проектная компания НОRT



Пояснительная записка	2
Видовой кадр	3
Отделочный план	4
Фасады	5-8
Строительные планы	9
Разрез поперечный	10
Этапы возведения	11
План свайного фундамента	12
План перекрытия на отм. 0.000	13
Развертки стен	14-16
V21L1	17

Пояснительная записка

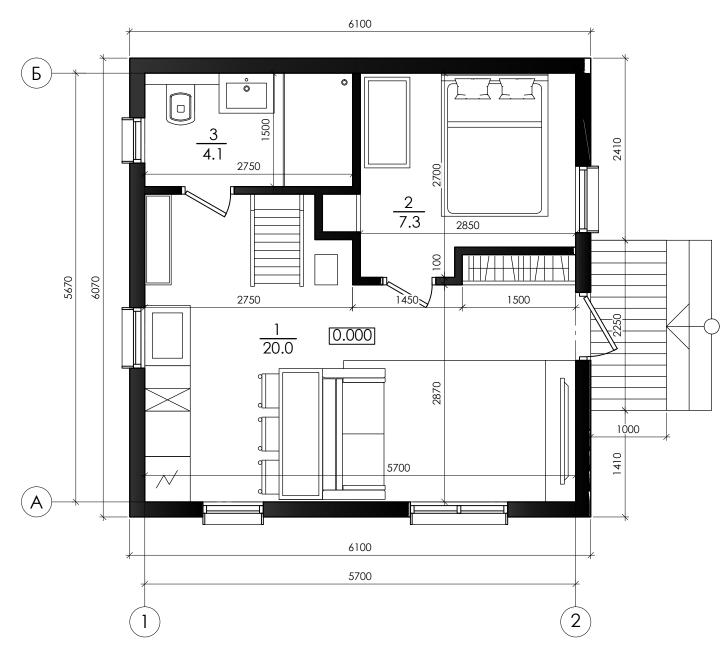
- 1. Архитектурно-планировочное решение
- Здание 2-х этажное, прямоугольное в плане.
- Высота помещений этажа 2,3 м.
- За относительную отметку 0.000 принимается отметка чистого пола 1-го этажа.
- По степени огнестойкости относится с зданиям 3-го класса.
- 2. Внутренняя отделка здания.
- Внутренняя отделка осуществляется в соответствии с регламентируемыми нормами по дизайн-проекту, который разрабатывается отдельно и основывается на пожеланиях заказчика.
- Устройство полов следует производить только после завершения всех монтажных работ по проводке инженерных коммуникаций.
- Устройство подшивных потолков следует производить только после размещения инженерных коммуникаций и узлов.
- 3. Конструктивные решения:
- Конструктивная схема здания деревянный каркас
- Фундамент на ж/б сваях.
- Наружные несущие стены и перегородки на деревянном каркасе.
- Кровля скатная, водосток наружний неорганизованный. Покрытие кровли профлист КС20 крашеный.
- Отделка наружних стен деревянная доска 140х20 окрашенная
- 4. Общие указания.
- Материал конструкций сосновые пиломатериалы 1-го сорта влажностью 18-20 %
- Все деревянные элементы подлежат окраске огне-био защитными составами
- Все фасадные элементы огрунтовать и окрасить до монтажа 1-2 слоями фасадной краски Tikkurila Vallti Color или др.

	Стоимо	сть мате	риало	В			
№ п/п	Наименование	Разме	р, мм	Ед.изм	Кол-во	Цена за ед.	Сумма
1	Фундамент					од.	
2	Бетон М200			мЗ	2	3600	7200
3	Арматура ф12, А300	1500		ШТ	27		2000
4	П/эт рукав			м.п.	30	12	360
5	Шпилька ф16 мм			ШТ	4	750	2300
6	Доска опалубочная	200x25x	6000	ШТ	20	150	4000
					Итого:		15860
	Стеновые материалы:						10000
1	Брус	200x150	x6000	ШТ	3	1500	4500
2	Доска	200x50x	6000	ШТ	19	420	7980
3	Доска	150x50x	6000	ШТ	125	320	40000
4	Доска	100x50x	6000	ШТ	16	215	3440
5	Доска (обрешётка)	150x25x	6000	ШТ	90	150	
6	Минераловатный утеплитель (р = 30-50			м3	23	1200	13500
7	кг/м3) Доска фасадная	140x20x	6000	ШТ	160	200	27600
8	Гидро-ветрозащитная мембрана (70			ШТ	3	1650	32000
9	м2) Пароизоляционная мембрана (70 м2)			ШТ	3	1650	4950
10	Антисептик для древесины Неомид			шт	5	350	4950
11	Есо (1л) Фасадная краска Тиккурила			шт	2	7500	1750
12	Фанера ФК E1 1525x1525x10			шт	22	490	15000
13		30x30x3	000	шт	40	50	10780
13	Брус	3083083		Ш		30	2000
					Итого:		168450
	Окна,двери						55000
	Кровля						
1	Профлист КС-20			м2	59,4	340	20196
2	Планка примыкания			ШТ	3	360	1080
4	Саморез кровельный 2.5х35			ШТ	250	5	1250
7	Планка торцевая			ШТ	8	324	2592
8	Планка карнизная			ШТ	16	280	4480
					Итого		29598
	Накладные расходы(доставка, крепёж)						30000
	Всего по смете:						298908
	СТОИМОСТЬ	монтаж	ных рс	бот			
№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Ко	л-во	Цен	на за ед.	Сумма
	Заливка фундамента	м2	2		3500		7000
	Монтаж деревянного перекрытия	м2	36		450		16200
	Монтаж каркаса стен	м2	75		700		52500
	Монтаж диагоналей жесткости	ШТ	4		500		2000
	Монтаж стропильной системы	M2 51			500		25500
	Укладка профнастила	M2 54		400			21600
	Монтаж фасада	M2 70		400			28000
	Установка окон и дверей	ШТ	8	1000			8000
	Лакокрасочные работы	M2	80		200		16000
	Итого:						176800



