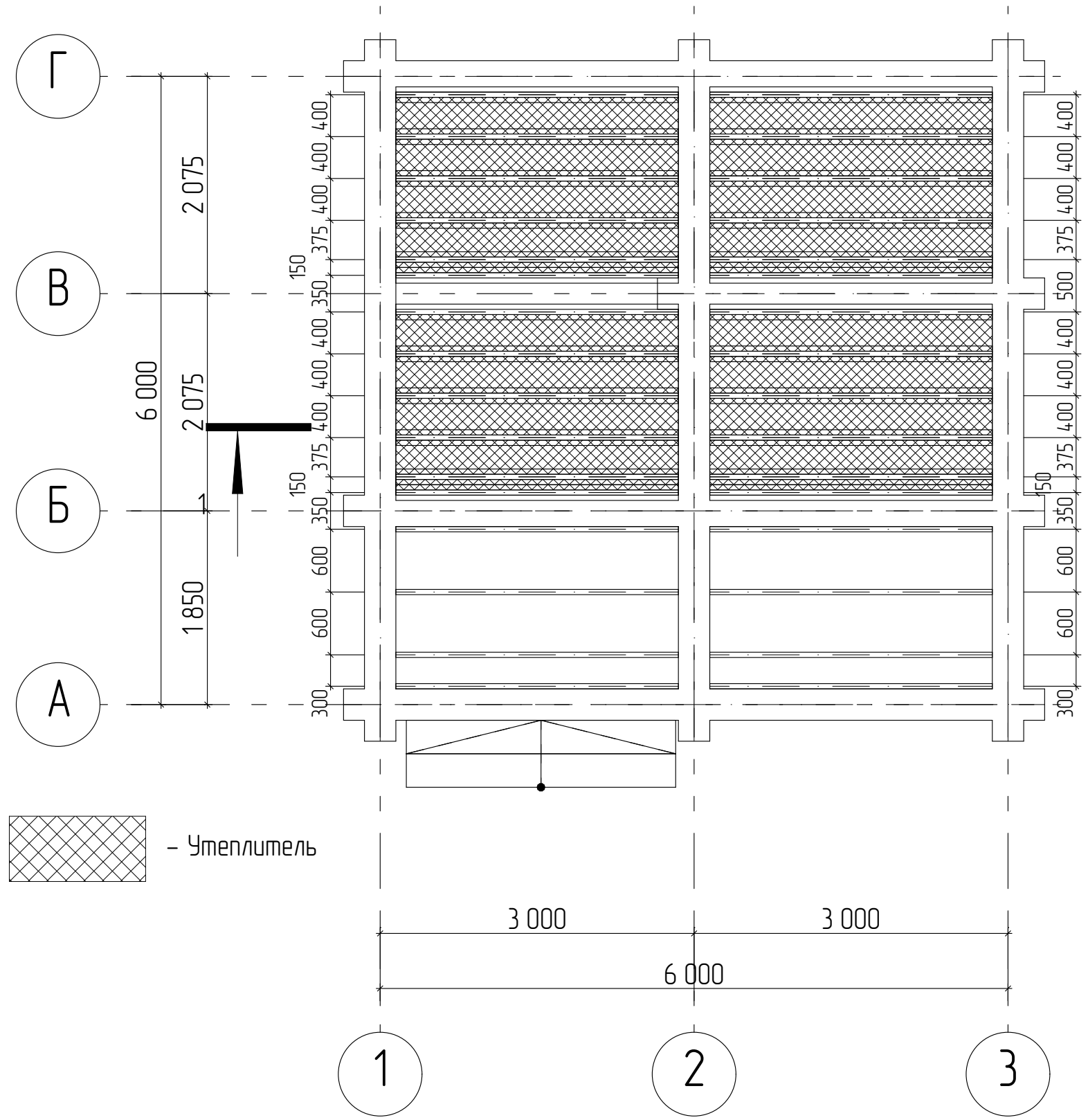


Керамогранит напольный	10 мм
Гидроизоляция завести на стену	
Стяжка с пластиковой сеткой и уклоном	30мм
Плита ЦПС 20 мм	10мм
Фольгированная пароизоляция	1 слой
Уплотнитель	200мм
Лаги 200*50	200мм
Ветро-лаги	1 слой
Плита OSB 10 мм	10мм
Доска подшивная 150*50	50мм

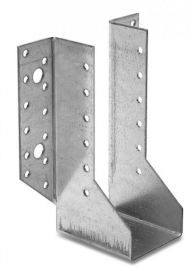
01.11.2020

Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово

Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Выполнил:	Аксёнов А. Г.				11.20	Проект дан	Стадия	Лист	Листов
							КР	05	
						План обвязки брусом			

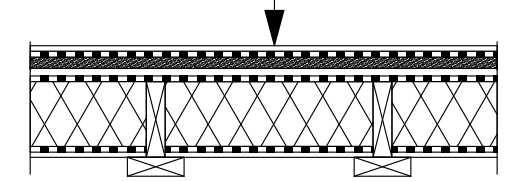


Раскрытая опора 50*200 для крепления лаг пола

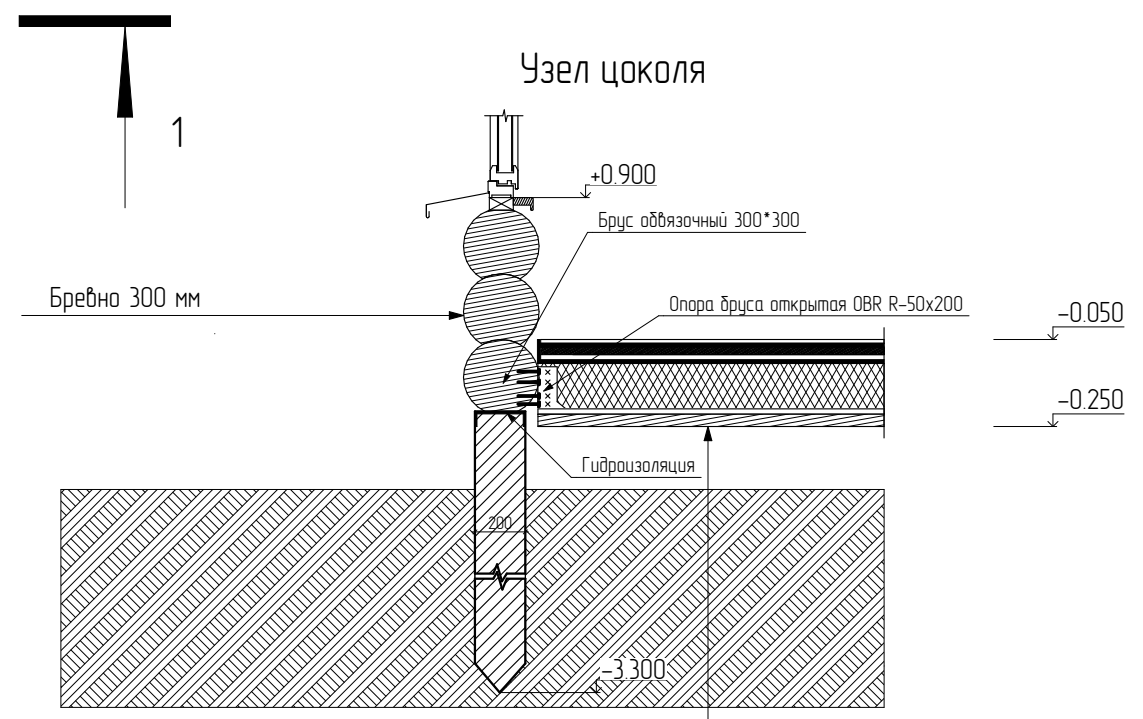


Узел нулевого перекрытия

Керамогранит напольный	
Гидроизоляция завести на стену	
Стяжка с пластиковой сеткой и уклоном	30мм
Плита ЦПС 20 мм	10мм
Фольгированная пароизоляция	1 слой
Утеплитель	200мм
Лаги 200*50	200мм
Ветро-влагоизоляция	1 слой
Плита OSB 10 мм	10мм
Доска подшивная 150*50	50мм



