Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титул	
2	Ведомость чертежей. Общие данные	
3	Архитектурный раздел	
4	Перспективные виды	
4.1	3D вид 1	
4.2	3D вид 2	
5	Фасады в осях "1"-"3", "3"-"1"	
6	Фасады в осях "А"-"В", "В"-"А"	
7	План помещений Этаж 1. Экспликация помещений	
8	План помещений Этаж 2. Экспликация помещений.	
9	План дверных и оконных проекмов	
10	Ведомость заполнения дверных и оконных проемов.	
11	Кладочный план стен Этаж 1	
12	Кладочный план стен Этаж 2	
13	Кладочный план перегородок	
14	Разрез АР1-АР1	
15	Разрез АР2-АР2	
16	План кровли	
17	Генплан. Схема расположения на участке	

Пояснительная записка

Общие данные

1. Проект индивидуального жилого дома на одну семью разработанный на основании договора:
   № 19-07/01 от "01" июля 2019г.
   Все проектные решения определены исходя из функционального назначения помещений.
   Проектируемые разделы:
   1. Архитектурный раздел
   2. Конструктивный раздел
2. Площадка строительства расположена : Ярославская обл, р-н Некрасовский,с/о Левашовский, д. Смирново.
   Кадастровый номер участка : 76:09:111901:173
3. Климатические условия:
   -снеговая нагрузка - 200 кг/м.кв (нормативная) для IV снегового района (СП 20.13330.2016)
   -расчетная температура наружного воздуха - минус 31 °С (данные по Ярославской области)
4. Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.4

Технико-экономические показатели

- Площадь застройки: 100,14 м^2
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 144,80 м^2
- Площадь кровли здания (без навесов): 129,20 м^2

*Площадь здания вычислена по экспликации помещений и пристроек.

Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 2
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный чердак
- Габаритные размеры дома в плане: 11,750x7,700 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,950 м
- Высота 2 этажа (от пола до потолка): 2,675 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +7,760 м

Конструктивные решения

1. Материал наружных несущих стен:
   1 слой - кладка из газобетонных блоков Thermocube размерами 600x375x250 мм /D400 /B2.5 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клее для кладки).
   2 слой - фасадная силикон-силикатная штукатурка 7-10мм(тонкослойная штукатурная система в составе: базовый слой, армированный штукатурной сеткой, грунтовка, декоративный слой)
2. Материал внутренних несущих стен:
   кладка из газобетонных блоков Thermocude размерами 600x300x250 мм /D500 /B3.5 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клее для кладки).
3. Материал внутренних перегородок:
   кладка из газобетонных блоков Thermocube размерами 600x150x250 мм /D600/B5.
4. Вид фундамента:
   Фундаментная плита по системе УШП, конструктивное сечение см. раздел КР. Требует утепления цоколя и отмостки, для предотвращения промерзания и пучения грунта. При последующей вертикальной планировки участка, предусмотреть мероприятия по отводу атмосферных осадков, сезонного таяния снега от фундамента здания.
5. Перекрытие:
   1 этажа: сборно-монолитное перекрытие толщиной 250 мм.
   2 этаж: дереевянные балки с утеплением минераловатными плитами.
6. Конструкция лестницы: металлический каркас. Конструкция разрабатывается фирмой производителем.
7. Конструкция кровли: стропильная система деревянная, форма крыши четырехскатная с покрытием металлочерепицей.
   Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии":

- Крепежные металлические элементы (метизы) - гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.

Обеспечение пожарной безопасности

Предотвращение распространения пожара обеспечивается мероприятиями, ограничивающими площадь, интенсивность и продолжительность горения, к ним относятся:
- обработка деревянных конструкций огнезащитными составами
- отсутствие отделки из горючих материалов
- организация пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники.

Без штампа "К ПРОВЕДЕНИЮ РАБОТ" технадзора заказчика, а так же привязки объекта к конкретному участку, данные чертежи не имеют силы и могут использоваться только для подготовительных работ.

Проверил	Карасев В.А.			Ведомость чертежей. Общие данные	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	2	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Архитектурный раздел

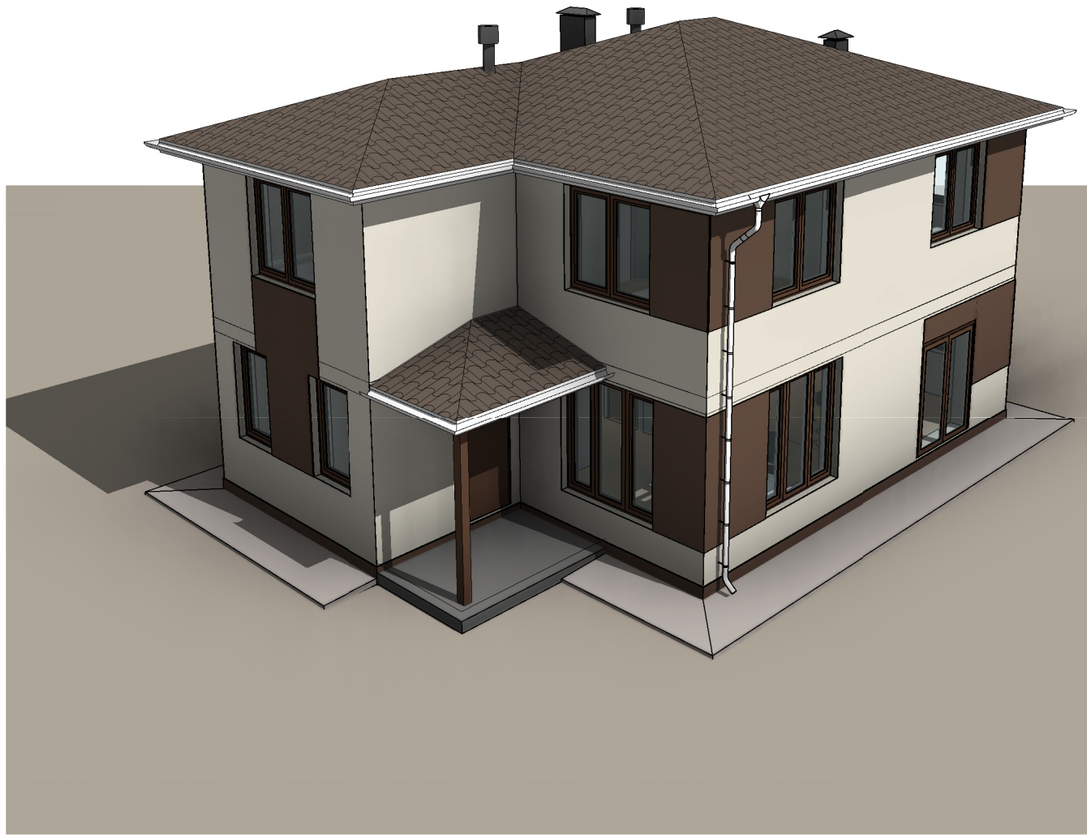
Согласовано

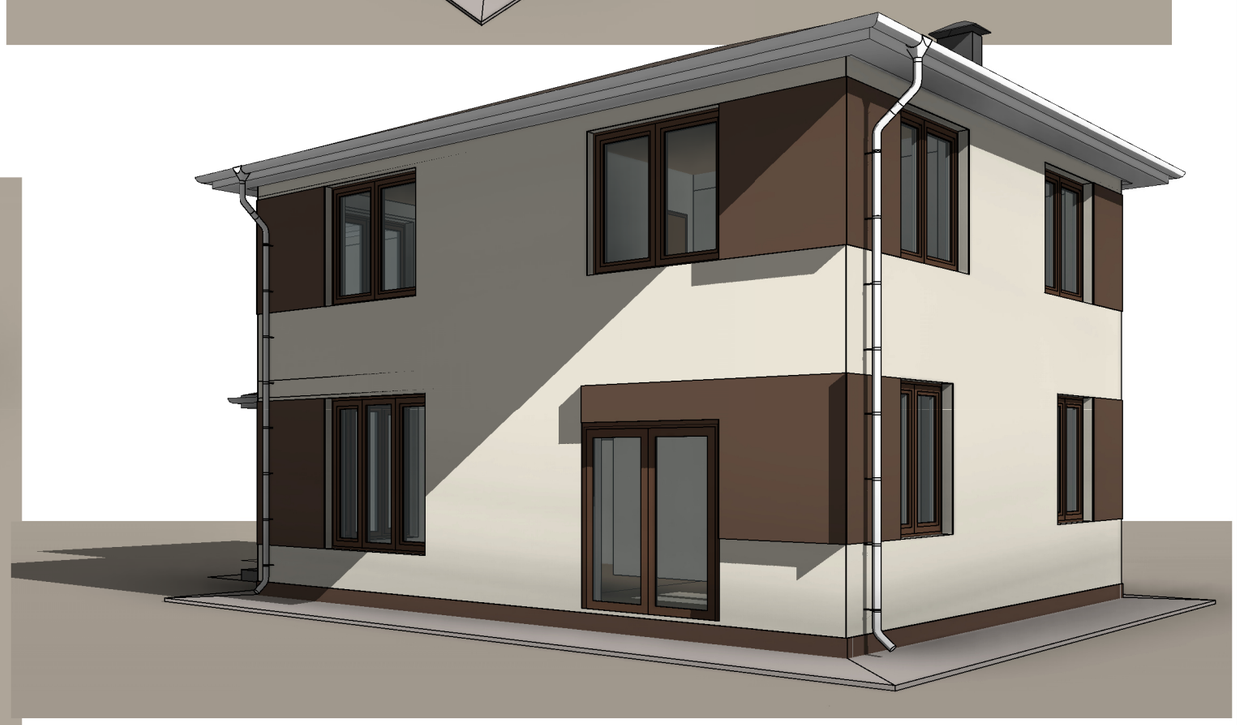
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Проверил	Карасев В.А.			Архитектурный раздел	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	3	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						