Отделочный план на отм. 0.000

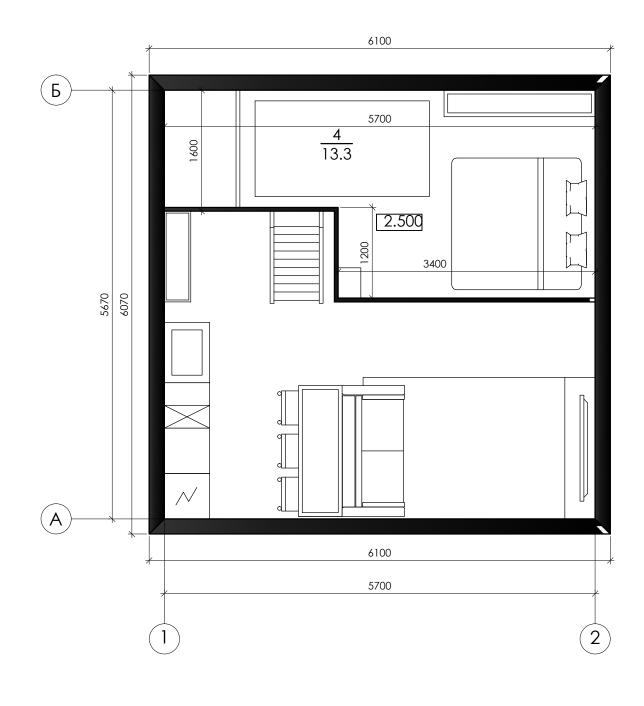
Отделочный план на отм. +2.500



Состав помещений

Поз.	Наименование1	Кол.	Площадь ед.м2	Прим.
1	Кухня-гостинная	1	20,0	
2	Спальная комната	1	7,3	
3	С/А	1	4,1	
4	Антресоль	1	13.3	

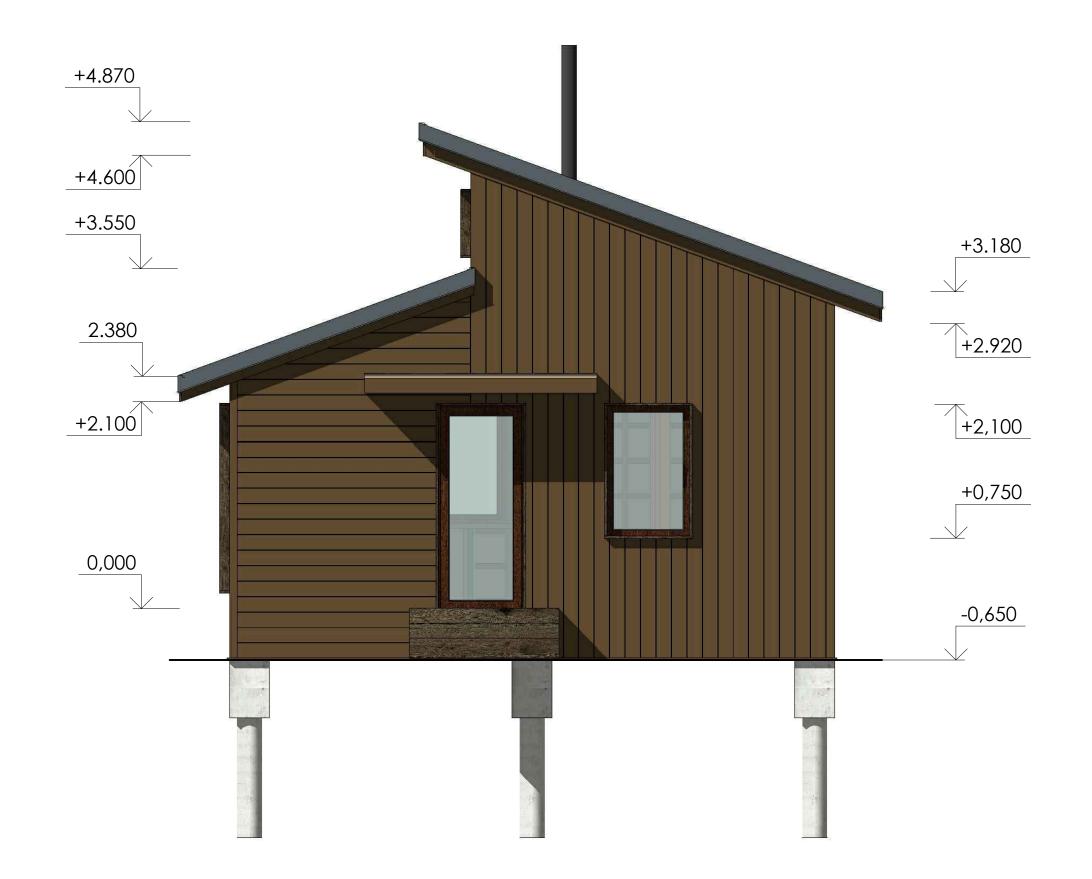
Площадь 1-го этажа 31.4 м2 Площадь 2-го этажа 13.3 м2 Общая площадь здания 44.7 м2 Площадь застройки 37.0 м2



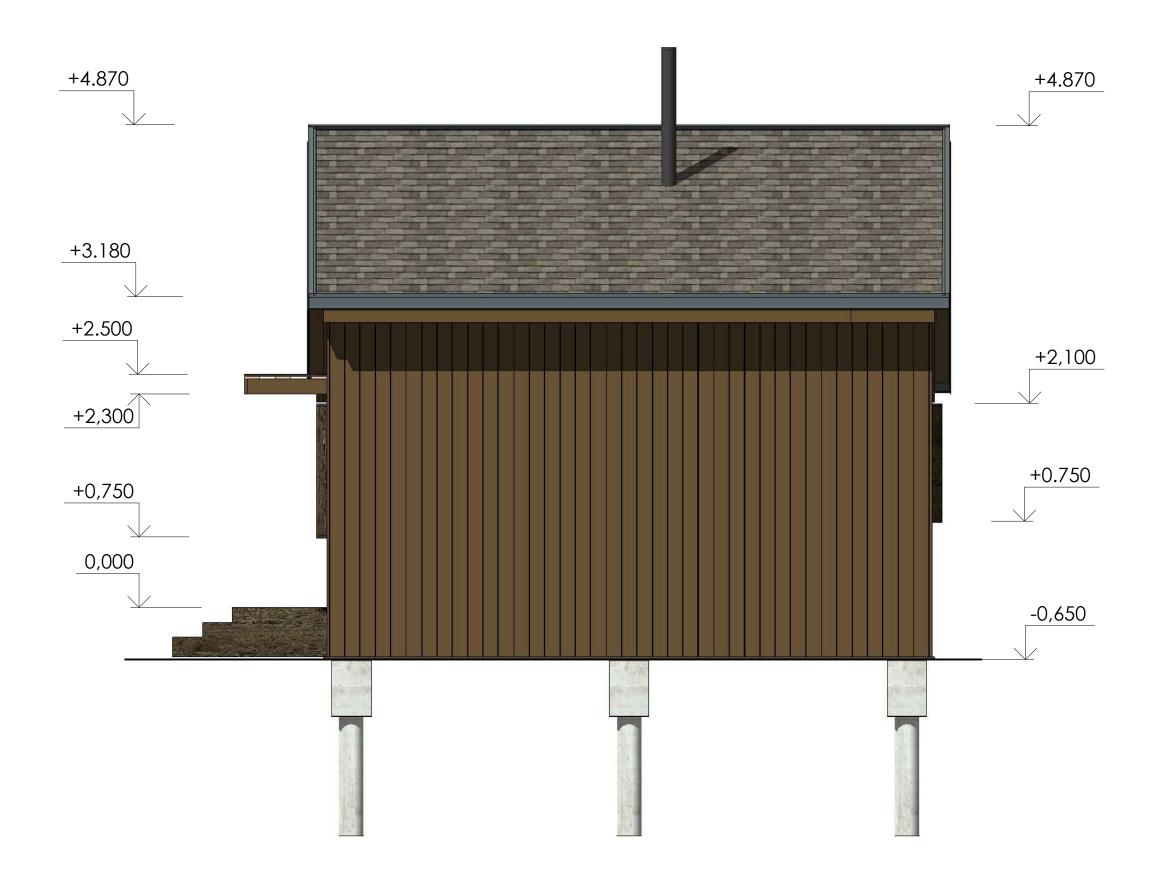
Ведомость отделки помещений.