Узел цоколя

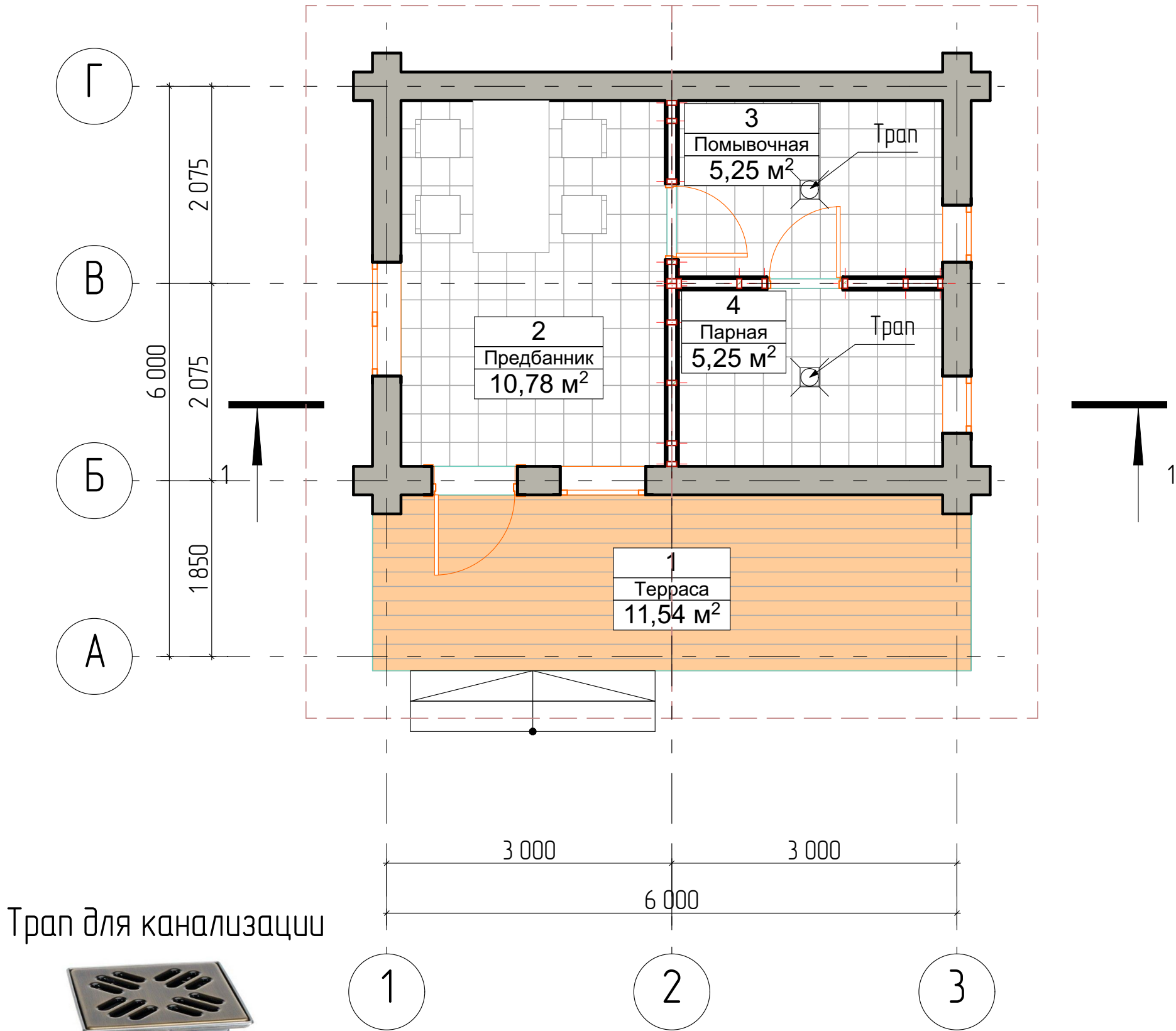


Керамогранит напольный	10 мм
Гидроизоляция завести на стену	
Стяжка с пластиковой сеткой и уклоном	30мм
Плита ЦПС 20 мм	10мм
Фольгированная пароизоляция	1 слой
Утеплитель	200мм
Лаги 200*50	200мм
Ветро-влагоизоляция	1 слой
Плита OSB 10 мм	10мм
Доска подшивная 150*50	50мм

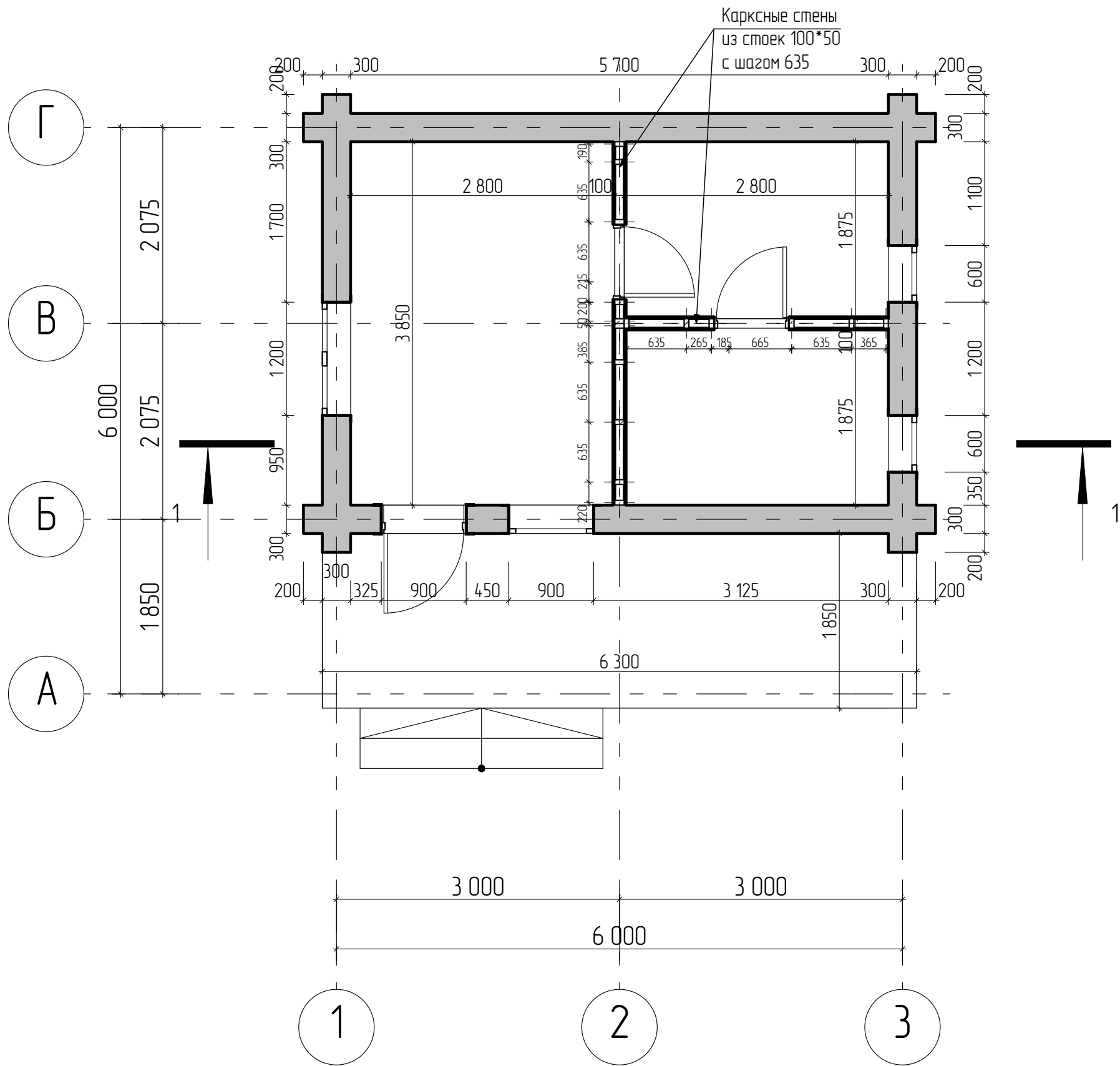
						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Проект даны	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:	Аксёнов А. Г.				11.20		КР	06	
						План раскладки лаг пола			

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
1	Терраса	11,54
2	Предбанник	10,78
3	Помывочная	5,25
4	Парная	5,25
		32,82 м²



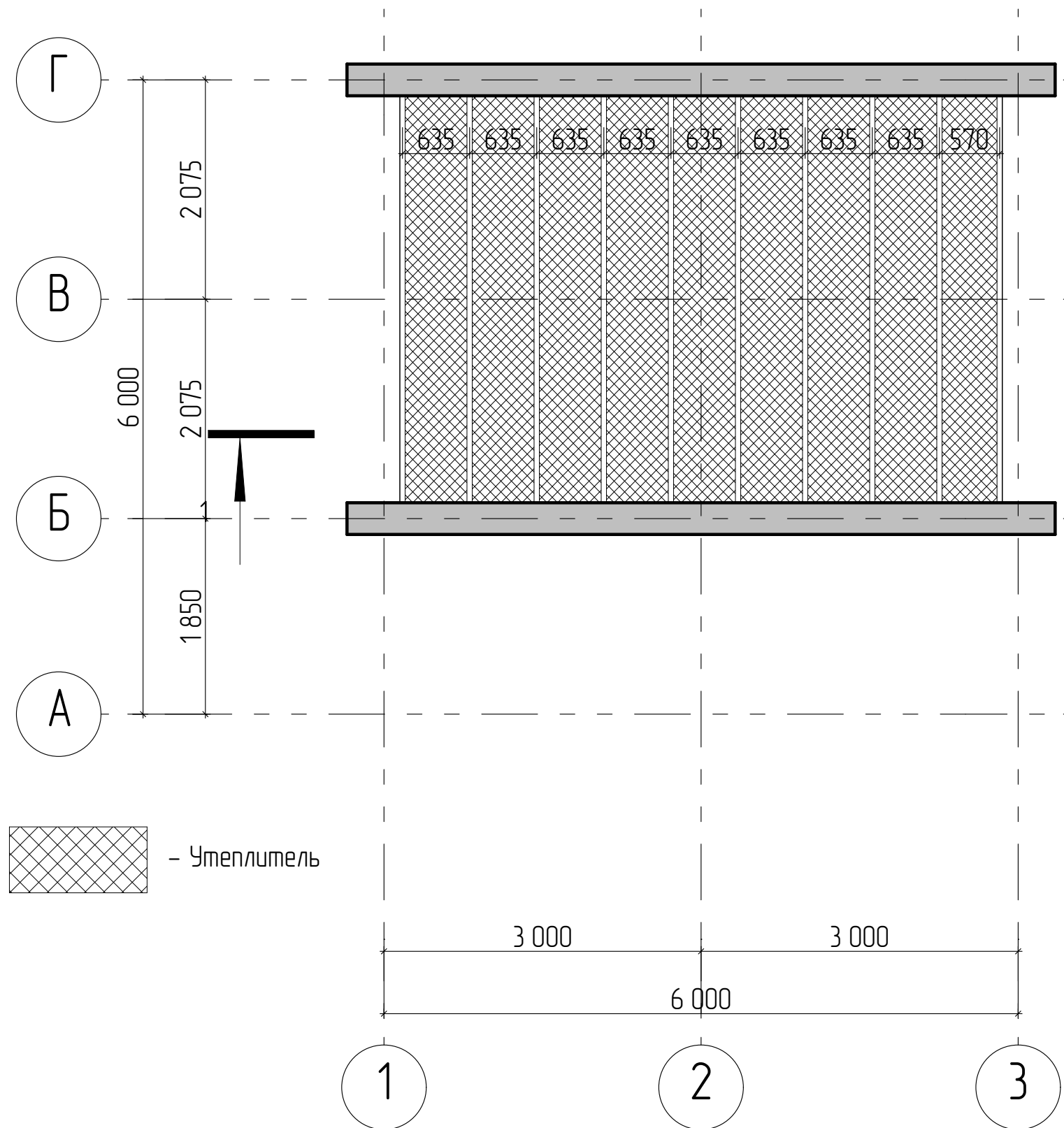
						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Проект бани	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:	Аксёнов А. Г.				11.20		КР	07	
						План этажа			



Перегорodka

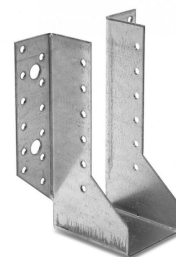
Вазонка	12мм
Фольгированная пароизоляция	1 слой
Базальтовые плиты Роклайт	100мм
Стойка 100*50 с шагом 635	100мм
Фольгированная пароизоляция	1 слой
Вазонка	12мм

						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Проект данн	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20		КР	08	
						План стен			