Согласовано

Взам. инв. №

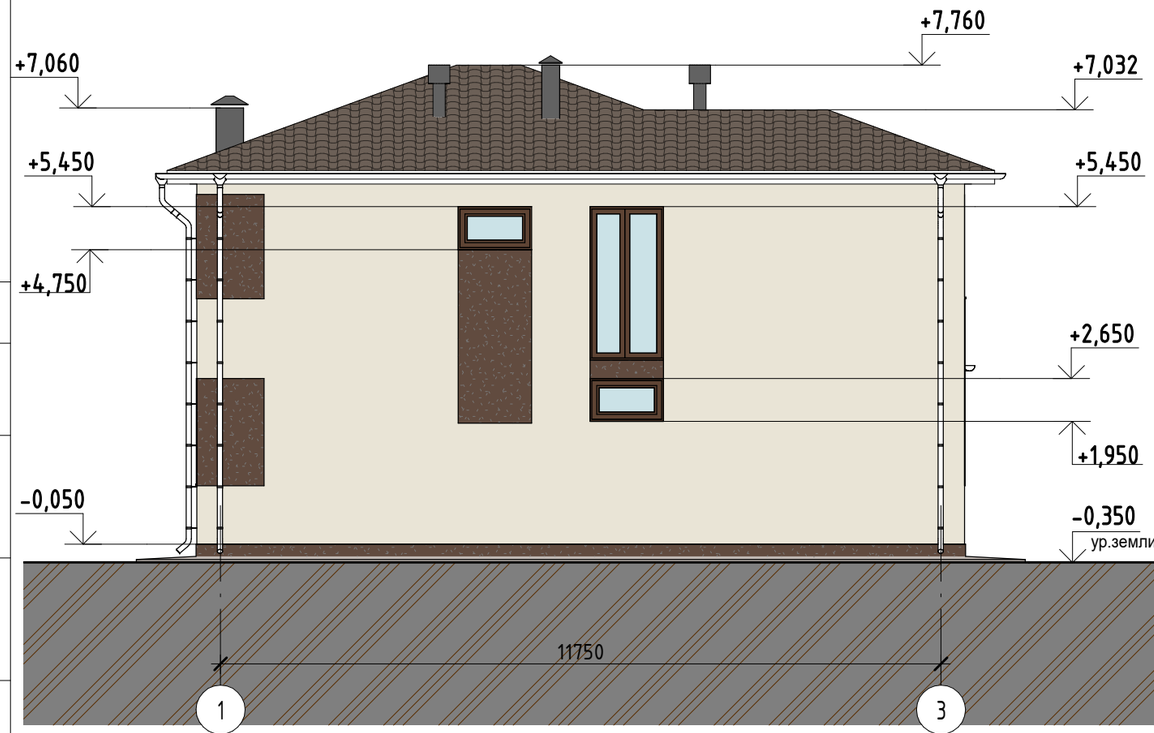
Подп. и дата

Инв. № подл.

Проверил	Карасев В.А.			Перспективные виды	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	4	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

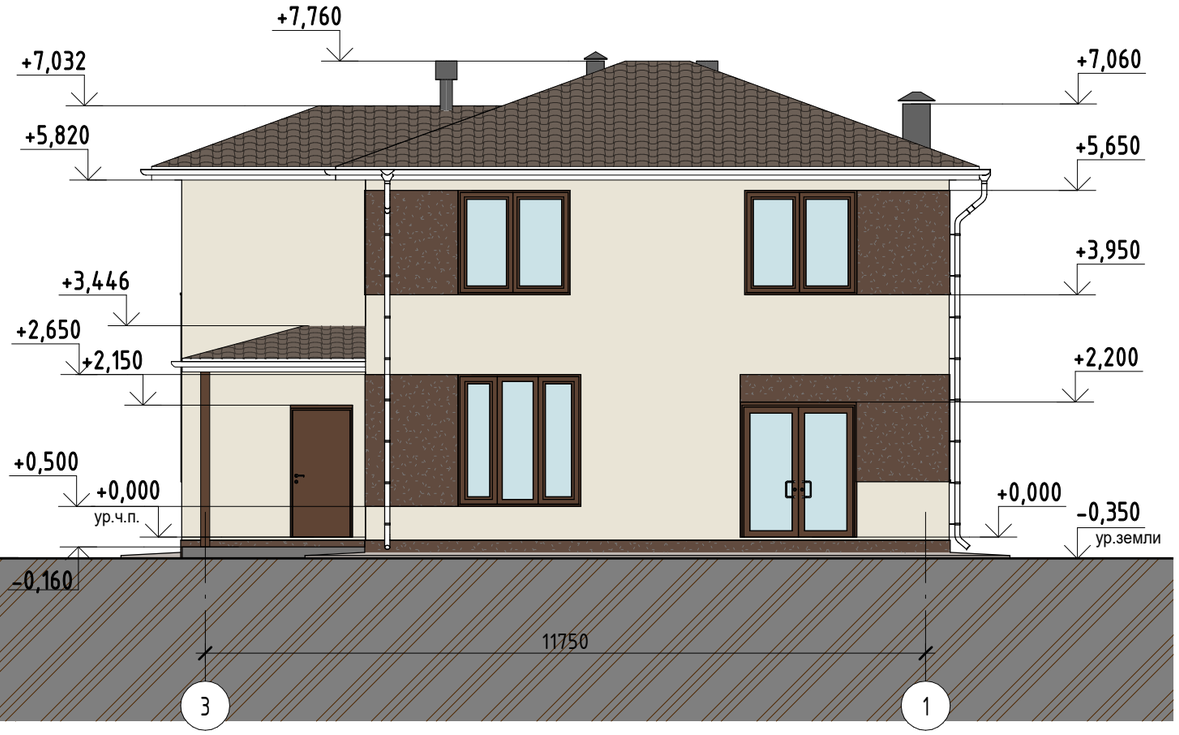
Фасад 1-3

М 1 : 100



Фасад 3-1

М 1 : 100



Согласовано

Взам. инв. №

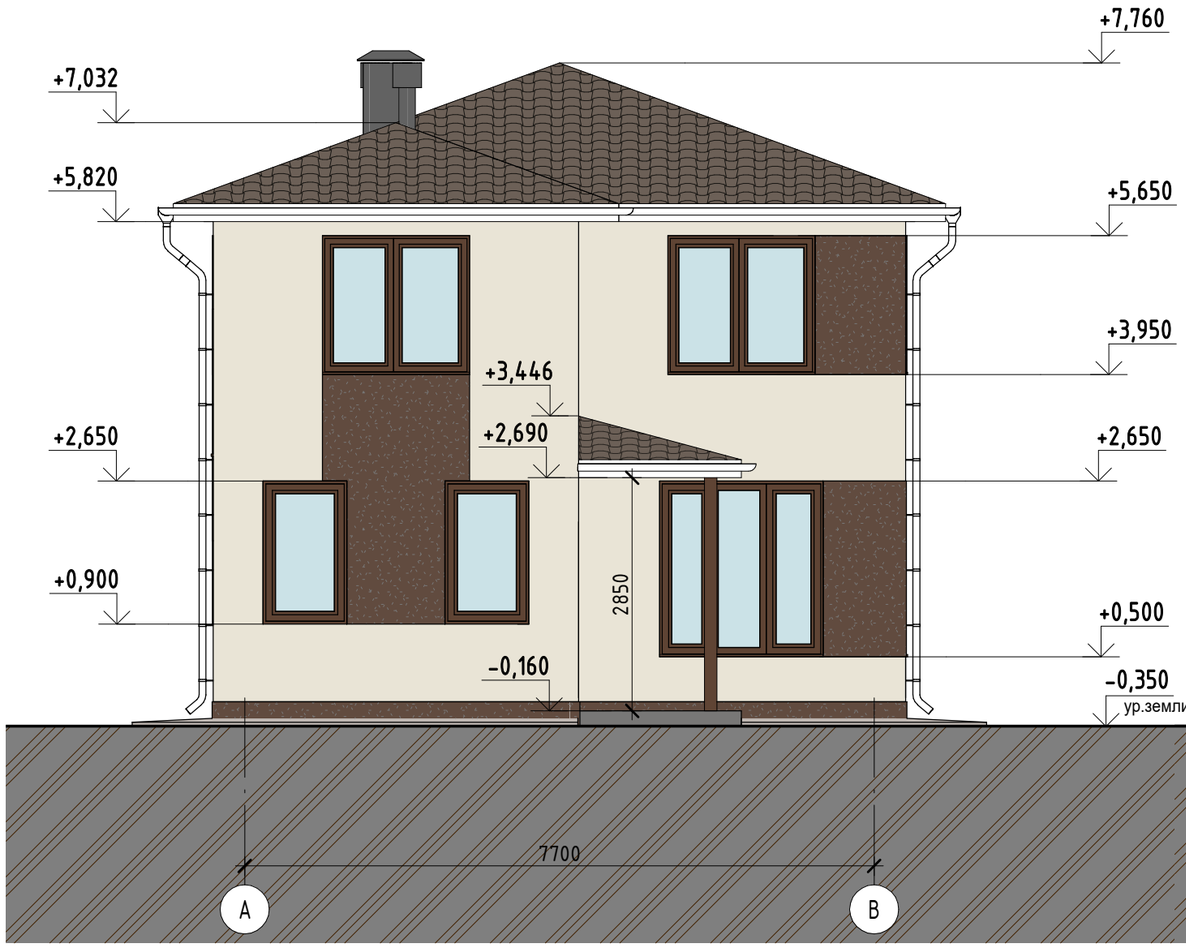
Подп. и дата

Инв. № подл.