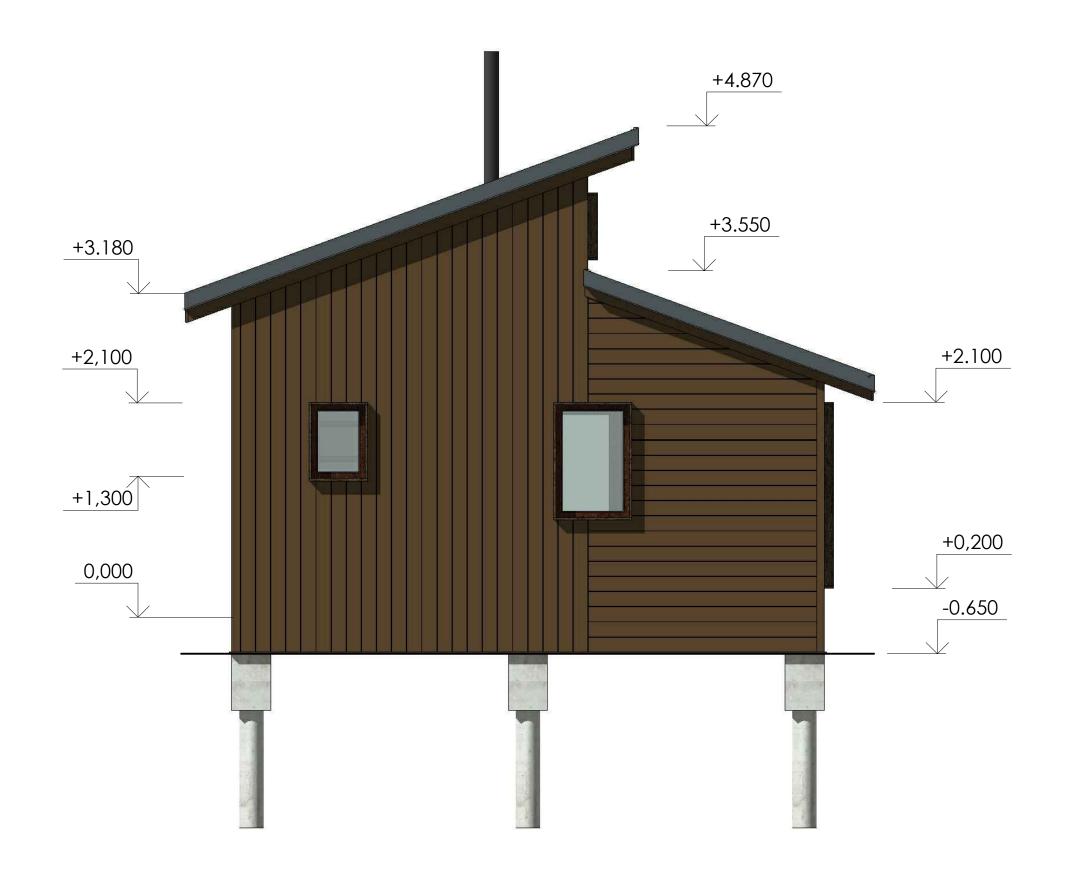
Hanna and a second	Вид отделки элементов интерьеров						
Наименование или номер помещения	Потолок	S, M2	Стены или перегородки	S, M2	Полы	S, M2	Примечание
Кухня-гостиная		14.7		41.3		20	
Спальня		7.3		25.2		7.3	
С/У		4.1		17.6		4.1	
Антресоль		19.6		16.9		13.3	