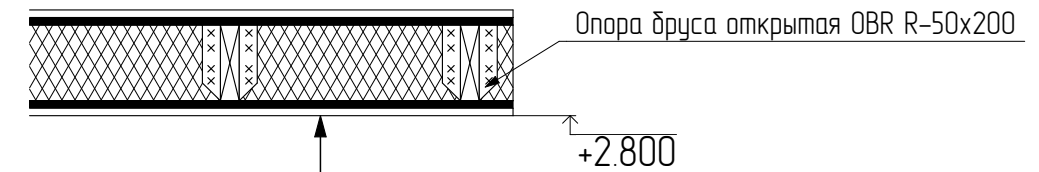


- Утеплитель

Раскрытая опора 50*200 для крепления лаг пола

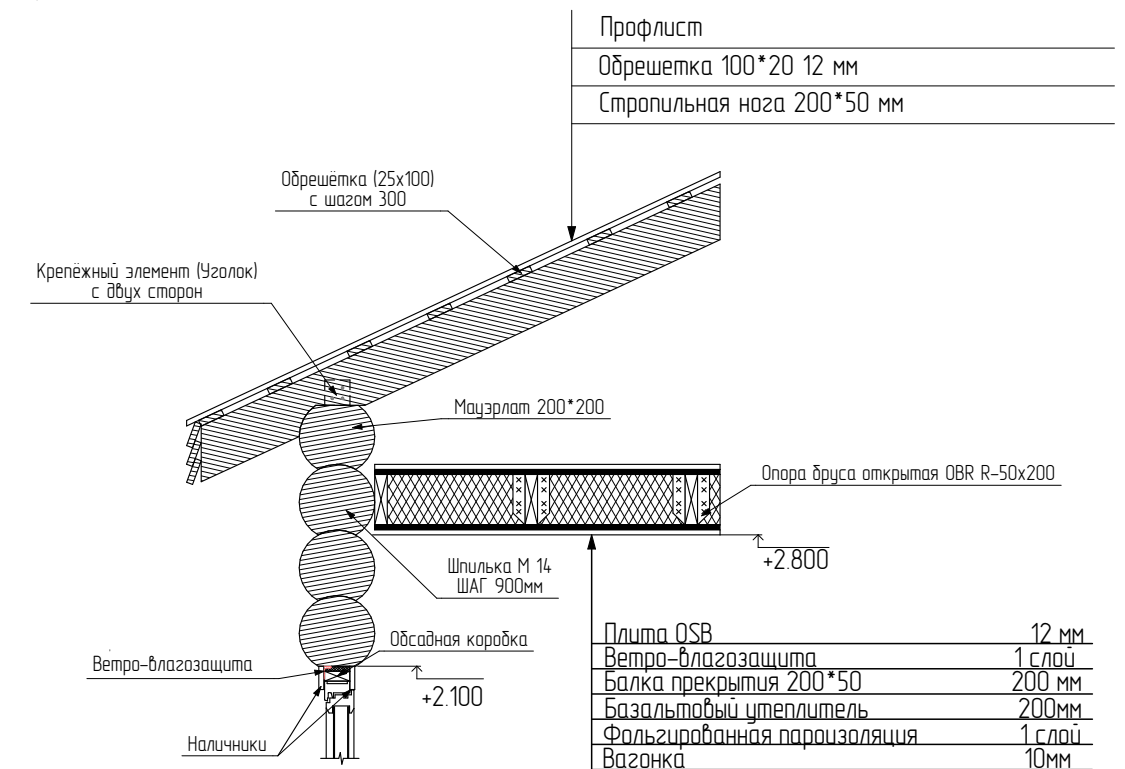


Чердачное перекрытие



Плита OSB	12 мм
Ветро- влагозащита	1 слой
Балка перекрытия 200*50	200 мм
Базальтовый утеплитель	200мм
Фольгированная пароизоляция	1 слой
Вагонка	10мм

Узел кровли

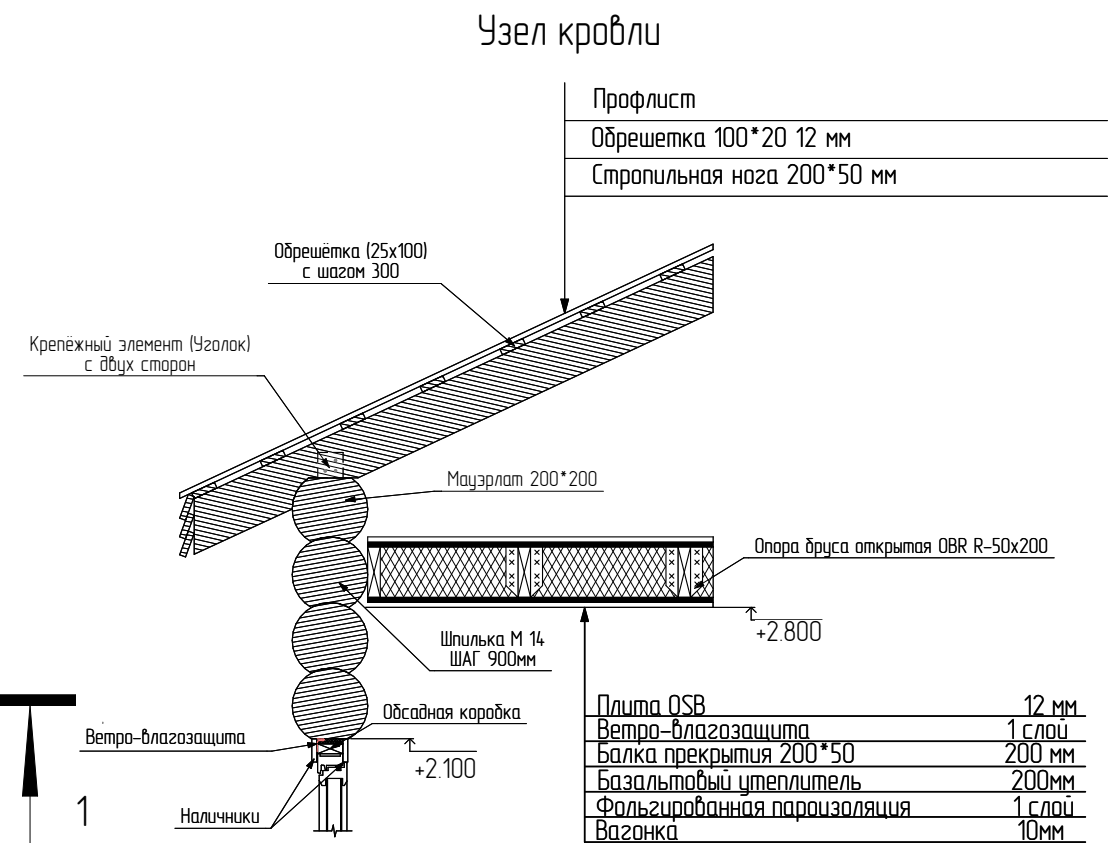
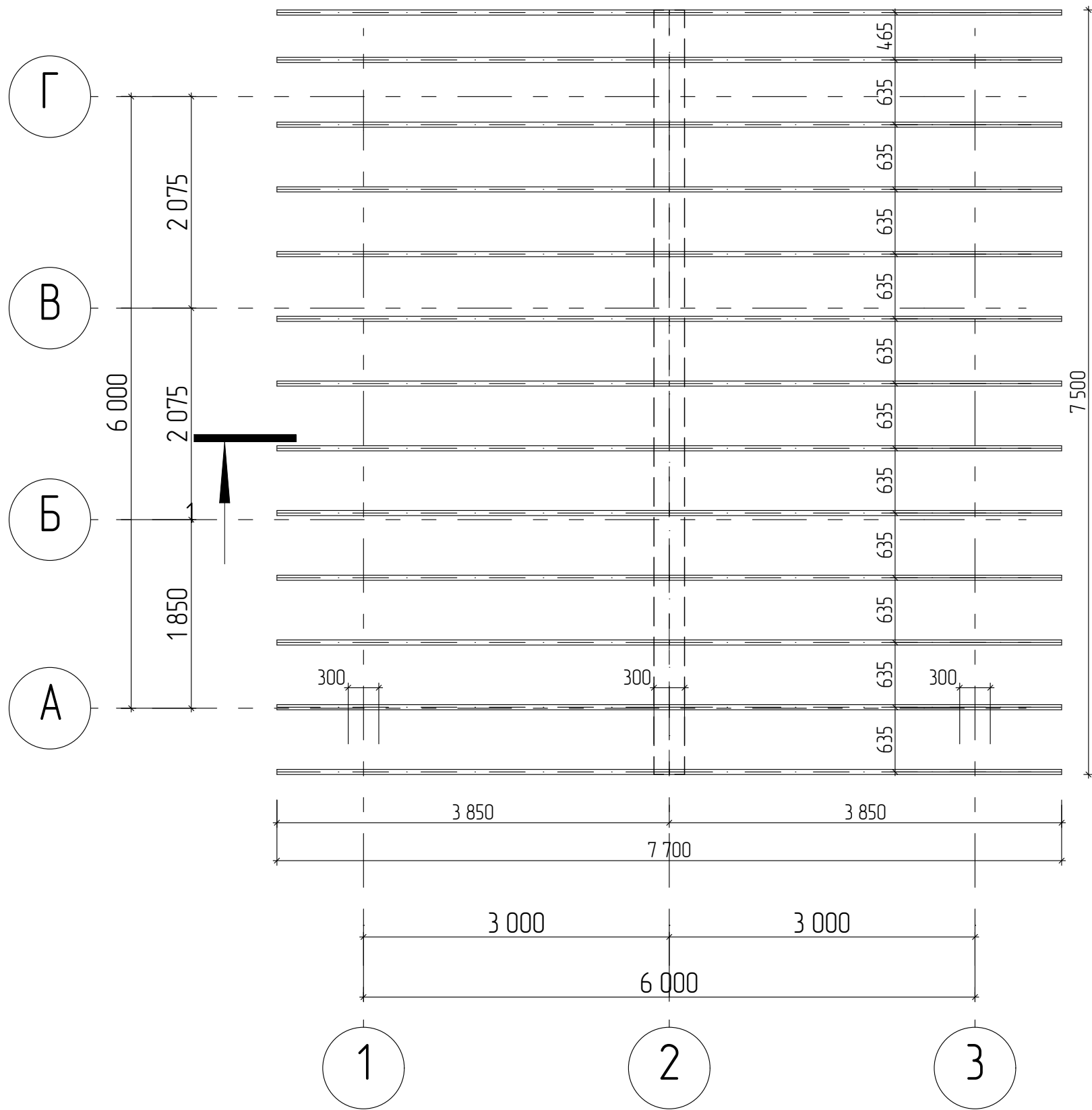