Проверил	Карасев В.А.			Фасады в осях "1"-"3", "3"-"1"	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	5	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

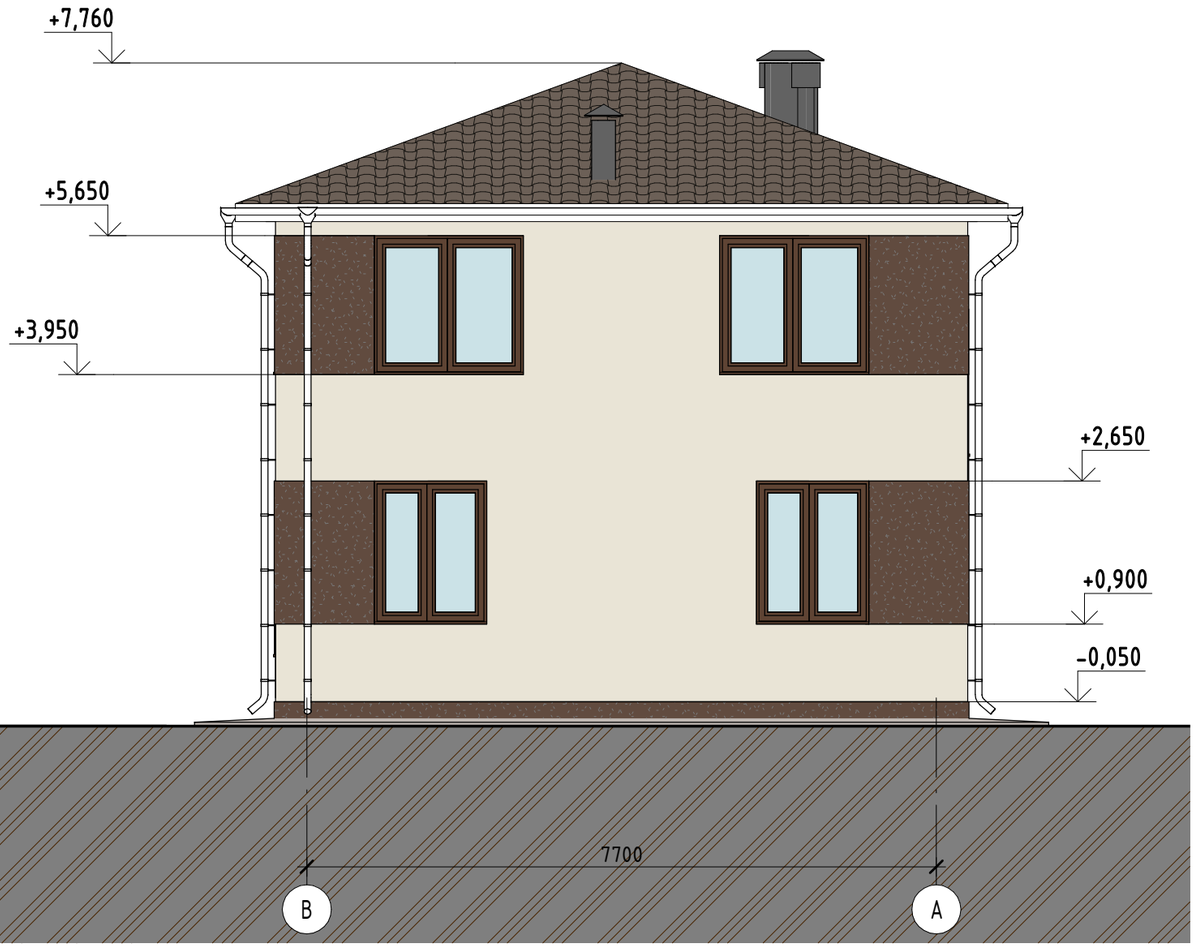
Фасад А-В

М1 : 75



Фасад В-А

М1 : 75



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Проверил	Карасев В.А.			Фасады в осях "А"-"В", "В"-"А"	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	6	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

План помещений Этаж 1

М 1 : 50

Экспликация помещений Этаж 1

№ пом	Наименование	Площадь, м²
Этаж 1		
1	Холл	4,5 м²
2	Котельная	5,7 м²
3	Гардероб	4,3 м²
4	Гостиная	17,6 м²
5	Кухня-Столовая	14,8 м²
6	Кабинет	10,4 м²
7	Сауна	3,7 м²
8	Санузел	5,1 м²
9	Тамбур	4,2 м²
		70,3 м²
Этаж 1 Пристройка		
1	Крыльцо	6,0 м²
		6,0 м²
Итого:		76,3 м²

Проверил	Карасев В.А.			План помещений Этаж 1. Экспликация помещений	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	7	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

Согласовано

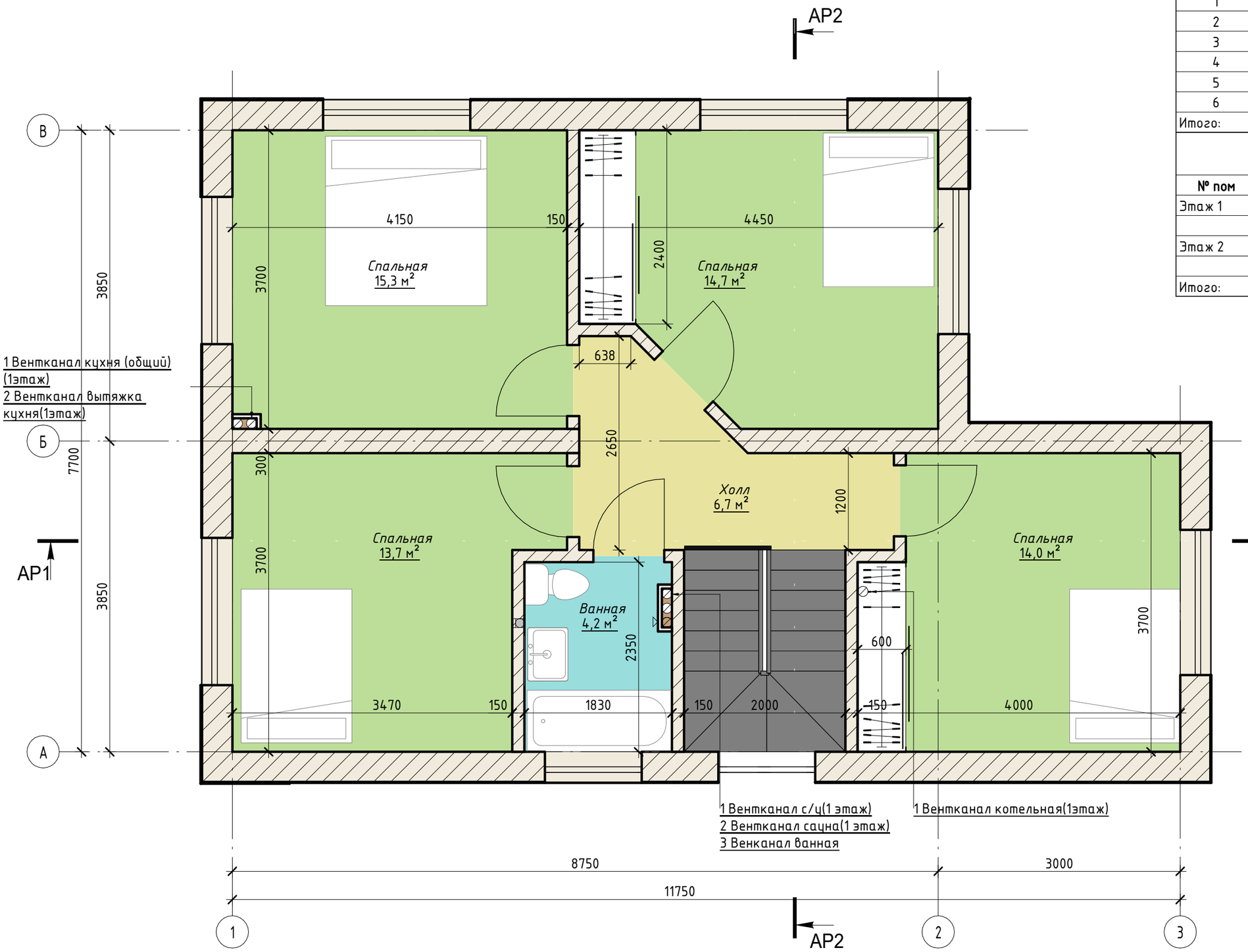
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План помещений Этаж 2