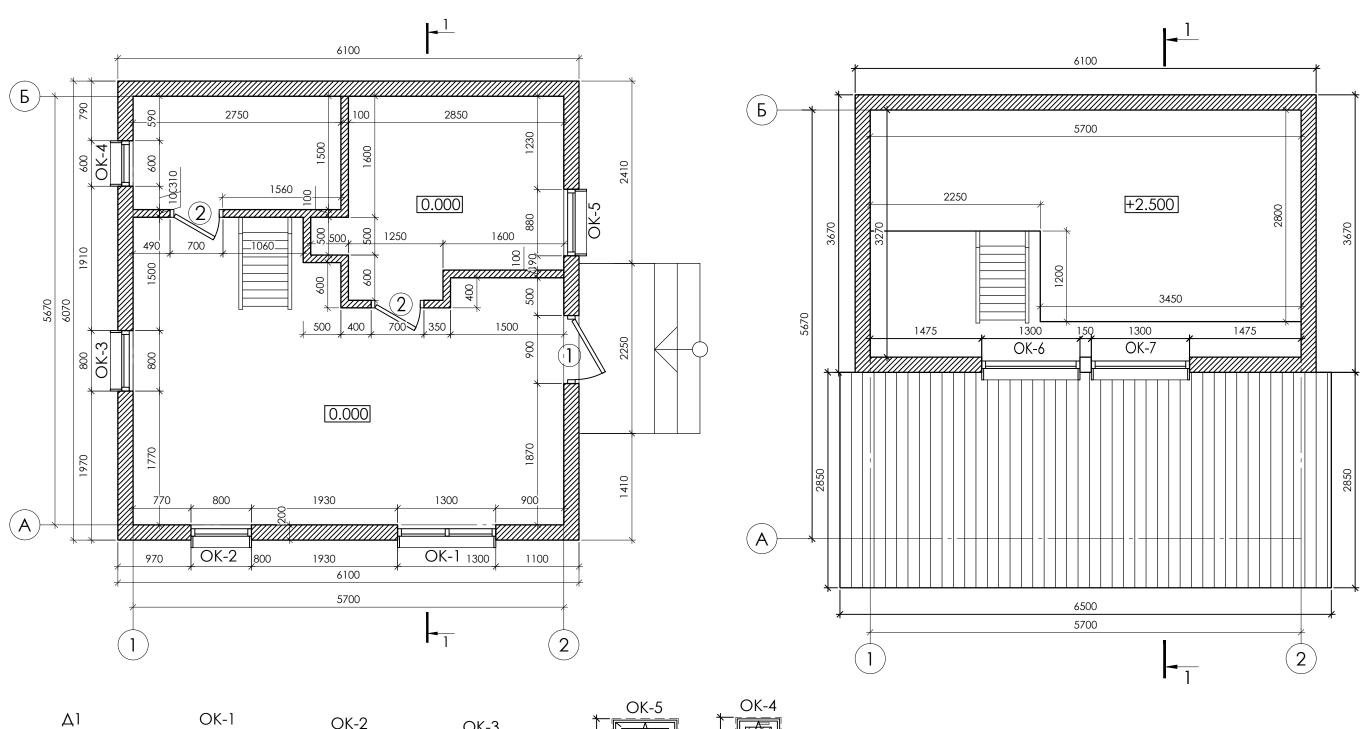


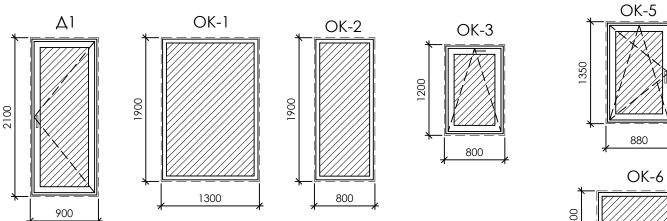


Фасад южный









Примечание:

- 1. Оконный профиль Rehau Blitz или др.
- 2. Перед изготовлением окон, дверей следует произвести замеры проёмов фирмой-изготовителем