Плита OSB	12 мм
Ветро- влагозащита	1 слой
Балка перекрытия 200*50	200 мм
Базальтовый утеплитель	200мм
Фольгированная пароизоляция	1 слой
Вагонка	10мм

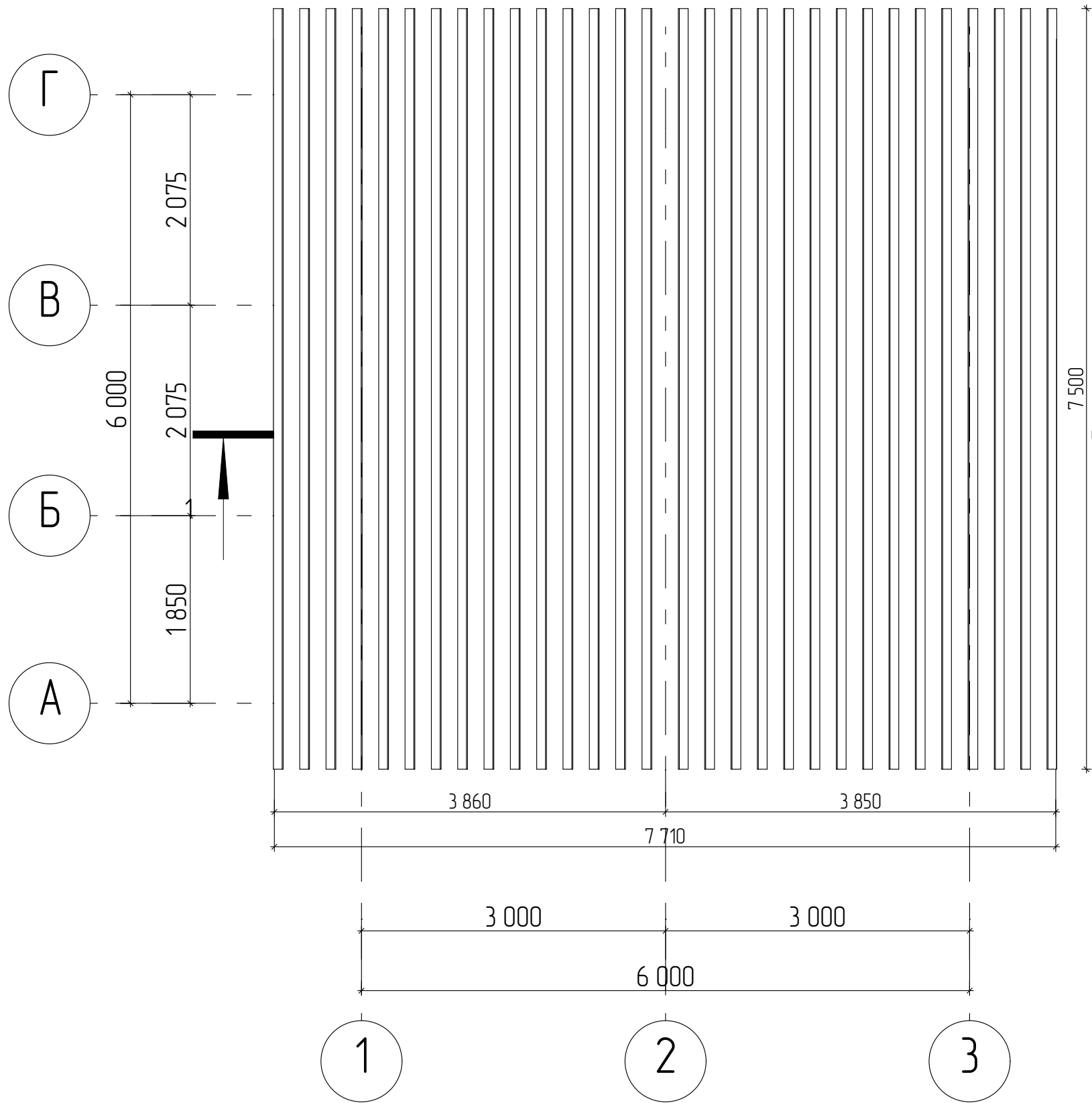
01.11.2020

Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово

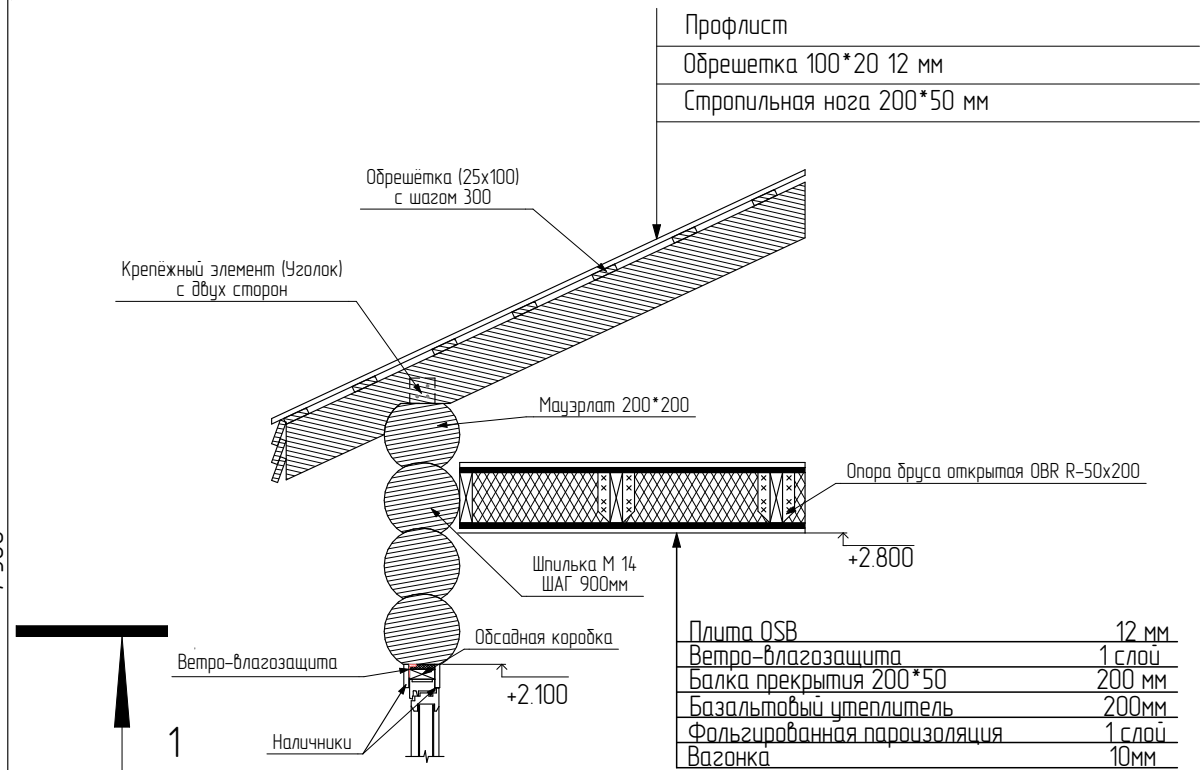
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Выполнил:	Аксёнов А. Г.				11.20	Проект бани			
						План чердачного перекрытия			
						Стадия	Лист	Листов	
						КР	09		



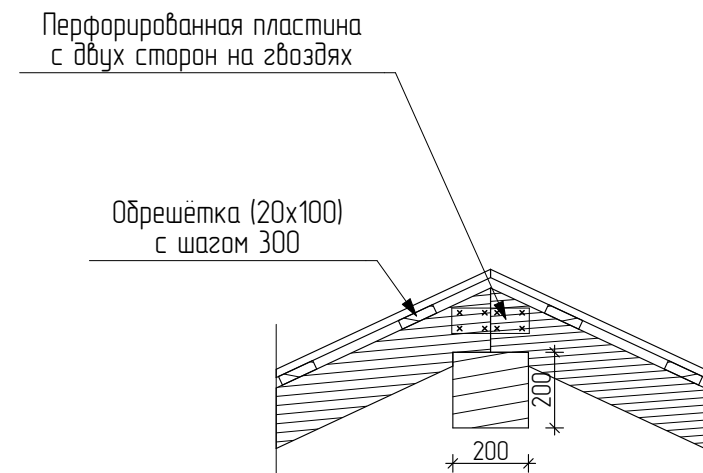
						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Проект данн	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20		КР	10	
						План стропил			