М 1 : 50



Экспликация помещений Этаж Мансардный

№ пом	Наименование	Площадь, м²
Этаж 2		
1	Ванная	4,2 м²
2	Холл	6,7 м²
3	Спальная	14,0 м²
4	Спальная	15,3 м²
5	Спальная	13,7 м²
6	Спальная	14,7 м²
Итого:		68,5 м²

Общая площадь помещений

№ пом	Наименование	Площадь, м²
Этаж 1		
		76,3 м²
Этаж 2		
		68,5 м²
Итого:		144,8 м²

Проверил	Карасев В.А.			План помещений Этаж 2. Экспликация помещений.	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	8	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

Согласовано

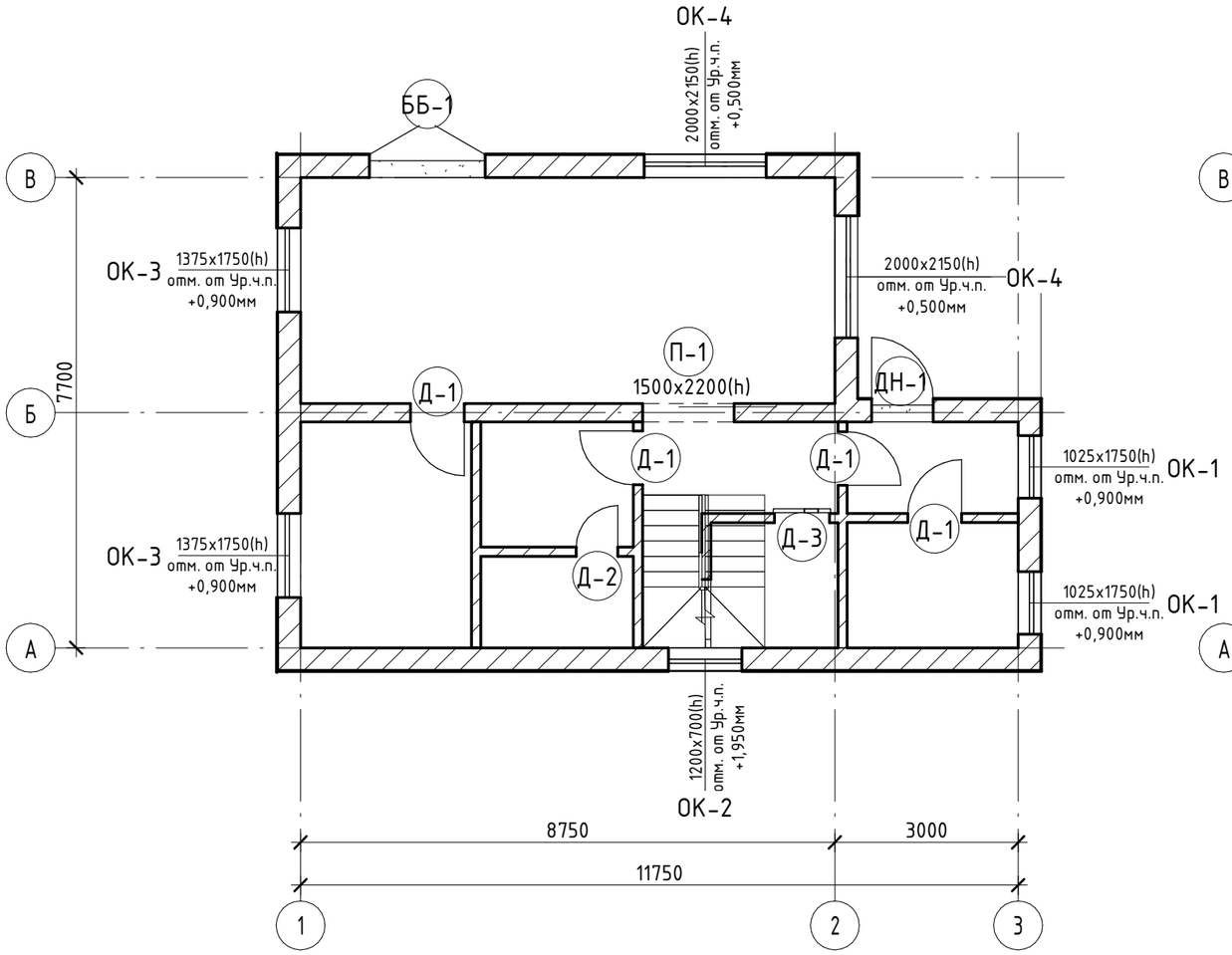
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

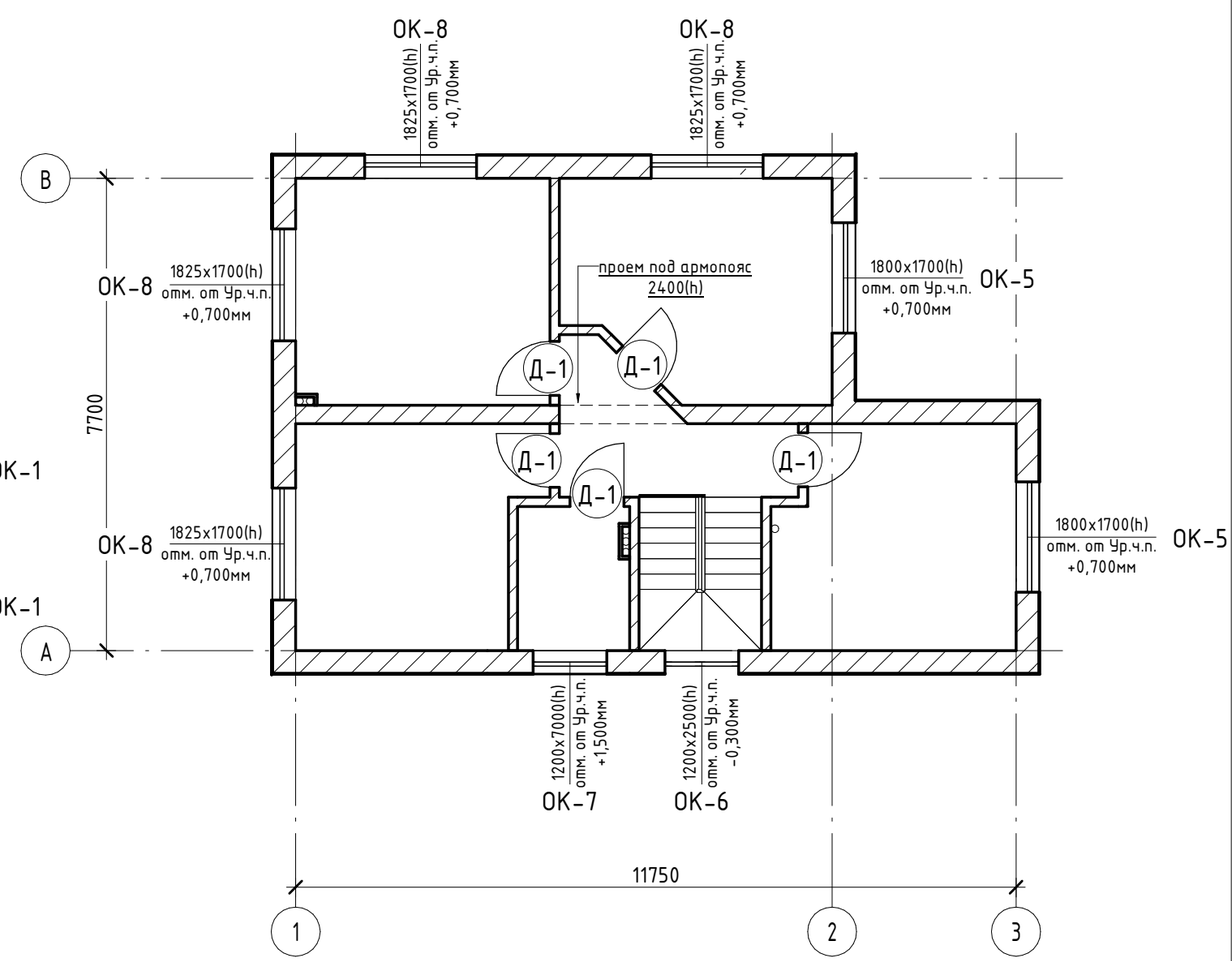
План дверных и оконных проемов 1 этажа

М 1 : 100



План дверных и оконных проемов мансардного этажа

М 1 : 100



*Приечание: Размеры окон и дверей на планах указаны по размеру проема.