- 3. За отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа

OK-7

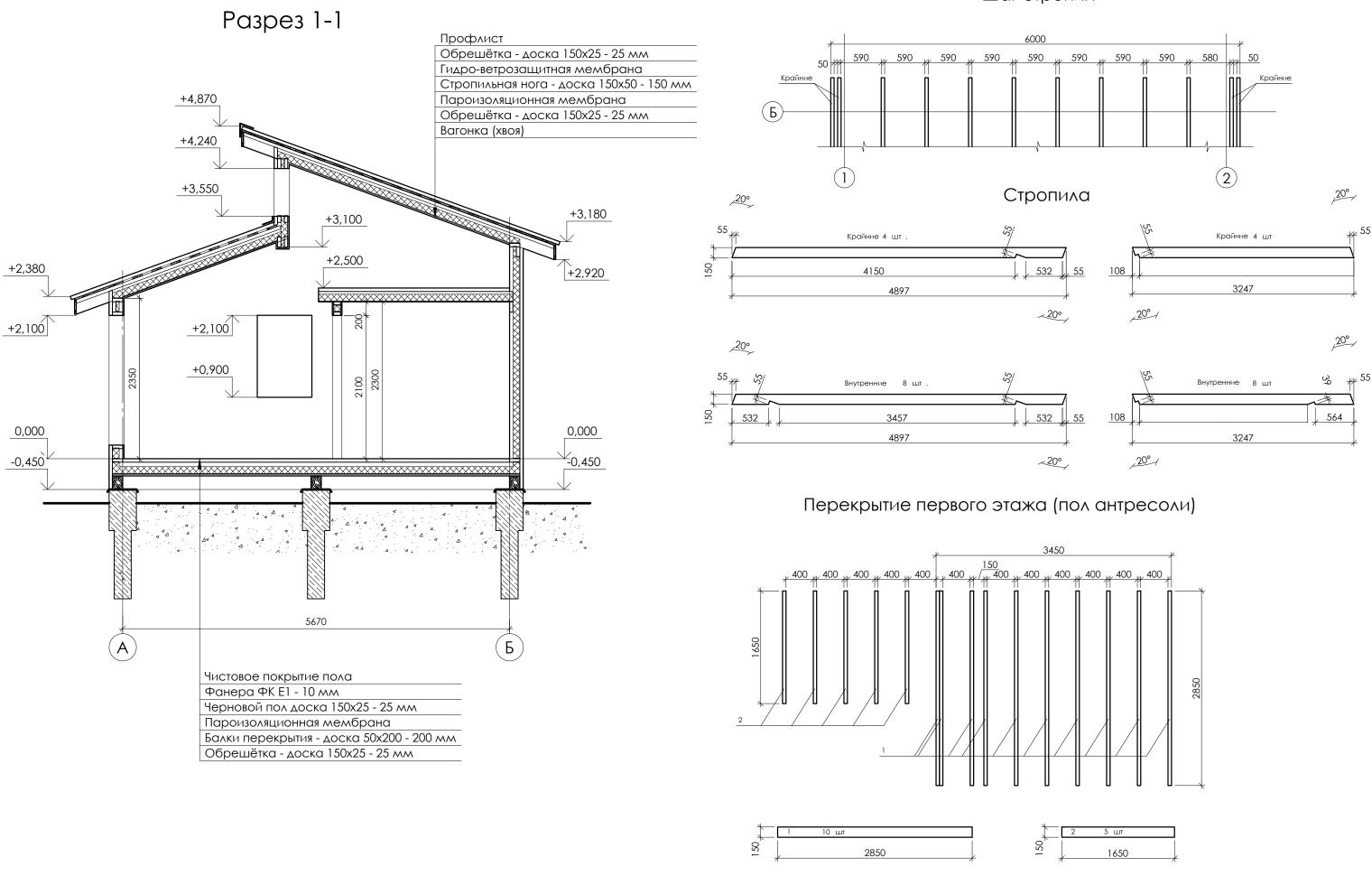
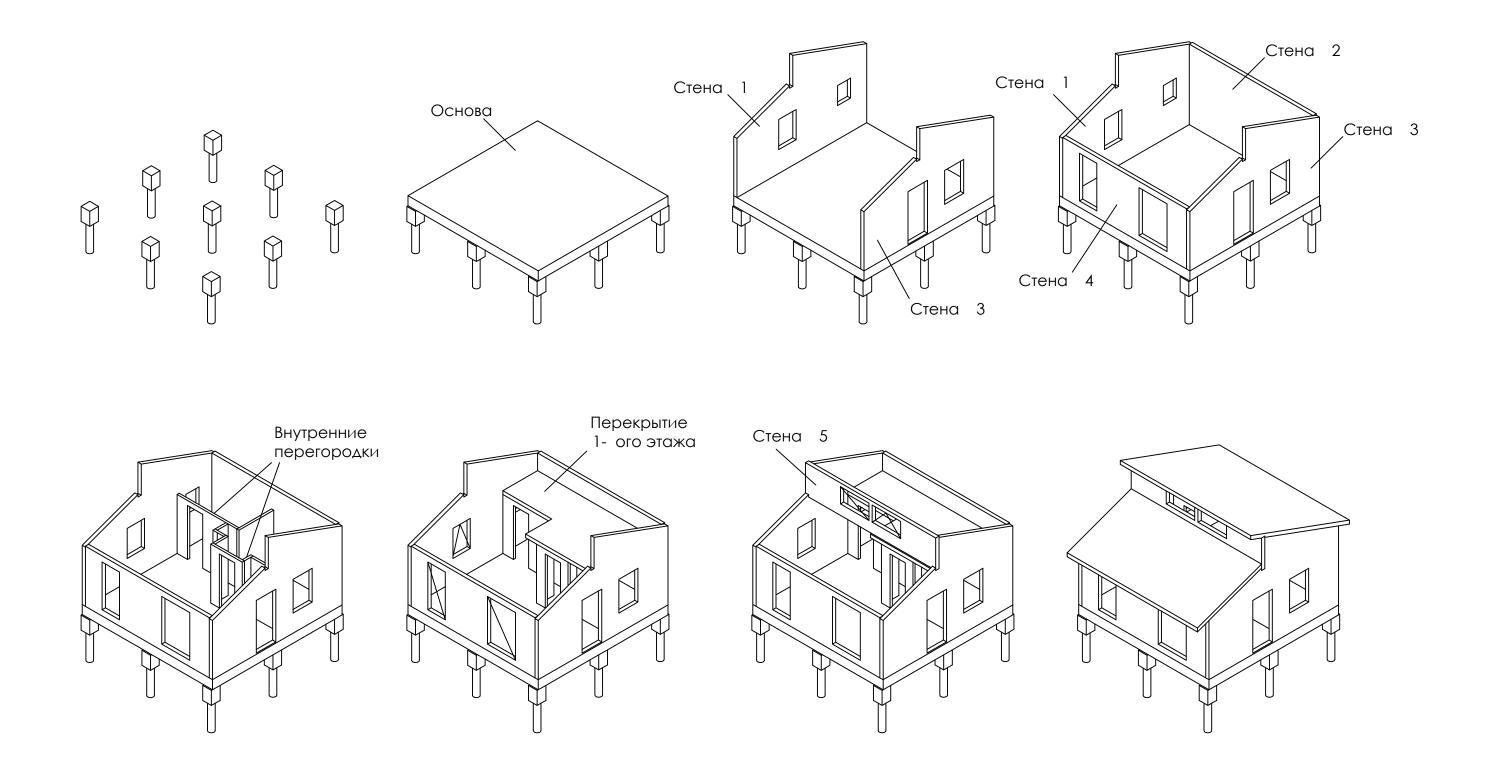
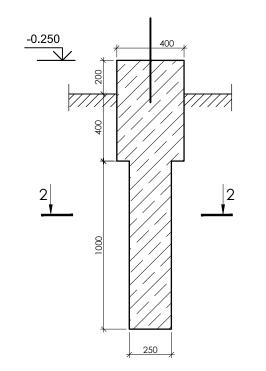