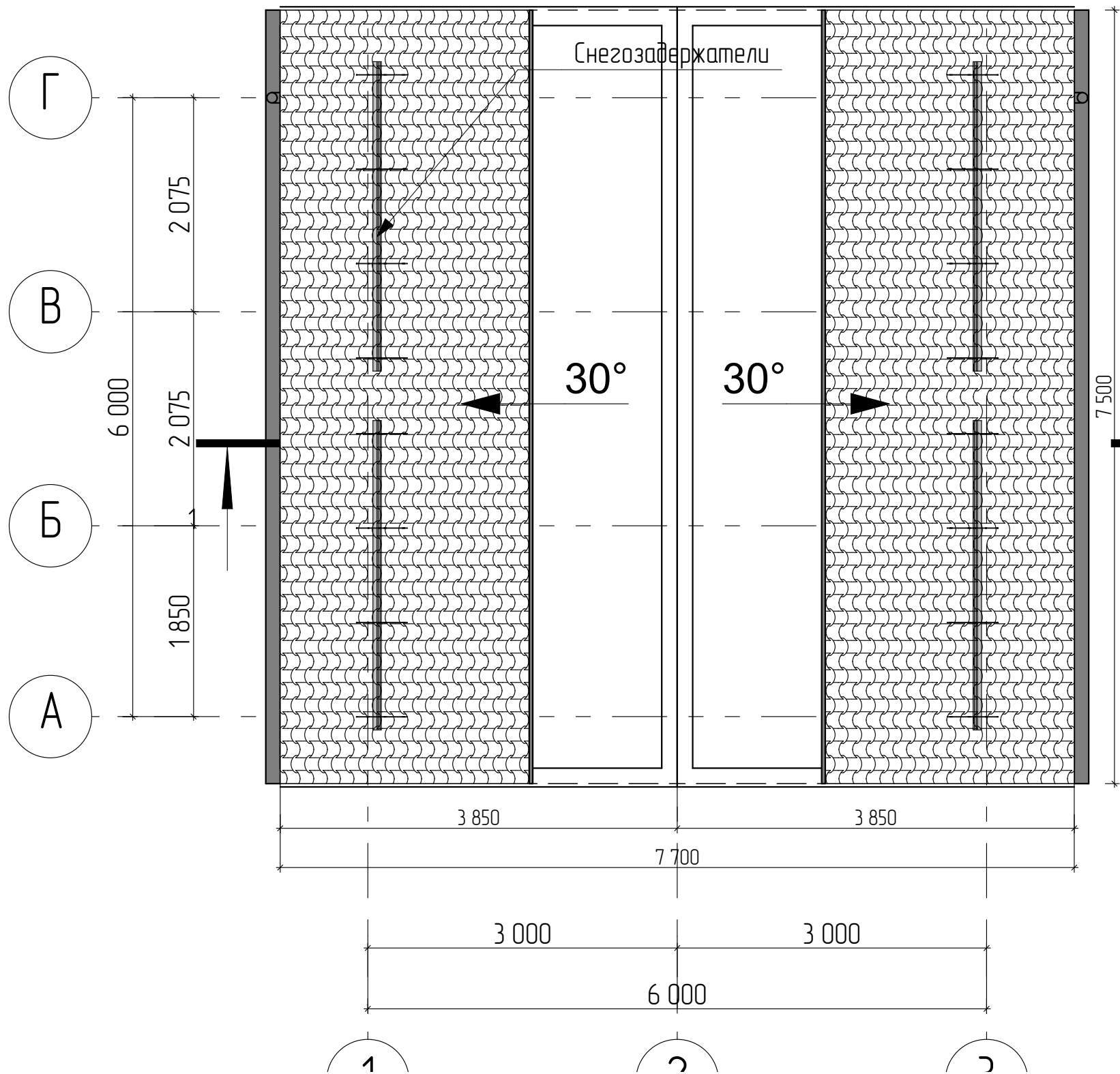
Узел кровли



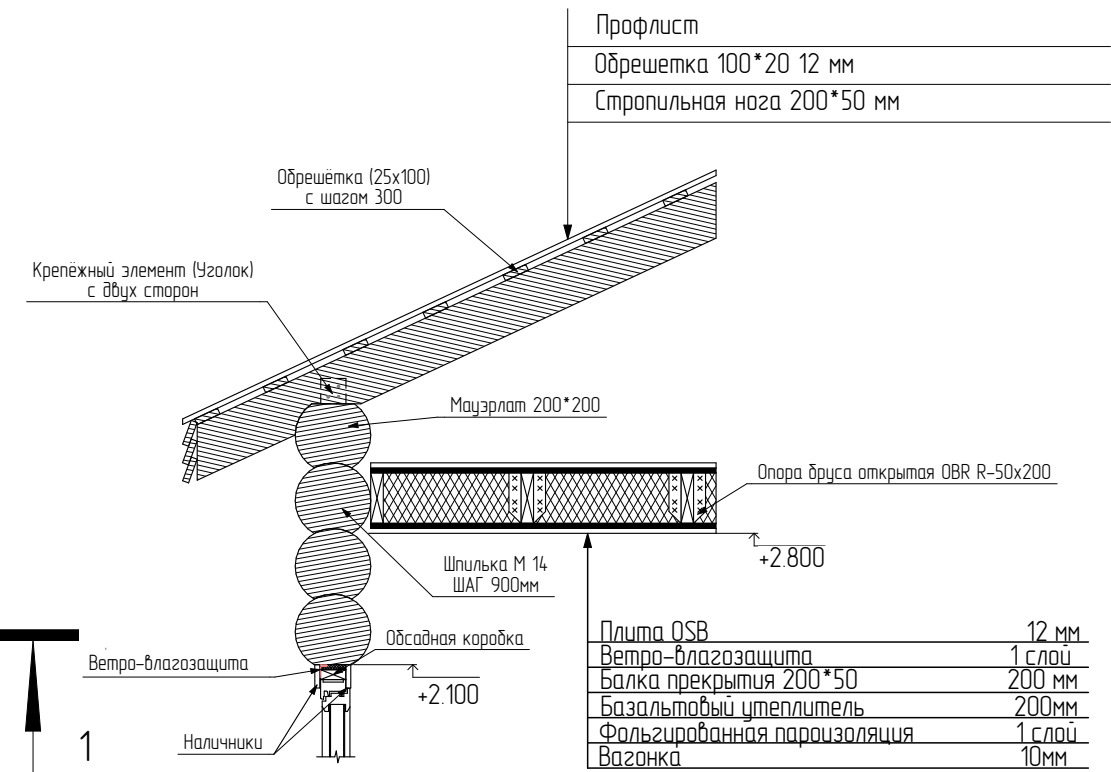
Узел конька



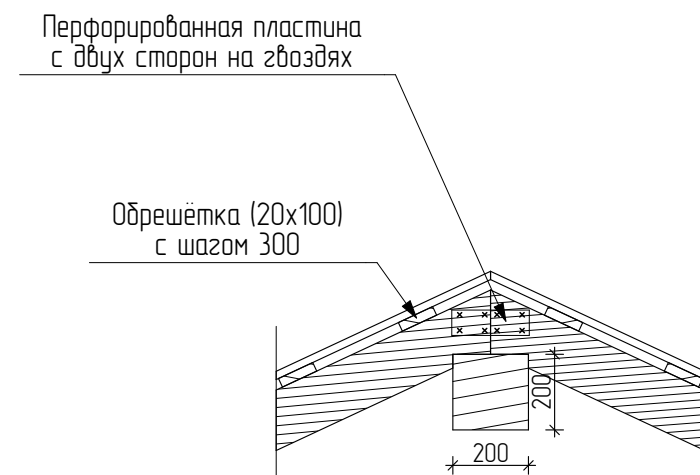
						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект данн	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20		КР	11	
						План обрешетки			