Проверил	Карасев В.А.			План дверных и оконных проекмов	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	9	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

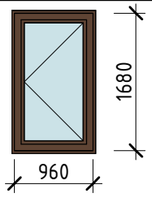
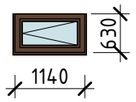
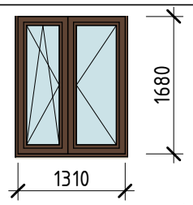
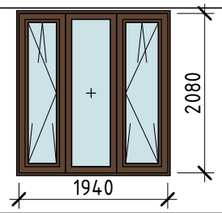
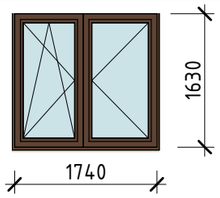
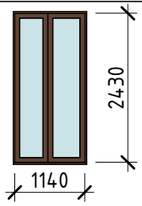
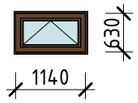
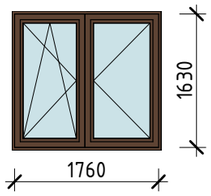
Согласовано

Взам. инв. №

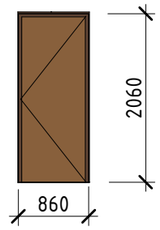
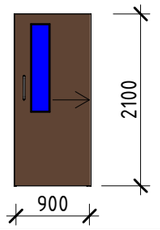
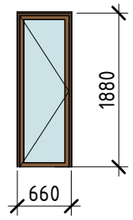
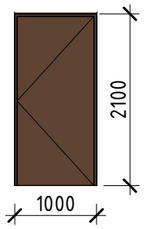
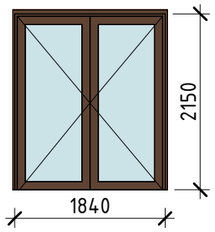
Подп. и дата

Инв. № подл.

Спецификация окон

Поз.	Марка	Изображение	В	Ш	Кол-во	Комментарии
1	ОК-1		1680	960	2	
2	ОК-2		630	1140	1	
3	ОК-3		1680	1310	2	
4	ОК-4		2080	1940	2	
5	ОК-5		1630	1740	2	
6	ОК-6		2430	1140	1	
7	ОК-7		630	1140	1	
8	ОК-8		1630	1760	4	

Спецификация дверей

Поз.	Марка	Изображение	В	Ш	Кол-во	Комментарии
1	Д-1		2060	860	9	
2	Д-2		1880	660	1	Раздвижная
3	Д-3		2100	1750	1	Остекленная (для саун)
4	ДН-1		2100	1000	1	
5	П-1		2200	1500	1	Проем
6	ББ-1		2150	1840	1	

*Приечание: Размеры окон и дверей указаны по размеру изделия с учетом монтажного зазора.
Уточнить по месту пред изготовлением.

Проверил	Проверил			Ведомость заполнения дверных и оконных проемов.	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	10	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

Согласовано

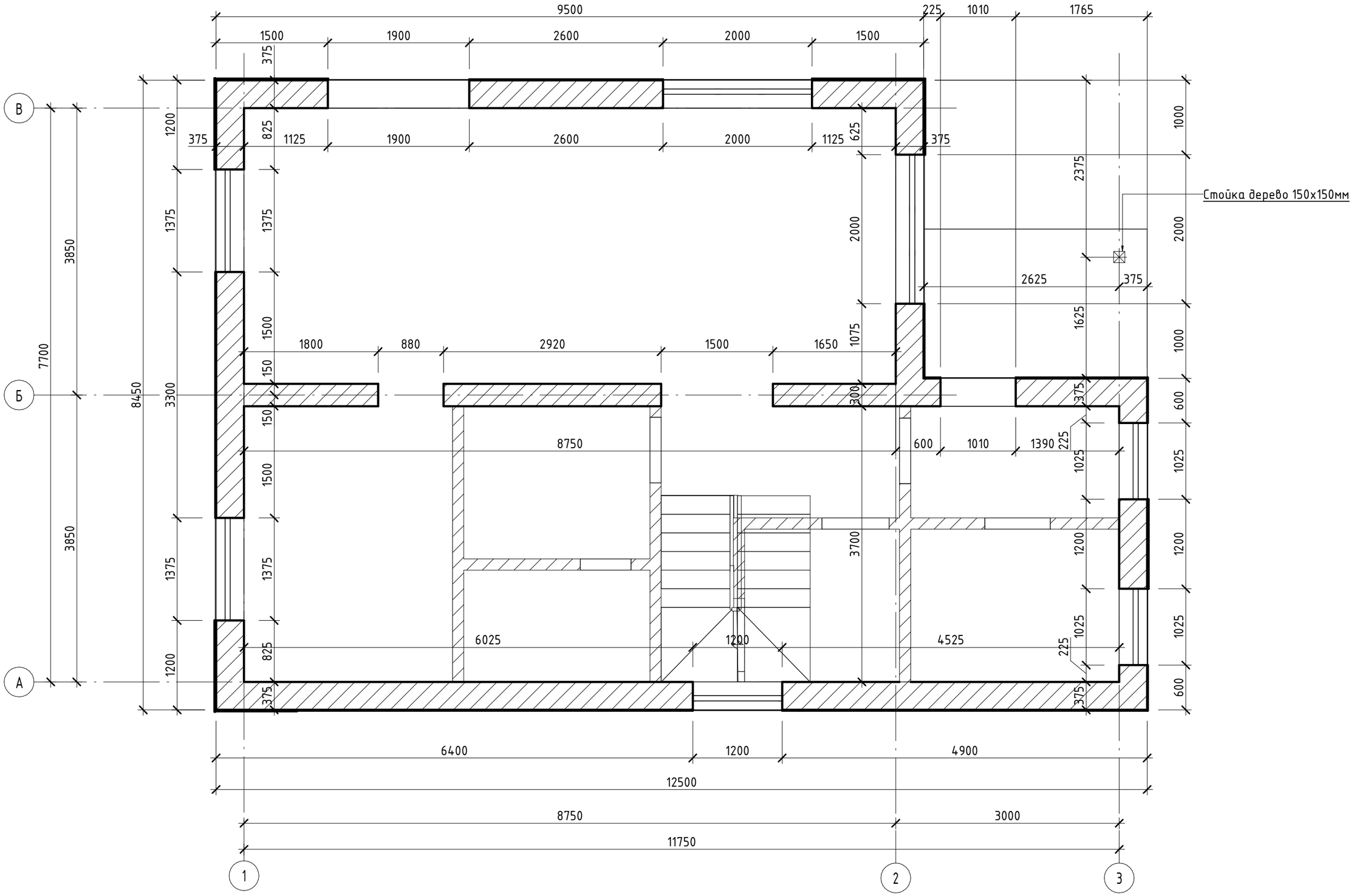
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Кладочный план стен Этаж 1