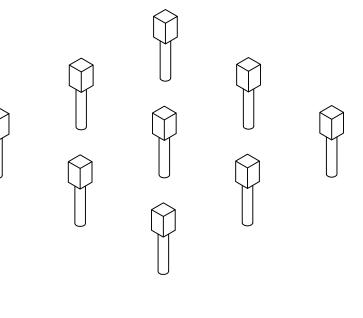
Схема возведения



Фундамент свайный на отметке -0.250 мм

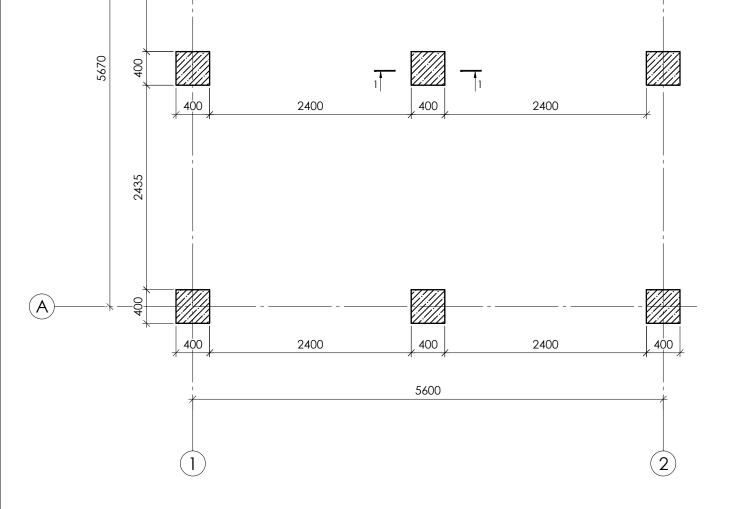


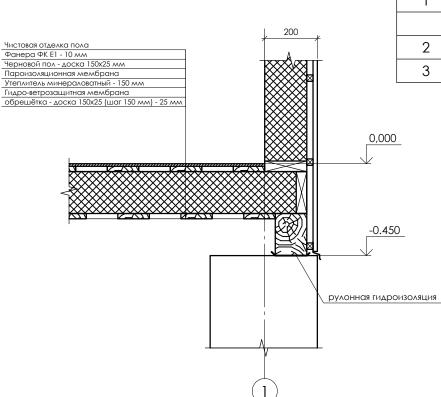


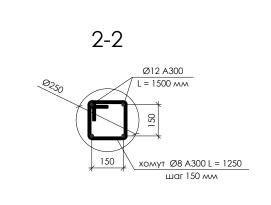


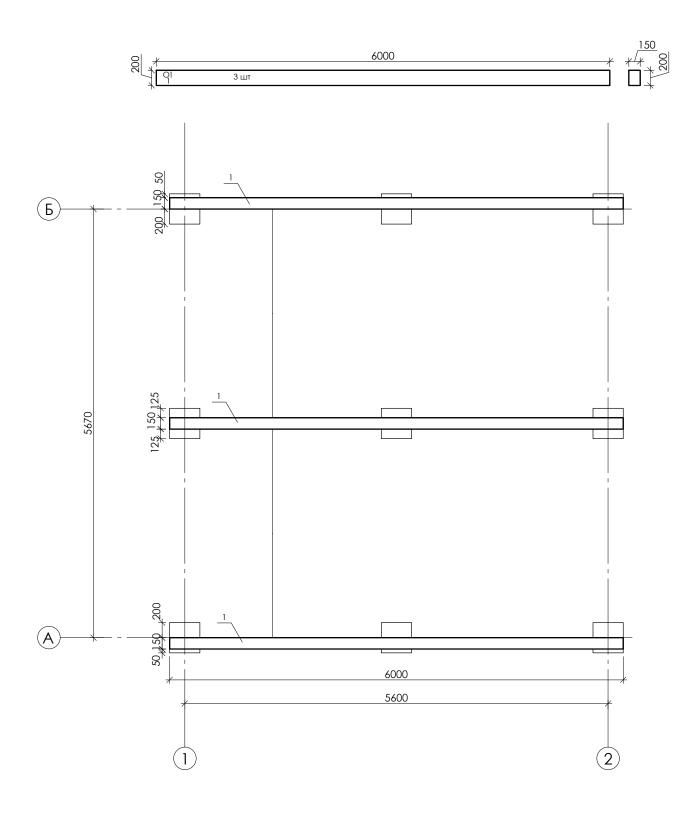
Спецификация на элементы

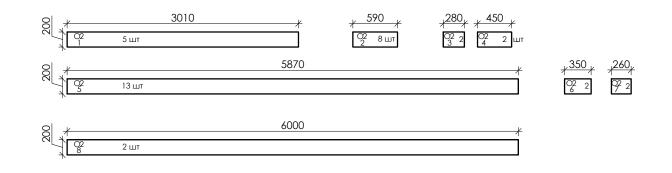
Поз.	Наименование1	Кол.	Длина ед.м	Примеч. ед.м
	<u>Фундамент</u>			
1	Ø12 AIII L=1500	36	1.5	
1	Ø8 AIII L=1250	90	1.25	
	Опалубка			
2	25*200*600 MM	11	6	
3	Рукав полиэтиленовый	1	20	