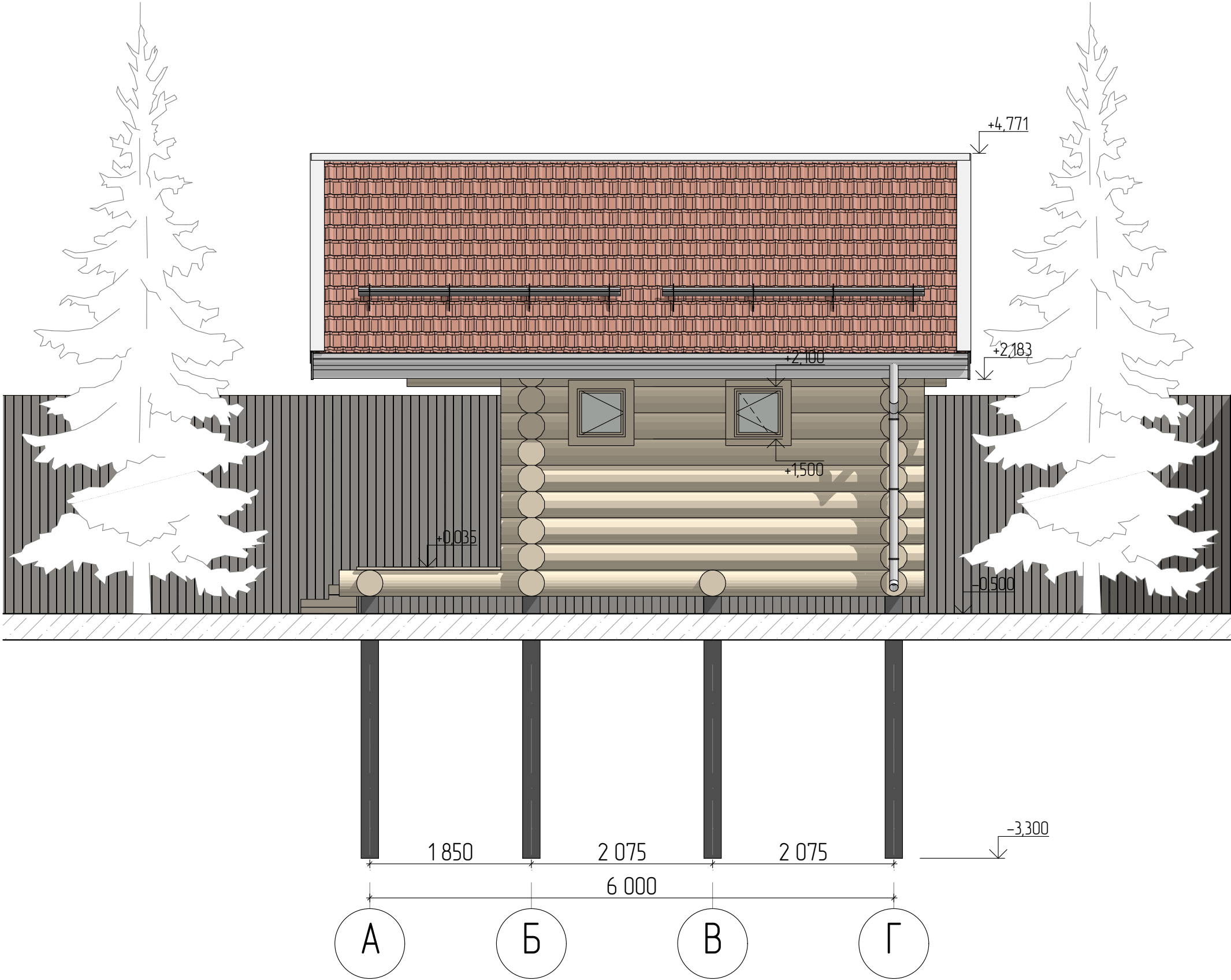
Узел кровли



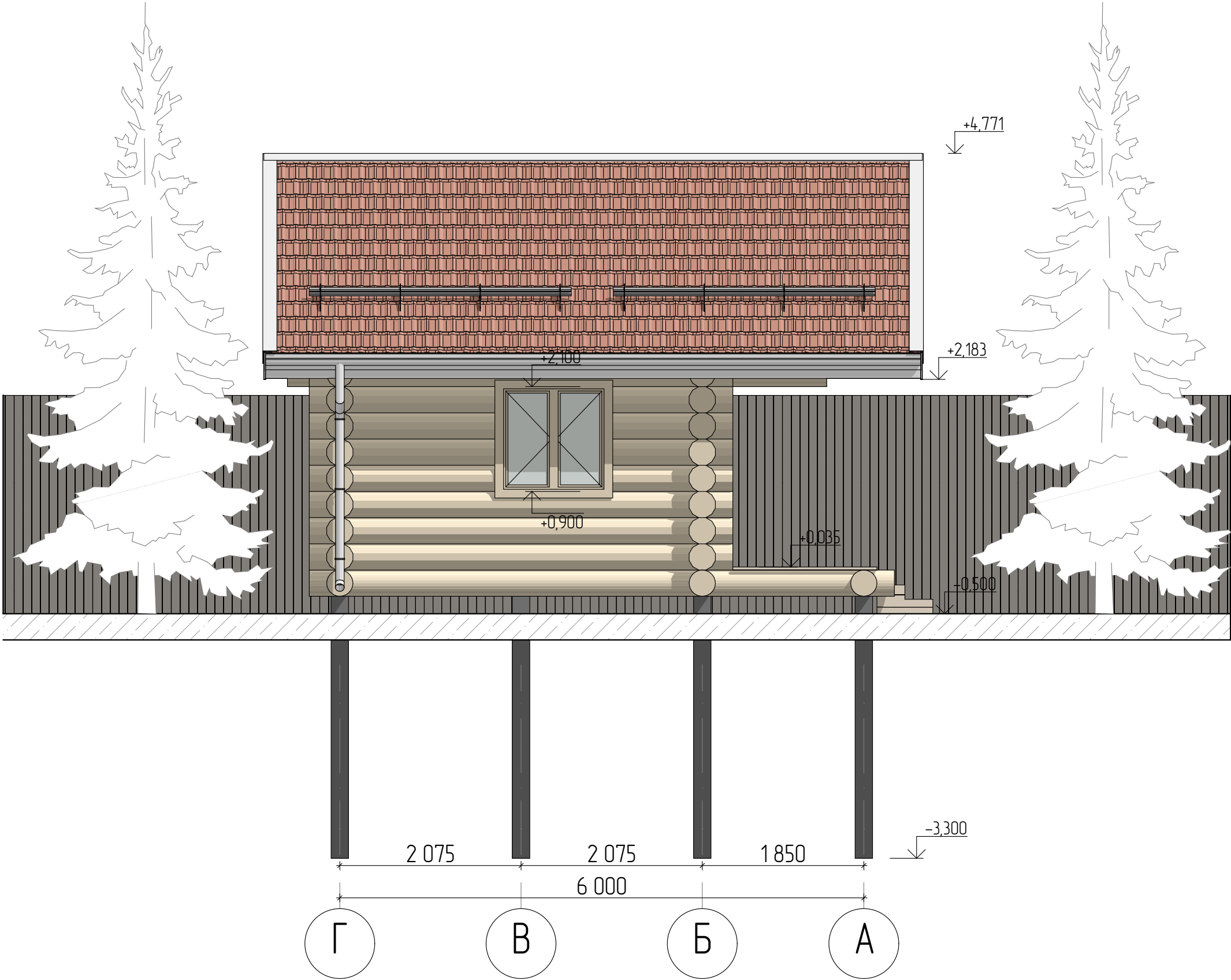
Узел конька



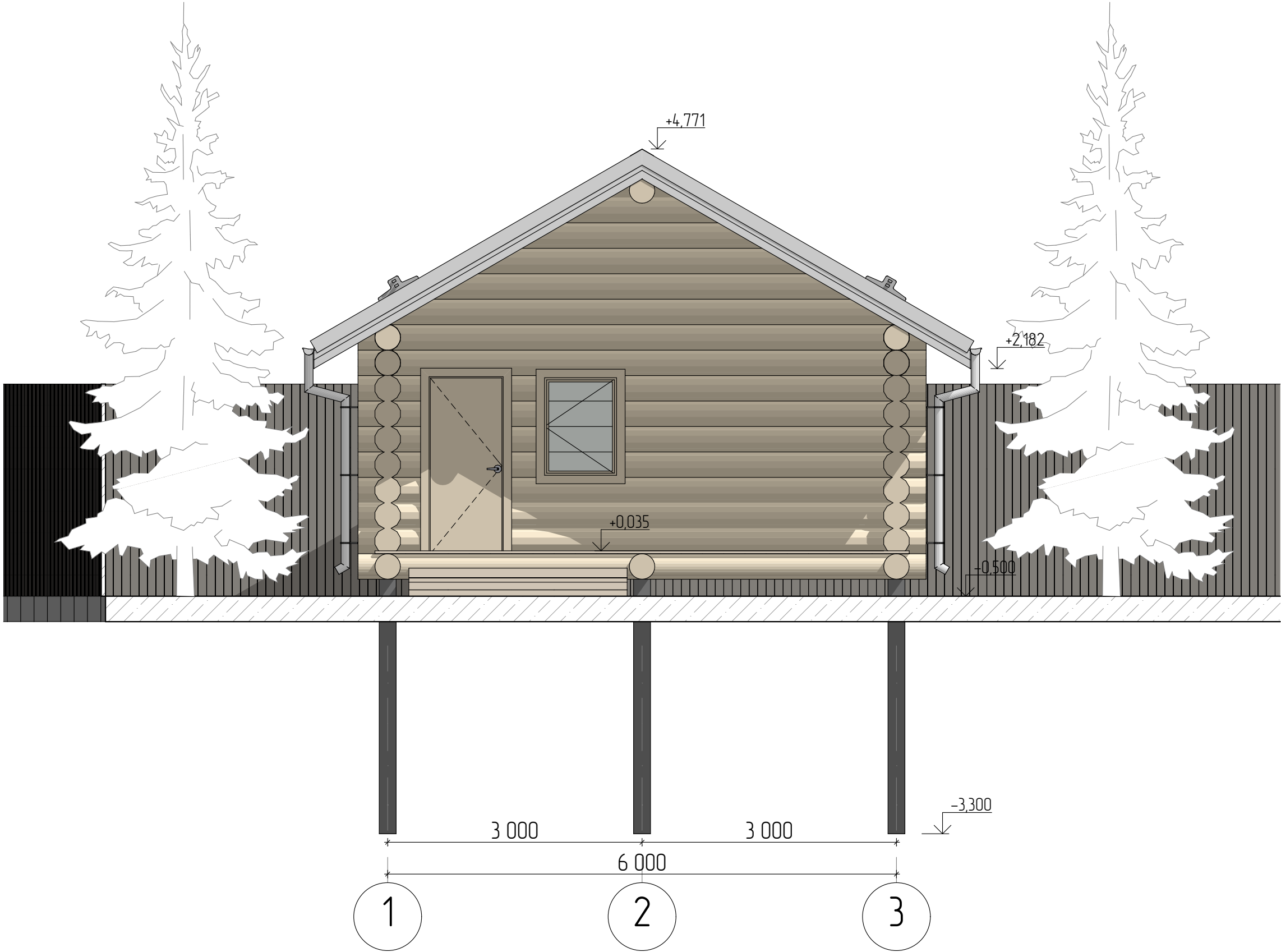
						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект данн	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20		КР	12	
						План кровли			



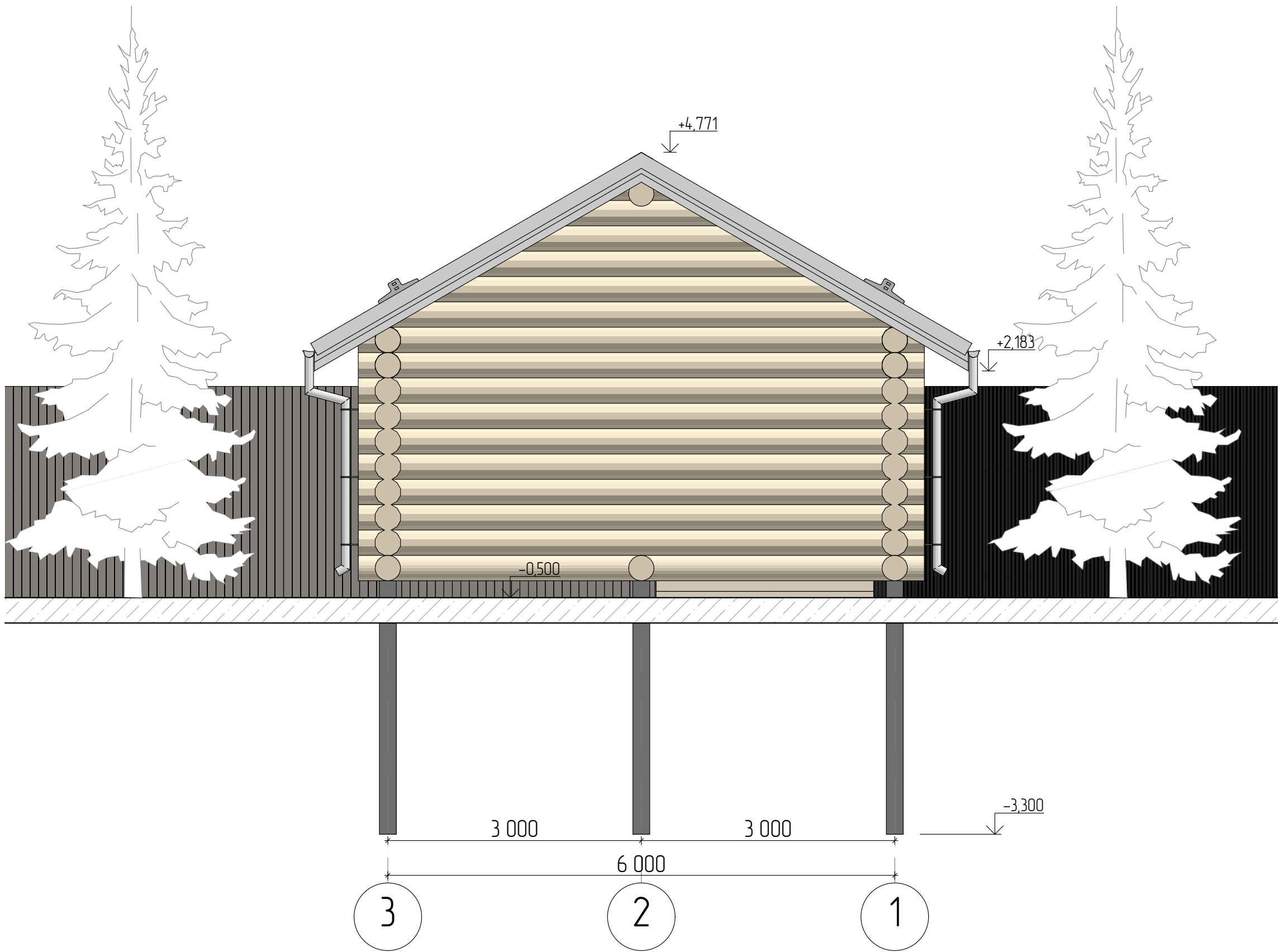
						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект бани	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:	Аксёнов А. Г.				11.20		КР	13	
						Фасад А-Г			