М 1 : 50



Согласовано

Взам. инв. №

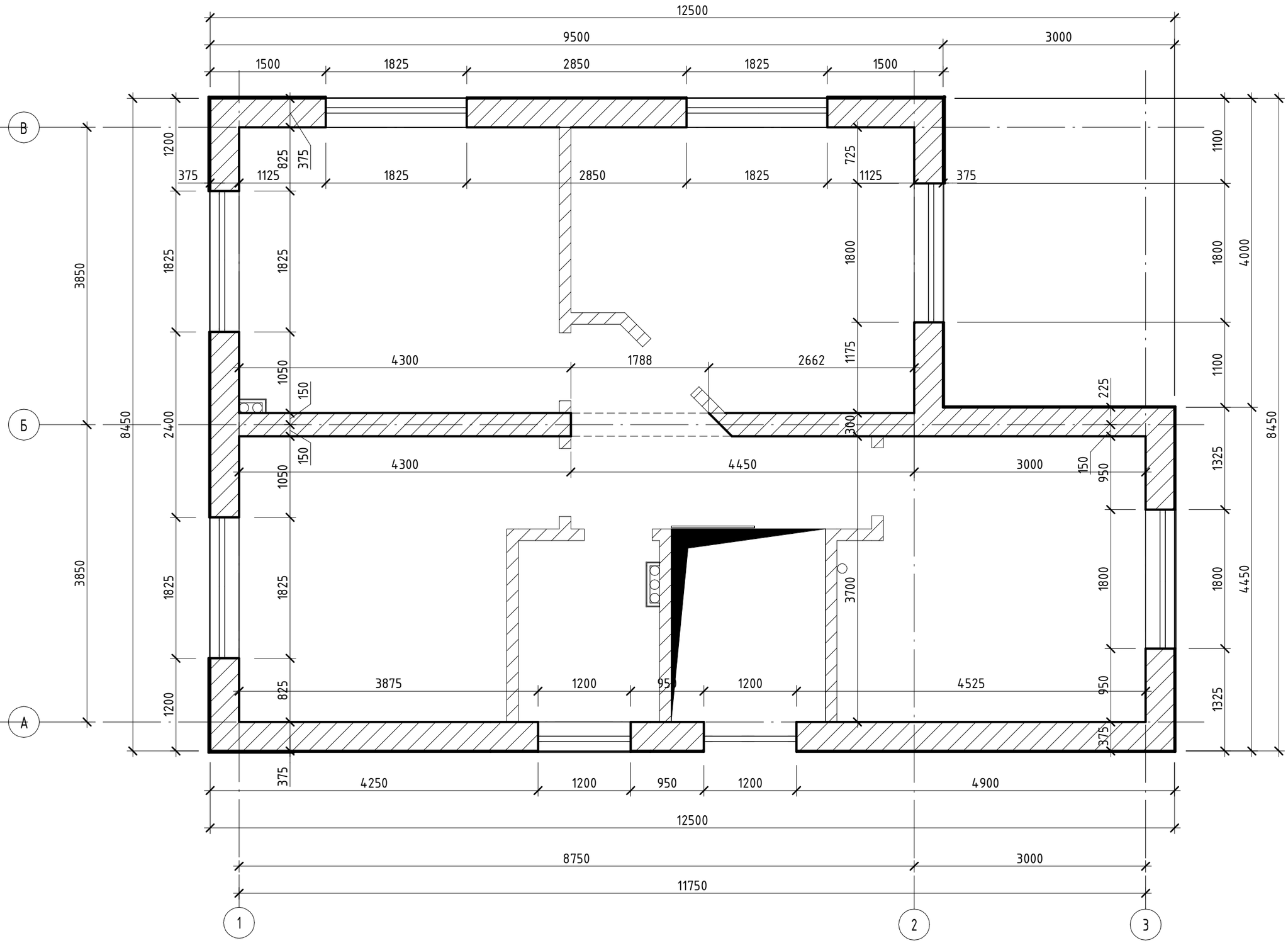
Подп. и дата

Инв. № подл.

Проверил	Карасев В.А.			Кладочный план стен Этаж 1	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	11	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

Кладочный план стен Этаж 2

М 1 : 50



Согласовано

Взам. инв. №

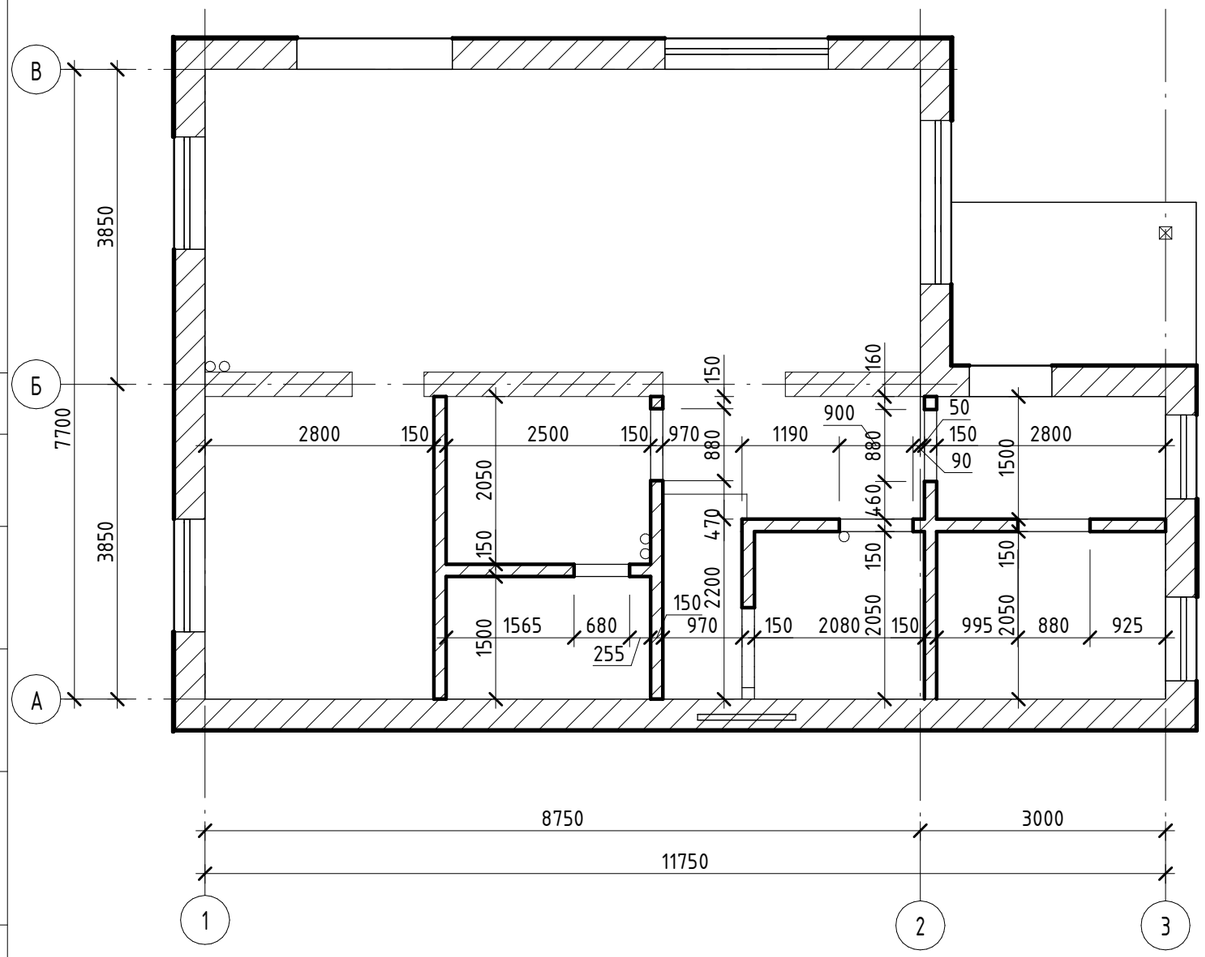
Подп. и дата

Инв. № подл.

Проверил	Карасев В.А.			Кладочный план стен Этаж 2	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	12	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