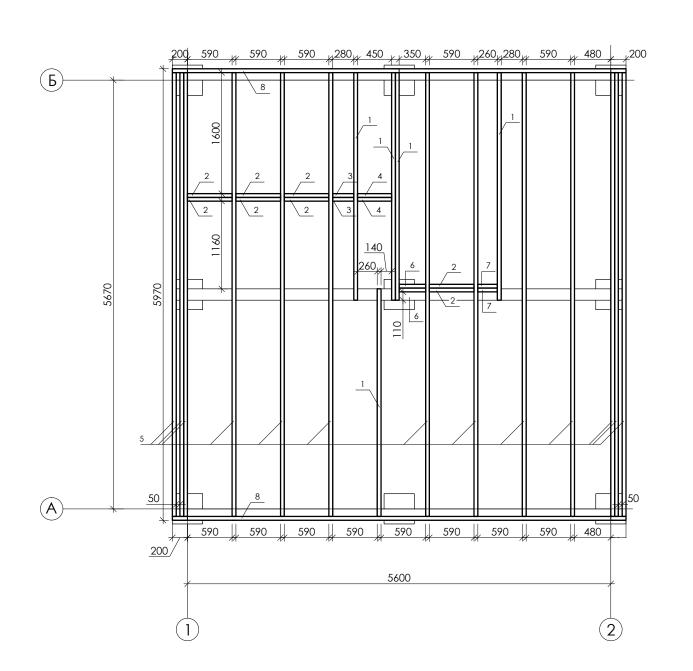


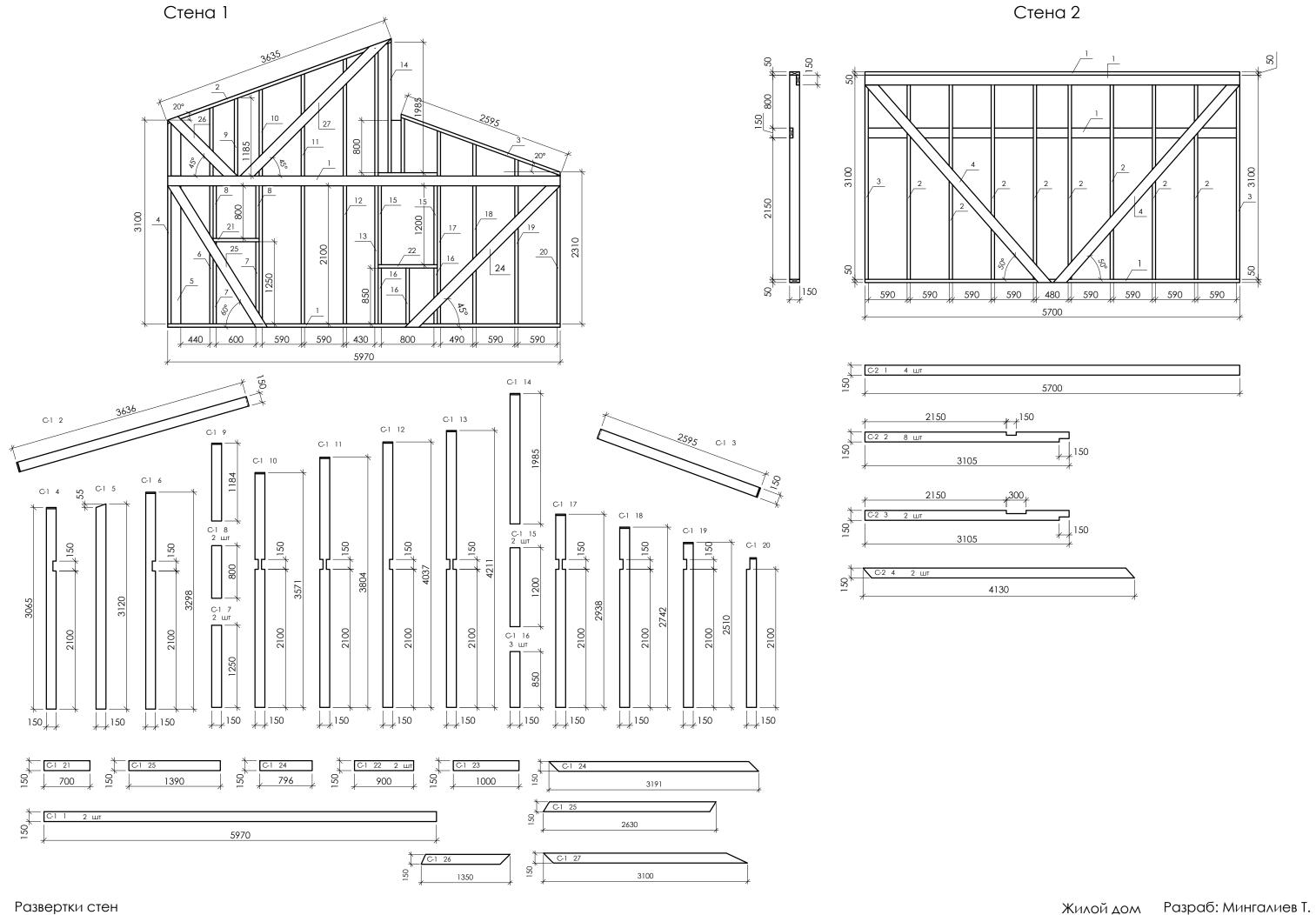


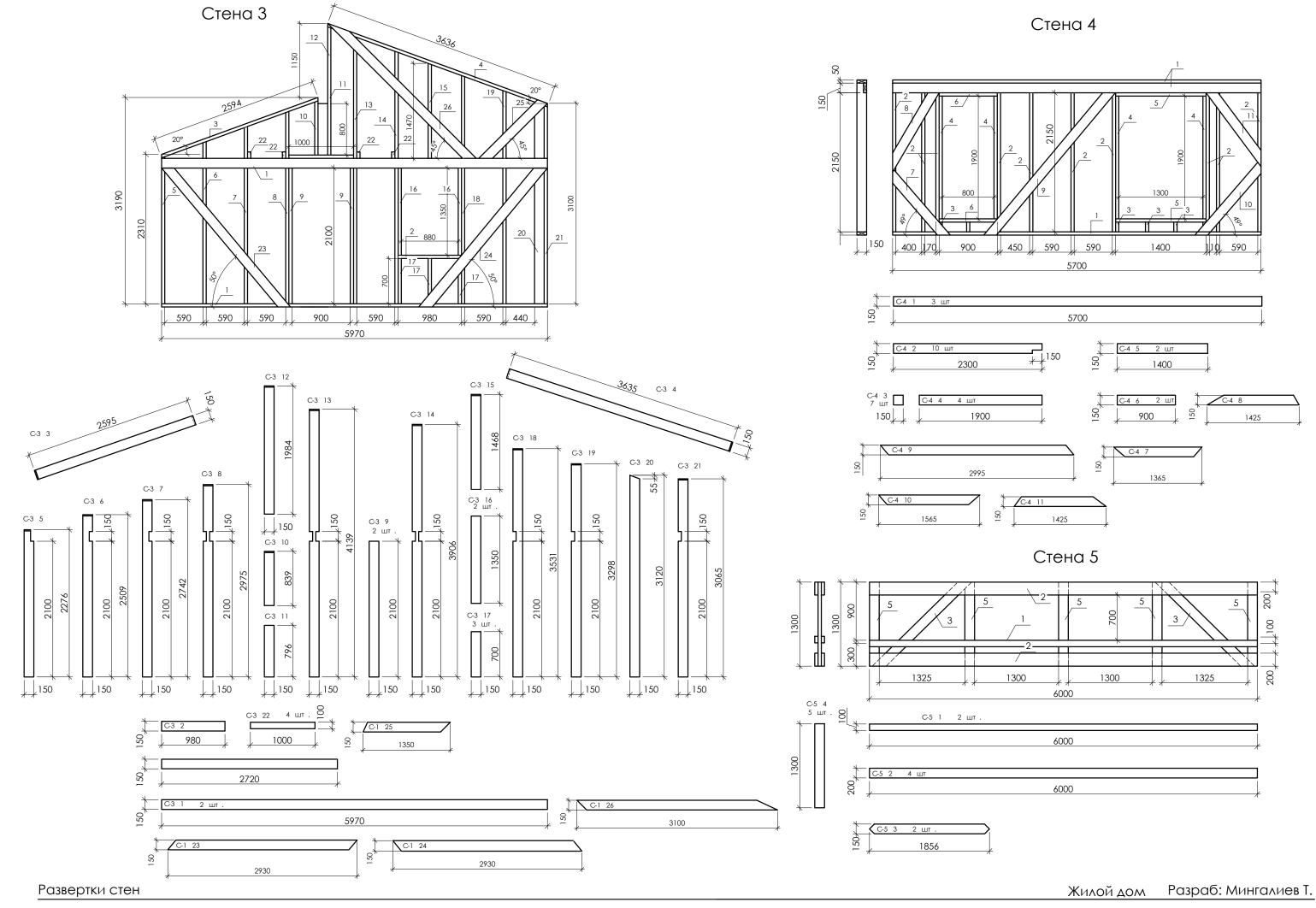


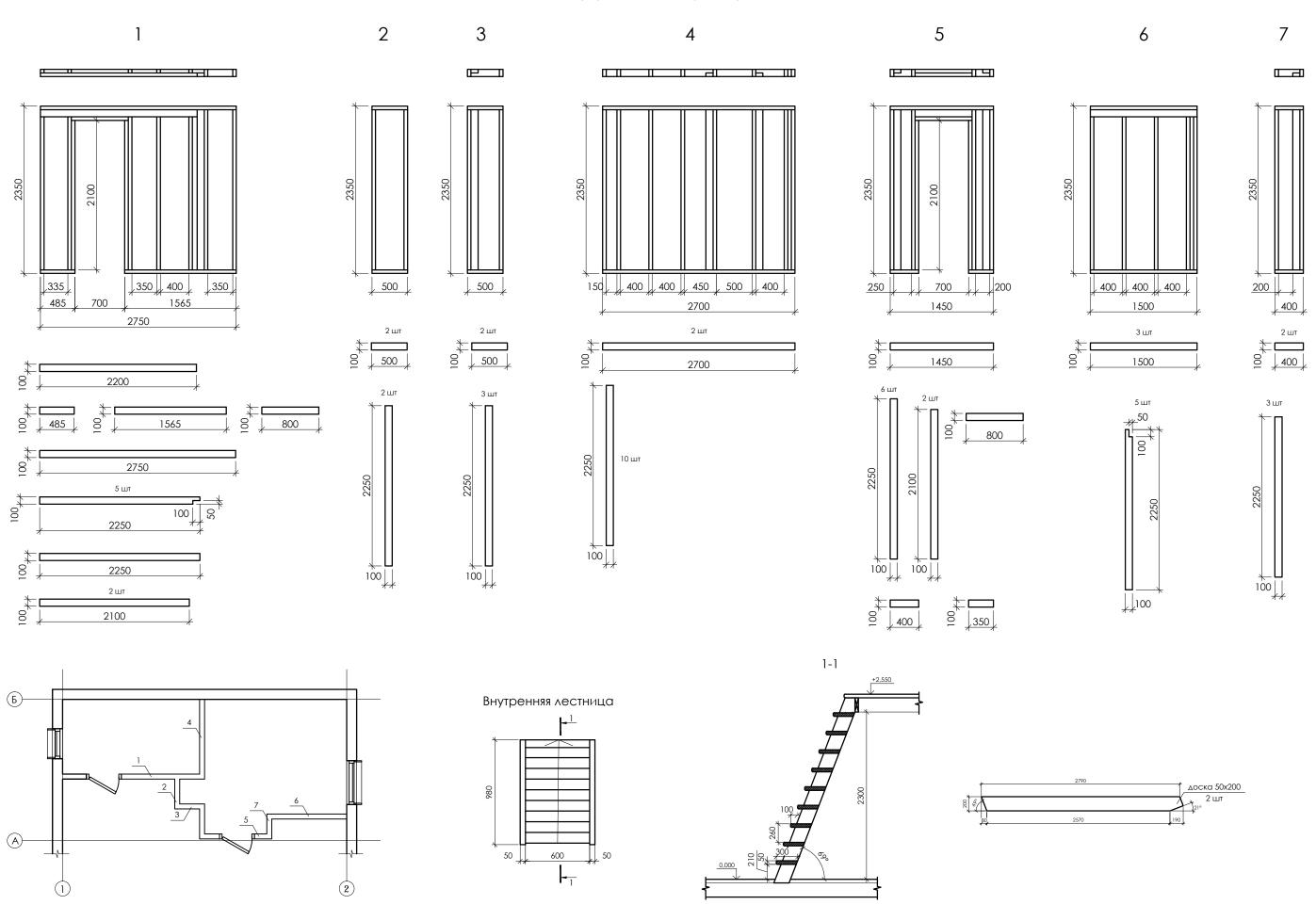








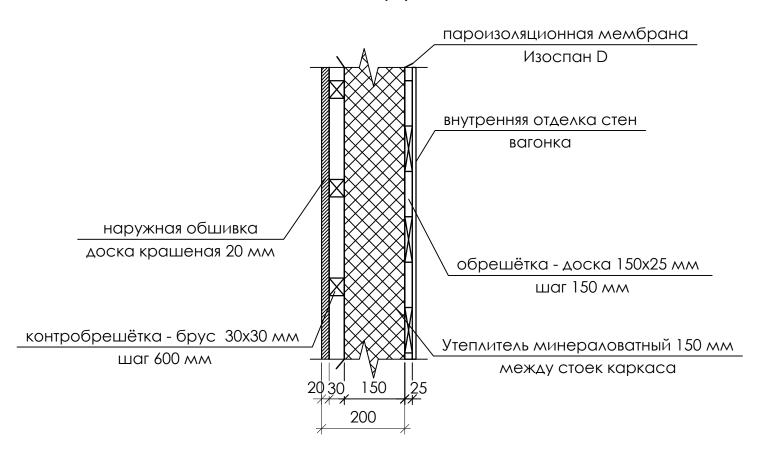