						01.11.2020				
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20	Проект дан		Стадия	Лист	Листов
								КР	14	
						Фасад Г-А				

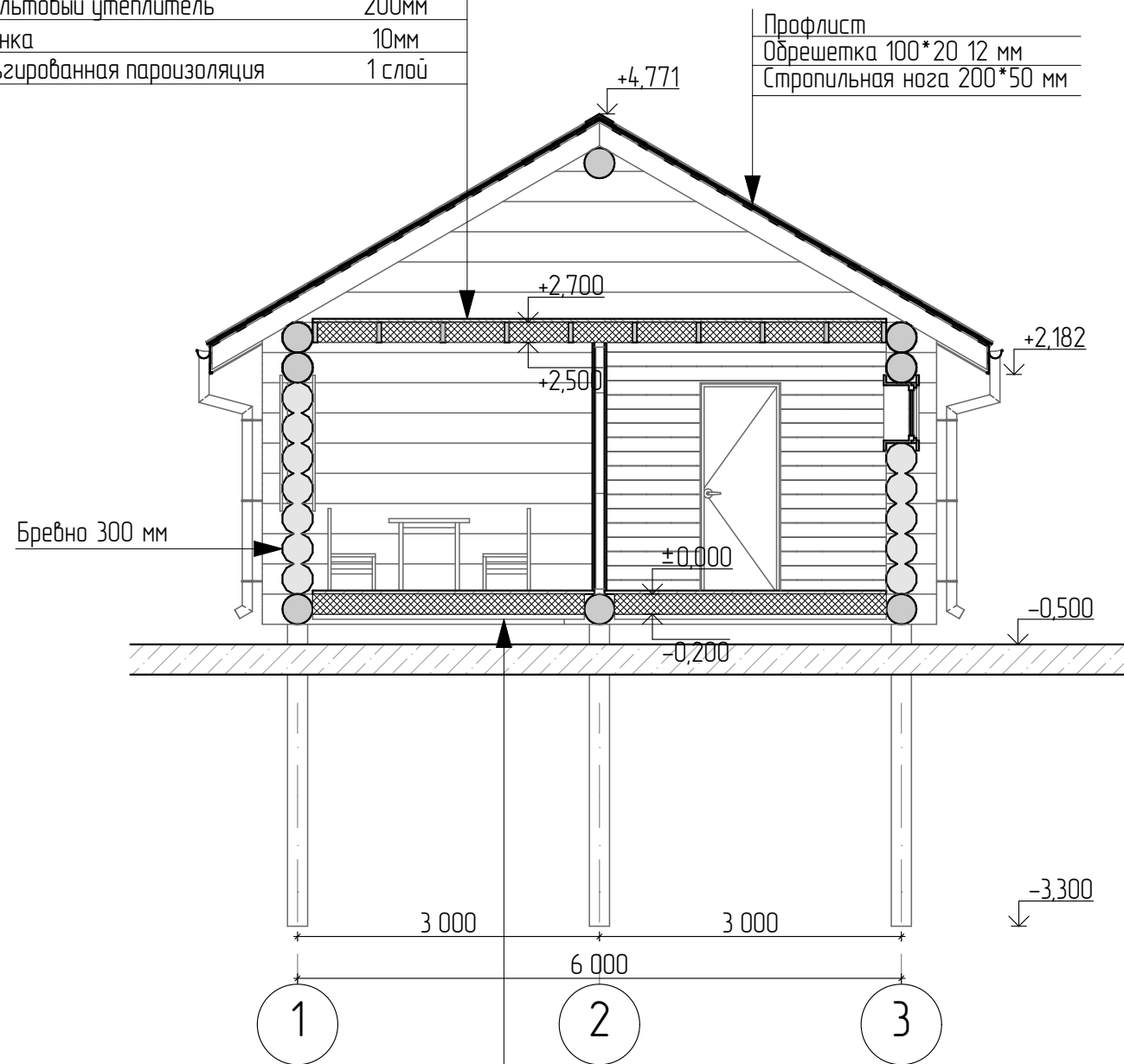


						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект данн	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20		КР	15	
						Фасад 1-3			



						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20	Проект бани	Стадия	Лист	Листов
							КР	16	
						Фасад 3-1			

Плита OSB	12 мм
Ветро- влагозащита	1 слой
Балка перекрытия 200*50	200 мм
Базальтовый утеплитель	200мм
Вазонка	10мм
Фольгированная пароизоляция	1 слой



Керамогранит напольный	10 мм
Гидроизоляция завести на стену	
Стяжка с пластиковой сеткой и уклоном	30мм
Плита ЦПС 20 мм	10мм
Фольгированная пароизоляция	1 слой
Утеплитель	200мм
Лаги 200*50	200мм
Ветро- влагозащита	1 слой
Плита OSB 10 мм	10мм
Доска подшивная 150*50	50мм

						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Проект дан	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20		КР	17	
						Разрез 1-1			



Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Внешний вид 1

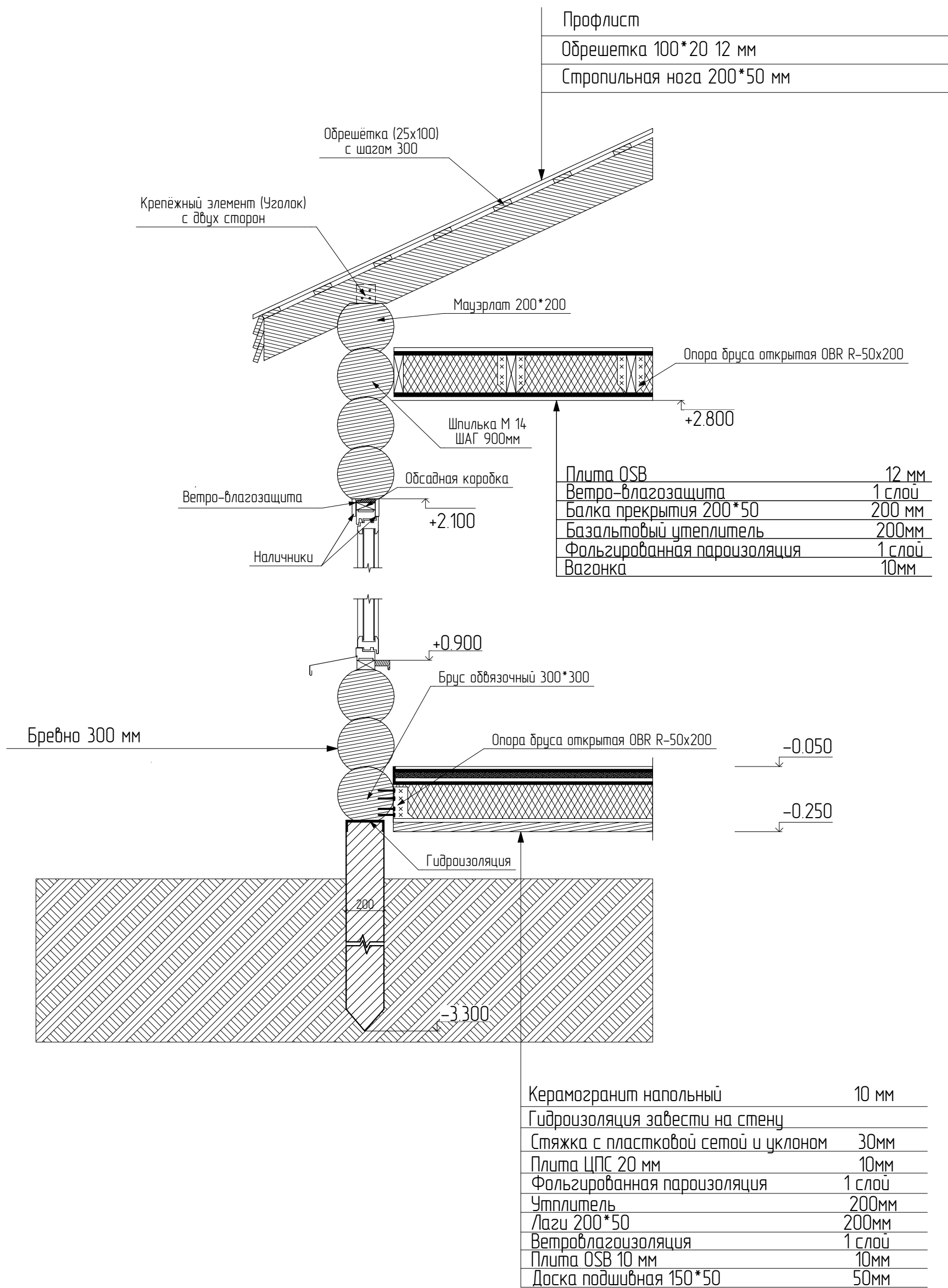




						Внешний вид 3	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		20

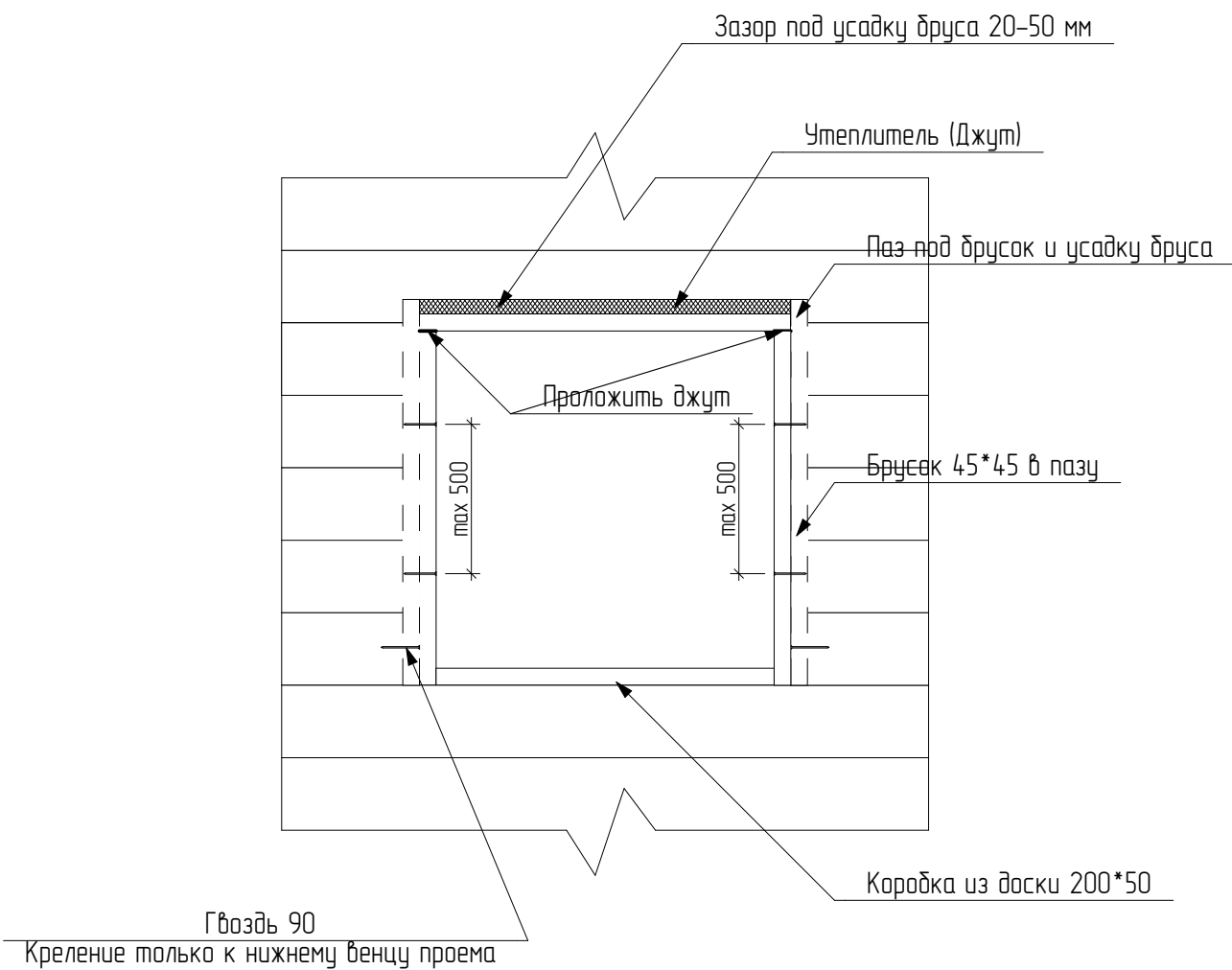


						Внешний вид 4	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		21



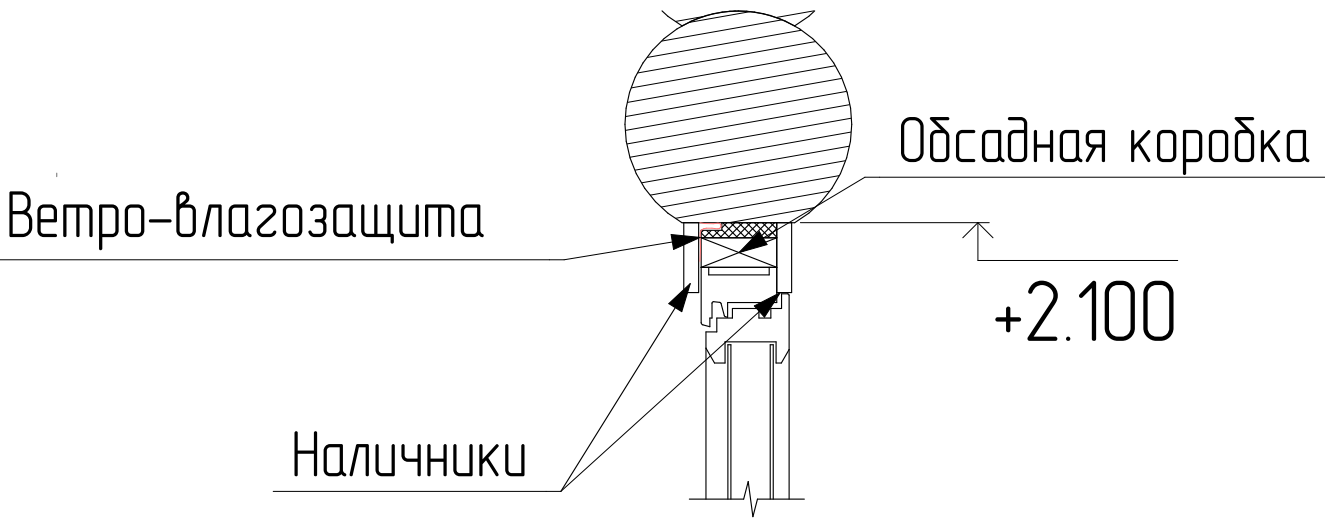
						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект дан	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20		КР	22	
						Вертикальный разрез по стене			

Устройство обсадной коробки



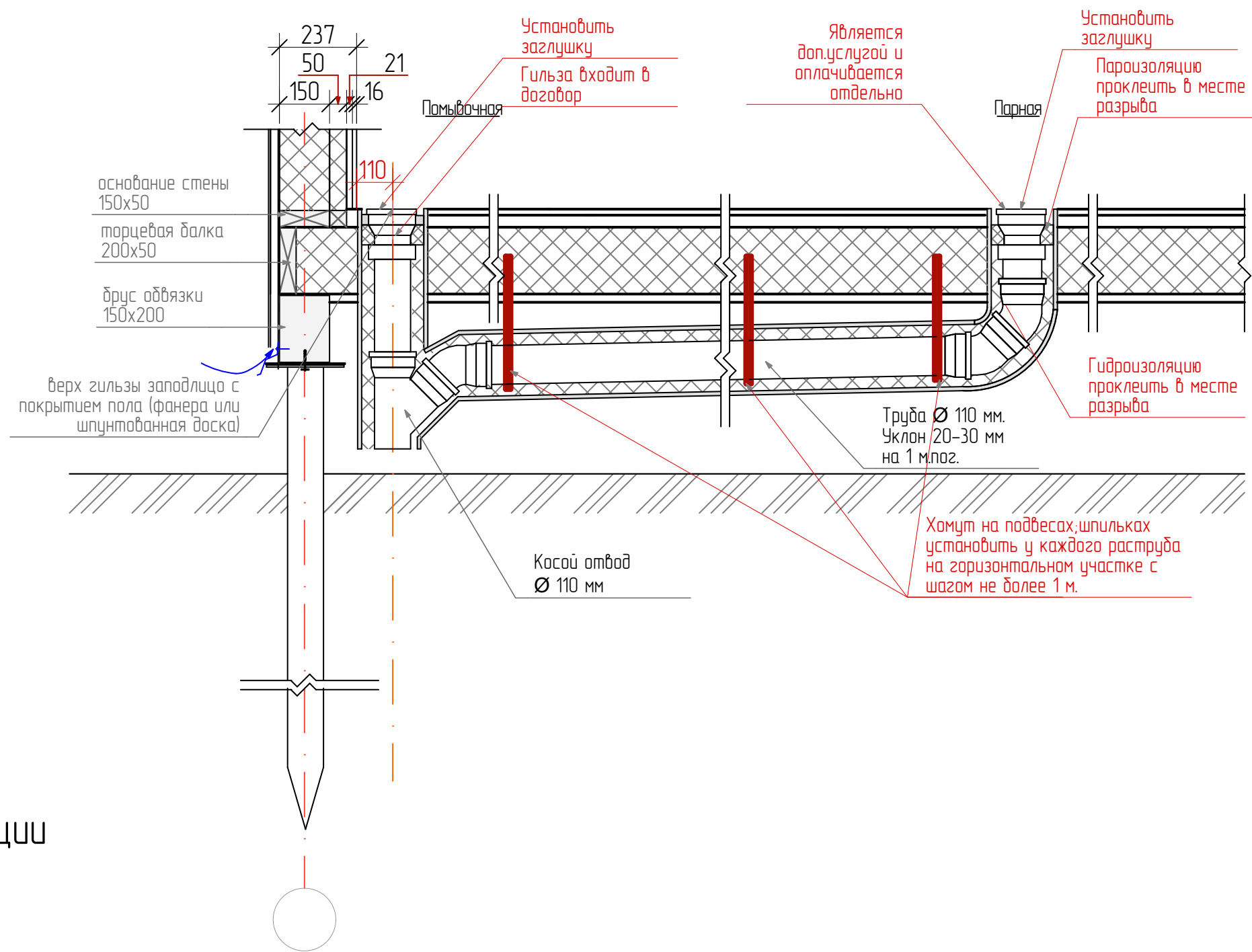
Проемы (установка обсадной коробки)
В брусках расположенных в основании и перекрытии проема делается выборка в пол дерева(убрать гребни). Внизу проемов допускается не выдирать.
С торцов брусков выходящих в проем выполняется паз (выборка) 50*50 мм в которую вкладывается брусок 45/45 мм обернутый с трёх сторон джутом. Брусок выполняет короче длины паза на 3-5%. Между верхним торцом бруска и перекрывающим проем венцом остаётся зазор 3-5% высоты проема (на 1 м.п. не менее 30 мм), брусок крепить глухарём только к нижнему венцу проёма(стена должна по нему скользить). На торец проема с вложенным бруском закрепить два слоя джута и установить подготовленную коробку- "обсаду", с запиленным в верхней части соединением, коробку выполнять из строганной доски 45 мм с обязательной подгонкой ширины доски под толщину бруса. Крепление коробки к бруску выполнять с шагом 500 мм не менее 2 на сторону. Нижний край коробки закрепить к торцу нижнего в проёме бруса на два гвоздя. Над перемычкой и верхним (перекрывающим проем) брусом остаётся зазор 3-5% от высоты проема..

Крепление гидроветрозащитной плёнки



						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Проект данн	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20		КР	23	
						Устройство обсадной коробки			

Узел разводки канализационных труб

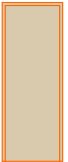


Трап для канализации



						01.11.2020			
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект бани	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20		КР	24	
						Узел разводки канализации			

Каталог Окон				
Полный ID Элемента	ОК-001	ОК-002	ОК-002	ОК-003
Количество	1	1	1	1
Ориентация		Л	Л	П
Высота Подоконника Окна	900	900	1 500	1 500
Высота Перемычки Окна	2 100	2 100	2 100	2 100
2D-символ				
Вид со Стороны, Противоположной...				

Каталог Дверей			
Полный ID Элемента	ДВ-001	ДВ-003	ДВ-004
Количество	1	1	1
Размер Ш x В	900×2 100	800×2 100	800×2 100
Ориентация	Л	Л	Л
Высота Перемычки Двери	2 100	2 100	2 100
2D-символ			
Вид со Стороны, Противопол...			

						01.11.2020				
						Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Соколовское, д. Соколово				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Выполнил:		Аксёнов А. Г.			11.20	Проект дан		Стадия	Лист	Листов
								КР	25	
						Ведомть дверных и конных проемов				