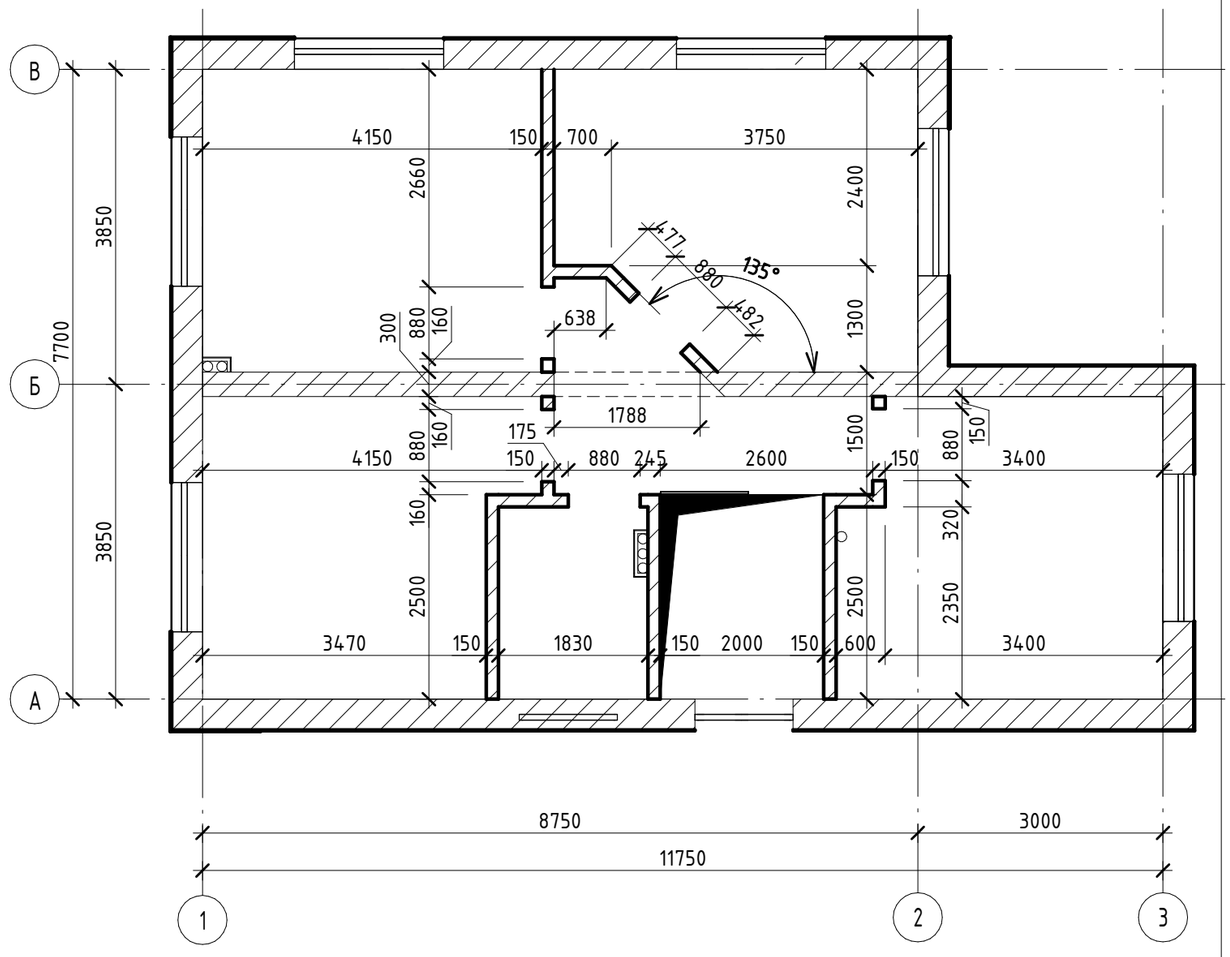
Кладочный план перегородок 1 этажа

М1 : 75



Кладочный план перегородок мансардного этажа

М1 : 75



Согласовано

Взам. инв. №

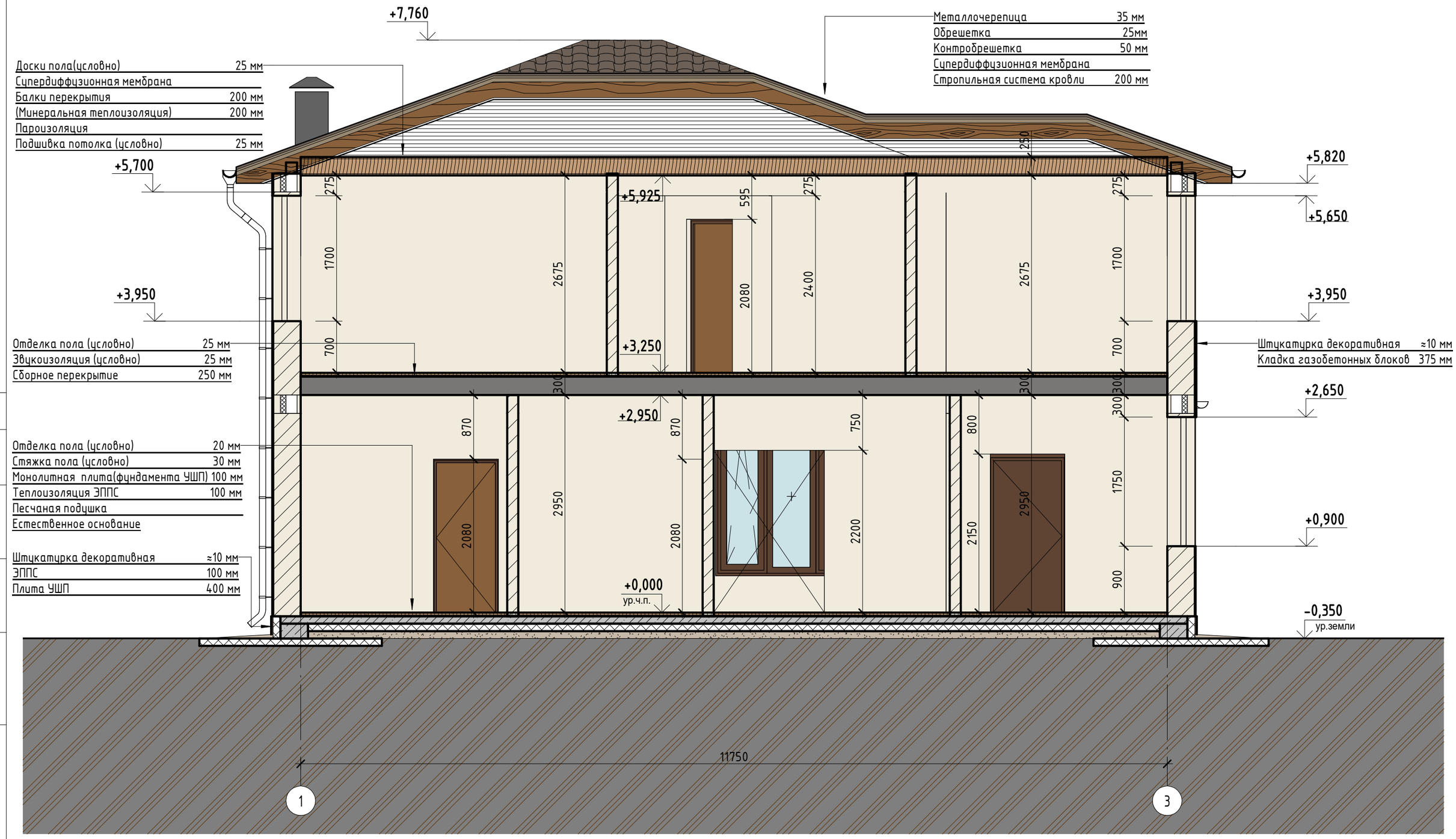
Подп. и дата

Инв. № подл.

Проверил	Карасев В.А.			Кладочный план перегородок	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	13	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

Разрез АР1-АР1

М 1 : 50



*Примечание: Высотные отметки окон, дверей даны по проему

Проверил	Карасев В.А.			Разрез АР1-АР1	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	14	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

Согласовано

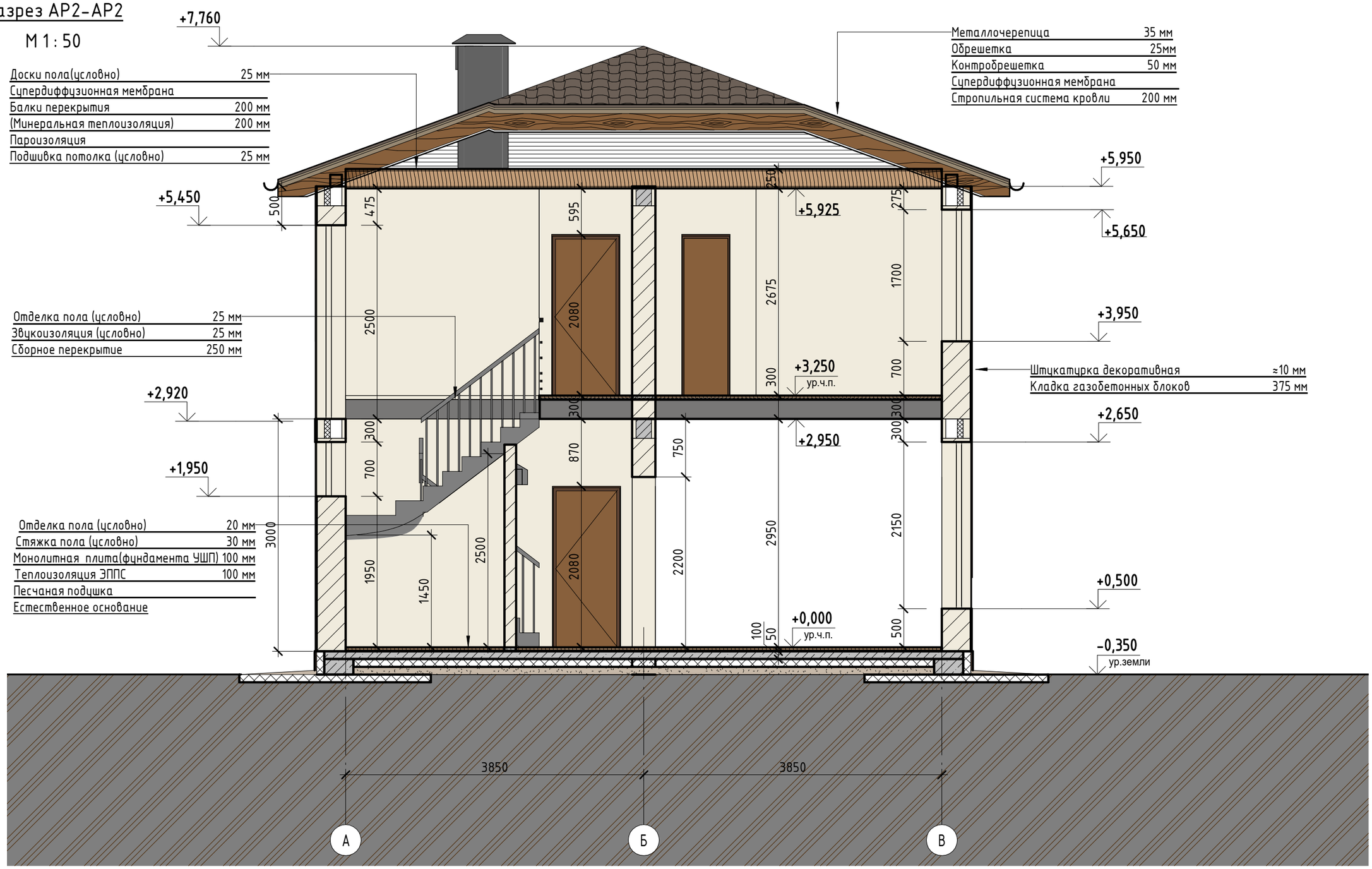
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрез АР2-АР2

М 1 : 50



Ведомость материалов стен

Поз.	Обозначение	Наименование	Объем, м3	Площадь, м2	Примечание
	ГОСТ 31359-2007	Газобетонный блок D400, B 2.5, 375x250x625мм	65,86 $м^3$	184 $м^2$	
	ГОСТ 31359-2007	Газобетонный блок D500, B3.5, 50x250x625мм	1,43 $м^3$	29 $м^2$	устройство армопояса
	ГОСТ 31359-2007	Газобетонный блок D500, B3.5, 150x250x625мм	13,79 $м^3$	92 $м^2$	перегородочные блоки
	ГОСТ 31359-2007	Газобетонный блок D500, B3.5, 300x250x625мм	11,20 $м^3$	38 $м^2$	
	ГОСТ 31359-2007	Газобетонный блок D600, B5, 100x250x625мм	2,03 $м^3$	20 $м^2$	устройство армопояса

Примечание:
1. Высотные отметки окон, дверей даны по проему
2. Величины объем и площади материала даны без учета запаса. Рекомендуется брать запас 5%.