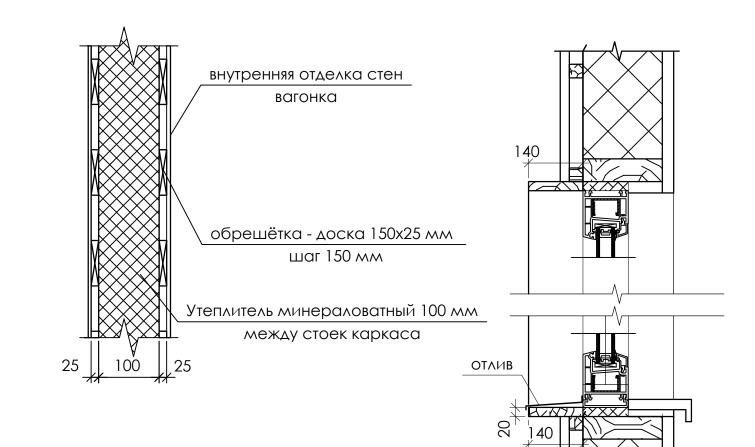


Сечение по наружней стене

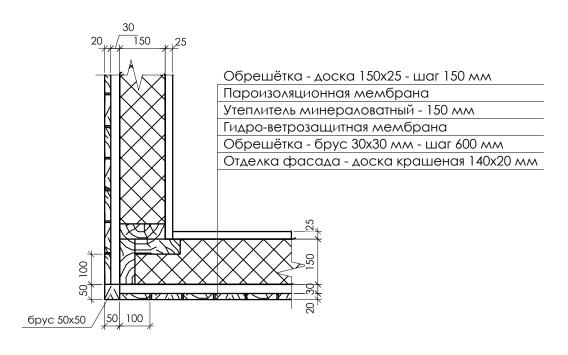
Сечение по внутренней стене

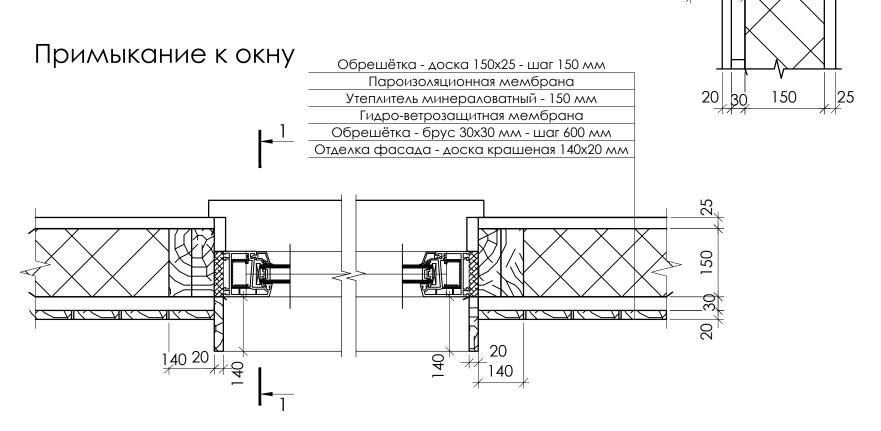
1-1





Наружний угол





Узлы

Жилой дом

Разраб: Мингалиев Т.