Проверил	Карасев В.А.			Разрез АР2-АР2	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	15	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

Согласовано

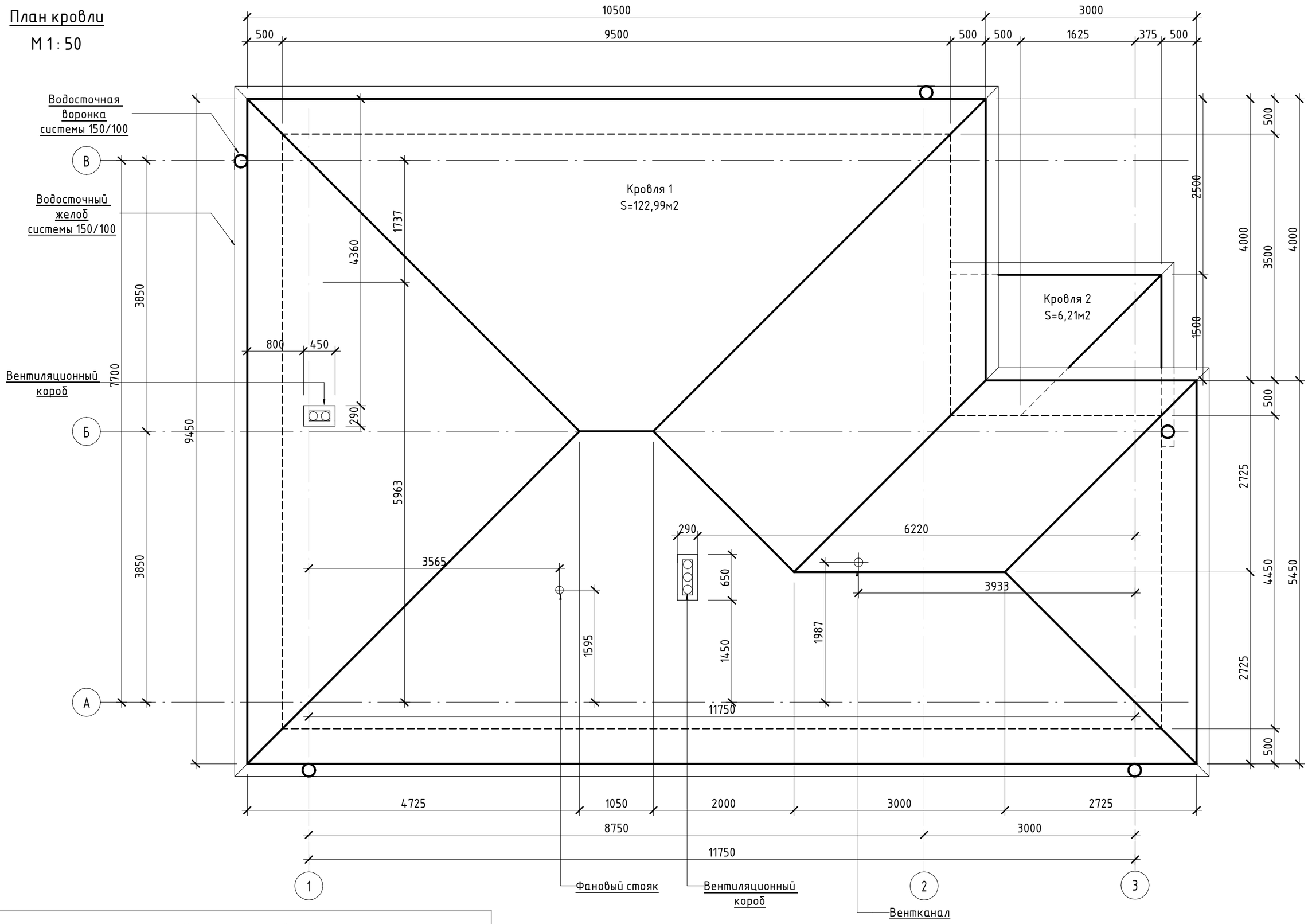
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План кровли

М 1 : 50



Спецификация кровли

Поз.	Наименование	Тип	Площадь
	Кровля 1	Скатная, мягкая 319мм	122,99 м²
	Кровля 2	Скатная, мягкая 319мм	6,21 м²

Проверил	Проверил			План кровли	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	16	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

Согласовано

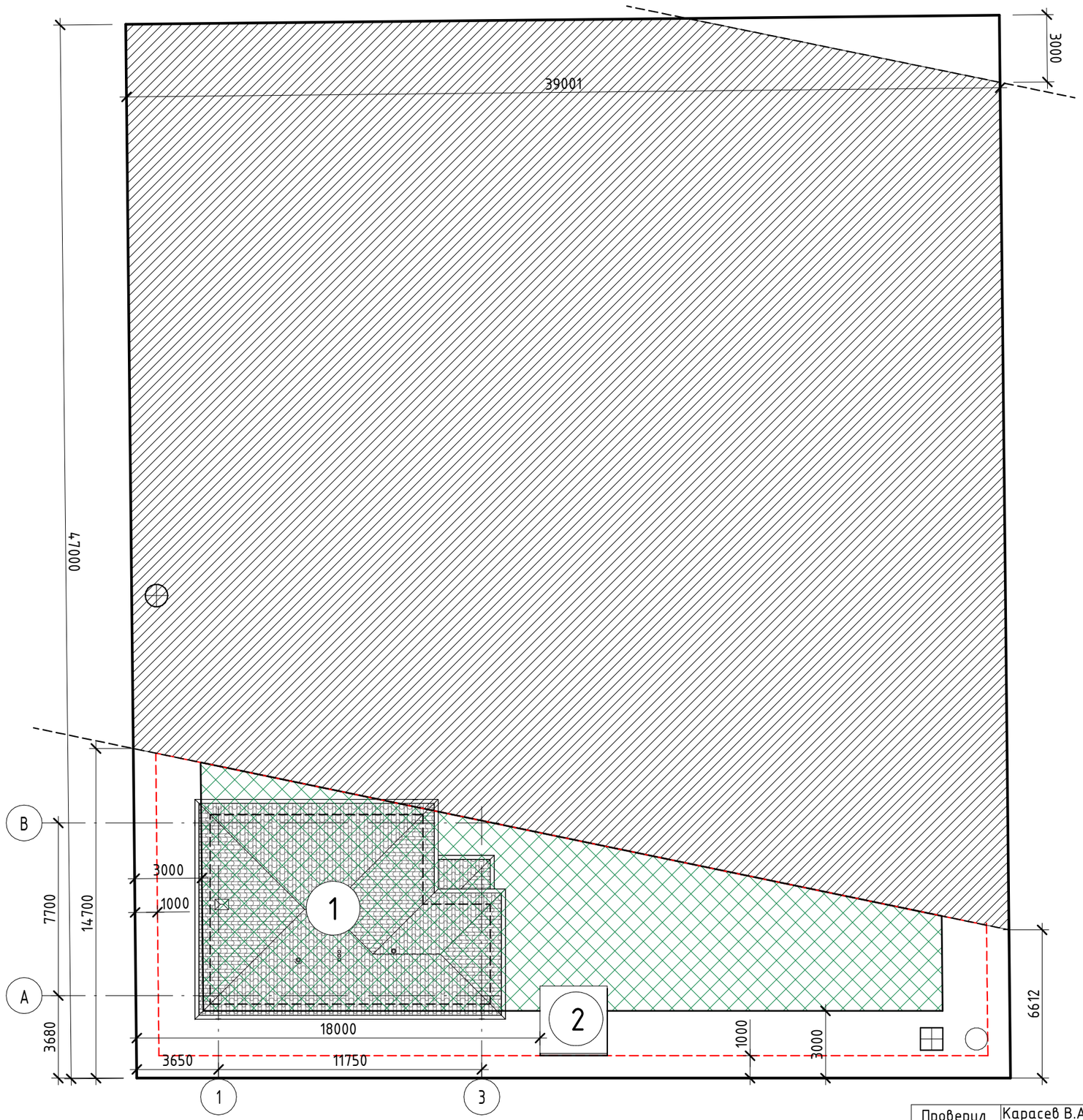
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Генплан. Схема расположения на участке (76:09:111901:182)

М 1 : 200



- граница земельного участка
- зона допустимого размещения хозяйственных построек
- зона допустимого размещения жилых строений
- проезд
- охранная зона ЛЭП
- 1 – проектируемое жилое строение
- 2 – хоз. постройка
- скважина
- септик

Проверил	Карасев В.А.			Генплан. Схема расположения на участке	Стад.	Лист	Листов
Выполнил	Сергеева Н.С.				АР	17	17
Соглас.	Кушнерева О.К.						

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.